



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

пл. Свободы, 4 г. Тольятти, ГСП, Самарская область, 445011
тел.: (8482) 543-744, 543-266, факс: (8482) 543-666, 544-219, E-mail: tgl@tgl.ru, http://тольятти.рф

06.05.2021 № 3019/1

На №

Председателю Думы
городского округа Тольятти

Об эффективности
управления муниципальным имуществом
в 2020 году

Остудину Н.И.

Уважаемый Николай Иванович!

В соответствии с планом текущей деятельности Думы городского округа Тольятти на II квартал 2021 года, утвержденным решением Думы городского округа Тольятти от 24.03.2021 года № 890, направляю Вам информацию администрации городского округа Тольятти об эффективности управления муниципальным имуществом в соответствии с критериями оценки эффективности управления муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа Тольятти, утвержденными решением Думы городского округа Тольятти от 27.04.2016 № 1053, за 2020 год, в части критериев оценки эффективности управления нежилыми помещениями (зданиями), находящимися в муниципальной казне городского округа Тольятти и критериев оценки эффективности управления земельными участками, относящимися к муниципальной собственности.

В соответствии с пунктами 3.7, 4.11 Положения о порядке планирования финансово – хозяйственной деятельности муниципальных предприятий, подведения итогов финансово – хозяйственной деятельности муниципальных предприятий и муниципальных учреждений и проведения оценки эффективности управления имуществом, закрепленным на праве хозяйственного ведения за муниципальными предприятиями и оперативного

Дума городского округа Тольятти
Вх № 2-151
от 07 05 2021

управления за муниципальными учреждениями городского округа Тольятти, утвержденного постановлением мэрии городского округа Тольятти от 01.04.2014 № 983–п/1, администрацией городского округа Тольятти осуществляется подготовка проектов постановлений администрации городского округа Тольятти «Об итогах оценки эффективности управления имуществом, закрепленным на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями городского округа Тольятти за отчётный год» и «Об утверждении сводного отчета по итогам финансово – хозяйственной деятельности муниципальных предприятий городского округа Тольятти за отчетный год и об итогах оценки эффективности управления имуществом, закрепленным на праве хозяйственного ведения за муниципальными предприятиями городского округа Тольятти, за отчетный год» в срок до 01 июня текущего года.

В соответствии с пунктом 5 Порядка проведения оценки эффективности управления акциями, находящимися в муниципальной собственности городского округа Тольятти, утверждённого постановлением мэрии городского округа Тольятти от 03.11.2016 № 3496–п/1, администрацией городского округа Тольятти осуществляется подготовка проекта постановления администрации городского округа Тольятти «Об итогах оценки эффективности управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа Тольятти», на основании сводной информации об оценке эффективности управления акциями, находящимися в муниципальной собственности городского округа Тольятти, в срок до 01 июня текущего года.

С учётом вышеизложенного, информация администрации городского округа Тольятти об эффективности управления имуществом, закрепленным на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями и на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, а также об эффективности управления акциями, находящимися в муниципальной собственности, будет направлена в Думу

городского округа Тольятти после издания и вступления в силу муниципальных правовых актов об утверждении итогов оценки эффективности управления имуществом, закрепленным на праве хозяйственного ведения за муниципальными предприятиями и имуществом, закрепленным на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями, а также оценки эффективности управления акциями.

Докладчик по вопросу: «Об информации администрации городского округа Тольятти об эффективности управления муниципальным имуществом в соответствии с критериями оценки эффективности управления муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа Тольятти, утвержденными решением Думы городского округа Тольятти от 27.04.2016 № 1053, в 2020 году» в части критериев оценки эффективности управления нежилыми помещениями (зданиями), находящимися в муниципальной казне городского округа Тольятти и критериев оценки эффективности управления земельными участками, относящимися к муниципальной собственности – Сорокина Инна Олеговна, руководитель департамента по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти.

Приложение: 1. Информация – на 6 л. в 1 экз.;

2. Копия постановления администрации городского округа Тольятти от 07.04.2021 № 1457-п/1 – на 3 л. в 1 экз.;

3. Копия постановления администрации городского округа Тольятти от 12.03.2021 № 1164-п/1 на 4 л. в 1 экз.

Глава городского округа



Н.А.Ренц

**Информация администрации городского округа Тольятти об
эффективности управления муниципальным имуществом в
соответствии с критериями оценки эффективности управления
муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной
собственности городского округа Тольятти, утвержденными решением
Думы городского округа Тольятти от 27.04.2016 № 1053, в 2020 году**

*(в части критериев оценки эффективности управления нежилыми
помещениями (зданиями), находящимися в муниципальной казне городского
округа Тольятти и критериев оценки эффективности управления
земельными участками, относящимися к муниципальной собственности)*

**Критерии оценки эффективности
управления нежилыми помещениями (зданиями), находящимися в
муниципальной казне городского округа Тольятти**

*1. Критерий «Использование нежилых помещений (зданий), находящихся
в муниципальной казне, необходимых для решения вопросов, отнесенных к
вопросам местного значения городского округа, и иных вопросов в
соответствии с нормативными правовыми актами, %».*

По состоянию на 31.12.2020 площадь нежилых помещений, находящихся
в муниципальной казне, используемых для решения вопросов местного
значения, составила 262 979,2 кв. м. Общая площадь нежилых помещений
(зданий) муниципальной казны, переданных в пользование составила
284 229,7 кв. м.

Учитывая изложенные данные, рассчитано следующее значение
критерия:

общая площадь нежилых помещений (зданий), используемых для
решения вопросов местного значения городского округа / общая площадь
используемых нежилых помещений (зданий) * 100%:

$262\,979,2 / 284\,229,7 * 100\% = 92,5\%$, что соответствует **5 баллам** в
соответствии с оценкой критерия.

*2. Критерий «Доля нежилых помещений (зданий), находящихся в
муниципальной казне, переданных в безвозмездное пользование или аренду,
%».*

Площадь нежилых помещений (зданий), находящихся в муниципальной
казне, переданных в пользование составляет 284 229,7 кв. м. Общая площадь
нежилых помещений (зданий), находящихся в муниципальной казне, за
исключением имущественных комплексов, в 2020 году составила
321 678,1 кв. м.



Для критерия рассчитано следующее значение:

общая площадь используемых нежилых помещений (зданий) / общая площадь нежилых помещений (зданий), находящихся в муниципальной казне, за исключением имущественных комплексов * 100%:

$284\,229,7 / 321\,678,1 * 100\% = 88\%$, что соответствует **3 баллам** в соответствии с оценкой критерия.

3. Критерий «Наличие регистрации прав муниципальной собственности на нежилые помещения (здания), находящиеся в муниципальной казне, %».

Государственная регистрация права муниципальной собственности произведена в отношении 849 нежилых помещений (зданий) муниципальной казны. Всего в муниципальной казне городского округа Тольятти находится 928 нежилых помещений (зданий).

Рассчитано следующее значение критерия:

количество нежилых помещений (зданий), находящихся в муниципальной собственности, право муниципальной собственности, на которые зарегистрировано / количество нежилых помещений (зданий), находящихся в муниципальной казне * 100%:

$849 / 928 * 100\% = 91,5\%$, что соответствует **5 баллам** в соответствии с оценкой критерия.

4. Критерий «Доля задолженности по действующим договорам аренды имущества (нежилых помещений (зданий)), находящегося в муниципальной казне, %».

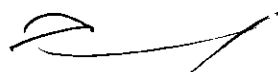
В 2020 году сумма начисленной арендной платы по действующим договорам аренды нежилых помещений (зданий) составила 48 111,5 тыс.руб. Сумма оплаченной арендной платы по действующим договорам аренды нежилых помещений (зданий) в отчетном периоде составила 44 103,2 тыс.руб.

Рассчитано следующее значение критерия:

((сумма начисленной арендной платы - сумма оплаченной арендной платы) / сумма начисленной арендной платы) * 100%:

$(48\,111,5 - 44\,103,2) / 48\,111,5 * 100\% = 8,3\%$, что соответствует **5 баллам** в соответствии с оценкой критерия.

5. Критерий «Задолженность по действующим договорам аренды имущества (нежилых помещений (зданий)), находящегося в муниципальной казне, %».



По состоянию на 31.12.2020 года общая сумма задолженности по действующим договорам аренды нежилых помещений (зданий) муниципальной казны составляла 4 008,3 тыс.руб.

По состоянию на 31.12.2019 года общая сумма задолженности по действующим договорам аренды нежилых помещений (зданий) муниципальной казны составляла 2 436,1 тыс.руб.

Рассчитано значение критерия:

$((\text{сумма задолженности в предыдущем отчетном периоде} - \text{сумма задолженности на конец отчетного периода}) / \text{сумма задолженности в предыдущем отчетном периоде}) * 100\%$

$((2\,436,1 - 4\,008,3) / 2\,436,1) * 100\% = -0,65\%$, что соответствует 0 баллу в соответствии с оценкой критерия.

6. Критерий «Наличие свободных (неиспользуемых) нежилых помещений (зданий), находящихся в муниципальной казне, %».

Свободными (временно неиспользуемыми) по состоянию на 31.12.2020 являлись нежилые помещения (здания) общей площадью 37 448,4 кв. м. Общая площадь нежилых помещений (зданий), находящихся в муниципальной казне составила 321 678,1 кв. м.

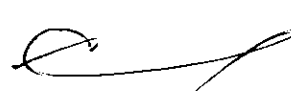
Рассчитано следующее значение критерия:

$\text{площадь свободных (неиспользуемых) помещений (зданий)} / \text{общая площадь нежилых помещений (зданий) находящихся в муниципальной казне} * 100\%$

$37\,448,4 / 321\,678,1 * 100\% = 11,64\%$, что соответствует 0 баллам в соответствии с оценкой критерия.

7. Критерий «Наличие нежилых помещений (зданий), находящихся в муниципальной казне, проданных в соответствии с Программой приватизации в отчетном периоде, %».

В 2020 году было продано 15 нежилых помещений, находящихся в муниципальной казне, которые включались в Программу приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти на протяжении последних трёх лет. Всего по результатам торгов продано 22 нежилых помещений, находящихся в муниципальной казне, включенных в Программу приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти на 2020 год, утвержденную решением Думы городского округа Тольятти Самарской области от 13.11.2019 № 401.



Рассчитано следующее значение критерия:

количество проданных в отчетном периоде нежилых помещений (зданий), находящихся в муниципальной казне, из числа помещений (зданий), находящихся в муниципальной казне, включаемых в Программу приватизации в течение последних трёх лет / общее количество проданных ранее нежилых помещений (зданий), находящихся в муниципальной казне, включенных в Программу приватизации отчётного периода * 100%:

$15 / 22 * 100\% = 68\%$, что соответствует **5 баллам** в соответствии с оценкой критерия.

8. Критерий «Доходы от использования нежилых помещений (зданий), находящихся в муниципальной казне, коэффициент».

Сумма доходов от использования нежилых помещений (зданий), находящихся в муниципальной казне, за отчётный период составила 73 470 тыс.руб., в том числе 47 236 тыс.руб. – доход от аренды имущественных комплексов. Сумма доходов от использования нежилых помещений (зданий), находящихся в муниципальной казне, в предыдущем периоде составила 85 052 тыс.руб., в том числе 51 603 тыс.руб. – доход от аренды имущественных комплексов. Общая площадь нежилых помещений (зданий) муниципальной казны в 2019 году составила 324 725,1 кв. м. Коэффициент инфляции в 2020 году по данным Росстата составляет 4,91%.


Для критерия рассчитано значение:

((сумма доходов текущего периода (без учета доходов от аренды имущественных комплексов) / общая площадь нежилых помещений (зданий), находящихся в муниципальной казне) / (сумма доходов предыдущего периода (без учета доходов от аренды имущественных комплексов) / общая площадь нежилых помещений (зданий), находящихся в муниципальной казне)) / коэффициент инфляции в отчетном периоде:

$((26\,234 / 321\,678,1) / (33\,449 / 32\,4725,1)) / 4,91 = 0,16$, что соответствует **1 баллу** в соответствии с оценкой критерия.

9. Критерий «Расходы, связанные с управлением имуществом (нежилыми помещениями (зданиями)), находящимся в муниципальной казне, коэффициент».

В 2020 году с целью проведения аукционов на право заключения договоров аренды, а также торгов по продаже муниципальных нежилых помещений на основании договоров на выполнение работ по оценке независимыми оценщиками была произведена оценка рыночной стоимости



муниципальных нежилых помещений, арендной платы за муниципальные нежилые помещения. Также, проводились мероприятия на основании договоров на оказание услуг по проведению технической инвентаризации, подготовки документов для постановки объектов на кадастровый учет и регистрации прав муниципальной собственности. Сумма расходов, связанных с управлением имуществом (нежилыми помещениями (зданиями)), находящимся в муниципальной казне в отчетном периоде составила 850,5 тыс.руб. В 2019 году проводились аналогичные мероприятия, сумма расходов составила 1 271,0 тыс.руб.

Рассчитано следующее значение критерия:

сумма расходов отчетного периода / сумма расходов предыдущего периода:

$850,5 / 1\,271,0 = 0,67$, что соответствует **0 баллам** в соответствии с оценкой критерия.

Итого, суммарная оценка по всем критериям составляет 24 баллов.

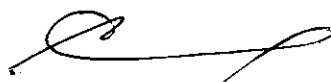
Критерии оценки эффективности управления земельными участками, относящимися к муниципальной собственности

1. Критерий «Наличие регистрации прав муниципальной собственности на земельные участки, относящиеся к муниципальной собственности».

По состоянию на 01.01.2021 регистрация прав муниципальной собственности на земельные участки выполнена на 94,1%, что составило по оценочным критериям **5 баллов** (в реестр муниципальной собственности городского округа Тольятти включено 3 178 земельных участков, из них на 2 993 земельных участка зарегистрировано право муниципальной собственности).

За отчетный период администрацией городского округа Тольятти осуществлены мероприятия по государственной регистрации права муниципальной собственности на 89 земельных участков.

При этом следует отметить, что после постановки земельных участков на государственный кадастровый учет мероприятия по регистрации права собственности муниципального образования городского округа Тольятти на земельные участки осуществляются своевременно, за исключением мероприятий в отношении 185 земельных участков, занятых лесами. В соответствии с решением Центрального районного суда г. Тольятти от



29.06.2015 по делу № 2-4071/2015 мэрию обязали включить в реестр муниципальной собственности городского округа Тольятти лесные участки площадью 7 979 га. На основании постановлений мэрии городского округа Тольятти от 24.08.2016 № 2701-п/1, от 16.12.2016 № 4330-п/1, от 28.12.2016 № 4548-п/1, от 27.01.2017 № 306-п/1, от 26.03.2018 № 974-п/1, от 17.03.2020 № 800-п/1, от 02.09.2020 № 2635-п/1, от 02.10.2020 № 3005-п/1 в реестр муниципальной собственности включены 185 лесных участка, поставленных на кадастровый учет, общей площадью 7 350 га.

2. Критерий «Доля задолженности по действующим договорам аренды земельных участков, относящихся к муниципальной собственности, за исключением земельных участков, используемых МУП, %».

За 2020 год сумма начисленной арендной платы по действующим договорам аренды земельных участков, относящихся к муниципальной собственности, за исключением земельных участков, используемых муниципальными предприятиями (МУП, МП), составила 57 734 073,86 руб., сумма оплаченной арендной платы по указанным договорам аренды составила 49 304 229,19 руб.

Таким образом, по состоянию на 01.01.2021 доля задолженности по действующим договорам аренды земельных участков, относящихся к муниципальной собственности, за исключением земельных участков, используемых муниципальными предприятиями, составила 14,6%, соответственно оценка критерия составила **4 балла**.

Итого, суммарная оценка по всем критериям составляет 9 баллов.

Руководитель департамента
по управлению муниципальным имуществом
администрации городского округа Тольятти



И.О. Сорокина



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.04.2021 № 1454-п/1

г. Тольятти, Самарской области



Об Итогах оценки эффективности управления нежилыми помещениями (зданиями), находящимися в муниципальной казне, за 2020 год

В соответствии с решением Думы городского округа Тольятти от 27.04.2016 № 1053 «О критериях оценки эффективности управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа Тольятти», руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Утвердить прилагаемые Итоги оценки эффективности управления нежилыми помещениями (зданиями), находящимися в муниципальной казне, за 2020 год.

Первый заместитель
главы городского округа

И.Н.Ладыка

Утверждены постановлением администрации
от 04.04.2021 № 1454-п/1

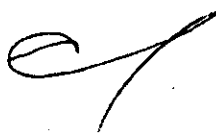
Итоги оценки эффективности управления нежилыми помещениями
(зданиями), находящимися в муниципальной казне, за 2020 год

№ п/п	Критерии оценки эффективности (ед. изм.)	Примечание		Значение критерия	Оценка критерия в баллах
		Значение критерия	Оценка в баллах		
1.	Использование нежилых помещений (зданий), находящихся в муниципальной казне, необходимых для решения вопросов, отнесенных к вопросам местного значения городского округа, и иных вопросов в соответствии с нормативными правовыми актами, %	- 85% и более	5	92,5%	5
		- менее 85% - 80%	4		
		- менее 80% - 70%	3		
		- менее 70% - 60%	2		
		- менее 60% - 50%	1		
		- менее 50%	0		
2.	Доля нежилых помещений (зданий), находящихся в муниципальной казне, переданных в безвозмездное пользование или аренду, %	- 95% и более	5	88%	3
		- менее 95% - 90%	4		
		- менее 90% - 85%	3		
		- менее 85% - 80%;	2		
		- менее 80%	0		
3.	Наличие регистрации прав муниципальной собственности на нежилые помещения (здания), находящиеся в муниципальной казне, %	- 80% и более	5	91,5%	5
		- 70% - до 80%	4		
		- 50% - до 70%	3		
		- 30% - до 50%	2		
		- 20% - до 30%	1		
		- менее 20%	0		
4.	Доля задолженности по действующим договорам аренды имущества (нежилых помещений (зданий)), находящегося в муниципальной казне, %	- менее 10%	5	8,3%	5
		- 10% - 15%	4		
		- более 15% - до 20%	3		
		- 20% и более	0		



5.	Задолженность по действующим договорам аренды имущества (нежилых помещений (зданий)), находящегося в муниципальной казне, %	- отсутствует	5	-0,65%	0
		- уменьшилась на 20% и более	3		
		- уменьшилась до 20%	1		
		- увеличилась	0		
6.	Наличие свободных (неиспользуемых) нежилых помещений (зданий), находящихся в муниципальной казне, %	- менее 5%	5	11,64%	0
		- 5% - 10%	3		
		- более 10%	0		
7.	Наличие нежилых помещений (зданий), находящихся в муниципальной казне, проданных в соответствии с Программой приватизации в отчетном периоде, %	- 50% и более;	5	68%	5
		- менее 50% - 35%;	4		
		- менее 35% - 15%;	3		
		- менее 15%;	2		
		- 0	0		
8.	Доходы от использования нежилых помещений (зданий), находящихся в муниципальной казне, коэффициент	- 1 и более	5	0,16%	1
		- менее 1, но более 0,9	3		
		- менее 0,9	1		
9.	Расходы, связанные с управлением имуществом (нежилыми помещениями (зданиями)), находящимся в муниципальной казне, коэффициент	- более 1	5	0,67%	0
		- 0,9 - 1	4		
		- 0,8 до 0,9	2		
		- менее 0,8	0		
Итого:		24			

** Примечание: В соответствии с критериями оценки эффективности управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа Тольятти, утвержденным решением Думы городского округа Тольятти от 27.04.2016г. № 1053, оценка эффективности соответствует 24 баллам.*





АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.03.2021 № 1164-П/1

г. Тольятти, Самарской области

Об итогах
оценки эффективности управления
земельными участками, относящимися
к муниципальной собственности
городского округа Тольятти,
за 2020 год

В соответствии с решением Думы городского округа Тольятти от 27.04.2016 № 1053 «О критериях оценки эффективности управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа Тольятти», руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, администрация городского округа Тольятти ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Утвердить Итоги оценки эффективности управления земельными участками, относящимися к муниципальной собственности городского округа Тольятти, за 2020 год (Приложение).

Первый заместитель
главы городского округа

И.Н.Ладыка

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
городского округа Тольятти
от 12.03 2021 № 1164-п/1

ИТОГИ
оценки эффективности управления земельными участками,
относящимися к муниципальной собственности
городского округа Тольятти, за 2020 год

№ п/п	Критерии оценки эффективности	Значение критерия	Оценка критериев (в баллах)
1.	Наличие регистрации прав муниципальной собственности на земельные участки, относящиеся к муниципальной собственности	94,1 % (80% и более)	5
2.	Доля задолженности по действующим договорам аренды земельных участков, относящихся к муниципальной собственности, за исключением земельных участков, используемых МУП, %	10% -15%	4

Решением Думы городского округа Тольятти от 27.04.2016 № 1053 утверждены следующие критерии оценки:

1. Критерий «Наличие регистрации прав муниципальной собственности на земельные участки, относящиеся к муниципальной собственности».

По состоянию на 01.01.2021 регистрация прав муниципальной собственности на земельные участки выполнена на 94,1%, что составило по оценочным критериям 5 баллов (в реестр муниципальной собственности городского округа Тольятти включено 3178 земельных участков, из них на 2993 земельных участка зарегистрировано право муниципальной собственности).

За отчетный период (2020 год) администрацией городского округа Тольятти осуществлены мероприятия по государственной регистрации права муниципальной собственности на 89 земельных участков.

При этом следует отметить, что после постановки земельных участков на государственный кадастровый учет мероприятия по регистрации права

собственности муниципального образования городского округа Тольятти на земельные участки осуществляются своевременно, за исключением 185 земельных участков, занятых лесами. В соответствии с решением Центрального районного суда г. Тольятти от 29.06.2015 по делу № 2-4071/2015 мэрию обязали включить в реестр муниципальной собственности городского округа Тольятти лесные участки площадью 7979 га. На основании постановлений мэрии городского округа Тольятти от 24.08.2016 № 2701-п/1, от 16.12.2016 № 4330-п/1, от 28.12.2016 № 4548-п/1, от 27.01.2017 № 306-п/1, от 26.03.2018 № 974-п/1, от 17.03.2020 № 800-п/1, от 02.09.2020 № 2635-п/1, от 02.10.2020 № 3005-п/1 в реестр муниципальной собственности включены 185 лесных участка, поставленных на кадастровый учет, общей площадью 7350 га.

Для обеспечения наивысших показателей эффективности управления земельными ресурсами необходимо проведение кадастрового учета земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности.

2. Критерий «Доля задолженности по действующим договорам аренды земельных участков, относящихся к муниципальной собственности, за исключением земельных участков, используемых МУП, %».

За 2020 год сумма начисленной арендной платы по действующим договорам аренды земельных участков, относящихся к муниципальной собственности, за исключением земельных участков, используемых муниципальными предприятиями (МУП, МП) составила 57 734 073,86 руб., сумма оплаченной арендной платы по указанным договорам аренды составила 49 304 229,19 руб.

Таким образом, по состоянию на 01.01.2021 доля задолженности по действующим договорам аренды земельных участков, относящихся к муниципальной собственности, за исключением земельных участков, используемых муниципальными предприятиями составила 14,6%, соответственно оценка критерия - 4 балла.

С целью повышения показателя эффективности управления земельными участками по критерию «Доля задолженности по действующим договорам аренды земельных участков, относящихся к муниципальной собственности, за исключением земельных участков, используемых МУП, %» проводятся следующие мероприятия:

- претензионная работа в отношении арендаторов, имеющих задолженность по арендной плате и начисленным пени (за 2020 год направлено 1467 претензий по договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности городского округа Тольятти);

- взыскание задолженности по арендной плате и начисленным пени в судебном порядке;

- формирование информации о договорах аренды, по которым имеется задолженность по арендной плате, в целях рассмотрения ситуации в отношении должников на межведомственной комиссии по урегулированию задолженности по доходам бюджета и легализации не декларируемой части заработной платы администрации городского округа Тольятти.
