

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1

На основании запроса от 25.12.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.12.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____
25.12.2019 № 99/2019/304605546		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		63:09:0101182:509
Номер кадастрового квартала:	63:09:0101182	
Дата присвоения кадастрового номера:	19.11.2005	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 63:09:010112:7У09(0)	
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Маршала Жукова, д. 27	
Площадь:	13695 +/- 23.4 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:	47519047.95	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:09:0000000:9158, 63:09:0101182:554	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>Раздела 1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
25.12.2019 № 99/2019/304605546			
Кадастровый номер:		63:09:0101182:509	
Категория земель:	Земли населённых пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для дальнейшей эксплуатации здания "Бизнес-центра" русский центр с офисами и номерами для временного проживания		
Сведения о кадастровом инженер:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
25.12.2019 № 99/2019/304605546			
Кадастровый номер:		63:09:0101182:509	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.		
Получатель выписки:	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: _____
25.12.2019 № 99/2019/304605546		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		<b>63:09:0101182:509</b>	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Акционерное общество "АВТОВАЗ", ИНН: 6320002223
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 63:09:0101182:509-63/009/2017-2 от 13.04.2017
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		

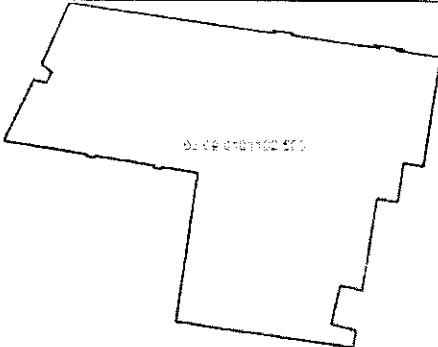
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Раздел 3

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
25.12.2019 № 99/2019/304605546			
Кадастровый номер:		63:09:0101182:509	

<b>План (чертеж, схема) земельного участка</b>			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Раздел 3.2

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 :	Всего разделов:
25.12.2019	№ 99/2019/304605546		Всего листов выписки:
Кадастровый номер:		63:09:0101182:509	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-63				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	421726.95	1317932.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	421714.92	1318015.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	421716.12	1318014.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	421714.96	1318022.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	421714.15	1318022.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	421709.11	1318057.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	421710.3	1318055.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	421708.59	1318067.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	421707.98	1318064.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	421705.53	1318082.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	421661.51	1318075.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	421662.63	1318067.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	421647.28	1318065.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	421648.51	1318056.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	421611.52	1318051.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Раздел 3.2

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> :	Всего разделов: _____
<b>25.12.2019 № 99/2019/304605546</b>		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		<b>63:09:0101182:509</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-63				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	421611.75	1318050.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	421613.58	1318042.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	421597.89	1318038.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	421597.53	1318040.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	421595.49	1318048.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	421588.44	1318047.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	421591.72	1318024.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	421591.99	1318022.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	421597.32	1317984.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	421597.98	1317981.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	421598.38	1317975.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	421615.07	1317978.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	421658.43	1317984.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	421660.69	1317970.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	421659.88	1317969.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 :	Всего разделов:
25.12.2019	№ 99/2019/304605546		Всего листов выписки:
Кадастровый номер:		63:09:0101182:509	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-63				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	421660.38	1317966.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	421661.2	1317966.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	421664.97	1317943.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	421664.23	1317943.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	421664.71	1317939.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	421665.47	1317940.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	421670.77	1317906.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	421695.3	1317918.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	421694.15	1317923.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	421698.48	1317925.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	421701.82	1317921.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

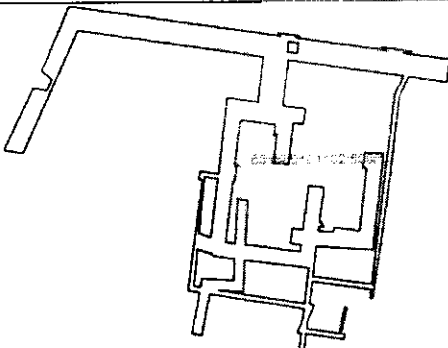
М.П.



Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
25.12.2019	№ 99/2019/304605546			
Кадастровый номер:			63:09:0101182:509	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 63:09:0101182:509/1
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

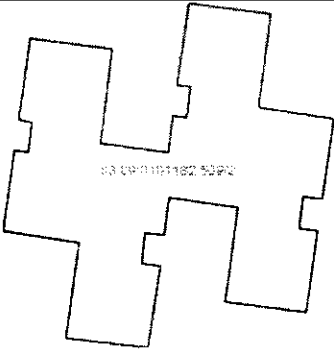
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
25.12.2019 № 99/2019/304605546			
Кадастровый номер:		63:09:0101182:509	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <b>63:09:0101182:509/2</b>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

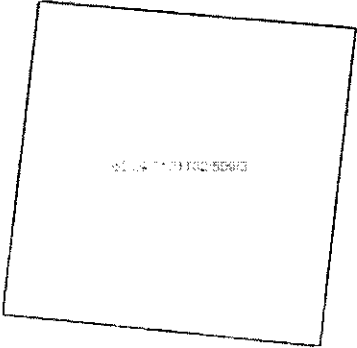
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Раздел 4

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
25.12.2019 № 99/2019/304605546			
Кадастровый номер:		63:09:0101182:509	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <u>63:09:0101182:509/3</u>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <u>4.1</u>	Всего листов раздела <u>4.1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
25.12.2019 № 99/2019/304605546			
Кадастровый номер:		63:09:0101182:509	

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	4025	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
2	1548	Иные ограничения (обременения) прав
3	16	Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 22.11.2013

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела <u>4.2</u>		Всего листов раздела <u>4.2</u> :	Всего разделов: _____
25.12.2019 № 99/2019/304605546				
Кадастровый номер:			63:09:0101182:509	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-63				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
2	421714.92	1318015.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	421716.12	1318014.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	421714.96	1318022.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	421714.15	1318022.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	421709.11	1318057.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	421710.3	1318055.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	421708.59	1318067.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	421707.98	1318064.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	421611.52	1318051.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	421611.75	1318050.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	421597.89	1318038.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	421597.53	1318040.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	421591.72	1318024.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	421591.99	1318022.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	421615.07	1317978.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	421670.77	1317906.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(выс объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> :	Всего разделов:
<b>25.12.2019 № 99/2019/304605546</b>			
Кадастровый номер:		<b>63:09:0101182:509</b>	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
39	421694.15	1317923.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	421698.48	1317925.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	421613.72	1317986.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	421597.42	1317983.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	421597.99	1317981.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	421598.09	1317979.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	421614.35	1317982.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	421658.43	1317984.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	421658.65	1317983.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	421662.06	1317983.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	421660.91	1317990.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	421690.93	1317994.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	421689.12	1318006.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	421707	1318008.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	421717.52	1317935.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	421669.58	1317914.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	421695.3	1317918.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов:
25.12.2019	№ 99/2019/304605546		Всего листов выписки:
Кадастровый номер:		63:09:0101182:509	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
57	421701.83	1317921.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	421726.95	1317932.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	421705.53	1318082.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	421696.61	1318080.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	421698.74	1318066.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	421691.31	1318062.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
63	421648.51	1318056.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
64	421615.18	1318050.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
65	421618.26	1318027.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
66	421609.41	1318026.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
67	421609.15	1318028.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
68	421603.01	1318025.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
69	421599.85	1318025.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	421597.83	1318038.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
71	421604.61	1318039.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
72	421608.22	1318040.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
73	421607.95	1318040.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Раздел 4.2

<b>Земельный участок</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
25.12.2019 № 99/2019/304605546			
Кадастровый номер:		63:09:0101182:509	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
74	421595.56	1318039.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
75	421597.87	1318024.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
76	421598.17	1318022.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
77	421598.35	1318021.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
78	421603.52	1318023.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
79	421607.73	1318024.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
80	421658.93	1317990.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
81	421659.76	1317985.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
82	421637.28	1317982.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	421635.85	1317987.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
84	421616.32	1317983.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
85	421619.65	1317983.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
86	421618.77	1317996.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
87	421627.41	1317996.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
88	421628.32	1317989.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
89	421628.61	1317988.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
90	421629.55	1317987.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов:
25.12.2019	№ 99/2019/304605546		Всего листов выписки:
Кадастровый номер:		63:09:0101182:509	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
91	421631.2	1317982.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
92	421616.73	1317980.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
93	421626.91	1318000.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
94	421614.49	1318000.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
95	421615.23	1317990.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
96	421609.72	1318024.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
97	421623.66	1318026.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
98	421633.26	1318018.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
99	421639.2	1318019.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
100	421638.66	1318023.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют
101	421655.9	1318026.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
102	421656.04	1318026.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
103	421655.19	1318032.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
104	421655.05	1318032.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
105	421641.85	1318030.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
106	421641.76	1318031.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют
107	421641.75	1318031.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> : _____	Всего разделов: _____
25.12.2019 № 99/2019/304605546			
Кадастровый номер:		63:09:0101182:509	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
108	421640.11	1318031.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
108	421640.11	1318031.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
109	421639.98	1318032.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
110	421639.94	1318032.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
111	421639.73	1318031.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
112	421639.73	1318031.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют
113	421639.87	1318030.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
114	421638.06	1318029.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
115	421637.64	1318035.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
116	421639.38	1318036.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
117	421639.46	1318036.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	421638.42	1318044.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
118	421638.42	1318044.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
119	421637.99	1318045.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
120	421637.87	1318046.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
121	421662.89	1318049.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
122	421663	1318047.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № _____ Раздела <u>4.2</u>		Всего листов раздела <u>4.2</u> : _____		Всего разделов: _____
25.12.2019 № 99/2019/304605546				
Кадастровый номер:			63:09:0101182:509	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
123	421668.97	1318048.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
124	421668.8	1318050.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
125	421668.42	1318055.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
126	421630.55	1318051.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
127	421632.09	1318029.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
128	421620.25	1318027.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
129	421617.15	1318050.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
130	421691.91	1318060.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
131	421699.03	1318064.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
132	421705.57	1318018.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют
133	421687.59	1318016.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют
134	421686.27	1318025.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
135	421680.28	1318024.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
136	421680.89	1318020.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
137	421664.31	1318018.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
138	421665.12	1318012.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
139	421676.48	1318013.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Раздел 4.2

<b>Земельный участок</b>			
(из объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <b>4.2</b>	Всего листов раздела <b>4.2</b> : _____	Всего разделов: _____
25.12.2019 № 99/2019/304605546			
Кадастровый номер:		63:09:0101182:509	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
140	421675.7	1318012.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
141	421680.3	1318013.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
141	421680.3	1318013.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
142	421681.99	1318000.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
142	421681.99	1318000.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
143	421681.74	1318000.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
144	421681.85	1317999.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
145	421664.35	1317997.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
146	421664.15	1317998.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
147	421664.05	1317998.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
148	421664.17	1317997.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
148	421664.17	1317997.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
149	421657.91	1317997.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
150	421658	1317996.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
151	421633.9	1317993.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
152	421633.41	1317997.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
153	421651	1317998.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № <u>    </u> Раздела <u>4.2</u>		Всего листов раздела <u>4.2</u> : <u>    </u>		Всего разделов: <u>    </u>
25.12.2019 № 99/2019/304605546				
Кадастровый номер:		63:09:0101182:509		

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
154	421650.37	1318002.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
155	421632.91	1318001.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
156	421631.14	1318015.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
157	421631.01	1318015.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
158	421630.3	1318020.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
159	421630.51	1318020.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
160	421630.17	1318022.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
161	421632.72	1318023.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
162	421633.07	1318020.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
163	421712.3	1318022.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
163	421712.3	1318022.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
164	421712.63	1318018.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
164	421712.63	1318018.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют
165	421708.69	1318018.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
165	421708.69	1318018.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
166	421708.3	1318022.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
166	421708.3	1318022.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Раздел 4.2

<b>Земельный участок</b>				
(или объект недвижимости)				
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
25.12.2019	№ 99/2019/304605546			
Кадастровый номер:			63:09:0101182:509	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
167	421665.26	1318011.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
168	421663.79	1318022.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
169	421669.61	1318022.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
170	421669.3	1318025.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
171	421674.28	1318025.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
172	421674.5	1318023.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
173	421687.52	1318025.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
174	421685.84	1318038.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
175	421670.97	1318036.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
176	421669.07	1318048.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
177	421656.43	1318046.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
178	421656.71	1318043.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
179	421651.73	1318043.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
180	421651.34	1318045.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
181	421655.06	1318033.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
182	421656.62	1318022.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют
183	421650.71	1318021.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> :	Всего разделов:
25.12.2019	№ 99/2019/304605546		Всего листов выписки:
Кадастровый номер:		63:09:0101182:509	

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
184	421651	1318018.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
185	421646.2	1318017.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
186	421645.73	1318020.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
187	421632.89	1318018.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
188	421634.39	1318005.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
189	421649.44	1318008.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют
190	421651.34	1317996.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
191	421663.86	1318000.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют
192	421668.57	1318000.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
193	421668.97	1317998.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 4.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

<b>Земельный участок</b>				
<small>(вид объекта недвижимости)</small>				
Лист № <u>Раздела 4.2</u>		Всего листов раздела <u>4.2</u> : _____		Всего разделов: _____
25.12.2019 № 99/2019/304605546				
Кадастровый номер:		63:09:0101182:509		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: МСК-63				
Зона № _____				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
2	421714.92	1318015.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	421716.12	1318014.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	421714.96	1318022.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	421714.15	1318022.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	421709.11	1318057.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	421710.3	1318055.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	421708.59	1318067.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	421707.98	1318064.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	421611.52	1318051.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	421611.75	1318050.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	421597.89	1318038.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	421597.53	1318040.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	421591.72	1318024.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	421591.99	1318022.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	421615.07	1317978.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	421670.77	1317906.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Раздел 4.2

## Земельный участок

(для объектов недвижимости)

Лист № \_\_\_\_\_ Раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2 : \_\_\_\_\_

Всего разделов: \_\_\_\_\_

Всего листов выписки: \_\_\_\_\_

25.12.2019 № 99/2019/304605546

Кадастровый номер:

63:09:0101182:509

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
39	421694.15	1317923.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	421698.48	1317925.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	421613.72	1317986.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	421597.42	1317983.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	421597.99	1317981.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	421598.09	1317979.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	421614.35	1317982.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	421658.43	1317984.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	421658.65	1317983.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	421662.06	1317983.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	421660.91	1317990.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	421690.93	1317994.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	421689.12	1318006.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	421707	1318008.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	421717.52	1317935.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	421669.58	1317914.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	421695.3	1317918.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	
			инициалы, фамилия	

М.П.

## ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел I

На основании запроса от 24.12.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.12.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
25.12.2019 № 99/2019/304815908	Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	63:09:0101182:554
Номер кадастрового квартала:	63:09:0101182
Дата присвоения кадастрового номера:	13.02.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 805005 (93), Кадастровый номер: 63:09:0101182:0:1
Адрес:	Самарская область, г. Тольятти, Автозаводский район, ул. Маршала Жукова, д. 27, нежилое здание лит. А
Площадь, м²:	2472.3
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	Здание "Бизне-Центра Русский центр с офисами и номерами для временного проживания"
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 1
Материал наружных стен:	Из легкобетонных панелей
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1977
Кадастровая стоимость, руб.:	67883887
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 1

**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 24.12.2019 г., поступившего на рассмотрение 25.12.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Здание</b>		
<small>вид объекта недвижимости</small>		
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____
25.12.2019 № 99/2019/304815908		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		63:09:0101182:554
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	63:09:0101182:509	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения о наименовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с наименованием «Здание "Бизнес-Центра Русский центр с офисами и номерами для временного проживания"». Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.	
Получатель выписки:	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № _____	Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____
25.12.2019 № 99/2019/304815908		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		63:09:0101182:554
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Акционерное общество "АВТОВАЗ", ИНН: 6320002223	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 63:09:0101182:554-63/009/2017-2 от 13.04.2017	
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.