

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: _____
21.11.2019		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		63:09:0201057:659	

Номер кадастрового квартала:	63:09:0201057
Дата присвоения кадастрового номера:	19.11.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Самарская область, г. Тольятти, Комсомольский район, ул. Матросова, 13
Площадь:	11415 +/- 72.74 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	6884044.05
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	63:09:0201057:15980, 63:09:0201057:15979, 63:09:0201057:15470
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для дальнейшей эксплуатации хлебозавода № 1 в составе зданий: производственного корпуса, весовой, гаража, магазина, будки проходной
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Закрытое акционерное общество "Волга-девелопмент"

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Понамарицына Н. В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Раздел

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____			
Дата: 21.11.2019			
Кадастровый номер:		63:09:0201057:659	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Закрытое акционерное общество "Волга-девелопмент", ИНН: 6323085059, ОГРН: 1056320230251
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 63:09:0201057:659-63/009/2019-2 от 21.11.2019
3. Документы-основания:	3.1.	Решение единственного акционера ЗАО "Волга Инвест Девелопмент" от 24.06.2019 №4; Протокол внеочередного общего собрания акционеров ЗАО "Волга-девелопмент" от 24.06.2019 №78
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>	 <small>(подпись)</small>	Понамарицына Н. В. <small>(инициалы, фамилия)</small>
---	--	---