



**КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Россия, Самарская область, 445011, Тольятти, ул. Карла Маркса, 40А
тел.: (8482)37-81-44. E-mail: ksp@ksp-tft.ru,
ОГРН 1216300063165, ИНН/КПП 6382088100/638201001

№

20 ОКТ 2023

№ 03-01/4906

на №

Руководителю департамента
финансов администрации
городского округа Тольятти

Л.А. Мироновой

Уважаемая Лариса Александровна!

В дополнение к письму от 04.10.2023 №03-01/451, направляю расчет начальной (максимальной) цены контракта на проведение ремонта фасада объекта культурного наследия регионального значения «Здание народного суда», расположенного по адресу: Самарская область, г. Тольятти, ул. Карла Маркса, д.40А (копия), предоставленный ООО ПК «Реставрация».

Приложение: в 1 экз. на 1 л.

Председатель

Е.Б. Киселева

Исп. Видяева 378135

ДЕПАРТАМЕНТ ФИНАНСОВ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ	
Бюро документооборота	
Регистрация входящей корреспонденции	
Вх. №	2522-60/41
от	20 ОКТ 2023 г.

Расчет начальной (максимальной) цены контракта
при осуществлении закупок на выполнение подрядных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, работам по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и выполнению строительных работ в отношении объектов, не являющихся объектами капитального строительства.

На объекту: Ремонт фасада объекта культурного наследия регионального значения "Здание народного суда"
По адресу: Самарская область, г. Тольятти, ул. Карла Маркса, д. 40А

Основания для расчета:

1. Проектная документация, раздел 4 «Рабочий проект», том 2 «Сметная документация», шифр 28.22-AP.
2. Положительное заключение государственной экспертизы.
3. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.12.2019 № 841/пр.

тыс.руб.						
№ п.п.	Наименование работ и затрат	Стоимость работ в ценах - III квартал 2022 г.	Индекс фактической инфляции	Стоимость работ в ценах по состоянию - на IV квартал 2023 г.	Индекс прогнозной инфляции на период выполнения работ	Начальная максимальная цена контракта с учетом индекса прогнозной инфляции на период выполнения работ.
1	Строительно-монтажные работы	4 778,62	1,0769	5 146,10	1,0210	5 254,17
2	Иные прочие работы и затраты	2,19	1,0769	2,36	1,0210	2,41
3	Стоимость без учета НДС (при наличии)	4 780,81	1,0769	5 148,45	1,0210	5 256,57
4	НДС - 20% на материалы	297,23	1,0769	324,24	1,0210	228,95
5	Авторский надзор	77,30	1,0769	83,24	1,0210	84,99
6	Стоимость с учетом НДС (при наличии)	5 066,34	1,0769	5 455,94	1,0210	5 570,51

Уровень цен утвержденной сметы
Дата определения ИМЦК
Начало выполнения работ
Окончание работ
Продолжительность строительства

3 кв. 2022 г.
4 кв. 2023 г. (октябрь)
апрель 2024 г.
июль 2024 г.
4 месяца в одном календарном году.

1. Расчет индекса фактической инфляции с использованием информации с официального сайта Федеральной службы государственной статистики - индекс цен на продукцию (затраты, услуги) инвестиционного назначения (строительство) по Российской Федерации (<https://www.fedstat.ru/indicator/57795>).

Итого индекс фактической инфляции по состоянию на дату определения ИМЦК за период с октября 2022 г. по октябрь 2023 г.

$$1,0032 * 1,0074 * 1,0013 * 1,0031 * 1,009 * 0,9977 * 1,008 * 1,0013 * 1,01 (2\%); 1,0103 * 1,0073 * 1,0073 * 1,0073 = 1,0769$$

2. Расчет индексов прогнозной инфляции с использованием прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов (https://econstat.gov.ru/materials/directions/materials/prognozy_sotsialno-ekonomicheskogo_razvitiya/prognaz_sotsialno-ekonomicheskogo_razvitiya_ef_na_2024_god_i_na_planovyy_period_2025_i_2026_godny.html).

Прогнозный индекс - дефлятор на 2023 г. 1,02
Индекс прогнозной инфляции на один месяц 2023 г. 1,0057
Прогнозный индекс - дефлятор на 2024 г. 1,0530
Индекс прогнозной инфляции на один месяц 2024 г. 1,0043
Расчет индекса на 2023 г. $(1,0057 * 1,02) + 1$ 1,0057
Расчет индекса на 2024 г. $(1,0043 * 1,053) + 1$ 1,0152
Итого индекс прогнозной инфляции $1,0057 * 1,0152$ 1,0210

Директор ООО ПК «РЕСТАВРАЦИЯ»

Кутриков А. С.

