**Об информации о результатах работы постоянно действующей рабочей группы Думы городского округа Тольятти по рассмотрению вопросов, связанных с конфликтными ситуациями в сфере строительства
на территории городского округа Тольятти**

Заслушав информацию о результатах работы постоянно действующей рабочей группы Думы городского округа Тольятти по рассмотрению вопросов, связанных с конфликтными ситуациями в сфере строительства на территории городского округа Тольятти, Дума

РЕШИЛА:

1. Информацию принять к сведению.

2. Отметить:

2.1. В ходе работы рабочей группы мэрией:

- нарушаются сроки предоставления запрашиваемой информации;

- не в полном объёме предоставляется информация;

- не в полной мере выполняются рекомендации.

2.2. Мэрией при осуществлении градостроительной деятельности на территории городского округа Тольятти:

2.2.1. Не соблюдаются права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, права и законные интересы правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

2.2.2. Не в полной мере соблюдаются требования действующего законодательства в части подготовки и утверждения:

- проектов планировки территорий городского округа Тольятти;

- проектов межевания застроенных территорий;

- градостроительных планов земельных участков.

2.2.3. Не разрешены конфликты, связанные с застройкой
территорий (ул.Ленина, 55, ул.Мурысева, 59, ул.Коммунистическая, 12, ул.Юбилейная, 17, ул.Спортивная, 8, ул.Автостроителей, 54, ул.40 лет Победы, 82А, ул.Лесная, СТ «Охрана природы» участок №26,
Приморский б-р, 33А, пр-т Ст.Разина, 68А).

3. Рекомендовать мэрии (Андреев С.И.):

3.1. Предоставлять земельные участки для строительства объектов капитального строительства на территориях, в отношении которых утверждены проекты планировки и проекты межевания.

3.2. Обеспечить подготовку и выдачу градостроительных планов земельных участков в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

3.3. Обеспечить организацию проведения мероприятий по вопросам, связанным с предоставлением земельных участков для строительства объектов капитального строительства, с участием жителей городского округа Тольятти, в том числе по информированию населения о предполагаемом строительстве объектов.

3.4. Усилить работу управления административной практики и муниципального земельного контроля в части проведения проверок (осмотров) использования земельных участков по целевому назначению, а также использования земельных участков без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю.

3.5. Принять меры к широкому вовлечению жителей города к обсуждению градостроительной деятельности на территории городского округа Тольятти, в том числе к созданию механизмов общественного контроля в сфере землепользования и градостроительства.

3.6. Принять меры по недопущению социальной напряжённости в сфере градостроительной деятельности на территории городского округа Тольятти.

3.7. Представить в Думу план действий мэрии по разрешению конфликтных ситуаций в соответствии с пунктом 2.2.3 настоящего решения.

Срок - до 01.07.2014.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию (Гринблат Б.Е.).

Председатель Думы Д.Б.Микель