



# ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

## РЕШЕНИЕ

12.11.2014

№ 510

### О налоге на имущество физических лиц на территории городского округа Тольятти

На основании статей 12, 15 и главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, Дума

#### РЕШИЛА:

1. Установить на территории городского округа Тольятти налог на имущество физических лиц и определить ставки налога в зависимости от кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

Вид объекта налогообложения	Ставка налога
Жилые дома; жилые помещения; объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом); гаражи и машино-места; хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв. м и которые расположены на земельных участках, предназначенных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,3 процента
Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации; объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации; объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн рублей	2 процента
Прочие объекты	0,5 процента

001586

2. От уплаты налога на имущество физических лиц освобождаются:

1) многодетные семьи, имеющие на иждивении 3 и более детей в возрасте до 18 лет и проживающие на территории городского округа Тольятти;

2) дети-сироты в возрасте до 18 лет;

3) дети, оставшиеся без попечения родителей, в возрасте до 18 лет;

4) лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обучающиеся по очной форме в образовательных учреждениях всех типов и видов независимо от организационно-правовой формы, за исключением образовательных учреждений дополнительного образования, до окончания ими такого обучения, но не дольше чем до достижения ими возраста 23 лет;

5) граждане, имеющие на иждивении детей-инвалидов;

6) дети-инвалиды.

3. Документы, подтверждающие право на льготы (в том числе удостоверение единого образца, выдаваемое многодетным семьям, или свидетельства о рождении детей), указанные в пункте 2 настоящего решения, представляются в налоговый орган по месту нахождения имущества, признаваемого объектом налогообложения, в срок до 1 мая года, являющегося налоговым периодом, или в течение 10 дней с момента возникновения права на льготы.

В случае прекращения у налогоплательщиков в течение налогового периода права на налоговую льготу документы представляются в течение 10 дней с момента его прекращения.

4. Признать утратившими силу с 1 января 2016 года:

1) решение Думы городского округа Тольятти от 21 октября 2009 года № 156 «О налоге на имущество физических лиц на территории городского округа Тольятти» (газета «Городские ведомости», 2009, 7 ноября);

2) решение Думы городского округа Тольятти от 7 апреля 2010 года № 256 «О внесении изменений в решение Думы городского округа Тольятти от 21.10.2009 № 156 «О налоге на имущество физических лиц на территории городского округа Тольятти» (газета «Городские ведомости», 2010, 29 апреля);

3) решение Думы городского округа Тольятти от 15 ноября 2010 года № 405 «О внесении изменений в решение Думы городского округа Тольятти от 21.10.2009 № 156 «О налоге на имущество физических лиц на территории городского округа Тольятти» (газета «городские ведомости», 2010, 27 ноября).

5. Права и обязанности участников отношений по налогу на имущество физических лиц, возникшие в отношении налоговых периодов по налогу на имущество физических лиц, истекших до 1 января 2015 года, осуществляются в порядке, установленном Налоговым кодексом Российской Федерации, с учетом решения Думы городского округа Тольятти от 21 октября 2009 года № 156 «О налоге на имущество физических лиц на

территории городского округа Тольятти».

6. Рекомендовать мэрии (Андреев С.И.) провести развернутый анализ размера налога на имущество физических лиц (в том числе по конкретным плательщикам) с учетом вводимых ставок в соответствии с настоящим решением Думы и представить информацию в Думу.

Срок - I квартал 2015 года.

7. Рекомендовать Думе (Микель Д.Б.) в I полугодии 2015 года вернуться к рассмотрению вопроса «О налоге на имущество физических лиц на территории городского округа Тольятти» в части рассмотрения целесообразности пересмотра ставок налога на имущество физических лиц (снижения) по результатам проведенного анализа.

8. Опубликовать настоящее решение в газете «Городские ведомости».

9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

10. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету и экономической политике (Колмыков С.Н.).

Мэр

С.И.Андреев



Председатель Думы

Д.Б.Микель