

## ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

пл. Свободы, 4, г. Тольятти, ГСП, Самарская область, 445011  
тел.: (8482) 543-744, 543-266, факс: (8482) 543-666, 544-219, e-mail: tgl@tgl.ru, http://тольятти.рф

14.11.2016 № 2915/1

На № \_\_\_\_\_

Председателю Думы  
городского округа Тольятти  
Н.И.Остудину

О налоге на имущество  
физических лиц

Уважаемый Николай Иванович!

Направляю Вам в инициативном порядке для рассмотрения на заседании Думы городского округа Тольятти пакет документов по вопросу «О внесении изменений в решение Думы городского округа Тольятти от 12.11.2014 № 510 «О налоге на имущество физических лиц на территории городского округа Тольятти».

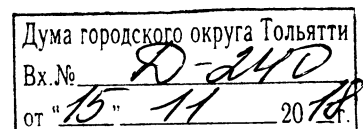
В соответствии с п. 2.2 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов городского округа Тольятти, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов городского округа Тольятти, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденного постановлением мэрии городского округа Тольятти от 09.11.2016 № 3530-п/1, оценка регулирующего воздействия проекта решения Думы не требуется.

Докладчик: Миронова Лариса Александровна – и.о. руководителя департамента финансов администрации городского округа Тольятти.

- Приложения:
1. Проект решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменений в решение Думы городского округа Тольятти от 12.11.2014 № 510 «О налоге на имущество физических лиц на территории городского округа Тольятти» - 2 л.
  2. Пояснительная записка - 2 л.
  3. Финансово-экономическое обоснование – 1 л.

Глава городского округа

С.А.Анташев



**ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ**

**РЕШЕНИЕ**

Самарская область, Тольятти

№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

***О внесении изменений в Решение  
Думы городского округа Тольятти  
от 12.11.2014 № 510 «О налоге на  
имущество физических лиц на  
территории городского округа  
Тольятти»***

Рассмотрев представленные администрацией изменения в решение Думы городского округа Тольятти от 12.11.2014 № 510 «О налоге на имущество физических лиц на территории городского округа Тольятти», руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, Дума решила:

1. Внести в решение Думы городского округа Тольятти от 12.11.2014 № 510 «О налоге на имущество физических лиц на территории городского округа Тольятти» (газета «Городские ведомости», 2014, 25 ноября, 2015, 6 ноября, 2016, 29 ноября) (далее – решение) следующие изменения:

1) в разделе таблицы «Вид объекта налогообложения» пункта 1:

- абзац первый после слов «жилые дома» дополнить словами «, части жилых домов»;

- абзац второй изложить в следующей редакции:

«квартиры, части квартир, комнаты;»;

- абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;»;

- абзац пятый дополнить словами «, в том числе расположенные в объектах налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской

Дума городского округа Тольятти  
Вх. № Д-240  
от "15" 11 2016.

Федерации, в объектах налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в объектах налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;»;

- в абзаце шестом слово «предназначенных» заменить словом «предоставленных»;

2) подпункт 6 пункта 2 признать утратившим силу;

3) пункт 2.6 признать утратившим силу;

4) в абзаце втором пункта 3 и пункте 3.1. слова «в подпунктах 3-6 пункта 2» заменить словами «в подпунктах 3 - 5 пункта 2».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Городские ведомости».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Действие абзацев первого, второго, четвертого, пятого раздела таблицы «Вид объекта налогообложения» пункта 1 решения (в редакции настоящего решения) распространяется на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц с 1 января 2017 года.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету и экономической политике (В.П.Краснов).

Глава городского округа

С.А. Анташев

Председатель Думы

Н.И. Остудин

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Думы городского округа Тольятти  
«О внесении изменений в решение Думы городского округа Тольятти  
от 12.11.2014 № 510 «О налоге на имущество физических лиц  
на территории городского округа Тольятти»

Разработчиком проекта решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменений в решение Думы городского округа Тольятти от 12.11.2014 № 510 «О налоге на имущество физических лиц на территории городского округа Тольятти» (далее – Решение) является департамент финансов администрации.

Проект решения разработан с целью приведения Решения в соответствие с Налоговым кодексом Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (ред. от 03.08.2018 № 334-ФЗ).

В Главу 32 НК РФ внесены дополнения в части видов объектов налогообложения, а именно частей жилых домов и частей квартир, кроме того слова «гаражи и машино-места» дополнены словами «в том числе расположенные в объектах налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в объектах налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в объектах налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей».

Также подпунктом 6 пункта 2 Решения были установлены льготы для категории «дети-инвалиды», в связи с тем, что Федеральным законом №334-ФЗ внесена данная категория в Главу 32 НК РФ проектом решения предлагается исключить налоговую льготу категории «дети-инвалиды».

В связи с отсутствием технической возможности у налоговых органов в части разделения по вышеизложенным объектам налогообложения, а также в связи с тем, что отчет налогового органа 5-МН «Отчет о налоговой базе и структуре начислений по местным налогам» не предполагает определение

количества налогоплательщиков и сумму налога, подлежащую уплате в бюджет в зависимости от вышеуказанных категорий, финансово-экономическое обоснование подготовить не представляется возможным.

Принятие данного решения не потребует внесения изменений в муниципальные правовые акты городского округа Тольятти.

Глава городского округа



С.А. Анташев

## Финансово-экономическое обоснование

проекта решения Думы городского округа Тольятти  
«О внесении изменений в решение Думы городского округа Тольятти  
от 12.11.2014 № 510 «О налоге на имущество физических лиц  
на территории городского округа Тольятти»

Проект решения разработан с целью приведения Решения в соответствие с Налоговым кодексом Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ (ред. от 03.08.2018 № 334-ФЗ).

В Главу 32 НК РФ внесены дополнения в части видов объектов налогообложения, а именно частей жилых домов и частей квартир, кроме того слова «гаражи и машино-места» дополнены словами «в том числе расположенные в объектах налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в объектах налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в объектах налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей».

В связи с отсутствием технической возможности у налоговых органов в части разделения по вышеизложенным объектам налогообложения, а также в связи с тем, что отчет налогового органа 5-МН «Отчет о налоговой базе и структуре начислений по местным налогам» не предполагает определение количества налогоплательщиков и сумму налога, подлежащую уплате в бюджет в зависимости от вышеуказанных категорий, финансово-экономическое обоснование подготовить не представляется возможным.

Глава городского округа



С.А. Анташев