

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

пл. Свободы, 4, г. Тольятти, ГСП, Самарская область, 445011

тел.: (8482) 543-744, 543-266, факс: (8482) 543-666, 544-219, E-mail: tgl@tgl.ru, http://тольятти.рф

24.06.2019 № 5033/1

На № _____

О внесении изменений в Правила
землепользования и застройки городского округа
Тольятти

Председателю Думы
городского округа Тольятти
Н.И. Остудину

Уважаемый Николай Иванович!

Направляю Вам проект решения Думы городского округа Тольятти к пакету документов по вопросу «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утверждённые решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 №1059» взамен направленного ранее от 10.06.2019 № 5033/1 (Д-178 от 13.06.2019).

Приложение: 1. Проект решения Думы городского округа Тольятти на 12 л., в 1 экз.;
2. Копия служебного письма от 09.01.2019 №109-вн/4 на 1 л., в 1 экз.

Первый заместитель
главы городского округа

И.Н.Ладыка

С.Ю. Карле
544433(3465)

25 06 19
D-178

ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ
РЕШЕНИЕ


№ _____ от _____

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059

Рассмотрев изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа Тольятти, учитывая результаты публичных слушаний, Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059 (газета «Городские ведомости», 2009, 27 января; 2013, 12 июля; 2014, 10 июня, 20 июня, 4 июля, 18 ноября, 30 декабря; 2015, 6 февраля, 8 мая, 9 июня, 7 июля, 21 июля, 13 октября, 16 октября, 1 декабря; 2016, 15 января, 5 февраля, 18 марта, 15 апреля, 8 июля, 28 октября, 11 ноября, 29 ноября, 30 декабря; 2017, 17 февраля, 7 марта, 21 марта, 24 марта, 14 апреля, 18 апреля, 5 мая, 9 июня, 1 августа, 13 октября, 5 декабря; 2018, 12 января, 9 февраля, 2 марта, 10 апреля, 24 апреля, 27 апреля, 29 июня, 3 июля, 17 июля, 27 июля, 30 июля, 4 декабря, 7 декабря; 2019, 5 февраля, 12 марта, 16 апреля, 8 мая, 7 июня), изменение, установив на Карте градостроительного зонирования городского округа Тольятти (Приложение № 1 к Правилам землепользования и застройки городского округа Тольятти) территориальную зону Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки) в соответствии со следующими координатами:



Д-178
25 06 19

№	X	Y
1	420909,73	1317395,25
2	420920,19	1317322,19
3	420933,06	1317324,04
4	420948,29	1317217,58
5	420971,53	1317220,90
6	420974,15	1317202,57
7	421019,50	1317209,06
8	420991,24	1317406,35
1	420909,73	1317395,25

, с изменением границ территориальной зоны Р-1 (зона территорий озеленения общего пользования), согласно приложениям 1,2,3.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Городские ведомости» и разместить в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, на официальном сайте Думы городского округа Тольятти в сети «Интернет»: www.dumatlt.ru и на официальном портале администрации городского округа Тольятти в сети «Интернет»: <http://portal.tgl.ru> не позднее 10 дней со дня его подписания.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию (Лыткин И.В.).

Глава городского округа

С.А. Анташев

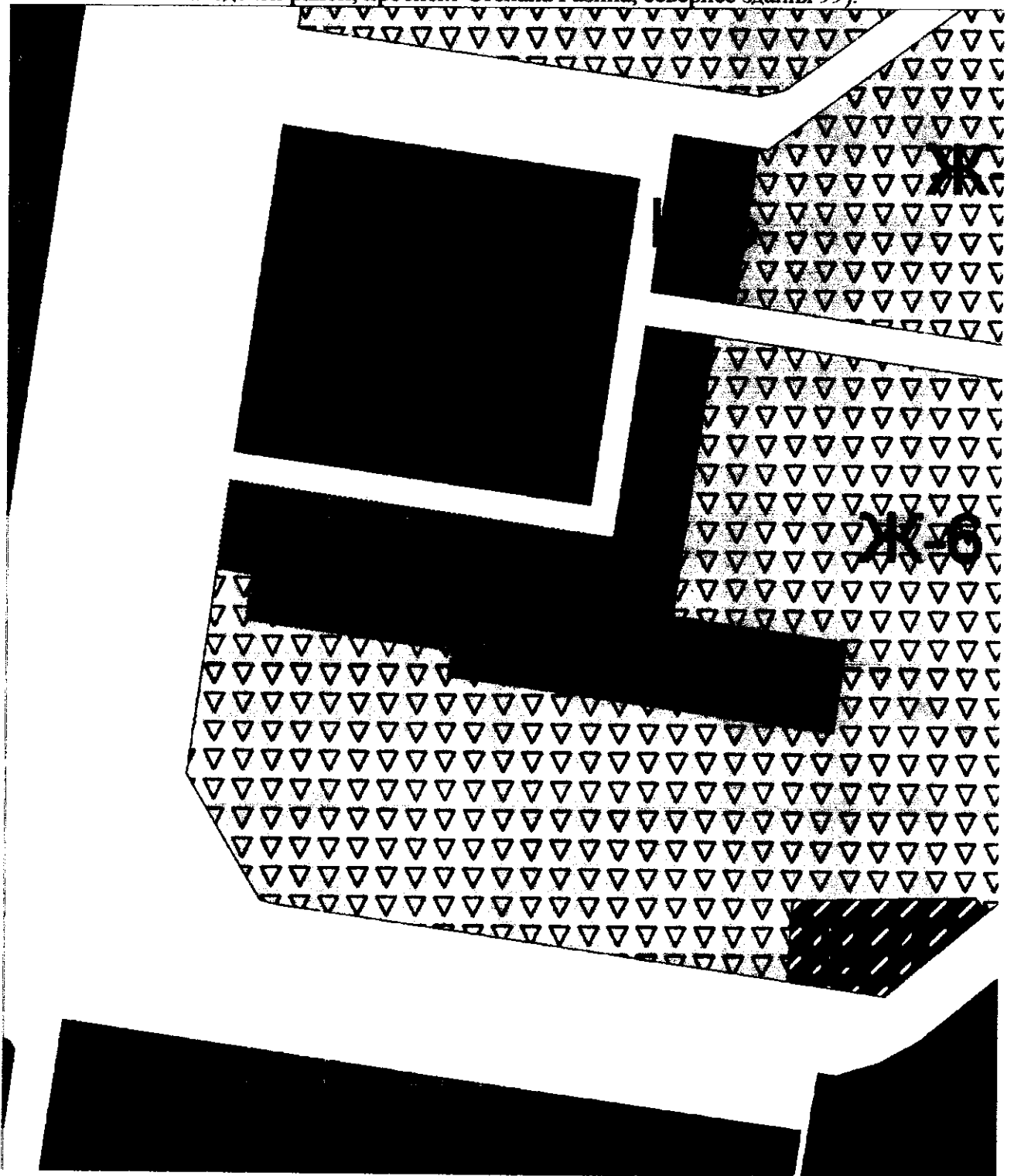
Председатель Думы

Н.И. Остудин

С.А. Анташев

Приложение 1
к решению Думы
городского округа Тольятти
от №

Фрагмент карты градостроительного зонирования городского округа Тольятти
(территория, расположенная: Российская Федерация, Самарская область, г. Тольятти,
Автозаводской район, проспект Степана Разина, севернее здания 99).



Масштаб 1:3000

Председатель Думы
городского округа Тольятти

Н.И. Остудин

Приложение 2
к решению Думы
городского округа Тольятти

от _____ № _____

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны Ж-4

(наименование объекта, местоположение границ
которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	14346 +/- 42
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-63					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	420909,73	1317395,25	Картометрический	0,10	-
2	420920,19	1317322,19	Картометрический	0,10	-
3	420933,06	1317324,04	Картометрический	0,10	-
4	420948,29	1317217,58	Картометрический	0,10	-
5	420971,53	1317220,90	Картометрический	0,10	-
6	420974,15	1317202,57	Картометрический	0,10	-
7	421019,50	1317209,06	Картометрический	0,10	-
8	420991,24	1317406,35	Картометрический	0,10	-
1	420909,73	1317395,25	Картометрический	0,10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат _____

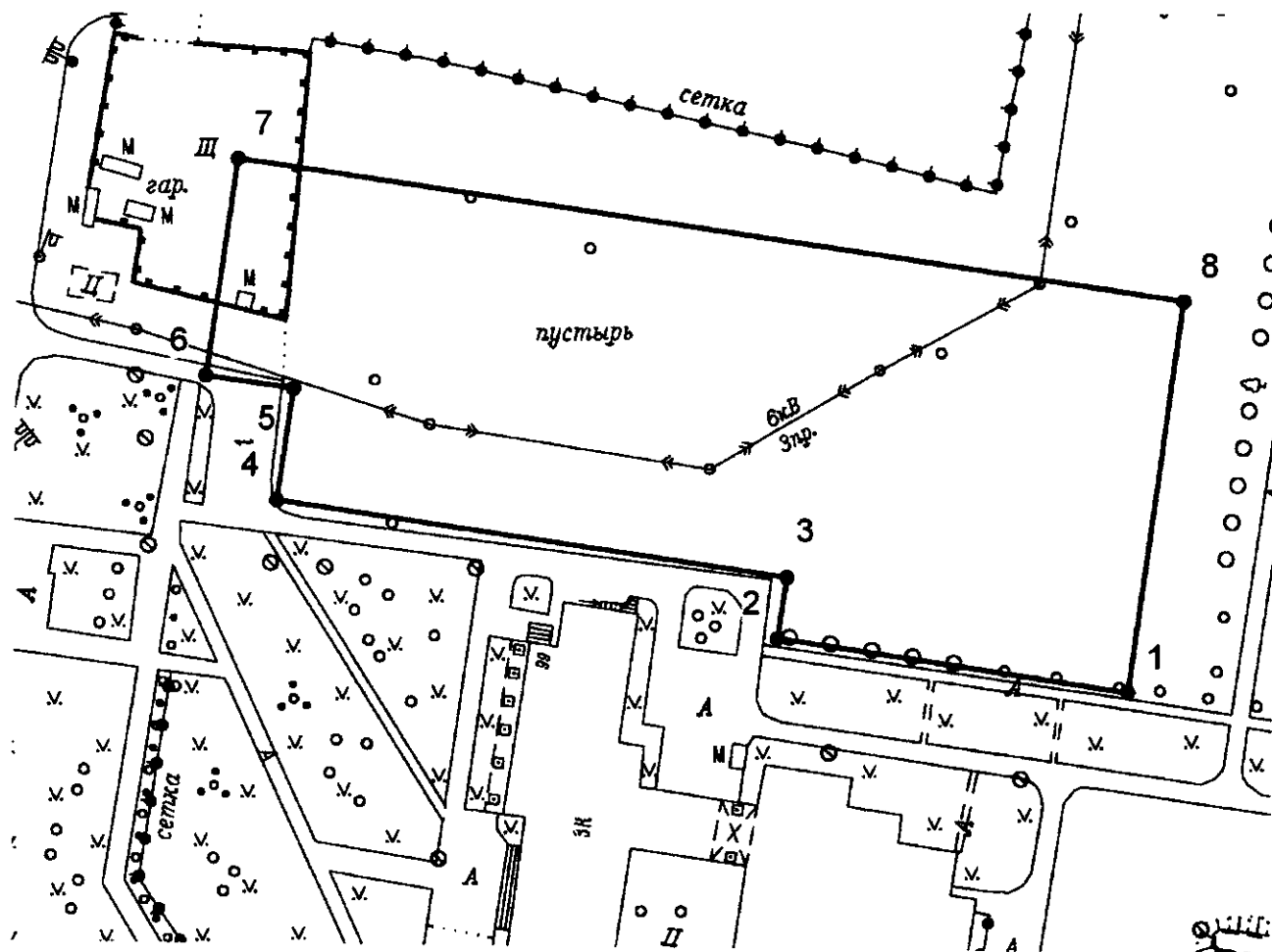
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты , м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть N 1

-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---



Масштаб 1:1500

Используемые условные знаки и обозначения:

— - граница территориальной зоны Ж-4

1 - характерные точки границы территориальной зоны Ж-4 и их обозначения

Директор МБУ "АиГ"

Иванов



Дата " 19 06 2019г

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
части территориальной зоны Р-1 (учетный номер 63.09.1.14)
(наименование объекта, местоположение границ
которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	11054+/- 37
3	Иные характеристики объекта	-

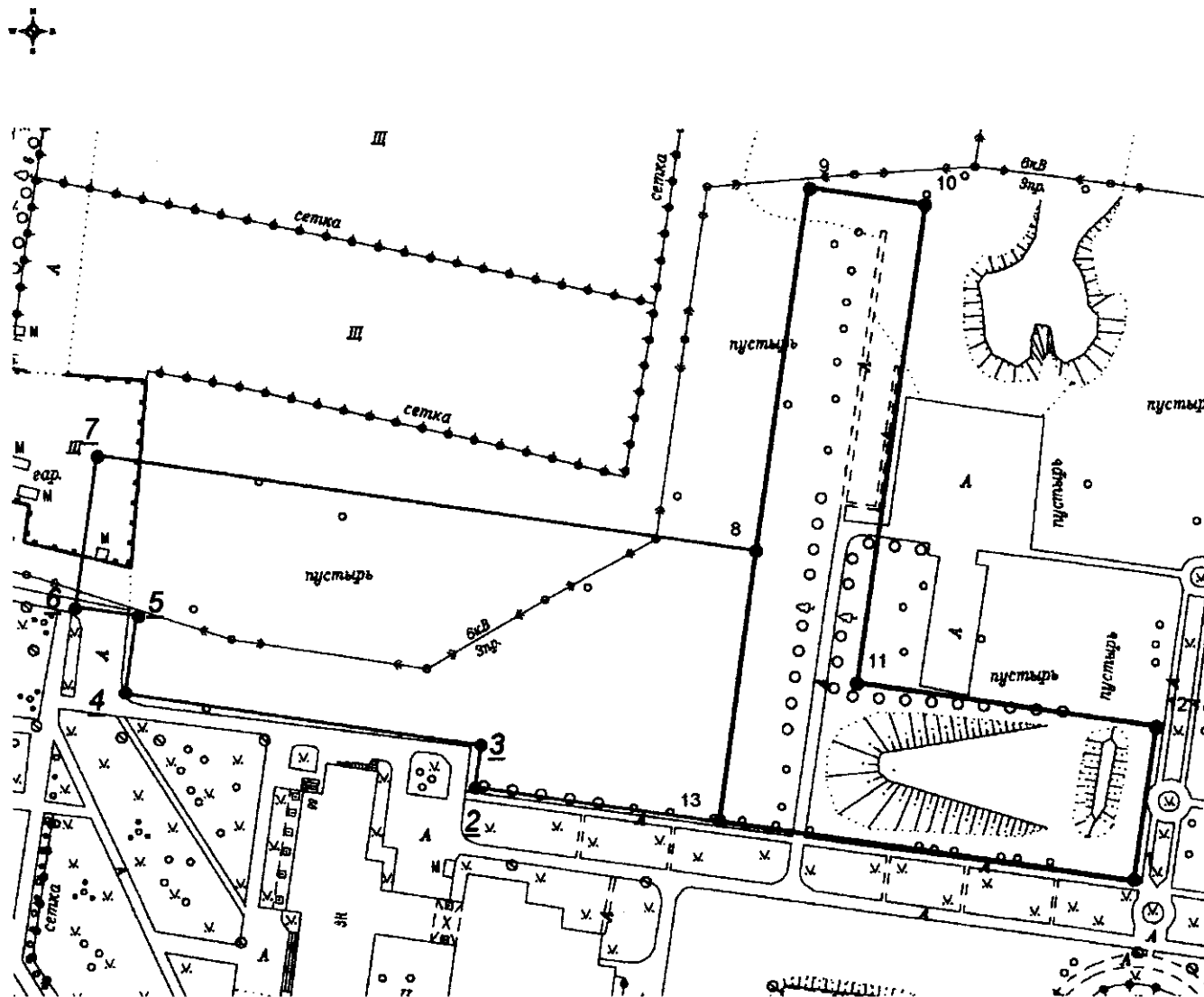
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определе ния координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначе ние характер ных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначен ия точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-63							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	420891,99	1317519,22	420891,99	1317519,22	Картометрический	0,10	-
13	-	-	420909,73	1317395,25	Картометрический	0,10	-
2	420920,19	1317322,19	-	-	Картометрический	0,10	-
3	420933,06	1317324,04	-	-	Картометрический	0,10	-
4	420948,29	1317217,58	-	-	Картометрический	0,10	-
5	420971,53	1317220,90	-	-	Картометрический	0,10	-
6	420974,15	1317202,57	-	-	Картометрический	0,10	-
7	421019,50	1317209,06	-	-	Картометрический	0,10	-
8	420991,24	1317406,35	420991,24	1317406,35	Картометрический	0,10	-

9	421100,02	1317421,92	421100,02	1317421,92	Картометр ический	0,10	-
10	421095,00	1317457,04	421095,00	1317457,04	Картометр ический	0,10	-
11	420951,47	1317436,51	420951,47	1317436,51	Картометр ический	0,10	-
12	420938,67	1317525,90	420938,67	1317525,90	Картометр ический	0,10	-
1	420891,99	1317519,22	420891,99	1317519,22	Картометр ический	0,10	-



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

- - изменяемая граница части территориальной зоны Р-1
- - существующая граница части территориальной зоны Р-1
- 1 - характерные точки границы части территориальной зоны Р-1 и их обозначения
- 2 - ликвидируемые точки границы части территориальной зоны Р-1 и их обозначения

Директор МБУ "АиГ"

Иван



Т. Масинова

Дата " 19 06

2019г

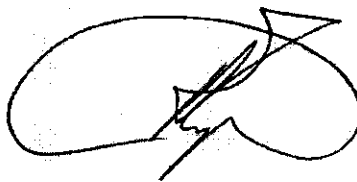
09.01.2019 № 109-ВН/У

Главе городского округа
С.А. Анташеву

Уважаемый Сергей Александрович!

В соответствии с принятым 21.12.2018г., решением на заседание совета по улучшению инвестиционного климата, прошу Вас поручить департаменту градостроительной деятельности администрации г.о.Тольятти провести работы по формированию земельного участка, площадью 14000 кв.м, расположенного севернее здания имеющего адрес проспект Степана Разина, 99, а также по внесению изменений в градостроительное зонирование на указанной территории, с целью реализации инвестиционного проекта – строительство ФОКа «Территория Фитнеса».

Заместитель главы
городского округа по финансам,
экономике и развитию



А.Ю.Бузинный

