

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

пл. Свободы, 4, г. Тольятти, ГСП, Самарская область, 445011
тел.: (8482) 543-744, 543-266, факс: (8482) 543-666, 544-219, e-mail: tgl@tgl.ru, http://тольятти.pdf

08.02.2019. № 1071/1

На № _____

Председателю Думы
городского округа Тольятти
Н.И. Остудину

О внесении изменений в Положение
об организации и осуществлении МЗК на
территории г.о. Тольятти

Уважаемый Николай Иванович!

В соответствии с планом нормотворческой деятельности Думы городского округа Тольятти направляю Вам для рассмотрения на заседании Думы пакет документов по вопросу «О внесении изменений в Положение об организации и осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа Тольятти, утвержденное решением Думы городского округа Тольятти от 18.03.2015 № 648».

В соответствии с пунктом 2.3 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов городского округа Тольятти, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов городского округа Тольятти, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденного постановлением мэрии городского округа Тольятти от 09.11.2016 № 3530-п/1, на основании информации, полученной от уполномоченного органа, оценка регулирующего воздействия проекта решения «О внесении изменений в Положение об организации и осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа Тольятти, утвержденное

Дума городского округа Тольятти
Вх. № *0-36*
11.02.2019

решением Думы городского округа Тольятти от 18.03.2015 № 648» не требуется.

Докладчик: Климанов Андрей Владимирович – руководитель управления административной практики и контроля администрации городского округа Тольятти.

- Приложение:
1. Проект решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменений в Положение об организации и осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа Тольятти, утвержденное решением Думы городского округа Тольятти от 18.03.2015 № 648» на 2 л.
 2. Пояснительная записка на 2 л.
 3. Финансово-экономическое обоснование на 1 л.

Глава городского округа



С.А. Анташев

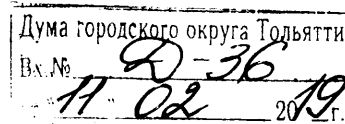
**О внесении изменений
в Положение об организации и осуществлении муниципального
земельного контроля на территории городского округа Тольятти,
утвержденное решением Думы городского округа Тольятти
от 18.03.2015 № 648**

Рассмотрев изменения в Положение об организации и осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа Тольятти, утвержденное решением Думы городского округа Тольятти от 18.03.2015 № 648, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение об организации и осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа Тольятти, утвержденное решением Думы городского округа Тольятти от 18.03.2015 № 648 (газета "Городские ведомости" 2015, 07 апреля; 2016, 29 ноября; 2017, 17 ноября) изменения, дополнив пункт 17 подпунктом "ж.1" следующего содержания:

«ж.1) в случае если по результатам проведенной проверки в рамках осуществления муниципального земельного контроля должностным лицом органа муниципального земельного контроля выявлен факт размещения



объекта капитального строительства на земельном участке, на котором не допускается размещение такого объекта в соответствии с разрешенным использованием земельного участка и (или) установленными ограничениями использования земельных участков, указанное лицо в срок не позднее пяти рабочих дней со дня окончания проверки направляет в уполномоченный орган местного самоуправления городского округа по месту нахождения данного земельного участка уведомление о выявлении самовольной постройки с приложением документов, подтверждающих указанный факт. Форма уведомления о выявлении самовольной постройки, а также перечень документов, подтверждающих наличие признаков самовольной постройки, устанавливается в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности. Результаты указанной проверки могут быть обжалованы правообладателем земельного участка в судебном порядке.»

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Городские ведомости».

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию (И.В. Лыткин).

Глава городского округа

С.А. Анташев

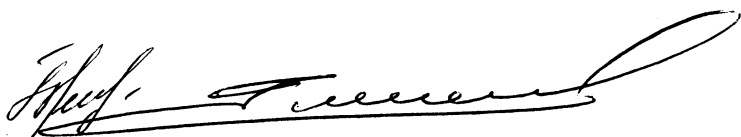
Председатель Думы

Н.И. Остудин

Пояснительная записка
к проекту решения Думы городского округа Тольятти
«О внесении изменений в Положение об организации и осуществлении
муниципального земельного контроля на территории городского округа
Тольятти, решением Думы городского округа Тольятти от 18.03.2015 № 648»

Разработчиком проекта решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменений в Положение об организации и осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа Тольятти, утвержденное решением Думы городского округа Тольятти от 18.03.2015 № 648» является управление административной практики и контроля администрации городского округа Тольятти.

Статья 72 Земельного кодекс Российской Федерации дополнена пунктом 9 следующего содержания: «В случае если по результатам проведенной проверки в рамках осуществления муниципального земельного контроля должностным лицом органа муниципального земельного контроля выявлен факт размещения объекта капитального строительства на земельном участке, на котором не допускается размещение такого объекта в соответствии с разрешенным использованием земельного участка и (или) установленными ограничениями использования земельных участков, указанное лицо в срок не позднее пяти рабочих дней со дня окончания проверки направляет в уполномоченный орган местного самоуправления поселения, городского округа по месту нахождения данного земельного участка уведомление о выявлении самовольной постройки с приложением документов, подтверждающих указанный факт. Форма уведомления о выявлении самовольной постройки, а также перечень документов, подтверждающих наличие признаков самовольной постройки, устанавливается в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности. Результаты указанной проверки могут быть обжалованы правообладателем земельного участка в судебном порядке».



Указанные изменения также внесены в статью 6 Закона Самарской области от 31.12.2014 № 137-ГД «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Самарской области» частью 12, введенной Законом Самарской области от 16.10.2018 № 81-ГД.

В связи с этим проектом решения Думы городского округа Тольятти предлагается дополнить Положение об организации и осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа Тольятти, утвержденного решением Думы городского округа Тольятти от 18.03.2015 № 648, возложив на орган, осуществляющий муниципальный земельный контроль соответствующие обязанности.

Муниципальные правовые акты, которые потребуется принять, изменить или признать утратившими силу в связи с принятием данного проекта решения, отсутствуют.

Глава городского округа



[Handwritten signature]
С.А. Анташев

[Large handwritten signature]

**Финансово-экономическое обоснование
к проекту решения Думы городского округа Тольятти «О внесении
изменений в Положение об организации и осуществлении муниципального
земельного контроля на территории городского округа Тольятти,
утвержденное решением Думы городского округа Тольятти
от 18.03.2015 № 648»**

Проект решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменений в Положение об организации и осуществлении муниципального земельного контроля на территории городского округа Тольятти, утвержденное решением Думы городского округа Тольятти от 18.03.2015 № 648» не содержит предложений, предусматривающих поступление или расходование материальных ресурсов и средств бюджета городского округа Тольятти, финансово-экономическое обоснование не требуется.

Глава городского округа



С.А. Анташев
С.А. Анташев

С.А. Анташев