**Об Обращении депутатов Думы городского округа Тольятти**

**в Правительство Самарской области**

**и Самарскую Губернскую Думу**

Рассмотрев Обращение депутатов Думы городского округа Тольятти в Правительство Самарской области и Самарскую Губернскую Думу о внесении изменений в региональные стандарты оплаты жилья и коммунальных услуг в Самарской области, Дума

РЕШИЛА:

1. Принять Обращение депутатов Думы городского округа Тольятти в Правительство Самарской области и Самарскую Губернскую Думу (Приложение №1).

2. Поручить председателю Думы (Зверев А.И.) направить настоящее Обращение указанным адресатам и в представительные органы муниципальных образований Самарской области с целью поддержки Обращения.

Срок – по мере готовности.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по социальной политике (Носорев М.Н.).

Председатель Думы А.И.Зверев

Приложение №1

к решению Думы

18.01.2012 № \_\_\_\_\_

Обращение

депутатов Думы городского округа Тольятти

в Правительство Самарской области

и Самарскую Губернскую Думу

В связи с неурегулированностью норм законодательства Самарской области, депутаты Думы городского округа Тольятти предлагают пересмотреть перечень региональных стандартов, определённых законом Самарской области от 28.12.2004 №191-ГД «О региональных стандартах оплаты жилья и коммунальных услуг в Самарской области» в части учёта права граждан на дополнительную жилую площадь в соответствии со статьёй 17 Федерального закона от 24.11.1995 №181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

В соответствии с Правилами предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, размер субсидии зависит от размера региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг (ЖКУ), установленных по муниципальным образованиям.

В соответствии с пунктом 4 статьи 6 закона Самарской области от 28.12.2004 №191-ГД, региональный стандарт стоимости ЖКУ рассчитывается, исходя из размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения.

В то же время, в соответствии с пунктом 2 статьи 3 закона Самарской области от 28.12.2004 №191-ГД, гражданам, имеющим в соответствии с действующим законодательством право на дополнительную жилую площадь, нормативная площадь жилого помещения увеличивается на величину дополнительной жилой площади.

Но в настоящее время право на дополнительную жилую площадь отдельных категорий граждан в региональных стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг не учитывается.

Таким образом, право на дополнительную жилую площадь у отдельных категорий граждан никак не влияет на размер субсидий, т.к. не существует отдельного регионального стандарта нормативной площади жилого помещения и отдельного регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг для граждан, имеющих право на дополнительную жилую площадь, который использовался бы при расчёте субсидий. В то время, как по действовавшему ранее законодательству при расчёте субсидии размер расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг включался в формулу с учётом дополнительной жилой площади.

В связи с вышеизложенным, в настоящее время не учитываются законные права граждан, имеющих дополнительную жилую площадь, из числа потенциальных получателей субсидий.

Считаем целесообразным ввести отдельные региональные стандарты нормативной площади жилого помещения и стоимости жилищно-коммунальных услуг, которые позволят увеличить размеры субсидии в соответствии с правами граждан на дополнительную жилую площадь. Изменения влекут за собой расширение числа граждан - получателей субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, увеличение размера получаемой субсидии, в целях социальной защиты инвалидов Самарской области в рамках действующего федерального законодательства. Однако, обращаем внимание, что в последнее время наблюдается стабильное снижение количества семей получателей субсидий, что способствует экономии денежных средств, направляемых из областного бюджета на осуществление выплаты субсидии гражданам. Например, в городском округе Тольятти в июле 2008 года субсидию получало 18 518 семей, в декабре 2008 года - 17 290, в декабре 2010 года - 11 602, в июне 2011 года - 10 100 семей. За первое полугодие 2010 года сумма субсидий, начисленная гражданам, составляла 145 009 тыс.руб., за аналогичный период 2011 года - 113 675 тыс.руб.

На основании изложенного, предлагаем внести следующие изменения в закон Самарской области от 28.12.2004 №191-ГД «О региональных стандартах оплаты жилья и коммунальных услуг в Самарской области», направленные на обеспечение законных прав граждан, имеющих дополнительную жилую площадь:

1. Статью 2 дополнить абзацами:

«- стандарт нормативной площади жилого помещения, используемый для расчёта субсидий на оплату жилья и коммунальных услуг для граждан (семей с гражданами), имеющих право на дополнительную жилую площадь;

- стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг для граждан (семей с гражданами), имеющих право на дополнительную жилую площадь.».

2. Пункт 2 статьи 3 дополнить размерами стандартов нормативной площади жилого помещения для граждан (семей с гражданами), имеющих право на дополнительную жилую площадь.

3. В статье 6:

- пункт 1 после слов «Региональный стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг» дополнить словами «и региональный стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг для граждан (семей с гражданами), имеющих право на дополнительную жилую площадь»;

- пункт 4 после слов «Размер регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг» дополнить словами «и регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг для граждан (семей с гражданами), имеющих право на дополнительную жилую площадь»;

- пункт 7 изложить в следующей редакции «Региональный стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг и региональный стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг для граждан (семей с гражданами), имеющих право на дополнительную жилую площадь устанавливаются Правительством Самарской области для каждого муниципального образования ежегодно».

Председатель Думы

городского округа А.И.Зверев