

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
Информационно-аналитического управления  
Думы городского округа Тольятти

на информацию администрации городского округа Тольятти о привлечении инвесторов и реализации в 2018 году бизнес-проектов на территории опережающего социально-экономического развития «Тольятти»  
(Д-103 от 01.04.2019 г.)

В соответствии с планом текущей деятельности Думы на II квартал 2019 г. администрацией представлена информация о привлечении инвесторов и реализации в 2018 году бизнес-проектов на территории опережающего социально-экономического развития «Тольятти» (далее – ТОСЭР).

Информация представлена по 6 направлениям деятельности по привлечению инвестиций:

- 1) Содействие формированию благоприятного инвестиционного имиджа города Тольятти;
- 2) Участие в региональных и межрегиональных форумах и выставках;
- 3) Информирование бизнес-сообщества о преимуществах города Тольятти, как инвестиционной площадки;
- 4) Консультирование инвесторов по вопросам получения поддержки на муниципальном, региональном и федеральном уровнях;
- 5) Содействие инвесторам в подборе площадки для реализации инвестиционного проекта;
- 6) Содействие потенциальным инвесторам-резидентам ТОСЭР «Тольятти» в подготовке первичной документации для подачи заявки на получение статуса резидента.

В информации приведен краткий обзор о проведенной администрации г.о. Тольятти работе по реализации инвестиционных проектов в 2018 году. В информацию частично включены данные по мероприятиям Муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства городского округа Тольятти на 2018 – 2022 годы».

Согласно информации администрации, на конец 2018 года статус резидентов ТОСЭР «Тольятти» получили 45 компаний. В 2018 году подписаны соглашения с 25 компаниями.

Отмечаем, что в информации администрации не представлен перечень резидентов ТОСЭР.

Информационно-аналитическим управлением на основе открытых источников проведен анализ реестра резидентов ТОСЭР. За 2018 год Министерством экономического развития РФ включено в реестр резидентов ТОСЭР «Тольятти» - 27 компаний. Показатели данных проектов приведены в Таблице 1.

Таблица 1

| <b>№<br/>п/п</b> | <b>Полное<br/>наименование<br/>лица с<br/>указанием<br/>организационно-<br/>правовой<br/>формы</b> | <b>Наименование<br/>инвестиционного<br/>проекта</b>  | <b>Дата<br/>включения<br/>в реестр<br/>резидентов</b> | <b>Общая<br/>стоимость<br/>проекта (с<br/>НДС),<br/>млн.руб.</b> | <b>Общее<br/>кол-во<br/>создаваемых<br/>рабочих<br/>мест</b> |
|------------------|--|--|---|--|--|
| 1                | Общество с ограниченной ответственностью Мясокомбинат "Лада"                                       | Модернизация мясокомбината полного цикла переработки и выпуска продукции   | 18.01.2018  | 148,54   | 289  |
| 2                | Общество с ограниченной ответственностью "Директ Бизнес Солюшн"                                    | Разработка и вывод на рынок мультиплатформы клиентского сервиса с интеллектуальной обработкой обращений  | 23.01.2018  | 500,05   | 70   |
| 3                | ООО «ВолгаГофроПак»  | Производство 3-слойного упаковочного гофрокартона и гофрокоробов.  | 21.03.2018  | 24,6   | 63   |
| 4                | ООО «СБ-М»   | Организация серийного производства корпусной мебели и комплектующих для ее производства, мебельной плиты и трудногорючих стеновых панелей, декорируемых рулонными материалами с использованием запатентованных технологий. | 20.04.2018  | 277,3  | 228  |
| 5                | ООО «АГАТ-ТОЛЬЯТТИ»  | Организация опытного конструкторского бюро   | 20.04.2018  | 42,86  | 20   |
| 6                | ООО  | Организация  | 14.05.2018  | 88,67  | 42   |

|    |  |  |            |        |     |
|----|--|--|------------|--------|-----|
|    | «ТОЛЬЯТТИНСКИЙ КАБЕЛЬНЫЙ ЗАВОД»                | производства высокочастотного структурированного кабеля в полиэтиленовой изоляции (ПЭ) и ПВХ оболочке на территории индустриального парка "АвтоВАЗ". |            |        |     |
| 7  | ООО «Лидер ПромПласт и КО»                     | Производство полимерных изделий из полиолефинов  | 31.05.2018 | 44,0   | 27  |
| 8  | ООО «СЛАВЯНСКИЙ ПРОФИЛЬ»                       | Производство элементов оконных конструкций   | 31.05.2018 | 48,27  | 29  |
| 9. | ООО «ПОВОЛЖСКИЙ ШИНОРПЕРЕРАБАТЫВАЮЩИЙ ЗАВОД»   | Расширение действующего производства по переработке отходов на основе шин и резин.   | 31.05.2018 | 29,93  | 26  |
| 10 | ООО «ПАРМА»                                    | Производство макарон.  | 13.06.2018 | 42,37  | 25  |
| 11 | ООО «Новые мебельные технологии»               | Производство мебели  | 17.07.2018 | 25,53  | 20  |
| 12 | ООО «ЕвроМАФ»                                  | Производство тренажеров из нержавеющей стали   | 21.08.2018 | 28,49  | 99  |
| 13 | ООО «Завод ЖБИ ФЛОРКОН»                        | Создание высокотехнологичного быстроадаптируемого производства сборных ЖБИ   | 17.09.2018 | 454,89 | 129 |
| 14 | ООО «Система Техничко-Аналитического Контроля» | Разработка системы технико-аналитического контроля   | 17.09.2018 | 65,75  | 112 |
| 15 | ООО «Тольяттинский литейно-механический завод» | Строительство завода по производству медной катанки  | 21.09.2018 | 142,72 | 60  |

|    |  |   |            |         |     |
|----|--|---|------------|---------|-----|
| 16 | ООО «Инновационные системы пожаробезопасности» | Организация производства полного цикла по выпуску инновационных устройств пожаротушения               | 31.10.2018 | 28,16   | 20  |
| 17 | ООО «Волжский завод промышленной арматуры»     | Запуск новой линии по изготовлению хомутов гидравлических ремонтно-соединительных                     | 31.10.2018 | 20,019  | 20  |
| 18 | ООО «ТОЛХОТЕЛ»                                 | Создание гостиницы международного отеля оператора д брендом IBIS уровня 3 звезды                      | 31.10.2018 | 227,165 | 45  |
| 19 | ООО «КАРАТ-Тольятти»                           | Строительство завода по производству сыра в г.о. Тольятти   | 25.12.2018 | 4 400,3 | 433 |
| 20 | ООО «АКОМ-ИНДАСТРИАЛ»                          | Производство аккумуляторов, в том числе для автомобилей, аккумуляторных батарей и их составных частей | 28.12.2018 | 965,39  | 59  |
| 21 | ООО «ОдиТулинг»                                | Разработка и производство штамповой оснастки и пресс-форм   | 28.12.2018 | 25,8    | 44  |
| 22 | ООО «Поволжский Пищевой Комбинат»              | Создание производства готовых пастеризованных обеденных блюд длительного хранения                     | 28.12.2018 | 24,586  | 89  |
| 23 | ООО «Металл Трейд»                             | Расширение действующего производства по литью и обработке металлов                                    | 28.12.2018 | 23,904  | 21  |
| 24 | ООО «Валео                                     | Производство  | 28.12.2018 | 20,4    | 34  |

|    |                   |  |            |           |       |
|----|-------------------|--|------------|-----------|-------|
|    | Технолоджи Рус»   | компонентов и систем для автомобильной индустрии   |            |           |       |
| 25 | ООО «ИнжГеология» | Расширение производства детских игрушек на базе ООО "ИнжГеология   | 28.12.2018 | 39,09     | 21    |
| 26 | ООО «Супер Принт» | Расширение производства упаковочной пленки на базе ООО "СуперПринт   | 28.12.2018 | 46,49     | 36    |
| 27 | ООО «Регион-Т»    | Реконструкция и запуск туристического центра отдыха "Островок" с предоставлением мест для временного проживания. | 28.12.2018 | 23,664    | 25    |
|    | ИТОГО за 2018 год |  |            | 7 808,938 | 2 086 |

Всего, по информации администрации, по состоянию на 01.01.2019 года резидентами ТОСЭР «Тольятти» общий объем осуществленных инвестиций 1 054,494 млн.руб. (без НДС) и создано 2 534 рабочих мест.

Администрацией в информации не представлен отчет о функционировании ТОСЭР «Тольятти» в разрезе резидентов о запланированных и фактически выполненных целевых показателей в соответствии с заключенными соглашениями по состоянию на 01.01.2019 года, в результате невозможно оценить эффективность работы администрации по данному направлению. Отчетность инвесторами предоставляется ежеквартально.

**Предлагаем администрации представить отчет о функционировании ТОСЭР «Тольятти» в разрезе резидентов с учетом запланированных и фактически выполненных целевых показателей по состоянию на 01.01.2019 года.**

По информации администрации в 2018 году у 18 инвесторов закончился первый год «резидентства». **Предлагаем администрации представить информацию в разрезе резидентов о выполнении целевых показателей в соответствии с заключенными соглашениями об осуществлении деятельности на территории ТОСЭР «Тольятти» за 2018 год.**

**Предлагаем администрации представить информацию: какие мероприятия, проведенные в рамках содействия формированию**

благоприятного инвестиционного имиджа и участия в форумах и выставках наиболее востребованы потенциальными инвесторами, в том числе по результатам которых инвесторами поданы заявки на заключение соглашений об осуществлении деятельности на ТОСЭР «Тольятти».

В Муниципальной программе «Развитие малого и среднего предпринимательства городского округа Тольятти на 2018 – 2022 годы» предусмотрено финансирование в 2018 году мероприятия 4.1. «Оказание консультационной поддержки и содействия в подготовке заявок на получение статуса резидента Территории опережающего социально-экономического развития субъектам малого и среднего предпринимательства» в сумме 4 668,0 тыс. руб. Исполнение показателя – 100%.

**Предлагаем администрации представить** расшифровку расходов по данному мероприятию.

Информационно-аналитическое управление отмечает, что НО «Фонд развития моногородов» осуществляет финансирование инвестиционных проектов в форме капитальных вложений юридическим лицам или индивидуальным предпринимателям на территории моногорода, а также на прилегающих границах моногорода территориях, в границах промышленного, индустриального, технологического или агропромышленного парка, путем:

- предоставление инвестору денежных средств в форме займа;
- вхождение в капитал компании-инициатора (не более 49%).

В городском округе Тольятти такую поддержку Фонда получил пока только один проект резидента ТОСЭР «Тольятти» - «Создание высокотехнологичного быстроадаптируемого производства сборных ЖБИ» инициатор - ООО «ЗАВОД ЖБИ ФЛОРКОН», сумма финансирования ФРМ - 249,50 млн. руб.

В настоящее время Фондом сумма займа снижена от 10 млн. руб. до 1 000 млн. руб., процентная ставка – 0% годовых для займов до 250 млн. рублей и 5% годовых для займов свыше 250 млн. рублей. Срок займа – до 15 лет, участие собственными средствами Инициатора в проекте - не менее 20%, отсрочка по выплате займа - не более 3 лет.

**Предлагаем администрации представить** информацию о работе, проводимой совместно с Фондом развития моногородов по привлечению к финансированию инвестиционных проектов на территории г.о. Тольятти, анализ требований инвесторов, которые необходимо выполнить для обеспечения привлечения инвестиций, какая поддержка требуется бизнес-проектам со стороны органов местного самоуправления.

В 2018 году объем инвестиций в основной капитал составил 27,2 млрд руб. (116,1% к уровню 2017 года) согласно данных отдела государственной статистики г. Тольятти.

По показателю «Инвестиции в основной капитал на душу населения» за январь-декабрь 2018 года - 38 567 рублей, г.о. Тольятти на 7 месте рейтинга городских округов Самарской области (в 2017 году – 7 место).

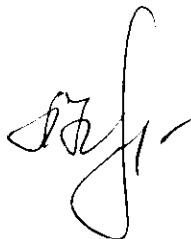
**Предлагаем администрации пояснить**, какие крупные проекты позволили увеличить показатели инвестиционной деятельности в 2018 году по городу, а также проекты, которые были завершены в отчетном году. Какую долю инвестиций в основной капитал составляют инвестиции за счет средств бюджетов всех уровней в г.о. Тольятти.

Большинство инновационных проектов локализовано на территории технопарка в сфере высоких технологий «Жигулевская долина». В 2018 году технопарку «Жигулевская долина» присвоен статус регионального оператора Фонда «Сколково». **Предлагаем администрации пояснить** сколько заявок резидентами технопарка подано на получение поддержки от Фонда «Сколково».

Вывод: информация администрации городского округа Тольятти о привлечении инвесторов и реализации в 2018 году бизнес-проектов на территории опережающего социально-экономического развития «Тольятти» может быть рассмотрена на заседании Думы с учетом настоящего заключения.

Руководитель управления  
08.04.19

Поручикова О.Н., 28-05-67



Л.В.Крымова

