**Информация администрации городского округа Тольятти о состоянии инженерных сетей городского округа Тольятти и реализации мероприятий по их содержанию и ремонту**

**1. Система теплоснабжения**

Общая протяженность тепловых сетей по городскому округу Тольятти с учетом выявленных на конец 2018 года бесхозяйных сетей в двухтрубном исчислении составляет 694,5 км, процент ветхих сетей составляет 41% (283,9 км).

Около 25% тепловых сетей эксплуатируются свыше 25 лет, 50% сетей – от 20 до 25 лет и 25% сетей – до 20 лет.

Средний физический износ тепловых сетей городского округа Тольятти составляет 71,8%, в том числе:

- Автозаводский район – 87,3%,

- Центральный район – 66%,

- Комсомольский район – 62%,

Средний процент износа оборудования на объектах теплоснабжения составляет: на котельных – 73%, на тепловых сетях – 77%.

Из-за территориальной разобщенности административных районов города их системы теплоснабжения сформированы независимо друг от друга и имеют существенные различия в схемах теплоснабжения, формах собственности и организации эксплуатации тепловых сетей.

В Автозаводском районе:

Эксплуатацию и содержание тепловых сетей в районе осуществляет ОАО « ТЕВИС».

Общая протяженность трассы тепловых сетей составляет 296,21 км, в т.ч.

-находятся в собственности ОАО «ТЕВИС» - 217,89 км (73%), из них магистральных – 86,96 км;

-сети муниципальные, переданные в безвозмездное пользование ОАО «ТЕВИС»– 26,53 км(9,4%);

-сети бесхозяйные, оформляемые в муниципальную собственность, обслуживаемые ОАО «ТЕВИС» – 37,8 км(13,45%);

-сети муниципальные, не переданные ОАО «ТЕВИС» – 13,99 км(4,5%).

Муниципальные тепловые сети обслуживаются следующими организациями:

1) По договору безвозмездного пользования с ОАО «ТЕВИС» 12/бп от 12.05.1996г на срок до 31.12.2014г. с учетом заключенного допсоглашения согласно постановлению мэрии от 03.02.2010г.№238–п/1, из них зарегистрированы в муниципальную собственность - 13,7 км (52%), 12,83 км не зарегистрированы в муниципальную собственность (48%).

2) За счет бюджетных средств на тепловых сетях, зарегистрированных в муниципальную собственность, но не преданных ОАО «ТЕВИС», выполняется только аварийный ремонт и опрессовка.

3) По постановлениям администрации г.о.Тольятти «Об определении теплосетевой организации, уполномоченной содержать и обслуживать бесхозяйные тепловые сети городского округа Тольятти» временно обслуживаются ОАО «ТЕВИС», с последующим оформлением в муниципальную собственность.

В Центральном районе:

Предприятие, осуществляющее эксплуатацию тепловых сетей района «Территориальное управление по теплоснабжению в г.Тольятти «филиал Самарский ПАО «Т Плюс».

Общая протяженность тепловых сетей района – 200,651км

Протяженность тепловых сетей, находящихся в зоне ответственности ПАО «Т Плюс» (Центральный район и 15 магистраль Автозаводского района) – 187,9 км в 2-трубном исчислении (94% от общей протяженности сетей),

Муниципальных всего – 140,45 км, ЦТП - 32ед.

Бесхозяйных всего выявлено -14,4 км.

Муниципальные сети обслуживаются следующими организациями:

1) По договорам безвозмездного пользования с ОАО «ВоТГК» №165/бп от 30.12.2005, №181/бп от 31.07.20017г. на срок до 31.12.2008г. (в настоящее время данные договоры считаются возобновленными на тех же условиях на неопределенный срок) -110,075 км (96,252 км оформлены в муниципальную собственность);

2) Обслуживаются ПАО «Т Плюс» по договору аренды между мэрией г.о. Тольятти и ОАО «ВоТГК» от 14.01.2014г. № 338/АИ на пять лет – 9, 75 км, 100% оформлены в муниципальную собственность (пос.Портовый, сан.Лесное).

3) За счет бюджетных средств обслуживаются 2,402 км тепловых сетей, идущих транзитом по техподполью жилых домов, оформленных в муниципальную собственность после инвентаризации в 2015г. и не переданных по договору б/п.

4) Для 6,992 км бесхозяйных сетей определена теплосетевая организация ОАО «ВоТГК» (ПАО «Т Плюс») с последующим оформлением в муниципальную собственность.

В Комсомольском районе:

Общая протяженность сетей района составляет 156,993 км.

Муниципальные всего – 135,554 км тепловые сети, ЦТП -22ед.

1) Обслуживаются ПАО «Т Плюс» по договору аренды между мэрией г.о. Тольятти и ОАО «ВоТГК» от 14.01.2014г. № 338/АИ на пять лет 122,901км (100% оформлены в муниципальную собственность).;

2) За счет бюджетных средств на 126,53 км, идущих транзитом по техподпольям жилых домов, выполняется только аварийный ремонт (необходима инвентаризация с последующим оформлением в муниципальную собственность).

3) Для 2,587 км бесхозяйных сетей определена теплосетевая организация ПАО «Т Плюс» с последующим оформлением в муниципальную собственность.

**2. Система газоснабжения**

Газоснабжение городского округа Тольятти осуществляется по газопроводу высокого давления Самара - Тольятти от ГРС-19 и ГРС-10.

Эксплуатирующей организацией единого газораспределительного комплекса является ООО «Средневолжская газовая компания» (далее -  
ООО «СВГК»).

На обслуживании предприятия находятся:

- 745,78 км наружных газовых сетей;

- 52 газораспределительных пункта;

- 246 шкафных газораспределительных пункта.

Средний процент износа газовых сетей – 55%.

Примерно 162 км или 22% тольяттинских газопроводов уже превысили нормативный срок эксплуатации. В результате проведенной независимыми экспертными организациями диагностики данные сети признаны работоспособными с продлением нормативного срока службы на 5-6 лет. 20 км. газопроводов из числа отслуживших нормативный срок и эксплуатирующихся в наиболее сложных условиях (высокая коррозионная активность грунтов и их подвижность, наличие блуждающих токов) включены в планы реконструкции ООО «СВГК».

Самые старые газовые сети находятся в Центральном районе большинство из них уже превысили нормативный срок эксплуатации.

Эксплуатирующей организацией единого газораспределительного комплекса является филиал «Тольяттигаз» ООО «Средневолжская газовая компания».

**3. Система водоснабжения**

Общая протяженность городских водопроводных сетей составляет 1043,38 км. Около 25% водопроводных сетей эксплуатируются свыше 30 лет и требуют замены.

Средний физический износ насосных станций I и II – подъемов составляет 69,6%.

Уровень износа водозабора из поверхностного источника составляет 70%, станции очистки воды (ОСВ) – 60%.

Контроль качества воды источников водоснабжения и питьевой воды, подаваемой в централизованные системы водоснабжения, осуществляется Территориальным отделом управления Роспотребнадзора по Самарской области в г. Тольятти в рамках обеспечения государственного социально-гигиенического мониторинга.

Постоянный производственный контроль качества воды, поставляемой населению, осуществляется собственниками водозаборов и распределительных сетей.

По данным контроля качества воды, проводимого в рамках производственных программ водоснабжающих организаций, в 2018 году качество подземных вод действующих водозаборов и прошедшей очистку воды из поверхностного источника отвечало требованиям стандартов, предъявляемым к питьевой воде. Отклонения в части бактериальной безопасности в централизованных системах водоснабжения не выявлены.

Результаты мониторинга свидетельствуют о санитарно-эпидемиологической безопасности воды в централизованных системах водоснабжения городского округа Тольятти в 2018 году, качество питьевой воды оставалось стабильным и оценивается как вода доброкачественная, безопасная в эпидемическом и радиационном отношении, безвредная по химическому составу.

Сети водоснабжения Центрального и Комсомольского районов в количестве 598,9 км эксплуатируются ООО «Волжские коммунальные системы», из них по договору аренды 187,2 км. Кроме того, по постановлениям мэрии и администрации с 2014г. переданы в ООО «Волжские коммунальные системы» на содержание и обслуживание следующее количество бесхозяйных сетей водоснабжения и водоотведения Центрального и Комсомольского районов, требующих оформления в муниципальную собственность:

- 112,32 км сетей водоснабжения;

- 34,83 км сетей бытовой канализации.

Эксплуатацию водозаборных сооружений, станции очистки воды (ОСВ) Автозаводского района осуществляет ООО «АВТОГРАД-ВОДОКАНАЛ».

Сети водоснабжения Автозаводского района в количестве 444,48 км эксплуатируются ОАО «ТЕВИС», в том числе по договору безвозмездного пользования 72,48 км. Из них зарегистрированы в муниципальную собственность 13,59 км (19%).

Кроме того, по постановлениям мэрии и администрации с 2013г. переданы в ОАО «ТЕВИС» на содержание и обслуживание следующее количество бесхозяйных сетей водоснабжения и водоотведения Автозаводского района, требующих оформления в муниципальную собственность:

- 59,2 км сетей водоснабжения;

- 46,7 км сетей бытовой канализации;

- 51,37 км сетей ливневой (дождевой) канализации.

**4. Система водоотведения**

*4.1.Бытовая канализация.*

Общая протяженность сетей бытовой канализации городского округа Тольятти составляет 1 182,87 км, из них: обслуживаются ресурсоснабжающими организациями – 99%; бесхозяйные – 1%. Средний процент износа канализационных сетей составляет 80%. Количество ветхих сетей составляет порядка 25% от общего количества.

Водоотведение организовано с использованием как централизованных, так и нецентрализованных систем (не канализовано порядка 70% частных домовладений городского округа Тольятти).

Обслуживание сетей бытовой канализации осуществляет в:

- Автозаводском районе - ОАО «ТЕВИС» и ООО «АВТОГРАД-ВОДОКАНАЛ;

- Центральном районе – ООО «Волжские коммунальные системы»;

-Комсомольском районе - ООО «Волжские коммунальные системы» и ПАО «Тольяттиазот».

Общее количество насосных станций для перекачки бытовых сточных вод составляет 47 шт; из них 28 - находятся в эксплуатации ООО «Волжские коммунальные системы» с общим процентом износа 94%, 16 - ОАО «ТЕВИС» с общим процентом износа 37% и 3 - ООО «АВТОГРАД-ВОДОКАНАЛ» с общим процентом износа 64%.

Очистка сточных вод производится на трех биологических очистных сооружениях, эксплуатируемых ООО «АВТОГРАД-ВОДОКАНАЛ», ООО «СИБУР Тольятти», ПАО «Тольяттиазот». Степень износа сооружений– свыше 90%.

Существующие очистные сооружения нуждаются в реконструкции, так как не обеспечивают в полной мере показателей нормативной степени очистки, сточные воды, прошедшие очистку на данных сооружениях, относятся к категории «недостаточно очищенных». В настоящее время техническое состояние сооружений удовлетворительное.

*4.2.Ливневая канализация.*

Общая протяженность сетей ливневой канализации городского округа Тольятти составляет 601,395 км, из них: обслуживаются энергоснабжающими организациями – 95,1%; оформленные в муниципальную собственность и находящиеся в стадии оформления – 4,9%.

Поверхностное водоотведение Автозаводского района осуществляется с помощью централизованной системы ливневой канализации. Канализовано около 90% территории района. Общая протяженность сетей ливневой канализации Автозаводского района составляет 485,555 км, диаметром от 200 мм до 1500 мм. Эксплуатацию осуществляют ОАО "ТЕВИС" и ООО "АВТОГРАД-ВОДОКАНАЛ".

Поверхностное водоотведение Центрального и Комсомольского районов осуществляется с помощью системы дождевой канализации и по рельефу местности. Канализовано порядка 40% территорий этих районов.

Эксплуатацию 68,7км сетей ливневой канализации Центрального и Комсомольского районов осуществляют АО «ПО КХ г.о.Тольятти» и 22,7км Центрального района - ПАО «КуйбышевАзот».

Общее количество насосных станций для перекачки ливневых сточных вод составляет 15 шт; из них 11 - находятся в эксплуатации ОАО «ТЕВИС», 2 - АО «ПО КХ г.о.Тольятти», 1 - ООО «АВТОГРАД-ВОДОКАНАЛ» и 1- ПАО «КуйбышевАзот». Из общего количества 7 насосных станций эксплуатируются свыше 25 лет.

В муниципальной собственности городского округа Тольятти находятся сети ливневой канализации общей протяженностью 24,44 км, не переданные на постоянное обслуживание в эксплуатирующую организацию по причине отсутствия технологической связи с их сетями, а также подключения от дождеприемных колодцев, признанные элементами автодорог. Поэтому для обеспечения нормативного поверхностного водоотведения с застроенных территорий необходимо осуществлять содержание данного имущества.

В соответствии со статьей 12 Федерального Закона от 07.12.2011 г. №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», в случае выявления бесхозяйных сетей водоснабжения и водоотведения администрацией городского округа Тольятти до признания права собственности на указанные бесхозяйные сети инженерной инфраструктуры определяется гарантирующая организация либо ресурсоснабжающая организация, сети водоснабжения и водоотведения которой непосредственно соединены с указанными бесхозяйными инженерными сетями.

**5. Сети электроснабжения**

При общей протяженности кабельных и воздушных линий электропередач 5 911,832 км, в т. ч. протяженность сетей уличного освещения - 1 237,267 км. Процент ветхих сетей составляет 27% (1614,945 км), причем основной объем ветхих сетей (1 425,002 км) числится за сетевой организацией АО «ОРЭС-Тольятти». Сетевыми организациями произведена замена ветхих сетей в 2018 году в количестве 25,243 км.

Содержание и ремонт сетей электроснабжения осуществляется в рамках производственных программ сетевых организаций.

Сети уличного освещения:

Сети магистрального освещения Автозаводского района – 242,803 км.

Сети внутриквартального освещения Автозаводского района - 301,923 км.

Сети магистрального освещения Центрального района – 155,876 км.

Сети внутриквартального освещения Центрального района – 214,913 км.

Сети магистрального освещения Комсомольского района - 91,412 км.

Сети внутриквартального освещения Комсомольского района – 230,34 км.

Сети магистрального наружного освещения Автозаводского района находятся в собственности АО «ССК».

Магистральные и внутриквартальные сети наружного освещения Центрального и Комсомольского районов с 1 декабря 2015 года переданы в аренду АО «ПО КХ г.о. Тольятти».

Внутриквартальные сети наружного освещения Автозаводского района находятся в муниципальной собственности.

**Данные об объемах выполняемых ресурсоснабжающими организациями капитальных ремонтов.**

С учетом накопившегося износа сетей необходимо выполнять ежегодно капитальный ремонт коммунальных инженерных сетей, имеющих 100% в следующих объемах:

тепловых сетей - 32,0 км в т.ч. 12,0 км муниципальных сетей;

водопроводных сетей - 18,0 км, в т.ч 8,0 км муниципальных сетей;

канализационных сетей – 11,0 км, в т.ч 5,0 км муниципальных сетей.

Фактические объемы перекладок, выполняемых энергоснабжающими предприятиями, составляют:

30 - 45 % водопроводных сетей от необходимых объемов;

10-15 % канализационных сетей от необходимых объемов;

35-55% тепловых сетей от необходимых объемов

В Приложении №2 представлены объемы ремонтных работ выполняемых ежегодных перекладок инженерных сетей, в рамках ремонтной кампании по подготовке к отопительному сезону за период 2012 – 2019 г.г.

Ежегодный комплекс мероприятий по содержанию и текущему ремонту за счет финансовых средств в рамках утвержденных тарифов в зоне своей ответственности энергетиками выполняется в полном объеме.

**О мероприятиях по содержанию и ремонту инженерных сетей**

**городского округа Тольятти в рамках муниципальной программы "Содержание и ремонт объектов и сетей инженерной инфраструктуры городского округа Тольятти на 2018-2022 годы "**

Целью муниципальной программы "Содержание и ремонт объектов и сетей инженерной инфраструктуры городского округа Тольятти на 2018-2022 годы", утвержденной постановлением мэрии городского округа Тольятти 04.08.2017 № 2674-п/1 (далее - Программа), является обеспечение надежности функционирования систем теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения, водоотведения и уличного (наружного) освещения городского округа Тольятти.

Для достижения поставленной цели Программы решаются следующие задачи:

Задача 1: Обеспечение содержания объектов и сетей инженерной инфраструктуры, относящихся к муниципальной собственности.

Задача 2: Устранение аварийных ситуаций на оборудовании и сетях инженерной инфраструктуры.

Задача 3: Обеспечение поддержания в технически исправном состоянии сетей и сооружений ливневой канализации.

Задача 4: Обеспечение поддержания в технически исправном эксплуатационном состоянии сетей уличного (наружного) освещения.

Финансовое исполнение реализации муниципальной программы представлено в Приложении №2.

Выполнение мероприятий настоящей Программы, нацеленное на обеспечение надежности функционирования систем теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения, водоотведения и уличного (наружного) освещения городского округа Тольятти, позволило обеспечить в 2018 году:

- содержание в технически исправном состоянии объектов и сетей теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения, водоотведения, оформленных в муниципальную собственность;

- устранение аварийных ситуаций на оборудовании и сетях инженерной инфраструктуры;

- поддержание в технически исправном состоянии сетей ливневой канализации;

- поддержание в технически исправном эксплуатационном состоянии сетей уличного (наружного) освещения;

- повышение эстетической привлекательности города и качества жизни населения;

- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан на территории городского округа Тольятти.

Достижение показателей (индикаторов) муниципальной программы "Содержание и ремонт объектов и сетей инженерной инфраструктуры городского округа Тольятти на 2018-2022 годы" за 2018 год представлены в Таблице №1.

Таблица 1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование показателя | Ед. изм. | Значение показателей план | Значение показателей факт за 2018г. |
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Цель: обеспечение надежности функционирования систем теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения, водоотведения и уличного (наружного) освещения городского округа Тольятти | | | | |
| Задача 1: обеспечение содержания объектов и сетей инженерной инфраструктуры, оформленных в муниципальную собственность | | | | |
| 1 | Уровень готовности к круглогодичной работе объектов и сетей инженерной инфраструктуры, оформленных в муниципальную собственность | % | 100 | 100 |
| Задача 2: устранение аварийных ситуаций на оборудовании и сетях инженерной инфраструктуры | | | | |
| 2 | Доля устраненных аварийных ситуаций на оборудовании и сетях инженерной инфраструктуры от общего количества аварий на этих сетях и оборудовании | % | 100 | 100 |
| Задача 3: обеспечение поддержания в технически исправном состоянии сетей и сооружений ливневой канализации | | | | |
| 3 | Доля устраненных неисправностей на сетях ливневой канализации от общего количества заявок на их устранение | % | 100 | 100 |
| Задача 4: обеспечение поддержания в технически исправном эксплуатационном состоянии сетей уличного (наружного) освещения | | | | |
| 4 | Процент горения светильников, установок наружного освещения | % | 95 | 95 |

Руководитель департамента

городского хозяйства В.А. Ерин