

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
аналитического отдела
аппарата Думы городского округа Тольятти

на информацию администрации городского округа Тольятти
о ходе реализации решения Думы городского округа Тольятти от 09.04.2014
№ 253 «О Порядке проведения осмотров зданий, сооружений в целях оценки
их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в
соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и
другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требованиям
проектной документации указанных объектов»

(Д – 114 от 07.04.2021)

Администрация городского округа Тольятти (далее – администрация) в соответствии с планом текущей деятельности Думы городского округа Тольятти (далее – Дума) направила в Думу информацию о ходе реализации решения Думы городского округа Тольятти от 09.04.2014 № 253 «О Порядке проведения осмотров зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требованиям проектной документации указанных объектов». Информация представлена своевременно.

Рассмотрев предоставленную информацию, отмечаем следующее.

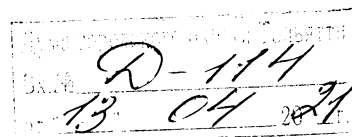
Аналогичная информация за 2019 год (№Д-122 от 22.04.2020) была рассмотрена на заседании профильной комиссии 18.05.2020 и Думой было принято решение №565 от 20.05.2020, подготовленное комиссией.

Вышеуказанное решение Думы содержит следующие рекомендации в адрес администрации:

1) представить в Думу информацию, содержащую сведения о характере выявленных нарушений по каждому объекту, а также об исполнении выданных рекомендаций в указанный срок по каждому объекту;

2) провести проверку технического состояния многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г.Тольятти, ул.Юбилейная, 2, и представить информацию о результатах в постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию Думы.

Во исполнение данных рекомендаций, администрация направила в Думу письмо от 30.06.2020 №01-25/357.



Осмотр зданий, сооружений осуществляется в случае поступления в администрацию заявлений физических или юридических лиц о нарушении требований законодательства Российской Федерации к эксплуатации зданий, сооружений, о возникновении аварийных ситуаций в зданиях, сооружениях или возникновении угрозы разрушения зданий, сооружений. **Указанные заявления в 2020 году в администрацию не поступали.**

Обращаем внимание, что согласно пункту 6 Порядка проведения осмотров зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требованиями проектной документации указанных объектов, утвержденного решением Думы от 09.04.2014 № 253, задачами проведения осмотров и выдачей рекомендаций является:

- 1) профилактика нарушений требований законодательства при эксплуатации зданий, сооружений;
- 2) обеспечение соблюдения требований законодательства;
- 3) обеспечение выполнения мероприятий, направленных на предотвращение возникновения аварийных ситуаций при эксплуатации зданий, сооружений;
- 4) защита прав физических и юридических лиц, осуществляющих эксплуатацию зданий, сооружений.

В связи этим предлагается администрации дать пояснения о предпринимаемых администрацией действиях, направленных на реализацию задач 1 и 3.

Вывод: информация администрации городского округа Тольятти о ходе реализации решения Думы городского округа Тольятти от 09.04.2014 № 253 «О Порядке проведения осмотров зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требованиям проектной документации указанных объектов» может быть рассмотрена на заседании Думы городского округа Тольятти с учетом настоящего заключения.

Начальник отдела

Попов С.Г. 28-05-67



Д.В. Замчевский