**Пояснительная записка к проекту решения Думы «О внесении изменения в решение Думы городского округа Тольятти от 01.10.2008 № 972 «О коэффициентах и процентах от кадастровой стоимости земельных участков, применяемых при определении размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории городского округа Тольятти и предоставленных в аренду без торгов»**

Приложением № 1 к решению Думы городского округа Тольятти от 01.10.2008 № 972 «О коэффициентах и процентах от кадастровой стоимости земельных участков, применяемых при определении размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории городского округа Тольятти и предоставленных в аренду без торгов» установлены коэффициенты вида использования земельного участка, применяемые при определении размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории городского округа Тольятти и предоставляемых для целей не связанных со строительством.

Решением Самарского областного суда от 03.06.2021г. (далее – решение суда) административное исковое заявление Жарова В.Е. и др. удовлетворено, признан недействующим со дня вступления решения суда в законную силу пункт 15.1 Приложения № 1 к решению Думы городского округа Тольятти от 01.10.2008 № 972 «О коэффициентах, применяемых при определении размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории городского округа Тольятти» (в редакции решения Думы от 05.03.2014 №217) в части, устанавливающей значение коэффициента вида разрешенного использования земельного участка акционерных обществ, колхозов, совхозов, крестьянско-фермерских хозяйств и прочие в размере 0, 4048.

25.08.2021г. апелляционным определением Четвертого апелляционного суда общей юрисдикции решение Самарского областного суда от 03.06.2021г. оставлено без изменения.

Определение суда апелляционной инстанции вступает в законную силу со дня его принятия (ст.311 КАС РФ).

В силу требований ст. 73 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» представительный орган муниципального образования в течение трех месяцев со дня вступления в силу решения суда либо в течение иного предусмотренного решением суда срока обязан в пределах своих полномочий принять меры по исполнению решения суда, в том числе отменить соответствующий нормативный правовой акт.

Во исполнение указанных судебных актов в проекте решения предлагается признать утратившим силу подпункт 15.1 пункта 15 Приложения № 1 к решению Думы городского округа Тольятти от 01.10.2008 № 972 «О коэффициентах, применяемых при определении размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории городского округа Тольятти» (в редакции решения Думы от 05.03.2014 №217) в части, устанавливающей значение коэффициента вида разрешенного использования земельного участка акционерных обществ, колхозов, совхозов, крестьянско-фермерских хозяйств и прочие в размере 0, 4048.

Председатель Думы Н.И.Остудин