ЗАКЛЮЧЕНИЕ

аналитического отдела аппарата

Думы городского округа Тольятти

на информацию администрации городского округа

Тольятти о мероприятиях Единой теплоснабжающей организации в ценовой зоне теплоснабжения по строительству, реконструкции, модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения с перечнем, сроками и стоимостью выполненных мероприятий, указанных в схеме теплоснабжения

(Д – 124 от 13.04.2022г.)

Рассмотрев представленную администрацией информацию, отмечаем следующее.

В соответствии со ст. 6 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Закон №190-ФЗ) к полномочиям органов местного самоуправления городских округов по организации теплоснабжения на соответствующих территориях относятся, в том числе, осуществление в ценовых зонах теплоснабжения после окончания переходного периода муниципального контроля за выполнением единой теплоснабжающей организацией (далее – ЕТО) мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, определенных для нее в схеме теплоснабжения.

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.08.2021 №2385-р городской округ Тольятти отнесен к ценовой зоне теплоснабжения.

Приказом департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области от 14.01.2022 №2 утвержден индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения в муниципальном образовании городском округе Тольятти Самарской области по каждой системе теплоснабжения на 2022 год:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование единой теплоснабжающей организации <\*> | Номер системы теплоснабжения | Индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) с момента вступления в силу настоящего приказа по 30.06.2022 | | Индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) с 01.07.2022 по 31.12.2022 | |
| руб./Гкал (без НДС) | руб./Гкал (с НДС) | руб./Гкал (без НДС) | руб./Гкал (с НДС) |
| 1 | ПАО "Т Плюс" | 1, 2, 7, 10, 14 | 1 780,51 | 2 136,61 | 1 820,94 | 2 185,13 |
| 2 | ПАО "Т Плюс" | 3 | 1 781,13 | 2 137,36 | 1 821,55 | 2 185,86 |
| 3 | ПАО "Т Плюс" | 4, 5 | 1 781,16 | 2 137,39 | 1 821,59 | 2 185,91 |
| 4 | ПАО "Т Плюс" | 8 | 1 781,03 | 2 137,24 | 1 821,46 | 2 185,75 |
| 5 | ИЭВБ РАН - филиал СамНЦ РАН | 9 | 1 777,52 | 2 133,02 | 1 817,94 | 2 181,53 |
| 6 | ПАО "Т Плюс" | 34 | 1 777,19 | 2 132,63 | 1 817,62 | 2 181,14 |

Согласно Закона 190-ФЗ:

«в целях реализации мероприятий, включенных в схему теплоснабжения, муниципальное образование, от имени которого выступает орган местного самоуправления, и единая теплоснабжающая организация осуществляют взаимодействие, в том числе по следующим вопросам:

1) обеспечение объекта теплоснабжения (строительства объекта теплоснабжения) инженерной и энергетической инфраструктурами;

2) оформление имущественных прав на земельные участки, необходимые для строительства, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения.

11. Мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения включаются в схему теплоснабжения отдельно в части мероприятий, необходимых для осуществления подключения (технологического присоединения) теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения, и в части мероприятий, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения.

12. Орган местного самоуправления ежегодно осуществляет муниципальный контроль за выполнением единой теплоснабжающей организацией мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения и определенных для нее в схеме теплоснабжения.

15. Муниципальное образование, от имени которого выступает исполнительно-распорядительный орган муниципального образования, и единая теплоснабжающая организация заключают соглашение об исполнении схемы теплоснабжения. В переходный период такое соглашение заключается в течение двух месяцев со дня принятия органом, уполномоченным на утверждение схемы теплоснабжения, решения о ее актуализации.

16. Соглашение об исполнении схемы теплоснабжения должно содержать следующие существенные условия:

1) достижение целевых показателей исполнения схемы теплоснабжения единой теплоснабжающей организацией;

2) обязательства единой теплоснабжающей организации по выполнению мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения;

3) ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий, предусмотренных данным соглашением, и наступившие в связи с этим последствия, в том числе ответственность единой теплоснабжающей организации за невыполнение мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения и определенных для нее в схеме теплоснабжения;

4) обязательство единой теплоснабжающей организации по представлению обеспечения исполнения своих обязательств способом, согласованным сторонами (представление банковской гарантии, осуществление страхования риска ответственности за нарушение обязательств по соглашению или иное);

5) распределение имущественных прав на строящиеся, реконструируемые и (или) модернизируемые объекты системы теплоснабжения.

17. Соглашение об исполнении схемы теплоснабжения в системе теплоснабжения может содержать иные не противоречащие законодательству Российской Федерации условия, в том числе:

1) обязательства органов местного самоуправления, связанные с финансированием работ по содержанию, обслуживанию, строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, условия предоставления муниципальных гарантий;

2) обязательство единой теплоснабжающей организации при определении цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую единой теплоснабжающей организацией потребителям, применить к предельному уровню цены на тепловую энергию (мощность) коэффициент. Размер такого коэффициента и срок его применения определяются сторонами соглашения об исполнении схемы теплоснабжения в порядке, который установлен Правительством Российской Федерации - Постановление Правительства РФ от 23.07.2018 № 860 «Об отдельных вопросах ценообразования на тепловую энергию (мощность) в ценовых зонах теплоснабжения» (вместе с «Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения сторонами соглашения об исполнении схемы теплоснабжения размера коэффициента к предельному уровню цены на тепловую энергию (мощность) и срока его применения»);

3) региональные особенности теплоснабжения, которые могут быть включены единой теплоснабжающей организацией в стандарты качества обслуживания потребителей тепловой энергии и стандарты взаимодействия единой теплоснабжающей организации с теплоснабжающими организациями, владеющими на праве собственности и (или) ином законном основании источниками тепловой энергии;

4) обязательства единой теплоснабжающей организации по поддержанию в исправном состоянии тепловых сетей, источников тепловой энергии в системе теплоснабжения».

Схема теплоснабжения городского округа Тольятти на период до 2038 года утверждена Приказом Министерства энергетики РФ от 14.12.2021 №1400.

Соглашение об исполнении схемы теплоснабжения городского округа Тольятти заключено между администрацией городского округа Тольятти и ПАО «Т-Плюс» филиал «Самарский» 11.02.2022 №394-дг/1.

Соглашение об исполнении схемы теплоснабжения содержит указанные выше существенные условия. Исполнение обязательств по соглашению обеспечивается банковской гарантией на сумму 10 млн.руб.

Мероприятия представлены администрацией в соответствии с утвержденной схемой теплоснабжения.

Обращаем внимание:

1. в схеме теплоснабжения предусмотрено два варианта развития систем теплоснабжения:

• вариант №1 – сохранение сложившихся систем теплоснабжения с реконструкцией котельных №2 и №8;

• вариант №2 – переключение тепловой нагрузки котельных №2 и №8 на Тольяттинскую ТЭЦ.

1. Учитывая сроки разработки схемы теплоснабжения и изменившуюся экономическую ситуацию стоимость мероприятий неактуальна.

**По имеющейся информации ПАО «Т-Плюс» не будет реализовывать вариант №2. Предлагаем администрации представить:**

* информацию о текущей ситуации и принятых совместно с ПАО «Т-Плюс» решениях по реализации схемы теплоснабжения, ценовых последствиях и возможном влиянии таких решений на индикативный предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) в ценовой зоне теплоснабжения в муниципальном образовании городском округе Тольятти;
* сроках внесения изменений (актуализации) схемы теплоснабжения на основании принятых решений;
* актуальных мероприятиях, планируемых к реализации в 2022 году по варианту 1;
* предложения по внесению изменений в Положение о муниципальном контроле за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения в городском округе Тольятти, утвержденное Решением Думы городского округа Тольятти от 24.11.2021 №1111, в части проведения плановых контрольных мероприятий.

**Вывод: информация администрации городского округа Тольятти о мероприятиях Единой теплоснабжающей организации в ценовой зоне теплоснабжения по строительству, реконструкции, модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения с перечнем, сроками и стоимостью выполненных мероприятий, указанных в схеме теплоснабжения может быть рассмотрена на заседании Думы городского округа Тольятти с учетом настоящего заключения.**

Начальник отдела Д.В. Замчевский