

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
аналитического отдела аппарата
Думы городского округа Тольятти

по вопросу «Об информации администрации городского округа Тольятти о привлечении инвесторов и реализации бизнес-проектов на территории опережающего социально-экономического развития «Тольятти» и особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Тольятти» за 2021 год»
(Д - 37 от 07.02.2022 г.)

В соответствии с планом текущей деятельности Думы на I квартал 2022 г. администрацией представлена информация о привлечении инвесторов и реализации бизнес-проектов на территории опережающего социально-экономического развития «Тольятти» (далее – ТОСЭР) и особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Тольятти» (далее – ОЭЗ ППТ «Тольятти») за 2021 год.

В информации приведен краткий обзор о проделанной администрацией работе по привлечению инвестиционных ресурсов ТОСЭР «Тольятти» и ОЭЗ ППТ «Тольятти», а также представлены отчеты:

- о функционировании ТОСЭР «Тольятти» в разрезе резидентов с учетом запланированных и фактически выполненных целевых показателей по состоянию на 01.01.2022 года;

- о деятельности резидентов ОЭЗ промышленно-производственного типа, созданной на территории городского округа Тольятти, за 4 квартал 2021 года и нарастающим итогом с начала деятельности в качестве резидента.

Согласно информации администрации, на конец 2021 года статус резидентов **ТОСЭР «Тольятти»** имеют 64 компании (в 2020 г. – 73). Ведется деятельность 50 компаниями, деятельность 14 компаний на различных стадиях реализации инвестиционных проектов.

В 2021 году присвоен статус резидента ТОСЭР 2 компаниям (ООО «ФИТНЕС ДЕСЕРТЫ», ООО «ЕК КЕМИКАЛ ПОВОЛЖЬЕ»).

Показатели данных проектов приведены в Таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Полное наименование лица с указанием организационно-правовой формы	Наименование инвестиционного проекта	Дата включения в реестр резидентов	Общая стоимость проекта (без НДС), млн.руб.	Общее кол-во создаваемых рабочих мест
1	ООО «Фитнес Десерты»	Расширение действующего производства инновационных	17.12.2021	20,0	15

		диетических десертов			
2	ООО «ЕК Кемикал Поволжье»	Строительство комплекса по производству сухих строительных смесей, и грунтовочных и пропиточных составов на территории г. Тольятти Самарской области	н/д	150,0	29
	ИТОГО за 2021 год			170,0	44

По информации администрации, по состоянию на 01.01.2022 года общий объем осуществленных инвестиций резидентами ТОСЭР «Тольятти» составил 23 654 млн. руб. (в т.ч. 6 848 млн. руб. в 2021 году) и создано 7 694 рабочих мест (в т.ч. 2 152 – в 2021 году).

Согласно, представленного отчета о функционировании ТОСЭР «Тольятти» по состоянию на 01.01.2022 года по показателю «Количество рабочих мест, созданных на территории ТОСЭР» плановое целевое значение на 01.01.2022 года не достигнуто (по плану 9 501 чел., факт – 7 694 чел.).

Плановое значение целевого показателя «Общий объем осуществленных инвестиций на территории ТОСЭР» на 01.01.2022 г. в объеме 37 653 млн. руб. не выполняется (62,8%). Фактическое исполнение – 23 654 млн. руб. При этом показатель «Общий объем осуществленных капитальных вложений» выполнен в сумме 19 534 млн. руб. (97,7% от плана 19 990 млн. руб.).

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 22.06.2015 № 614 (в ред. от 11.03.2021) резидентам территорий опережающего развития (ТОР), расположенных в моногородах, продлён до двух лет срок выполнения минимальных требований по объему инвестиций и количеству созданных рабочих мест.

Сроки выполнения требований продлены для компаний, которые получили или получают статус резидента с 1 апреля 2019 года по 31 декабря 2021 года. Применение отсрочки позволяет исполнить обязательства по минимальным требованиям в течение двух лет вместо одного года с момента регистрации.

По информации администрации, в течение 2021 года расторгли соглашения и исключены из реестра 11 резидентов ТОСЭР.

Отмечаем, что по организациям ООО «Ф-Лайт», ООО «Спортикс», ООО «Эстейт Менеджмент» представлена информация о расторжении соглашения. При этом, согласно данным Реестра резидентов ТОСЭР,

созданных на территориях монопрофильных муниципальных образований, Министерства экономического развития РФ, по указанным резидентам 03.08.2021 г. заключены дополнительные соглашения № 1 и соглашения действуют.

Предлагаем администрации представить пояснения по статусу указанных резидентов и дальнейшему выполнению инвестиционных соглашений.

10 резидентов по состоянию на 01.01.2022 г. не осуществили в полном объеме запланированные инвестиции и создание рабочих мест. По информации администрации представлены пояснения по отклонениям, в т.ч. в связи с экономической ситуацией из-за COVID-19, трудностями с привлечением финансирования, подготовкой документов для строительства.

По одной компании ООО «Регион – Т» реализация проекта приостановлена, возбуждено уголовное дело по факту мошенничества.

Предлагаем администрации представить информацию:

- 1) о рисках невыполнения дополнительных соглашений и утраты статуса резидентов другими компаниями;
- 2) о планах по привлечению новых резидентов ТОСЭР в 2022 году.

Администрацией представлена информация по объему уплаченных налоговых платежей и суммам полученных льгот за период действия ТОСЭР.

За весь период действия ТОСЭР (2017 год – 9 месяцев 2021 года) объем налоговых платежей в бюджет г.о. Тольятти составил 296 млн. руб. За 9 месяцев 2021 года – 92,1 млн. руб. (НДФЛ и земельный налог).

ОЭЗ ППТ «Тольятти» включена в границы г.о. Тольятти Постановлением Правительства РФ от 03.06.2020 № 805, что позволяет резидентам ОЭЗ получить доступ к мерам государственной поддержки, оказываемых в моногородах.

По состоянию на 01.01.2022 г. на территории ОЭЗ ППТ «Тольятти» зарегистрировано 30 резидентов (в 2020 году – 26). В 2021 году привлечено 4 новых резидента.

Запущено 12 производств. По оперативной информации администрации создано 2 384 рабочих мест, в том числе в 2021 году - 935 ед., общий объем инвестиций – 19 024,38 млн. руб., в т.ч. в 2021 году – 2 988,75 млн. руб., из них объем капитальных вложений – 16 542,29 млн. руб., в 2021 году – 2 663,43 млн. руб.

Объем налоговых платежей уплаченных в бюджет г.о. Тольятти резидентами ОЭЗ ППТ «Тольятти» в 2021 году составил 34,7 млн. руб.

По информации о деятельности резидентов 3 компании не осуществляли инвестиции: ООО «ТПВ РУС», ООО НПП Патриот», ООО «НПО «Зеленый мир».

Предлагаем администрации представить пояснения о статусе проектов данных резидентов и сроках реализации.

В границах особой экономической зоны «Тольятти» в 2019 года Правительством Самарской области принято решение о создании

индустриального парка. В 2021 году индустриальный парк ОЭЗ ППТ «Тольятти» получил сертификат соответствия национального стандарта.

Предлагаем администрации представить информацию :

- 1) о преференциях для резидентов индустриального парка на территории ОЭЗ ППТ «Тольятти»;
- 2) о планах по привлечению новых резидентов ОЭЗ ППТ «Тольятти» в 2022 году.

Вывод: вопрос «Об информации администрации городского округа Тольятти о привлечении инвесторов и реализации бизнес-проектов на территории опережающего социально-экономического развития «Тольятти» и особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Тольятти» за 2021 год» может быть рассмотрена на заседании Думы с учетом настоящего заключения.

Начальник аналитического отдела



Д. В. Замчевский

Поручикова О.Н., 28-05-67

