## заключение

**юридического отдела аппарата Думы городского округа Тольятти**

**на проект решения Думы городского округа Тольятти «О внесения изменений в Положение о порядке передачи в безвозмездное пользование, аренду и субаренду имущества, являющегося муниципальной собственностью городского округа Тольятти, утвержденное решением Думы городского округа Тольятти от 29.01.2020 № 468»**

**(Д – 291 от 01.12.2022г.)**

Рассмотрев разработанный в инициативном порядке администрацией городского округа Тольятти проект решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменения в Положение о порядке передачи в безвозмездное пользование, аренду и субаренду имущества, являющегося муниципальной собственностью городского округа Тольятти» (далее – проект решения Думы), необходимо отметить следующее.

В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 131-ФЗ) и пунктом 3 части 1 статьи 7 Устава городского округа Тольятти **владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа, относится к вопросам местного значения городского округа.**

При этом, согласно пункту 5 части 10 статьи 35 Федерального закона   
№ 131-ФЗ и пункту 5 части 1 статьи 25 Устава городского округа Тольятти, **в исключительной компетенции представительного органа муниципального образования находится определение порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности.**

[Решением Думы городского округа Тольятти от 23.09.2015 № 800 утверждено Положение о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа Тольятти](consultantplus://offline/ref=65598CC406BD9ACED5CDE7A2E76D9F0908BF9BC939939D90830615CF3121DC228F29154A7C1A7C548090DFE5X5N), согласно пункту 55 которого сдача в безвозмездное пользование, аренду и субаренду нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, осуществляется в соответствии с Положением о порядке передачи в безвозмездное пользование, аренду и субаренду имущества, являющегося муниципальной собственностью городского округа, утверждаемым Думой.

Решением Думы городского округа Тольятти от 29.01.2020 № 468 утверждено Положение о порядке передачи в безвозмездное пользование, аренду и субаренду имущества, являющегося муниципальной собственностью городского округа Тольятти (далее – Положение № 468).

**Учитывая, что внесение изменений и дополнений в ранее принятый нормативный правовой акт находится в компетенции органа, его принявшего, то рассмотрение представленного вопроса находится в компетенции Думы городского округа Тольятти.**

По существу представленного проекта решения Думы необходимо отметить следующее.

Согласно пояснительной записке к представленному проекту решения Думы, администрация городского округа предлагает дополнить перечень случаев предоставления муниципального имущества в безвозмездное пользование без торгов, установленный в пункте 24 Положения, в части возможности предоставления муниципального имущества *органам исполнительной власти Самарской области в целях проведения работ по модернизации технических средств организации дорожного движения улично-дорожной сети городского округа Тольятти в целях реализации министерством транспорта и автомобильных дорог Самарской области проекта «Производство работ по созданию интеллектуальной транспортной системы Самарской области», которая предусматривает автоматизацию процессов управления движением в Самарско-Тольяттинской агломерации (1-3 этапы).*

При этом, в представленном проекте решения Думы администрация городского округа предлагает применять указанную норму **в отношении имущества, находящегося в муниципальной казне, а также в отношении имущества, находящегося в оперативном управлении муниципальных учреждений городского округа Тольятти.**

Отметим, что в статье 17.1. Федерального закона № 135 – ФЗ установлены **случаи заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования,** договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, без проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров.

**Таким образом, установление случаев предоставления муниципального имущества в безвозмездное пользование является правом органа местного самоуправления.**

Замечаний правового характера по представленному проекту решения Думы не имеется. Однако по тексту проекта решения Думы предлагается учесть следующие редакционные поправки в соответствии с требованиями Правил юридико-технического оформления решений Думы городского округа Тольятти, утвержденных решением Думы городского округа Тольятти от 09.07.2014 № 380:

- подпункт 2 пункта 1 изложить в следующей редакции:

*«2) в пункте 25:*

*- в абзаце первом слова «Подпункты 1 - 4, 7, 11, 13, 14 пункта 24» заменить словами «Подпункты 1 - 4, 7, 11, 13, 14, 21 пункта 24»;*

*- в абзаце втором слова «Подпункты 1 - 6, 8 - 20 пункта 24» заменить словами «Подпункты 1 - 6, 8 - 21 пункта 24»»;*

- подпункт 3 пункта 1 исключить*.*

Согласно части 1 статьи 87 Регламента Думы городского округа Тольятти, утвержденного решением Думы городского округа Тольятти от 18.10.2018 № 3 (далее – Регламент Думы), пакет документов, вносимый на рассмотрение Думы в порядке, установленном Регламентом Думы, должен соответствовать требованиям Положения о порядке внесения проектов муниципальных правовых актов в Думу городского округа Тольятти, утвержденного решением Думы городского округа Тольятти от 20.03.2013 № 1147 (далее – Положение о порядке внесения МПА).

Требования к пакету документов, вносимому на рассмотрение Думы, установлены в статье 5 Положения о порядке внесения МПА.

В сопроводительном письме к представленному проекту решения Думы сообщается, что в соответствии с требованиями Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов городского округа Тольятти, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности, и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов городского округа Тольятти, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденного решением Думы городского округа Тольятти от 04.03.2020 № 514, *на основании информации, полученной от уполномоченного органа, оценка регулирующего воздействия представленного проекта решения Думы не требуется.*

**Таким образом, представленный пакет документов соответствует установленным требованиям.**

Антикоррупционная экспертиза проекта нормативного правового акта проведена, коррупциогенные факторы не выявлены.

Представленный вопрос относится к предметам ведения постоянной комиссии по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию.

**Вывод: представленный вопрос относится к компетенции Думы городского округа Тольятти и может быть рассмотрен на ее заседании с учетом настоящего заключения.**

**Начальник**

**юридического отдела Е.В. Смирнова**

Коробкова Е.В.

28-35-03