## заключение

**юридического отдела аппарата Думы городского округа Тольятти**

**на проект решения Думы городского округа Тольятти «Об отчете администрации городского округа Тольятти об исполнении Программы приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти на 2022 год, утвержденной решением Думы городского округа Тольятти от 10.11.2021 № 1094»**

**(Д - 77 от 31.03.2023г.)**

Рассмотрев представленный администрацией городского округа Тольятти проект решения Думы городского округа Тольятти «Об отчете администрации городского округа Тольятти об исполнении Программы приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти на 2022 год, утвержденной решением Думы городского округа Тольятти от 10.11.2021 № 1094» (далее – проект решения Думы, отчет об исполнении ПП на 2022 год), необходимо отметить следующее.

**Владение, пользование и распоряжение имуществом**, находящимся в муниципальной собственности городского округа, согласно пункту 3 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 131-ФЗ), пункту 3 части 1 статьи 7 Устава городского округа Тольятти (далее – Устав городского округа) **относится к вопросам местного значения.**

В соответствии с частью 3 статьи 51 Федерального закона № 131-ФЗ, частью 3 статьи 52 Устава городского округа **порядок и условия приватизации муниципального имущества определяются нормативными правовыми актами органов местного самоуправления**  (нормативными правовыми актами Думы согласно Уставу городского округа) в соответствии с федеральными законами.

Кроме того, в части 2 статьи 25 Устава городского округа установлено, что к иным полномочиям Думы относятся в том числе, принятие общеобязательных правил, регулирующих приватизацию муниципального имущества, в соответствии с федеральными законами; **утверждение программы приватизации муниципального имущества на очередной финансовый год и отчета об ее исполнении** (соответственно пункты 12, 12.1. указанной статьи Устава городского округа).

Аналогично, в подпункте 13 пункта 11 Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа Тольятти, утвержденного решением Думы городского округа Тольятти от 23.09.2015 № 800, установлено, что к полномочиям Думы в том числе, относится **утверждение программы приватизации муниципального имущества городского округа на очередной финансовый год и отчета об ее исполнении.**

В соответствии с подпунктом 2 пункта 10 Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти, утвержденного решением Думы городского округа Тольятти от 22.06.2022 № 1316 (далее – Положение № 1316), установлено, что **в сфере приватизации муниципального имущества Дума городского округа Тольятти утверждает Программу приватизации муниципального имущества на очередной финансовый год и отчет об ее исполнении.**

Следовательно, **рассмотрение отчета администрации городского округа Тольятти об исполнении ПП на 2022 год относится к компетенции Думы.**

Согласно подпункту 6 пункта 11 Положения № 1316 администрация городского округа представляет в Думу **представляет в Думу отчет об исполнении Программы приватизации муниципального имущества за прошедший год в составе материалов и документов, рассматриваемых при утверждении годового отчета об исполнении бюджета городского округа.**

Отметим, что в части 1 статьи 74 Устава городского округа установлено, что проект решения Думы об утверждении отчета об исполнении бюджета, иные документы, предусмотренные бюджетным законодательством, представляются администрацией городского округа в Думу **не позднее 01 мая текущего года.**

**Отчет об исполнении ПП на 2022 год представлен администрацией городского округа в соответствии с установленными сроками.**

Программа приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти на 2022 год утверждена решением Думы городского округа Тольятти от 10.11.2021 № 1094 (далее – ПП на 2022 год). Решениями Думы городского округа Тольятти от 06.04.2022 № 1233, от 18.05.2022 № 1288, от 06.07.2022 № 1334, от 05.10.2022 № 1382, от 19.10.2022 № 1395) в ПП на 2022 год были внесены изменения.

По существу представленного проекта решения Думы отметим следующее.

Отчет об исполнении ПП на 2022 год (Приложение к проекту решения Думы) содержит сведения о:

- приватизации нежилых помещений, зданий на аукционе, в отношении которых заключены договоры купли-продажи (всего **4** объекта на сумму **12 406,8** тыс. руб.);

- приватизации пакета акций (пакет акций АО «Лифтэлектросервис» на сумму **33 157,0** тыс. руб.);

- приватизации пакета акций, в отношении которого решение об условиях приватизации было принято, договор купли-продажи не заключен (пакет акций АО «Завод по переработке твердых бытовых отходов»);

- приватизации пакета акций, в отношении которого решение об условиях приватизации было принято, торги отменены (пакет акций АО рынок Кунеевский);

- приватизации нежилых помещений, зданий на аукционе, в отношении которых решения об условиях приватизации были приняты, но торги не состоялись (всего **19** объектов на сумму **115 598,3** тыс. руб., при этом в отношении **17** объектов (пункты 1-11, 13, 14, 16-19 главы 5 Приложения к проекту решения Думы) указано, что они планируются к включению в Программу приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти на 2023 год);

- приватизации нежилых помещений на конкурсе, в отношении которых решения об условиях приватизации были приняты, но торги не состоялись (всего **2** объекта на сумму **2 309,1** тыс. руб., при этом в отношении этих объектов (пункты 1 и 2 главы 6 Приложения к проекту решения Думы) указано, что они планируются к включению в Программу приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти на 2023 год);

- приватизации муниципального предприятия по способу – преобразование в акционерное общество (Муниципальное предприятие бытового обслуживания городского округа Тольятти «Баня № 1»).

Таким образом, в представленном отчете об исполнении ПП на 2022 год указаны: **способы, сроки, цена сделок приватизации, средства, поступившие в бюджет городского округа Тольятти.**

Как следует из представленного администрацией городского округа Тольятти отчета об исполнении ПП на 2022 год, было запланировано к продаже **29** объектов недвижимости, из них приватизировано: **4** объекта недвижимости на аукционе, продан **1** пакет акций, **одно** муниципальное предприятие приватизировано по способу – преобразование в общество с ограниченной ответственностью.

В отношении **21** объекта недвижимости торги не состоялись.

При этом в бюджет городского округа Тольятти в рамках исполнения ПП на 2022 год поступили средства:

- **49 328,1** тыс. руб., кроме того НДС **1 742,0** тыс. руб.

Отметим, что, согласно ПП на 2022 год, прогноз объемов поступлений в бюджет городского округа Тольятти был запланирован в размере **87 499,5** тыс. руб., кроме того за земельные участки **20 962,2** тыс. руб.

В пункте 31 Положения № 1316 установлено, что программа приватизации муниципального имущества, решения об условиях приватизации муниципального имущества, информационные сообщения о продаже муниципального имущества и об итогах его продажи, а также **ежегодные отчеты об ее исполнении подлежат размещению на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (**[**www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru)**)** в соответствии с требованиями Федерального закона № 178-ФЗ. Информация о приватизации муниципального имущества, указанная в настоящем пункте, **дополнительно размещается на официальном портале администрации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет** (<https://tgl.ru>).

С учетом изложенного, представляется целесообразным изложить пункт 2 представленного проекта решения Думы в соответствии с установленными требованиями.

Согласно Плану нормотворческой деятельности Думы городского округа Тольятти на II квартал 2023 года, утвержденному решением Думы городского округа Тольятти от 29.03.2023 № 1518, вопрос «Об отчете администрации городского округа Тольятти об исполнении Программы приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти за 2022 год, утвержденной решением Думы городского округа Тольятти от 10.11.2021 № 1094» **запланирован к рассмотрению на заседании Думы 17.05.2023г.**

Согласно части 1 статьи 87 Регламента Думы, утвержденного решением Думы городского округа от 18.10.2018 № 3 (далее – Регламент Думы), пакет документов, вносимый на рассмотрение Думы в порядке, установленном Регламентом Думы, должен соответствовать требованиям Положения о порядке внесения проектов муниципальных правовых актов в Думу городского округа Тольятти, утвержденного решением Думы городского округа Тольятти от 20.03.2013 № 1147 (далее – Положение о порядке внесения МПА).

Требования к пакету документов, вносимому на рассмотрение Думы установлены в статье 5 Положения о порядке внесения МПА, а именно, закреплены соответствующие перечни документов, которые вносятся на рассмотрение Думы по разным основаниям: в соответствии с планом нормотворческой деятельности, в инициативном порядке, по вопросам организации деятельности Думы, в рамках осуществления контроля за исполнением органами местного самоуправления и должностными лицами местного самоуправления полномочий по решению вопросов местного значения.

Замечаний правового характера по представленному проекту решения Думы не имеется.

Антикоррупционная экспертиза представленного проекта решения Думы проведена, коррупциогенные факторы не выявлены.

Представленный вопрос относится к предметам ведения постоянной комиссии Думы городского округа по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию.

**Вывод: представленный вопрос находится в компетенции Думы городского округа Тольятти и может быть рассмотрен на её заседании.**

**Начальник**

**юридического отдела Е.В. Смирнова**

Коробкова

28-35-03