



ТОЛЬЯТТИНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

Р Е Ш Е Н И Е

5.07.95г. № 134

Город Тольятти, Самарской области

**"О плате за землю
в городе Тольятти
в 1995г."**

Во исполнение Закона Российской Федерации "О плате за землю", Постановления правительства Российской Федерации N 562 от 7.06.95г. "Об индексации ставок земельного налога в 1995г.", городская Дума

р е ш и л а:

1. Работу, проводимую Московским институтом ЦНИИП градостроительства НПП "Экоград" по вопросам зонирования и определения градоэкологической ценности территории г.Тольятти, принять к сведению.
2. Поручить администрации города (Уткин Н.Д.) совместно с постоянной комиссией по градостроительству, экологии и землепользованию (Морозов А.Т.) разработать и представить на заседание городской Думы 23.08.95г. техническое задание на подготовку проекта решения Тольяттинской городской Думы "О плате за землю в г.Тольятти в 1996г.", с определением альтернативного Московскому институту ЦНИИП градостроительства заказчика.
3. Утвердить ставки земельного налога в черте города Тольятти на 1995г. (Приложение N 1, N 2) с учетом коэффициентов градостроительной ценности в границах экономико-планировочных зон г.Тольятти, утвержденных Решением городской Думы N 25 от 14.09.94г. (приложение N 3).
4. Перенести срок предоставления в налоговые органы расчетов по утвержденным ставкам налога за землю юридическим лицам на 1 августа 1995г.
5. Перенести для юридических лиц не облагаемый пеней срок уплаты земельного налога за 1995г. по утвержденным ставкам на 15 октября и 15 ноября 1995г.
6. Администрации г.Тольятти (Уткин Н.Д.) в срок до 1.11.95г. представить в городскую Думу на рассмотрение проект общегородской программы расходования средств, поступивших в 1995г. от земельного налога и арендной платы за землю.
7. Предоставить льготу по земельному налогу в виде понижения ставки земельного налога в пределах суммы налога (60%), остающейся в распоряжении органов местного самоуправления г.Тольятти согласно приложению 4.

8. Налоговой комиссии городской администрации (Герасимов М.С.) подготовить и представить на заседание городской Думы 23.08.95г. дополнительный, с необходимыми расчетами, перечень юридических и физических лиц имеющих льготу по земельному налогу в виде понижения ставки земельного налога в пределах суммы налога (60%), остающейся в распоряжении органов местного самоуправления г.Тольятти.

9. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную бюджетно-экономическую комиссию городской Думы (Мирошников С.Н.)

Мэр города



С.Ф. Жилкин

Спикер



А.Н. Дроботов

Приложение N 1
к решению городской
Думы N 134
от 5.07.95г.

**Ставка земельного налога
в 1995г.**

ЗОНА	Козф. ценности	Ставка налога			
		по зоне	За зем.участки, занятые жилым фондом, кооп. и инд. гаражами по норме	За часть земельных участков под кооп. и инд. гаражами сверх установленных норм их отвода	
				до двойной нормы	сверх двойной нормы
руб./кв.м	руб./кв.м	руб./кв.м	руб./кв.м		
I	1,44	1672	50,16	250,8	1672
II	1,28	1488	44,64	223,2	1488
III	1,02	1184	35,52	177,6	1184
IV	0,94	1092	32,76	163,8	1092
V	0,88	1020	30,06	153,0	1020
VI	0,86	998	29,94	149,7	998
VII	0,82	950	28,50	142,5	950
VIII	0,74	858	25,74	128,7	858
IX	0,52	602	20,00	90,3	602
X	0,45	524	20,00	78,6	524
XI	0,34	396	20,00	59,4	396

Спикер
городской Думы



А.Н. Дроботов

Приложение N 2
к решению городской
Думы
N 134
от 5.07.95г.

**Ставки земельного налога за земли
сельскохозяйственного использования в пределах
городской черты на 1995г.**

Сельскохозяйственные предприятия	Ставки по видам сельхозугодий (руб./га)					
	Пашня и многолетние насаждения не мелиорированные	Пашня и многолетние насаждения орошаемые	Сенокосы не мелиорированные	Сенокосы орошаемые	Пастбища не мелиорированные	Пастбища орошаемые
1. СХАО "Россия"	6796	8835	1814	2359	904	1175
2. СХАО ТОО им.Ст.Разина	7076	9199	1889	2456	941	1223
3. СХАОЗТ им.Ленина	6216	8081	1660	2158	827	1075

Налог за земли, предоставленные для садоводства, огородничества, животноводства (включая земли занятые постройками и сооружениями) в пределах городской черты устанавливается в размере 20 рублей за квадратный метр.

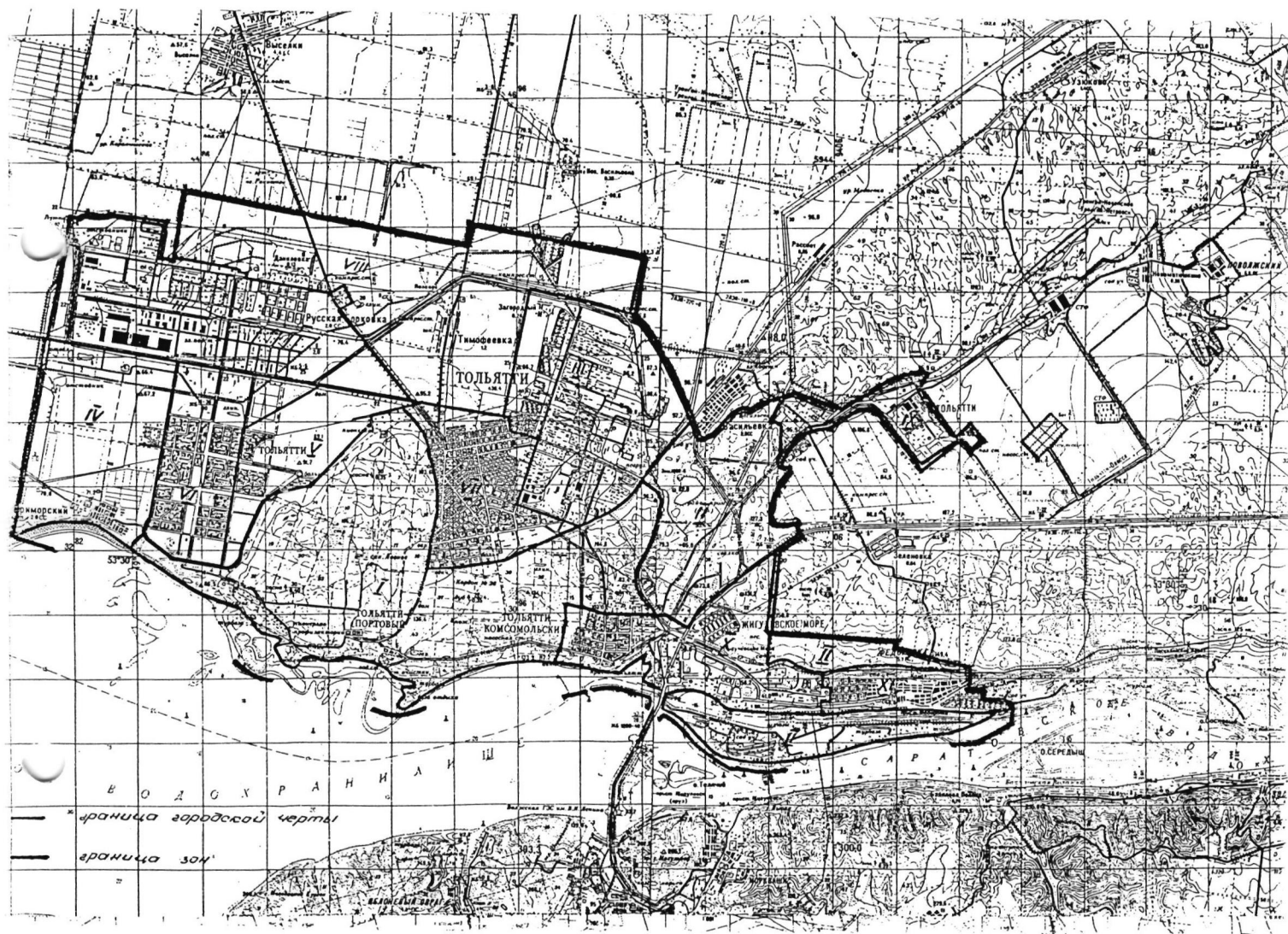
Спикер
городской Думы



А.Н. Дроботов

Приложение N 3
к решению городской
Думы
N 134
от 5.07.95г.

КАРТА ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДА



Спикер
городской Думы

А.Н. Дроботов

**Перечень юридических и физических лиц
имеющих льготу в виде частичного (60%)
освобождения от земельного налога**

1. Юридические лица

1.1. Организации, занимающиеся социальной и оздоровительной реабилитацией инвалидов, пенсионеров и детей, независимо от форм их собственности при условии соблюдения профиля не менее чем на 50%.

1.2. Медицинские, образовательные организации и учреждения независимо о форм собственности.

1.3. Предприятия, организации, учреждения, пострадавшие от стихийных бедствий независимо от форм собственности.

2. Физические лица

2.1. Бывшие малолетние узники фашистских концлагерей.

2.2. Граждане, необоснованно подвергшиеся политическим репрессиям и впоследствии реабилитированные.

2.3. Семьи погибших воинов.

2.4. Многодетные семьи, воспитывающие 3-х и более детей.

2.5. Семьи, воспитывающие детей-инвалидов, детей-сирот.

2.6. Инвалиды-Афганцы.

2.7. Граждане, пострадавшие от стихийных бедствий.

**Спикер
городской Думы**



А.Н. Дроботов