



ТОЛЬЯТТИНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

Р Е Ш Е Н И Е

5.06.96 № 243-и

Город Тольятти, Самарской области

**Об утверждении Положения
о порядке передачи объектов
(имущества) в муниципальную
собственность г.Тольятти**

Рассмотрев представленный комитетом по управлению имуществом г.Тольятти проект Положения о порядке передачи объектов (имущества) в муниципальную собственность г.Тольятти, городская Дума

р е ш и л а:

1. Положение о порядке передачи объектов (имущества) в муниципальную собственность г.Тольятти утвердить (Приложение № 1).
2. Органам местного самоуправления г.Тольятти в дальнейшем при передаче объектов (имущества) из федеральной (государственной) либо частной собственности граждан и юридических лиц в муниципальную собственность г.Тольятти руководствоваться настоящим Положением.
3. Администрации города (г-н Уткин Н.Д.) при формировании бюджета г.Тольятти на 1997 год учесть финансирование объектов, заявленных к передаче в муниципальную собственность до 1 июля 1996 года.
4. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации в 10-дневный срок после его подписания.
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на и.о. председателя постоянной комиссии по градостроительству, экологии и землепользованию г-на Иглина В.Б.

Мэр города

Спикер

С.Ф.Жилкин

А.Н.Дроботов

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке передачи объектов (имущества) в
муниципальную собственность г.Тольятти

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок и условия передачи в муниципальную собственность г.Тольятти следующих объектов федеральной (государственной) собственности:

- юридических лиц, находящихся в федеральной (государственной) собственности;
- объектов (имущества), находящихся в хозяйственном ведении (оперативном управлении) федеральных (государственных) предприятий (учреждений, организаций);
- объектов (имущества), находящихся в хозяйственном ведении приватизированных предприятий.

1.2. Кроме перечисленного выше настоящее Положение определяет порядок и условия передачи в муниципальную собственность объектов (имущества), находящихся в собственности граждан и юридических лиц.

1.3. Приоритетным правом на включение в состав финансирования из городского бюджета в каждом следующем году пользуются объекты, заявленные к передаче в муниципальную собственность в соответствии с настоящим Положением до 1 апреля предшествующего года.

2. Порядок и условия передачи в муниципальную
собственность г.Тольятти объектов (имущества)
федеральной (государственной) собственности

2.1. Передача из федеральной (государственной) собственности в муниципальную собственность г.Тольятти объектов (имущества), перечисленных в п.1.1. настоящего Положения, осуществляется по ходатайству какой-либо из заинтересованных сторон, направляемому в комитет по управлению имуществом г.Тольятти.

2.2. В течение 5 дней с момента поступления ходатайства комитет по управлению имуществом направляет запросы балансодержателю передаваемого объекта (имущества) и (или) соответствующему отраслевому федеральному (государственному) органу для получения согласия на передачу объекта (имущества) в муниципальную собственность г.Тольятти.

В те же сроки комитет по управлению имуществом направляет копии ходатайств в соответствующий отраслевой орган администрации города для получения заключения о целесообразности передачи данного объекта (имущества) в муниципальную собственность г.Тольятти и в комитет по экономике администрации города для получения экономического обоснования возможности финансирования данного объекта из бюджета города (района в городе) по объемам и срокам финансирования.

2.3. Отраслевой орган администрации города в течение 5 дней с момента получения копии ходатайства готовит заключение о целесообразности и возможности передачи объектов (имущества) в муниципальную собственность г.Тольятти и согласовывает его со стороной, передающей объекты (имущество).

2.4. После согласования заключения со стороной, передающей объекты (имущество), отраслевой орган администрации города передает заключение в комитет по

экономике администрации города, который в течение 10 дней с момента его получения должен подготовить экономическое обоснование по объемам и срокам финансирования передаваемых объектов (имущества) и в свою очередь согласовать его со стороной, передающей объекты (имущество). После согласования комитет по экономике администрации города направляет оба документа в комитет по управлению имуществом.

2.5. В течение 5 дней с момента получения указанных документов комитет по управлению имуществом, учитывая предложения соответствующего отраслевого органа и комитета по экономике администрации города, готовит проект соглашения о порядке и условиях передачи объектов (имущества) в муниципальную собственность г.Тольятти.

2.6. В течение 3 дней с момента получения согласия органов, указанных в ч.1 п.2.2. настоящего Положения, комитет по управлению имуществом передает на подпись главе администрации города и стороне, передающей объект (имущество), проект соглашения о порядке и условиях передачи указанных объектов (имущества) в муниципальную собственность. После подписания соглашения комитет по управлению имуществом в течение 2 дней готовит проект постановления главы администрации города о направлении пакета документов по передаче объектов (имущества) в муниципальную собственность г.Тольятти на рассмотрение Тольяттинской городской Думы.

В случае несогласия соответствующего федерального (государственного) отраслевого органа либо балансодержателя передаваемых объектов (имущества) на передачу их в муниципальную собственность г.Тольятти комитет по управлению имуществом в течение 3 дней с момента получения отрицательного ответа направляет заявителю мотивированный ответ о невозможности передачи данных объектов (имущества) в муниципальную собственность.

2.7. В течение 3 дней с момента принятия постановления главы администрации города комитет по управлению имуществом подготавливает и направляет необходимые документы в городскую Думу для утверждения перечня объектов (имущества), передаваемых в муниципальную собственность г.Тольятти. Соглашение о порядке и условиях передачи объектов (имущества) в муниципальную собственность г.Тольятти вступает в силу с момента включения объектов (имущества) в реестр муниципальной собственности г.Тольятти, определяемого настоящим Положением.

В случае получения комитетом по управлению имуществом заключения соответствующего отраслевого органа администрации города о нецелесообразности передачи объектов (имущества) в муниципальную собственность г.Тольятти либо заключения комитета по экономике администрации города о невозможности их финансирования необходимые документы, кроме соглашения о порядке и условиях передачи объектов (имущества) в муниципальную собственность г.Тольятти, с приложением указанных заключений направляются комитетом по управлению имуществом в Тольяттинскую городскую Думу в порядке, установленном п.п. 2.6.-2.7. настоящего Положения.

2.8. Утвержденные в порядке, установленном регламентом работы Тольяттинской городской Думы, и оформленные в порядке, установленном Положением об определении пообъектного состава федеральной, государственной и муниципальной собственности и порядке оформления прав собственности, утвержденным распоряжением Президента РФ № 114-РП от 18.03.92г., перечни объектов, передаваемых в муниципальную собственность, направляются Тольяттинской городской Думой в комитет по управлению имуществом города, который в течение 10- дней с момента получения утвержденных перечней направляет их в двух идентичных экземплярах в Государственный комитет по управлению государственным имуществом Самарской области.

В случае принятия Думой отрицательного решения копия данного решения направляется комитетом по управлению имуществом заявителю в течение 3 дней с момента его принятия.

2.9. После принятия уполномоченным на то органом решения о передаче данных объектов (имущества) в муниципальную собственность г.Тольятти либо по истечении 2-месячного срока с момента регистрации перечня объектов (имущества), передаваемых в

муниципальную собственность г.Тольятти, в Государственном комитете по управлению государственным имуществом Самарской области, если соответствующее решение не было принято, не исключенные из перечней объекты считаются переданными в муниципальную собственность г.Тольятти и подлежат включению в реестр муниципальной собственности г.Тольятти.

2.10. Конкретные порядок и условия приемки объектов (имущества) в состав муниципальной собственности г.Тольятти (на баланс органов местного самоуправления либо муниципальных предприятий (учреждений) определяются соглашением о порядке передачи объектов (имущества) в муниципальную собственность г.Тольятти.

3. Порядок и условия передачи в муниципальную собственность г.Тольятти объектов (имущества), находящихся в собственности граждан и юридических лиц

3.1. Ходатайства о передаче в муниципальную собственность г.Тольятти объектов (имущества), находящихся в собственности граждан и юридических лиц, заявляются и рассматриваются в том же порядке, что и ходатайства о передаче в муниципальную собственность г.Тольятти объектов (имущества) федеральной (государственной) собственности.

В случае заявления ходатайства собственником передаваемых объектов к ходатайству прилагаются документы, подтверждающие право собственности на передаваемые объекты. Ходатайство должно быть подписано непосредственно собственником либо органом юридического лица, уполномоченным его учредительными документами на совершение подобных действий.

В случае заявления ходатайства лицом, не являющимся собственником передаваемых объектов, кроме правоустанавливающих документов, к ходатайству также прилагается решение о согласии на передачу указанных объектов в муниципальную собственность, подписанное непосредственно собственником либо органом юридического лица, уполномоченным его учредительными документами на совершение подобных действий.

3.2. Решение Тольяттинской городской Думы об утверждении перечня объектов (имущества), передаваемых в муниципальную собственность г.Тольятти, имеет те же юридические последствия, что и решение уполномоченных на то органов о передаче в муниципальную собственность г.Тольятти объектов федеральной (государственной) собственности. Объекты (имущество) считаются переданными в муниципальную собственность г.Тольятти и подлежат включению в реестр муниципальной собственности г.Тольятти с момента принятия Думой решения об утверждении перечня объектов (имущества), передаваемых в муниципальную собственность г.Тольятти на условиях, определяемых соглашением о порядке и условиях передачи объектов (имущества) в муниципальную собственность.

4. Ответственность за выполнение Положения

За выполнение настоящего Положения должностные лица и работники органов местного самоуправления города несут ответственность в соответствии с КЗоТ РСФСР и Уставом г.Тольятти.

Спикер городской Думы



А.Н.Дроботов

Приложение

к Положению о порядке передачи объектов (имущества) в муниципальную собственность г. Тольятти

Председателю комитета по управлению имуществом г. Тольятти

ХОДАТАЙСТВО

Прошу Вас рассмотреть вопрос о передаче в муниципальную собственность г. Тольятти следующих объектов (имущества):

NN п/п	Наименование объекта (имущества)	Год ввода в экспл.	Первоначальная стоимость тыс. руб.	Остаточная балансовая стоимость тыс. руб.
1.				
2.				
3.				

Данные объекты (имущество) являются собственностью _____ (чьей)

на основании _____ (каких документов)

и находятся на балансе _____ (какого юридического лица)

расположенного по адресу: _____

Приложение: Документы, подтверждающие право собственности и нахождение на балансе.

Дата _____

Подпись: _____