



ТОЛЪЯТТИНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

# РЕШЕНИЕ

Самарская область, Тольятти

404/99- № 198

**Об использовании и распоряжении объектами муниципальной собственности в г.Тольятти в части арендных отношений и участия муниципалитета в составе хозяйственных обществ**

Заслушав и обсудив информацию руководителя рабочей группы, депутата городской Думы *Денисова А.В.* об использовании и распоряжении объектами муниципальной собственности в части арендных отношений и участия муниципалитета в составе хозяйственных обществ, городская Дума

**решила:**

1. Отметить, что в работе мэрии по использованию и распоряжению объектами муниципальной собственности отсутствуют:

- городская стратегия использования муниципального имущества;
- критерии оценки эффективности использования муниципальной собственности;
- обоснования целесообразности создания и деятельности ряда муниципальных предприятий;
- контроль за деятельностью хозяйственных обществ и товариществ с долевым участием муниципалитета.

2. Мэру города (*г-ну Жилкину С.Ф.*):

2.1. В срок до 01.06.99г. проанализировать сложившуюся ситуацию по использованию и распоряжению объектами муниципальной собственности и о результатах анализа проинформировать городскую Думу.

2.2. В срок до 01.09.99г. подготовить и представить на рассмотрение городской Думы проекты Положений, регламентирующих деятельность исполнительных органов местного самоуправления, а также уполномоченных органов по управлению муниципальной собственностью (Приложение №1).

2.3. Повысить действенность работы по управлению муниципальными унитарными предприятиями.

2.4. Оценить целесообразность участия органов местного самоуправления в хозяйственных обществах.

2.5. В срок до 01.06.99г. представить в городскую Думу предложения по внесению изменений в Положение «О передаче в пользование нежилых помещений (зданий), являющихся муниципальной собственностью», предусмотрев уточнение и конкретизацию категорий пользователей, имеющих право на получение помещений в безвозмездное пользование.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на бюджетно-экономическую комиссию (*г-н Алешкин П.Д.*)

Мэр города

*С.Ф.Жилкин*

Председатель Думы

*А.Н.Дроботов*

Приложение 1  
к решению городской Думы  
№ 447 от 7.04.99г.

## ПЕРЕЧЕНЬ

Положений, регламентирующих деятельность исполнительных органов местного самоуправления и уполномоченных органов по управлению муниципальной собственностью

1. Программа приватизации муниципального имущества г.Тольятти.
2. Положение об управлении объектами муниципальной собственности.
3. Положение о комитете по управлению муниципальным имуществом.
4. Положение о порядке реконструкции общих помещений жилых домов.
5. Положение о сдаче в аренду жилых помещений.
6. Положение об аренде имущественных комплексов.
7. Положение о краткосрочных договорах аренды.
8. Изменения в положение о предоставлении в пользование нежилых помещений.
9. Положение о субаренде.
10. Положение об оценке жилых и нежилых пустующих помещений.
11. Порядок продажи объектов незавершенного строительства.
12. Положение о продаже активов действующих предприятий.
13. Положение о реестре муниципальной собственности.
14. Порядок создания, ликвидации и реорганизации муниципальных унитарных предприятий.
15. Положение о порядке приобретения в муниципальную собственность паев долей, акций хозяйственных обществ и товариществ и способах участия муниципалитета в деятельности обществ.
16. Положение о порядке назначения, полномочиях и отчетности представителей города в органах управления хозяйственных обществ (товариществ), акции (доли, пая) которых закреплены в муниципальной собственности.

Председатель  
городской Думы

*А.Н.Дроботов*