



ТОЛЬЯТИНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

Самарская область, Тольятти

27.10.99, № 649

**О Положении о продаже имущества
муниципальных предприятий в
г.Тольятти**

Рассмотрев принятый в первом чтении и доработанный рабочей группой проект Положения о продаже имущества муниципальных предприятий в г.Тольятти, городская Дума

р е ш и л а:

1. Утвердить Положение о продаже имущества муниципальных предприятий в г.Тольятти (Приложение № 1).

2. Настоящее Положение вступает в силу со дня опубликования в средствах массовой информации.

Мэр города

С.Ф. Жилкин

Председатель Думы

А.Н. Дроботов

Приложение № 1
к решению городской Думы
№ 6/18 от 27.10.99г.

ПОЛОЖЕНИЕ
о продаже имущества
муниципальных предприятий в г. Тольятти

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» и Федеральным законом «О приватизации государственного имущества и об основах приватизации муниципального имущества в Российской Федерации» и определяет порядок продажи имущества действующих муниципальных предприятий в г. Тольятти.

1.2. Настоящее Положение распространяется на муниципальное имущество, находящееся в хозяйственном ведении муниципальных унитарных предприятий (МУП), используемое не по назначению при выполнении производственной программы муниципального унитарного предприятия.

1.3. Порядок перераспределения указанного имущества данным положением не регулируется.

2. ПОРЯДОК ПРОДАЖИ ИМУЩЕСТВА
МУНИЦИПАЛЬНЫХ УНИТАРНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ

2.1. Продажа движимого имущества, находящегося в хозяйственном ведении у МУП, осуществляется муниципальным унитарным предприятием с согласия комитета по управлению имуществом (Комитет) самостоятельно. Согласие комитета с учетом мнения соответствующего отраслевого органа мэрии и районной администрации г.Тольятти оформляется в форме решения. При этом способ продажи определяет само предприятие.

2.1.1. В случае принятия муниципальным унитарным предприятием решения о продаже движимого имущества предприятие для получения согласия представляет в Комитет:

- решение (приказ и т.п.) о продаже имущества;
- перечень продаваемого имущества;
- цену продаваемого имущества.

2.1.2. В течение 10 дней после продажи упомянутого в п.2.1.1. настоящего Положения имущества муниципальное унитарное предприятие представляет в Комитет:

- копию договора купли-продажи;
- копию документа, свидетельствующего о поступлении средств от продажи на расчетный счет предприятия.

Указанная документация является основанием для принятия Комитетом решения о внесении изменений в реестр муниципальной собственности и перечень имущества, переданного МУП в хозяйственное ведение.

2.1.3. Цена продажи движимого имущества действующих муниципальных унитарных предприятий устанавливается самим предприятием не ниже остаточной балансовой стоимости, которая определяется по данным баланса предприятия на дату продажи с учетом результатов переоценок основных фондов, произведенных в соответствии с действующим законодательством.

2.2. Продажа недвижимого имущества МУП на праве хозяйственного ведения осуществляется самим предприятием с согласия Комитета по управлению имуществом (Комитет). Согласие Комитета в форме решения оформляется с учетом заключения соответствующего отраслевого подразделения мэрии г.Тольятти. При этом способ продажи определяет само предприятие (прямая продажа, аукцион).

2.2.1. Для получения согласия на продажу МУП представляет в Комитет:

- а) решение ((приказ и т.п.) о продаже объекта недвижимости с указанием его остаточной балансовой стоимости;
- б) копию технического паспорта на объект недвижимости;
- в) копии документов о регистрации права муниципальной собственности (право хозяйственного ведения).

2.2.2. По истечении месяца после продажи объекта недвижимости МУП представляет в Комитет:

- а) копию договора купли-продажи;
- б) копию документа, свидетельствующего о поступлении средств от продажи на расчетный счет предприятия;
- в) копию акта приема-передачи объекта.

2.2.3. Указанная документация является основанием для принятия Комитетом решения о внесении изменений в реестр муниципальной собственности и перечень имущества, переданного МУП в хозяйственное ведение.

2.2.4. Цена продажи недвижимых объектов действующих МУП устанавливается самим предприятием с учетом произведенной рыночной оценки объекта, не ниже остаточной балансовой стоимости.

3. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ СРЕДСТВ, ПОЛУЧЕННЫХ
ОТ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

3.1. Средства, полученные от реализации движимого имущества самими предприятиями, направляются предприятиями на приобретение основных средств.

3.2. Средства, полученные МУП от реализации недвижимого имущества, направляются предприятием на приобретение основных средств, модернизацию, развитие производства и проведение капитального ремонта основных средств, имеющихся у предприятия.



Председатель
городской Думы

А.Н.Дроботов