

***О Программе комплексного
развития систем коммунальной
инфраструктуры городского округа
Тольятти на период до 2015 года***

Рассмотрев представленный мэрией проект Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа Тольятти на период до 2015 года, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, Дума

решила:

1. Утвердить Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа Тольятти на период до 2015 года (Приложение №1).

2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по городскому хозяйству (А.В.Денисов).

Мэр

А.Н.Пушков

Председатель Думы

А.В.Пахоменко

*Приложение №1
к решению Думы
17.06.2009г. № _____*

**ПРОГРАММА
комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
городского округа Тольятти на период до 2015 года**

СОДЕРЖАНИЕ

1. Паспорт Программы	3
2. Оценка основных направлений социально-экономического развития городского округа тольятти на период до 2015 года	7
2.1. Демографическое развитие городского округа Тольятти	7
2.2. Доходы населения городского округа Тольятти	13
2.3. Жилищное строительство	18
2.4. Состояние коммунальной инфраструктуры	23
2.4.1. Водоснабжение	27
2.4.2. Водоотведение и очистка сточных вод	30
2.4.3. Теплоснабжение	36
2.4.4. Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов	39
2.5. Потребление товаров и услуг организаций коммунального комплекса	45
3. Мероприятия по развитию систем коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов	53
3.1. Общие положения	53
3.2. Водоснабжение	55
3.3. Водоотведение и очистка сточных вод	67
3.4. Теплоснабжение	76
3.5. Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов	86
3.6. Программа комплексного обеспечения коммунальной инфраструктурой объектов нового строительства	96
4. Заключительные положения	117
Используемые сокращения	118

1. Паспорт программы

Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, городского округа Тольятти на период до 2015 года
Основание для разработки Программы	<p>Основанием для разработки Программы являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Федеральный закон от 30.12.2004г. №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»; Генеральный план развития г.Тольятти.
Цели и задачи Программы	<p>Целью Программы является разработка единого комплекса мероприятий, направленных на:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Обеспечение оптимальных решений системных проблем в области функционирования и развития коммунальной инфраструктуры; – Обеспечение потребностей жилищного и промышленного строительства; – Эффективное функционирование систем коммунальной инфраструктуры; – Сдерживание роста стоимости товаров и услуг организаций коммунального комплекса; – Внедрение энергосберегающих технологий; – Обновление и модернизация основных фондов коммунального комплекса; – Улучшение экологической ситуации. <p>Для достижения указанных целей необходимо решение следующих задач:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Анализ текущего состояния систем коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов; – Определение основных направлений развития городского округа; – Определение целевых характеристик состояния инженерной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов; - Формирование перечня необходимых технических мероприятий.

Заказчик Программы	Мэрия городского округа Тольятти
Разработчик Программы	Открытое акционерное общество «Научно-исследовательский центр муниципальной экономики» (ОАО «Центр муниципальной экономики»)
Исполнители Программы	Структурные подразделения мэрии городского округа Тольятти, организации коммунального комплекса
Срок реализации Программы	2009-2015 годы
Объемы и источники финансирования	Порядок финансирования мероприятий Программы комплексного развития (определение финансовых потребностей и источников финансирования) формируется в рамках инвестиционных программ организаций коммунального комплекса
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	<p>По системам водоснабжения:</p> <ul style="list-style-type: none"> – сокращение количества сетей водоснабжения, нуждающихся в замене, на 13%; – снижение количества аварий на 100 км. сетей не менее чем на 20%; – сокращение удельного потребления электрической энергии не менее чем на 5%; – увеличение мощности системы водоснабжения на 10,4%; – обеспечение требований к качеству воды, установленных СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества»; – ликвидация дисбаланса в системе распределения воды потребителям. <p>По системам водоотведения и очистки сточных вод:</p> <ul style="list-style-type: none"> – сокращение количества сетей водоотведения, нуждающихся в замене, на 4%; – сокращение удельного расхода электрической энергии на 19%; – обеспечение установленных требований к качеству воды, сбрасываемой в водоемы рыбохозяйственного назначения; – увеличение пропускной способности

системы водоотведения и очистки сточных вод на 11,5%;

– обеспечение бесперебойного водоотведения.

По системам теплоснабжения:

- нормализация гидравлического и температурного режимов тепловых сетей Автозаводского района;

- обеспечение безаварийного и бесперебойного теплоснабжения потребителей;

- обеспечение возможности подключения объектов нового строительства общей нагрузкой 271,6 Гкал/час;

- увеличение объемов трубопроводов на 6 тыс.куб.м.;

- увеличение мощности системы теплоснабжения на 766,9 Гкал/час;

- снижение доли сетей, отслуживших нормативный срок службы, до 41%;

- индекс нового строительства – 0,03;

- индекс замены – 3,3%.

По объектам, используемым для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов (ТБО):

- обеспечение процесса сортировки и переработки ТБО в размере 100% от объемов образования отходов на территории городского округа Тольятти;

- увеличение объемов переработки отходов в 1,9 раза (на 457,1 тыс.куб.м. в 2015 году или с 29% в 2008 году до 55% к 2015г.);

- увеличение доли отходов, вторично вовлекаемых в хозяйственный оборот на 15% в расчете на 1000 куб.м принимаемых ТБО;

- повышение рекреационного потенциала и инвестиционной привлекательности городского округа Тольятти, качества жизни населения;

- ежегодное сохранение 0,59га природных земель;

- ежегодное сохранение 0,3га площадей под санитарно-охранную зону;

- использование в экономике городского округа и Самарской области вторичных

Система организации контроля за исполнением	<p>ресурсов общей стоимостью около 247 млн.рублей ежегодно (в ценах 2008 года);</p> <ul style="list-style-type: none"> - снижение тарифа на переработку ТБО на 50%; - переход на бездотационное функционирование ОАО «ЗПБО»; - возвращение в хозяйственный оборот 28,5га земель. <p>Контроль за исполнением программы осуществляется на основании:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утвержденной приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 14.04.2008г. №48
---	---

В Программу комплексного развития включена программа комплексного обеспечения объектов капитального строительства коммунальной инфраструктурой, представляющая собой перечень мероприятий по строительству систем коммунальной инфраструктуры, сгруппированных по каждому из подключаемых к системам инженерного обеспечения объектов нового строительства на период до 2015 года, с указанием объемов и сроков реализации.

2. Оценка основных направлений социально-экономического развития городского округа Тольятти на период до 2015 года.

Проведение анализа и оценки социально-экономического и территориального развития городского округа Тольятти, а также построение на основе полученных данных прогнозов такого развития является этапом, предшествующим разработке основных мероприятий Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для захоронения ТБО (далее – Программа комплексного развития).

Анализ и оценка социально-экономического и территориального развития городского округа Тольятти, а также прогноз его развития проводится по следующим направлениям:

- демографическое развитие;
- доходы населения;
- строительство многоквартирных и жилых домов;
- состояние коммунальной инфраструктуры;
- потребление товаров и услуг организаций коммунального комплекса.

Целью проведения анализа по выделенным направлениям является установление существенных взаимосвязей между всеми основными показателями развития городского округа Тольятти и оценка их влияния на тенденции развития систем коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) ТБО. Планирование всех мероприятий в рамках программы комплексного развития зависит от оценки состояния и прогноза развития каждого из направлений.

2.1. Демографическое развитие городского округа Тольятти

Согласно существующим статистическим показателям, динамика демографического развития городского округа Тольятти характеризуется следующими показателями.

Показатели демографического развития городского округа Тольятти

Таблица 1

Наименование показателя	2001г.	2002г.	2003г.	2004г.	2005г.	2006г.	2007г.
Численность населения городского округа Тольятти на конец года, человек	715 300	715 420	716 252	717 218	717 491	718 030	718 385
Темп изменения численности населения городского округа Тольятти, %		0,02	0,12	0,13	0,04	0,08	0,05
Число родившихся, человек	6 478	7 199	7 547	7 820	7 424	7 792	8 008
Число умерших, человек	7 552	7 649	7 753	7 919	8 141	8 011	7 628
Естественный прирост (+) / убыль (-), человек	-1 074	-450	-206	-99	-717	-219	380
Миграционный прирост (+) / убыль (-), человек	н/д	538	1 038	1 065	990	758	-25
Общий прирост (+) / убыль (-), человек	-	88	832	966	273	539	355

Наименование показателя	2001г.	2002г.	2003г.	2004г.	2005г.	2006г.	2007г.
Число родившихся на 1000 человек населения	9,06	10,06	10,54	10,90	10,35	10,85	11,15
Число умерших на 1000 человек населения	10,56	10,69	10,82	11,04	11,35	11,16	10,62
Численность населения на конец года согласно Генеральному плану развития г.Тольятти (максимальный вариант), человек	741 000	743 700	746 800	750 300	754 200	758 500	763 200
Темп изменения численности населения согласно Генеральному плану развития городского округа Тольятти (максимальный вариант)		0,36	0,42	0,47	0,52	0,57	0,62
Естественный прирост (+) / убыль (-), человек	-1 000	-700	-300	0	250	500	750
Миграционный прирост (+) / убыль (-), человек	3 300	3 400	3 400	3 500	3 650	3 800	3 950
Общий прирост (+) / убыль (-), человек	2 300	2 700	3 100	3 500	3 900	4 300	4 700
Отклонение фактической численности населения от численности по Генеральному плану (максимальный вариант), %	-3,47	-3,80	-4,09	-4,41	-4,87	-5,34	-5,87

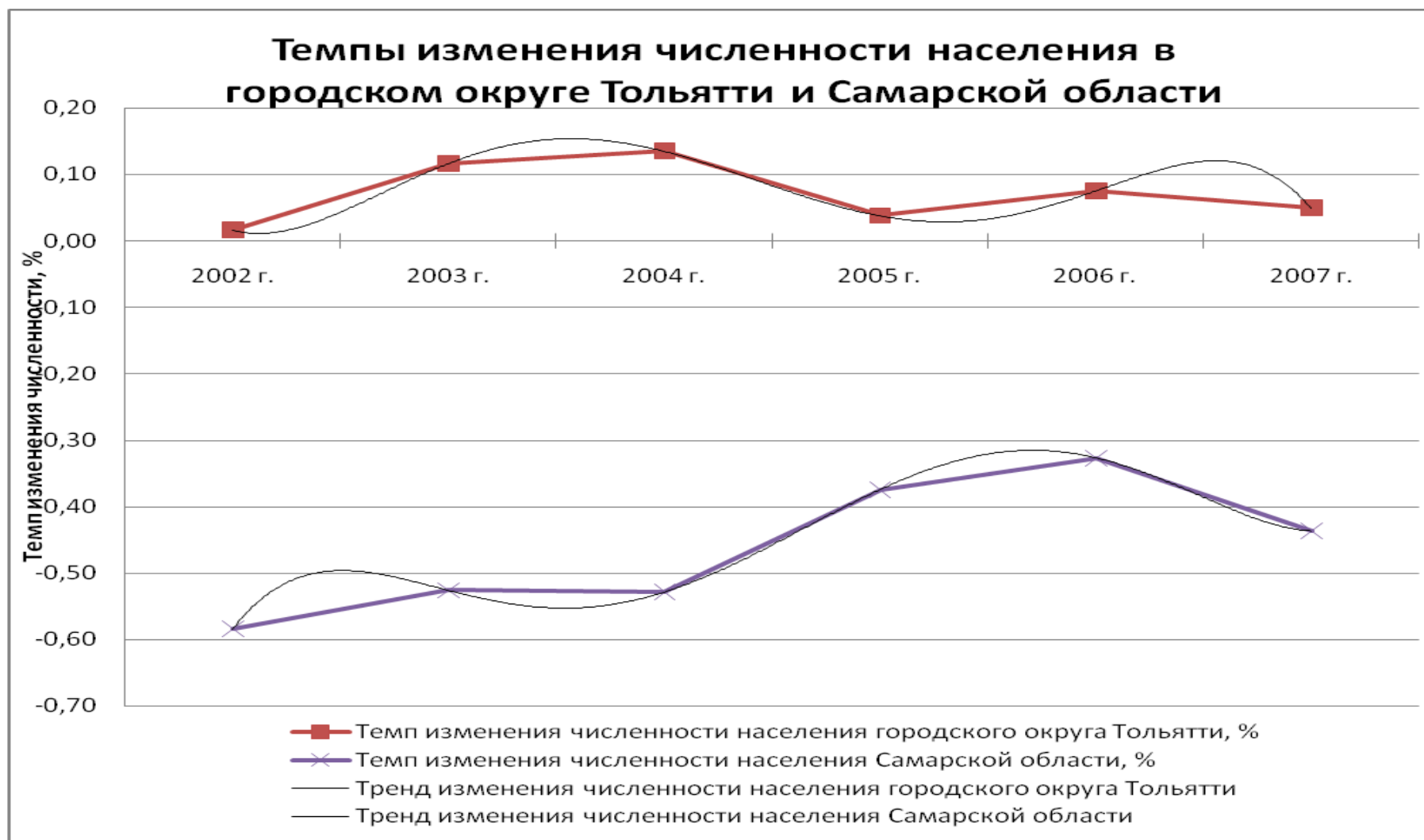
На протяжении рассматриваемого периода численность населения городского округа Тольятти увеличилась. Темпы роста численности населения за последние анализируемые семь лет значительно изменяются: в начале периода происходит их увеличение, максимальное значение достигается в 2004 году (0,13 %), после чего происходит постепенное снижение темпов роста до 0,05 % в 2007 году. В последние годы рассматриваемого периода темпы изменения численности стабилизируются на уровне средних значений за весь рассматриваемый период.

Основной вклад в динамику численности населения городского округа Тольятти вносит миграционный прирост. Наличие данной тенденции отмечалось и ранее, в частности в 1990-х годах. Действие этого фактора происходит на фоне постоянной (за исключением 2007 года) естественной убыли населения города. В 2007 году происходит резкий слом сложившейся тенденции, выразившийся в резком увеличении показателя естественного прироста и столь же резком сокращении миграционного прироста. Причиной этой тенденции могут быть, с одной стороны, дополнительные меры со стороны государства по стимулированию развития семей, повышению качества социальной и медицинской помощи, а с другой стороны – реализация миграционной политики, связанной с вводом ограничений на передвижение

трудовых ресурсов. На протяжении анализируемого периода количество рождений на 1000 человек (коэффициент рождаемости) постепенно увеличивалось, «догоняя» количество умерших на 1000 человек (коэффициент смертности). В 2007 году коэффициент рождаемости превысил коэффициент смертности, что и обеспечило увеличение численности населения городского округа, компенсировав миграционную убыль.

Для построения прогноза численности населения городского округа Тольятти было проведено сравнение ее с динамикой аналогичных показателей по Самарской области. Динамика изменения темпов численности населения городского округа в сравнении с темпами изменения численности Самарской области представлена на рисунке 1.

Рисунок 1



Численность населения Самарской области за рассматриваемый период постепенно сокращалась (темпы роста на графике носят отрицательный характер). Подобная тенденция характерна для подавляющего большинства регионов и в целом для Российской Федерации.

Однако положительным фактором является уменьшение темпов убыли численности населения Самарской области. Причинами, как уже отмечалось, могут являться предпринимаемые государством меры по стимулированию рождаемости, повышению продолжительности жизни, регулированию миграционных процессов.

Характер изменения численности населения городского округа Тольятти и Самарской области имеет в значительной степени взаимосвязанный характер. Так, на протяжении 2002–2004гг., 2005–2006гг. сокращение темпов убыли населения Самарской области сопровождалось увеличением темпов роста населения городского округа Тольятти. И наоборот, увеличение темпов сокращения численности населения в области в 2007 году сопровождалось снижением темпов роста численности городского округа. Исключение за рассматриваемый период составляет только 2004–2005гг., характеризующийся противоположными тенденциями. Кроме этого, динамика темпов изменения численности как по области, так и по городскому округу носит циклический характер с продолжительностью цикла 2 – 3 года.

Существующие прогнозы численности населения Самарской области¹ показывают, что до 2015 года в области сохранится тенденция сокращения численности населения (до 3 134,8 тыс.чел. в 2010 году и до 3 093,7 тыс.чел. в 2015 году). Однако сохранится и тенденция сокращения темпов убыли населения. Так, к 2013 году темпы убыли населения будут более чем в два раза меньше, чем аналогичный показатель в 2003 году.

Исходя из этого, а также учитывая, что показатели темпов роста численности населения городского округа Тольятти в 2007 году находятся на уровне ниже тренда, сложившегося за весь период 2001–2007гг., а также то, что в настоящее время завершается цикл сокращения темпов роста численности населения, можно предположить, что до 2015 года темпы роста численности населения городского округа Тольятти увеличатся и будут находиться на уровне 0,07 – 0,1 % в год. Таким образом, численность населения городского округа Тольятти к 2015 году может составить около 724 тыс.чел.

Оценка численности населения городского округа Тольятти и Самарской области на период до 2015 года представлена в таблице 2.

¹ Статистический бюллетень «Предположительная численность населения Российской Федерации до 2025 года» (Федеральная служба государственной статистики. Москва, 2006г.).

Таблица 2

Оценка изменения численности населения городского округа Тольятти в сравнении с Самарской областью

Наименование показателя	2009г.	2010г.	2011г.	2012г.	2013г.	2014г.	2015г.
Численность населения городского округа Тольятти на конец года, человек	719 504	720 223	720 944	721 664	722 386	723 109	723 832
Темп изменения численности населения городского округа Тольятти, % в том числе:	0,10 ¹	0,10 ¹	0,10 ¹	0,10	0,10	0,10	0,10
Автозаводский район	437 532	437 970	438 408	438 846	439 285	439 724	440 164
Комсомольский район	113 948	114 062	114 176	114 291	114 405	114 519	114 634
Центральный район	158 582	158 740	158 899	159 058	159 217	159 376	159 536
пгт.Поволжский	9 441	9 451	9 460	9 470	9 479	9 489	9 498
Численность населения Самарской области на конец года, человек	3 143 600	3 134 800	3 126 800	3 119 000	н/д	н/д	3 093 700
Темп изменения численности населения Самарской области, %	-0,32	-0,28	-0,26	-0,25	н/д	н/д	н/д

¹ Прогноз (2009–2011гг.) мэрии городского округа Тольятти.

2.2. Доходы населения городского округа Тольятти

Значительную роль при определении доступности товаров и услуг организаций коммунального комплекса с учетом надбавок к тарифам, которые являются одним из основных источников финансирования инвестиционных программ, являются денежные доходы населения как основной группы потребителей. Учитывая, что существующая система статистического наблюдения не позволяет проанализировать денежные доходы и расходы непосредственного на уровне городского округа Тольятти, анализ произведен по таким показателям, как среднемесячная заработная плата и среднемесячный размер пенсии.

Показатели уровня доходов населения городского округа Тольятти приведены в таблице 3.

Показатели уровня доходов населения городского округа Тольятти

Таблица 3

Наименование показателя	2001г.	2002г.	2003г.	2004г.	2005г.	2006г.	2007г.
Среднемесячная номинальная заработная плата 1-го работника в городском округе Тольятти (руб.) ³	5 014	6 581,2	7 440,2	8 844,7	10 225,1	11 136,2	13 360,0
Темп роста, % к предыдущему периоду	-	31,3	13,1	18,9	15,6	8,9	20,0
Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата по Самарской области (руб.)	3 157	4 228,0	5 138,9	6 275,9	7 764,9	9 614,2	11 963,6
Темп роста, % к предыдущему периоду	-	33,9	21,5	22,1	23,7	23,8	24,4
Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата по Российской Федерации (руб.)	3 240	4 360,3	5 498,5	6 739,5	8 554,9	10 633,9	13 527
Темп роста, % к предыдущему периоду	-	34,6	26,1	22,6	26,9	24,3	27,2
Среднемесячный размер пенсии в городском округе Тольятти (руб.)	1 348,62	1 487,82	1 792,32	2 062,67	2 581,61	2 915,16	3 728,36
Темп роста, % к предыдущему периоду	-	10,3	20,5	15,1	25,2	12,9	27,9
Средний размер назначенных пенсий по Самарской области (руб.)	1 118,20	1 449,70	1 736,10	1 989,50	2 481,30	2 779,80	3 579,00
Темп роста, % к предыдущему периоду	-	29,6	19,8	14,6	24,7	12,0	28,8
Средний размер назначенных пенсий по Российской Федерации (руб.)	1 138	1 462,30	1 747,40	2 026,30	2 538,20	2 841,60	3 086,00
Темп роста, % к предыдущему периоду	-	28,5	19,5	16,0	25,3	12,0	8,6
Прожиточный минимум за IV квартал по Самарской области (руб.) в том числе:	1 661,39	1 976,56	2 246,20	2 630,09	3 152,10	3 727	4 279
для трудоспособного населения	1 814,82	2 161,77	2 482,23	2 926,24	3 526,83	4 117	4 711
для пенсионеров	1 255,18	1 476,25	1 680,60	1 989,97	2 341,94	3 009	3 486
Темп роста прожиточного минимума, % к предыдущему периоду	-	18,97	13,64	17,09	19,85	18,24	14,81

³ До 2006г. – без учета субъектов малого предпринимательства.

Наименование показателя	2001г.	2002г.	2003г.	2004г.	2005г.	2006г.	2007г.
Прожиточный минимум за IV квартал по Российской Федерации (руб.) в том числе:	1 574	1 893	2 143	2 451	3 060	3 437	4 005
для трудоспособного населения	1 711	2 065	2 341	2 690	3 302	3 714	4 330
для пенсионеров	1 197	1 432	1 625	1 849	2 450	2 739	3 191
Индекс потребительских цен по Самарской области	16,7	17,2	12,7	12,7	11,4	8,7	11,9
Индекс потребительских цен по Российской Федерации	18,6	15,1	12,0	11,7	10,9	9,0	11,9

За рассматриваемый период среднемесячная заработная плата в городском округе Тольятти практически утроилась (с 5014 руб. в 2001 году до 13360 руб. в 2007 году). Изменение заработной платы по отдельным годам периода носит неравномерный характер: увеличение темпов ее роста сменяется аналогичным снижением.

Уровень заработной платы в городском округе стабильно превышает аналогичный показатель по Самарской области.

Денежные доходы другой категории населения – пенсии – характеризуются достаточно большими темпами роста за рассматриваемый период. Причем темпы роста как по городу, так и в среднем по Самарской области и Российской Федерации практически совпадают. Это происходит от того, что полномочия по пенсионному обеспечению граждан отнесены на государственный уровень, изменение пенсий происходит приблизительно равномерными темпами для всех категорий людей, их получающих.

Для соотношения существующих доходов населения с потенциальными расходами целесообразно дополнить анализ такими показателями, как прожиточный минимум и индекс потребительских цен.

Прожиточный минимум в Самарской области превышает прожиточный минимум в целом по Российской Федерации. В результате этого, а также учитывая, что среднемесячная заработная плата по области ниже средней по стране, «покупательная способность» в регионе уступает общероссийской. Если на одну среднероссийскую заработную плату приходится 3,12 прожиточных минимума для трудоспособного населения, то для Самарской области данный показатель составит 2,54. Учитывая, что уровень заработной платы в городском округе Тольятти соответствует среднему по России, «покупательная способность» заработной платы в городе несколько ниже общероссийской – 2,84. При этом на всем протяжении анализируемого периода рассматриваемый показатель находится на уровне 3.

Сравнение динамики изменения заработной платы в городском округе Тольятти показывает, что темпы ее роста стабильно (иногда более чем двукратно) превышают индекс потребительских цен по Самарской области. Однако, соотношение темпов роста заработной платы и инфляции по Самарской области и соответствующих показателей по Российской Федерации показывает, что в области и в стране рост реальной заработной платы происходит большими темпами, чем в городском округе. Причиной здесь является отставание в темпах роста заработной платы в городе от средних показателей по области и стране в целом.

Проведенный анализ социально-экономических показателей уровня жизни населения г.Тольятти позволяет сделать вывод о том, что несбалансированные подходы к установлению надбавок к тарифам могут привести к ухудшению положения основной и наиболее «чувствительной» к указанным изменениям группе потребителей – населения.

Динамика изменения денежных доходов населения городского округа Тольятти приведена в Прогнозе социально-экономического развития городского округа Тольятти на 2008–2010 годы. Показатели прогноза изменения средней заработной платы по варианту 1 Прогноза приведены в таблице 4.

Показатели изменения денежных доходов населения

Таблица 4

Наименование показателя	2008г.	2009г.	2010г.
Среднемесячная номинальная заработная плата 1 работника в городском округе Тольятти (руб.)	16 740	20 054	23 283
Темп роста, % к предыдущему периоду	25,3	19,8	16,1
Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата по Российской Федерации (руб.)	17 338	21 341	25 232
Темп роста, % к предыдущему периоду	28,2	23,1	18,2
Средний размер назначенных пенсий по Российской Федерации (руб.)	4 262	5 063	6 145
Темп роста, % к предыдущему периоду	38,1	18,8	21,4
Прожиточный минимум в среднем по Российской Федерации (руб.) в том числе:	4 537	5 009	5 460
для трудоспособного населения	4 902	5 412	5 899
для пенсионеров	3 609	3 984	4 343
Индекс потребительских цен в городском округе Тольятти	7,00	7,00	6,00
Индекс потребительских цен по Российской Федерации	10,5	7,5	7,0

На период до 2010 года предполагается сохранение темпов роста средней начисленной заработной платы на уровне 20% в год. Также как и за последние шесть лет данные темпы роста ниже средних темпов роста заработной платы по Российской Федерации, которые постепенно снижаются к 2010 году до уровня 18%. При этом уже в 2008 году можно отметить, что ожидается превышение абсолютного размера заработной платы в среднем по Российской Федерации над средней заработной платой по городу. Ежегодно разрыв этот будет увеличиваться и достигнет 1 949 рублей (8%) к 2010 году.

В целом, учитывая рассмотренные тенденции и прогнозы в изменении социально-экономического положения населения городского округа Тольятти, можно отметить, что регулирование организаций коммунального комплекса, связанное с определением перспектив развития систем коммунальной инфраструктуры, в первую очередь в сфере ее обновления и модернизации, должно носить достаточно сбалансированный характер с тем, чтобы принимаемые решения не привели к резкому и значительному ухудшению условий жизни в городском округе Тольятти.

2.3. Жилищное строительство

Определяющее значение для развития систем коммунальной инфраструктуры играют масштабы жилищного строительства. Существующие и строящиеся объекты капитального строительства в любом крупном мегаполисе, в том числе в городском округе Тольятти, должны быть обеспечены инженерной инфраструктурой водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и электроснабжения. Соответственно, масштабы и сроки жилищного строительства должны определять масштабы и сроки строительства систем коммунальной инфраструктуры с тем, чтобы к моменту завершения возведения объекта капитального строительства существовала возможность его подключения к инфраструктуре в заданном месте с определенной нагрузкой.

Динамика строительства объектов жилищной сферы на период до 2015 года неразрывно связана с современным состоянием жилищной сферы городского округа Тольятти. Показатели сложившегося жилищного строительства приведены в таблице 5.

Показатели развития жилищного фонда в городском округе Тольятти

Таблица 5

Наименование показателя	2001г.	2002г.	2003г.	2004г.	2005г.	2006г.	2007г.
Площадь жилищного фонда на конец периода, тыс.кв.м	12 896,71	13 189,60	13 439,94	13 642,01	13 961,10	14 156,90	14 481,40
Темпы роста жилищного фонда, % к предыдущему периоду	-	2,3	1,9	1,5	2,3	1,4	2,3
Жилищная обеспеченность, кв.м/чел.	18,03	18,44	18,76	19,02	19,46	19,72	20,16
Жилищная обеспеченность по Самарской области, кв.м/чел.	19,2	19,6	20,0	20,4	20,7	21,0	21,49 ⁴
Жилищная обеспеченность согласно Областной целевой программе «Жилище» на 2006-2010гг.	-	-	-	-	-	20,4	20,8
Жилищная обеспеченность по Российской Федерации, кв.м/чел.	19,5	19,8	20,2	20,5	20,9	21,1	21,57 ⁵
Жилищная обеспеченность согласно Федеральной целевой программе «Жилище» на 2002-2010гг.	-	-	-	-	20,2	20,5	20,9
Площадь вводимого построенного жилищного фонда, тыс.кв.м	223,7	293,8	293,3	295,2	293,7	169,3	200,55
Ввод нового жилья, кв.м/чел.	0,31	0,41	0,41	0,41	0,41	0,24	0,28
Ввод нового жилья по Самарской области, кв.м/чел.	0,25	0,29	0,30	0,31	0,36	0,38	0,48
Ввод нового жилья по Российской Федерации, кв.м/чел.	0,26	0,28	0,30	0,34	0,38	0,44	0,52

⁴ Предварительные данные (без учета выбытия жилищного фонда) на основании сборника «Основные показатели инвестиционной и строительной деятельности в Российской Федерации в 2007 году» (Федеральная служба государственной статистики, 2008г.).

⁵ Предварительные данные (без учета выбытия жилищного фонда) на основании сборника «Основные показатели инвестиционной и строительной деятельности в Российской Федерации в 2007 году» (Федеральная служба государственной статистики, 2008г.).

Площадь жилищного фонда городского округа Тольятти на протяжении рассматриваемого периода постоянно увеличивается. Годовые темпы роста колеблются по различным годам и находятся в пределах от 1,4% до 2,3% в год. Однако такие темпы роста жилищного фонда происходят на фоне постепенно сокращающихся темпов роста численности населения городского округа. Такое сочетание факторов приводит к увеличению жилищной обеспеченности (площади жилищного фонда, приходящейся на одного человека) с 18,03 кв.м/чел. в 2001г. до 20,16 кв.м/чел. в 2007г. (+ 12% за период).

Жилищная обеспеченность в городском округе Тольятти уступает аналогичному показателю по Самарской области. В целом по региону жилищная обеспеченность постоянно увеличивалась и достигла в 2007 году 21,5 кв.м/чел. При этом необходимо отметить, что разрыв между жилищной обеспеченностью в городском округе и Самарской области постоянно увеличивается. В 2007 году обеспеченность в целом по региону превосходила аналогичный показатель по городу на 1,33 кв.м/чел., тогда как в 2001 году разрыв составлял 1,17 кв.м/чел.

В целом, рассмотренная динамика изменения показателей позволяет сделать промежуточный вывод о том, что жилищные условия в городском округе Тольятти, а также темпы их улучшения, ниже средних значений по области и по стране. Причиной сложившейся тенденции может быть небольшой объем платежеспособного спроса со стороны покупателей жилой недвижимости, вызванный недостаточными темпами роста средней заработной платы в городе как основного источника денежных доходов. Наряду с этим другой причиной указанных тенденций может быть разнонаправленное изменение численности населения: постепенное ее увеличение в городском округе Тольятти с одновременным снижением показателей по Самарской области и Российской Федерации.

Тенденции ввода новых объектов жилищного строительства можно условно разделить на два периода: 2001–2005гг. и 2006–2007гг.

Первый период характеризуется достаточно большими и стабильными темпами ввода жилищного фонда. На протяжении периода ввод площадей увеличивался и четыре последних года держался на уровне более 290 тыс.кв.м в год. Увеличивались и относительные показатели строительства: в расчете на одного жителя городского округа ввод жилья составил 0,41 кв.м. в год.

Второй период характеризуется резкой и кардинальной сменой тенденций, сложившихся в предыдущем периоде. Так, в 2006 году среднегодовые темпы ввода жилья сокращаются до 169,3 тыс.кв.м, что составляет 58% от уровня 2005 года. В 2007 году отмечается увеличение объемов строительства (до 200,6 тыс.кв.м), однако темпы ввода все равно значительно отстают от сложившихся на первом этапе.

Сокращение объемов ввода жилья во втором периоде по отношению к первому также отмечается и в относительном размере, в расчете на одного жителя. В 2007 году данный показатель составил 0,28 кв.м. на человека

(при этом необходимо отметить, что данный показатель увеличился на 0,04 кв.м относительно 2006 года). На втором этапе темпы ввода жилья, приведенные к численности проживающих, в городском округе Тольятти впервые стали меньше аналогичных показателей по Самарской области и Российской Федерации. Причем, значение показателя в среднем по стране более чем в два раза превосходит его значение по городскому округу.

Мероприятия по строительству новых жилых домов в городском округе Тольятти реализуются в рамках Областной целевой программы «Жилище» на 2006–2010 годы, утвержденной законом Самарской области от 11.07.2006г. №86-ГД, Генерального плана развития г.Тольятти, постановления Тольяттинской городской Думы от 10.07.2002г. №504 «О Правилах землепользования и застройки в г.Тольятти».

На период до 2015 года мэрией городского округа Тольятти планируется незначительное увеличение объемов строительства жилья. Перечень земельных участков, планируемых к застройке, а также их характеристика приведены в таблице 6.

Перспективное жилищное строительство в городском округе Тольятти

Таблица 6

Наименование участка	Площадь участка, га	Площадь домов, тыс.кв.м		Численность населения, тыс.чел.	Нагрузки, подключаемые к системам коммунальной инфраструктуры			
		Всего	в т.ч. площадь, вводимая до 2015г. (включит.), тыс.кв.м		Электроснабжение, МВт	Теплоснабжение, Гкал/час	Водоснабжение, куб.м./сут.	Водоотведение, куб.м./сут.
Автозаводский район								
Территория западнее Московского проспекта. Первая очередь строительства	400	1830	400,04	86,3	13,21	57,8	6708	5327
Территория Прибрежного парка и Набережной	150	504	149,99	23,91	7,07	36,5	5058	4016
Микрорайон "Спортивный"	7,6	65	65,00	3,01	2,11	9,17	2347	1849
17А квартал (ул.40 лет Победы)	25,1	215	199,99	10,24	6,67	28,2	4894	3887
14А квартал (ул.40 лет Победы)	60,7	437	250,01	20,8	8,3	35,3	6123	4862
14Б квартал (ул.40 лет Победы)	5,73	49	40,00	2,33	1,33	5,6	976	775
Микрорайон "Калина"	58,9	424,2	350,01	20,2	11,67	49,4	8562	6799
Всего:	708,03	3524,2	1455,04	166,79	50,36	221,97	34668	27515
Центральный район								
Планировочный район "Северный", мкр. 10	48,4	348,6	129,99	16,7	4,36	14,6	3195	2537
Планировочный район "Северный", мкр. 2	47,85	344,8	77,99	16,4	2,6	14,5	1911	1518
Застройка севернее 71 квартала	9,1	80	50,00	3,81	1,67	7,1	1223	971
Всего:	140,75	1028,4	257,99	51,06	8,63	36,2	6329	5026
Комсомольский район								
Микрорайон "Прибрежный"	5	36,12	30,00	1,72	1,0	4,2	734	583
Микрорайон "Северный"	6,97	54,04	50,00	2,53	1,75	9,4	1476	1172
Юго-Восточнее мкр. "Жигулевское море"	31	27,2	25,00	0,93	2,28	0	439	349
Всего:	42,97	117,36	105,00	5,18	5,03	13,6	2649	2104
Итого по городскому округу	891,75	4669,96	1818,02	223,03	64,02	271,77	43646	34645

На период до 2015 года планируется ввести около 1,8 млн.кв.м площади жилья. Данный показатель ниже прогноза объемов строительства жилищного фонда, предусмотренный Генеральным планом развития г.Тольятти(4,5 млн.кв.м к 2015 году).

Приведенные темпы строительства жилья в городском округе Тольятти до 2015 года находятся на уровне сложившихся за последние несколько лет тенденций. Среднегодовой объем строительства жилищного фонда составит 260 тыс.кв.м., что выше средних фактических показателей за прошедшие периоды. Среднегодовые темпы ввода жилья составят 2,1%, что соответствует темпам роста за предыдущие годы.

Значительно изменятся жилищные условия проживания в городском округе Тольятти. Основываясь на прогнозе численности населения к 2015 году, приведенному в Генеральном плане развития г.Тольятти (820 тыс.чел.), можно отметить, что жилищная обеспеченность увеличится в полтора раза - до 23,4 кв.м. на человека. Учитывая уточненный прогноз численности населения городского округа Тольятти, жилищная обеспеченность при указанных темпах ввода жилья может составить 22,9 кв.м. на одного человека. Данные величины соответствуют аналогичным показателям по Самарской области и Российской Федерации. Согласно Областной целевой программы «Жилище» на 2006–2010гг. к моменту завершения реализации программы жилищная обеспеченность должна составлять 23,2 кв.м. на одного человека. Согласно федеральной целевой программе «Жилище» на 2002–2010 годы жилищная обеспеченность к 2010 году должна увеличиться до 21,7 кв.м. на человека. При разработке Генерального плана развития г.Тольятти учитывалась жилищная обеспеченность в размере 20,8 кв.м. на человека.

Ввод жилья в расчете на одного человека также должен резко увеличиться и составить 0,32 кв.м. на человека в среднем в год. В результате доля нового строительства по Самарской области, приходящаяся на городской округ Тольятти, должна увеличиться в среднем до 17%.

При разработке Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры учтены все указанные земельные участки. В случае, если застройка таких участков не будет осуществляться, в Программу должны быть внесены изменения в части корректировки мероприятий по развитию систем коммунальной инфраструктуры, изменены технические задания на разработку инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, непосредственно инвестиционные программы названных организаций, а также пересмотрены надбавки к тарифам и тарифы на подключение.

2.4. Состояние коммунальной инфраструктуры

Одним из основных факторов, влияющим на формирование Программы комплексного развития, является состояние систем коммунальной инфраструктуры. В настоящее время в Российской Федерации привлечение инвестиций в коммунальное хозяйство, как правило, характеризуется не только

развитием инженерной инфраструктуры, но и необходимостью в ее модернизации и обновлении. Это обусловлено, в первую очередь, низким качеством производимых организациями коммунального комплекса товаров (услуг), неэффективным использованием природных ресурсов, загрязнением окружающей среды.

Рассматривая состояние систем коммунальной инфраструктуры, необходимо проанализировать такие показатели, как доля сетей, нуждающихся в замене, потери и аварии на сетях. Данные показатели отражают инвестиционную емкость систем коммунальной инфраструктуры. В качестве базы для проведения сравнительного анализа приняты города – столицы субъектов Российской Федерации, расположенные в Приволжском федеральном округе и граничащие с Самарской областью (таблица 7).

Основные показатели функционирования систем коммунальной инфраструктуры городского округа Тольятти в сравнении с другими городами в 2007 году

Таблица 7

Наименование показателей	Значения показателей по столицам субъектов Российской Федерации							
	Тольятти	Российская Федерация	Самарская область	Самара	Саратов	Ульяновск	Казань	Оренбург
Водоснабжение								
Удельный вес протяженности водопроводных сетей, нуждающихся в замене, в общем протяжении водопроводных сетей, %	62,22	38,2	44,5	61,0	76,9	26,8	46,5	70,6
Потери воды, %	11,7	18,5	19,9	24,3	30,9	24,2	23,8	17,7
Аварийность, ед./км сети	0,008	0,31	0,09	0,01	0,08	-	0,18	0,05
Водоотведение								
Удельный вес протяженности канализационных сетей, нуждающихся в замене, в общем протяжении канализационных сетей, %	42,57	33,4	49,6	76,9	59,1	100	42,6	52,6
Аварийность, ед./км сети	0,005	0,217	0,038	0,005	0,644	0,000	0,014	0,009
Теплоснабжение								
Удельный вес тепловых сетей, нуждающихся в замене, в общем протяжении тепловых сетей, %	25,9	22,6	33,8	26,6	4,9	11,0	10,5	7,5
Потери тепловой энергии, %	6,5	9,0	8,9	9,1	11,8	5,4	7,5	8,4

Функционирование систем коммунальной инфраструктуры городского округа Тольятти характеризуется следующими аспектами.

1. Рассматривая все системы коммунальной инфраструктуры городского округа Тольятти в целом, можно сделать вывод о том, что системы теплоснабжения находятся в наименее сложном положении. Доля сетей, нуждающихся в замене в городском округе Тольятти, меньше среднего показателя по Самарской области, однако выше значений по сравниваемым городам. Потери тепловой энергии находятся на уровне средних показателей по рассматриваемым городам и Самарской области в целом.

2. Противоположная ситуация отмечается в сфере водоснабжения. Здесь доля сетей, нуждающихся в замене, достигла 62 % и является одной из самых больших как по группе рассматриваемых городов, так и в целом по области. Вместе с тем, потери воды при транспортировке составляют 11,7 %, что ниже сравниваемых аналогов.

Одним из показателей, определяющих уровень потерь в сетях, является аварийность на системах коммунальной инфраструктуры. По городскому округу Тольятти данная величина ниже сводного показателя по Самарской области.

В целом, учитывая значительный вес сетей, нуждающихся в замене, можно предположить, что при сохранении сложившегося и недостаточного уровня обновления инфраструктуры в среднесрочной перспективе могут значительно увеличиться показатели потерь воды в сетях и аварийности, что в целом снизит качество услуг для потребителей.

3. Показатель доли канализационных сетей, нуждающихся замене, ниже аналогичного показателя по водопроводным сетям. Аварийность на сетях водоотведения находится приблизительно на том же уровне, что и в системах водоснабжения. Такая ситуация может быть связана с тем, что модернизация и замена сетей водоотведения происходит большими темпами по отношению к водоснабжению. Тем не менее значительная доля оборудования, нуждающегося в замене, создает потенциальную угрозу экологической обстановке в городском округе.

Для оценки состояния систем коммунальной инфраструктуры необходимо проанализировать износ объектов и сооружений. Так, по итогам 2007 года (по данным бухгалтерского учета) средний износ систем водоснабжения составил 85% (в том числе 39% - водопроводные сети), систем водоотведения – 74% (в том числе 72% - канализационные сети), систем теплоснабжения – 64%.

Необходимо отметить, что на решение существующих в городской инфраструктуре проблем во всех районах городского округа Тольятти было направлено принятие инвестиционных Программ ОАО «ТЕВИС» (решение Думы городского округа Тольятти от 04.10.2006г. №516), МУП «ПО КХ г.Тольятти» (решение Думы городского округа Тольятти от 04.10.2006г. №515) и ОАО «Электросеть» (решение Думы городского округа Тольятти от 04.10.2006г. №517) на 2007–2009 годы. Однако, к настоящему моменту данные

Программы были практически не реализованы. Так, реализация инвестиционной Программы ОАО «ТЕВИС» по водоснабжению за 2007 год составила 3%. Причиной невозможности выполнения инвестиционных Программ явилась необеспеченность источниками финансирования. В частности, не утверждена надбавка к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса, посредством которой должны быть профинансировано, например, 71% инвестиционной Программы ОАО «ТЕВИС» на 2007 год. Наряду с этим, утвержденные тарифы на подключение для указанных организаций не нашли применения в необходимом объеме для финансирования Программы. Это может быть связано с недостаточно точным определением сроков подключения.

Для более детального определения основных проблем в коммунальной инфраструктуре городского округа Тольятти проведен анализ ее состояния в разрезе подотраслей.

2.4.1. Водоснабжение

Водоснабжение в городском округе Тольятти осуществляется несколькими организациями коммунального комплекса, распределенными по различным районам. В Автозаводском районе снабжение потребителей водой осуществляется посредством водозаборных и очистных сооружений ОАО «АвтоВАЗ». Транспортировка воды осуществляется ОАО «ТЕВИС». В Центральном и Комсомольском районах полный цикл водоснабжения осуществляется МУП «ПО КХ г.Тольятти», за исключением поселка Поволжский, где МУП «ПО КХ г.Тольятти» транспортирует воду от водозаборов ЗАО «СУТЭК».

Основной проблемой системы водоснабжения в Автозаводском районе является дефицит производственных мощностей. Проектная производительность насосной станции первого подъема ОАО «АвтоВАЗ» составляет 480 тыс.куб. в сутки, производительность очистных сооружений водоснабжения – 305 тыс.куб.м. в сутки. Водоснабжение осуществляется из поверхностного источника – Куйбышевского водохранилища. Водозабор размещен вблизи с.Подстепки.

Пропуск воды через очистные сооружения в 2006 году составил 289 тыс.куб.м. в сутки, в 2007 году – 279,3 тыс.куб.м. в сутки. Уровень загрузки очистных сооружений достигает 92%. В результате чего в летний период дни максимума водоразбора ОАО «АвтоВАЗ» вынужден вводить ограничение по водоснабжению Автозаводского района и промышленно-коммунальной зоны. Учитывая, что в Автозаводском районе планируется строительство жилья, которое даст дополнительную нагрузку по водоснабжению в размере 36 311,4 куб.м. в сутки, существующих мощностей по забору и подготовке воды для водоснабжения потребителей недостаточно.

В системах транспортировки воды потребителям проблема нехватки мощностей стоит не менее остро. На основании результатов мониторинга состояния основных фондов ОАО «ТЕВИС» совокупная производительность

насосных станций ВНС-1 и ВНС-2 составляет 10 тыс.куб.м. в час, водоводов до насосных станций – 8,3 тыс.куб.м. в час. Уровень их загрузки на 01.01.2008г. составил соответственно 66 % и 79 %. Однако мощность водоводов после насосных станций характеризуется меньшими величинами. Мощность водоводов после ВНС-1 составляет 2,4 тыс.куб.м. в час, фактически используемая нагрузка – 1,9 тыс.куб.м. в час (80%). Мощность водоводов после ВНС-2 составляет 3,6 тыс.куб.м. в час, при этом фактически подключенные нагрузки составляют 4,7 тыс.куб.м. в час (130%). Таким образом, система водоснабжения в зоне действия ВНС-2 используется на пределе своих возможностей, что негативно отражается на качестве и надежности снабжения потребителей водой. Использование водопроводной сети на предельных нагрузках ускоряет физический износ и может привести к увеличению аварийности в будущем.

Водоснабжение Центрального и Комсомольского районов осуществляется с использованием 7 подземных водозаборов. Их суммарная производительность составляет 180,5 тыс.куб.м. в сутки. В состав водозаборов входят 105 артезианских скважин, 4 насосных станций второго подъема общей производительностью 318,9 тыс.куб.м. в сутки.

Уровень загрузки производственных мощностей водоснабжения в Центральном и Комсомольском районах, где эксплуатацию систем коммунальной инфраструктуры осуществляет МУП «ПО КХ г.Тольятти», также составляет достаточно большую величину. Так, максимальная суточная нагрузка водоснабжения составляет около 150 тыс.куб.м. в сутки. В данном случае достигается уровень загрузки производящих (насосные станции) и передающих (водопроводные сети) мощностей на 83%. Сложившийся уровень нагрузки в перспективе не сможет обеспечивать водоснабжение районов с достаточным уровнем качества и надежности. Подключение новых крупных потребителей без расширения мощностей становится невозможно. Проблема нехватки мощностей усугубляется достаточно большим износом оборудования (около 77%, по отдельным категориям оборудования износ достигает 100%). В таблицах 8 и 9 приведены водные балансы по состоянию на начало и конец реализации Программы комплексного развития соответственно.

Баланс производства и потребления воды в г.Тольятти в 2008 году
(тыс.куб.м в сутки)

Таблица 8

Организация коммунального комплекса	Установленная мощность	Потребляемая мощность						Резерв мощности
		Всего	в том числе:					
			Промышленными потребителями	Непромышленными потребителями				
				Всего	в том числе по районам города:			
					Автозаводский	Центральный	Комсомольский	
Транспортирование воды								
Всего:	316,4	234,3	0,0	234,3	119,9	63,7	50,7	82,1
ОАО «ТЕВИС»	144,0	119,9	0,0	119,9	119,9	0,0	0,0	24,1

Организация коммунального комплекса	Установленная мощность	Потребляемая мощность						Резерв мощности
		Всего	в том числе:					
			Промышленными потребителями	Непромышленными потребителями				
				Всего	в том числе по районам города:			
					Автозаводский	Центральный	Комсомольский	
МУП «ПО КХ г.Тольятти»	172,4	114,4	0,0	114,4	0,0	63,7	50,7	58,0
Забор воды								
Всего:	495,0	419,3	185,1	234,3	119,9	63,7	50,7	75,7
ОАО «АвтоВАЗ»	305,0	305,0	185,1	119,9	119,9	0,0	0,0	0,0
МУП «ПО КХ г.Тольятти»	190,0	114,4	0,0	114,4	0,0	63,7	50,7	75,7
ОАО «ТЕВИС»	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Баланс производства и потребления воды в г.Тольятти в 2015 году
(тыс.куб.м. в сутки)

Таблица 9

Организация коммунального комплекса	Установ- ленная мощ- ность	Потребляемая мощность						Резерв мощности
		Всего	в том числе:					
			Промыш- ленными потреби- телями	Непромышленными потребителями				
				Всего	в том числе по районам города:			
			Автозаводский		Центральный	Комсомольский		
Транспортирование воды								
Всего:	316,4	248,2	0,0	248,2	133,3	63,9	50,9	68,2
ОАО «ТЕВИС»	144,0	133,3	0,0	133,3	133,3	0,0	0,0	10,7
МУП «ПО КХ г.Тольятти»	172,4	114,8	0,0	114,8	0,0	63,9	50,9	57,6
Забор воды								
Всего:	597,3	433,2	185,1	248,2	133,3	63,9	50,9	164,1
ОАО «АвтоВАЗ»	335,0	311,7	185,1	126,6	126,6	0,0	0,0	23,3
МУП «ПО КХ г.Тольятти»	190,0	114,8	0,0	114,8	0,0	63,9	50,9	75,2
ОАО «ТЕВИС»	72,3	6,7	0,0	6,7	6,7	0,0	0,0	65,6

Достаточно актуальной для городского округа Тольятти проблемой в сфере водоснабжения является проблема обеспеченности потребителей приборами учета. В современных условиях прибор учета играет достаточно важную роль. Во-первых, посредством приборов учета ресурсоснабжающие организации, исполнители и потребители коммунальных услуг получают возможность

оплачивать полученные услуги в зависимости от их фактического потребления. Это исключает возможность возникновения убытков как у исполнителей коммунальных услуг, так и у организаций коммунального комплекса, связанных с разницей между установленными нормативами потребления и фактическим размером оплаты. Во-вторых, с применением показаний приборов учета организации коммунального комплекса могут более точно планировать объемы реализации товаров и услуг. Это, в свою очередь, обеспечит более точное и сбалансированное тарифное регулирование организации. В-третьих, установка приборов учета является одним из факторов, по которым будет оцениваться деятельность органов местного самоуправления. В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 28.04.2008г. №607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов» одним из показателей является доля объема отпуска коммунальных ресурсов, счета за которые выставлены по показаниям приборов учета. По итогам 2007 года объем реализации воды, оплачиваемый по приборам учета, составил в среднем около 21 %. Безусловно, данная величина является недостаточной и должна быть увеличена в рамках Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.

2.4.2. Водоотведение и очистка сточных вод

Система водоотведения и очистки сточных вод в городском округе Тольятти, также как и по водоснабжению, эксплуатируется несколькими организациями коммунального комплекса. Очистные сооружения канализации в Автозаводском районе эксплуатируются ОАО «АвтоВАЗ». Транспортировка стоков осуществляется ОАО «ТЕВИС». В Центральном, Комсомольском районах и поселке Поволжский МУП «ПО КХ г.Тольятти» транспортирует стоки на очистные сооружения ООО «Тольяттикаучук» и ОАО «Тольяттиазот».

Очистные сооружения Автозаводского района состоят из двух районных насосных станций (РНС-1 и РНС-2), расположенных в Северной промышленной зоне, с общей производительностью 290 тыс.куб.м. в сутки. Очистные сооружения канализации, расположенные в с.Васильевка, имеют проектную мощность 290 тыс.куб.м. в сутки (после расширения в 1993 году с 216 тыс.куб.м. в сутки). Также в 2001 году был введен комплекс доочистки воды, в который входят фильтры доочистки, насосная станция доочистки, станция ультрафиолетового обеззараживания. Прием неочищенных стоков осуществляется через напорный коллектор (из Северной промзоны в с.Васильевка), отвод очищенных стоков по отводному коллектору (с.Васильевка – с.Федоровка).

Основной проблемой для всей системы водоотведения и очистки сточных вод является значительная загруженность производственных мощностей. При проектировании очистных сооружений канализации Автозаводского района предполагалось, что нагрузка на очистные сооружения за счет приема стоков от населения района не превысит 120 тыс.куб.м. в сутки. Однако к 2007 году

среднесуточная нагрузка на очистные сооружения составила 151 тыс.куб.м. в сутки. Данная величина превышает на 26% проектные характеристики. Несмотря на то, что за последние 5 лет объемы отведения стоков от населения уменьшились (по итогам 2007 года объем отведения стоков от населения составил 90% от уровня 2003 года), среднее потребление значительно превышает проектные величины. В данной ситуации очистка стоков стала возможной посредством сокращения объемов отведения непосредственно от ОАО «АвтоВАЗ». Совокупная среднесуточная нагрузка на очистные сооружения по итогам 2007 года составляет 279,3 тыс.куб.м. в сутки, или 96% от уровня проектной нагрузки. В результате сложившейся ситуации, в целях недопущения затопления площадей ОАО «АвтоВАЗ» и переполнения приемных резервуаров насосных станций, дождевые сточные воды частично сбрасываются в Куйбышевское водохранилище без очистки. Кроме этого, в настоящее время прекращены подключения новых потребителей, которое привело бы к дополнительному увеличению нагрузок на системы очистки сточных вод.

Проблема нехватки производственных мощностей усугубляется проблемой изношенности оборудования. Очистные сооружения Автозаводского района были построены в 1969 году. Проектный срок эксплуатации составляет 39 лет (до 2008 года). В результате физического старения и износа основного оборудования и трубопроводов снижается надежность очистки сточных вод. В сложившихся условиях система очистки стоков является не только препятствием на пути развития городского округа Тольятти, в том числе в сфере жилищного строительства, но и потенциальным источником экологических загрязнений.

Нагрузка на канализационные сети в Автозаводском районе распределена неравномерно. Производительность в среднем по всем коллекторам составляет около 343 тыс.куб.м. в сутки. Фактически используется при этом в среднем около 183 тыс.куб.м. в сутки (около 53%). Однако отдельные участки канализационной сети имеют значительный уровень загрузки. Так, «узкие места» существуют вблизи границ раздела коллекторов ОАО «ТЕВИС» и очистных сооружений ОАО «АвтоВАЗ». Главный коллектор бытовой канализации диаметром 1200 мм. мощностью 1072 л/сек имеет полную загрузку. Второй коллектор, диаметром 1500 мм. и мощностью 2897 л/сек, имеет подключенную нагрузку около 74%. Таким образом, в проблемном положении находятся микрорайоны в зоне действия первого коллектора: кварталы 1-3А, 5-8, 31, 32, Спортцентр, Детский центр, Медгородок, Набережная жилой зоны района.

Бытовые и производственные сточные воды от потребителей Центрального района городского округа Тольятти поступают на очистные сооружения ООО «Тольяттикаучук» проектной производительностью 164,8 тыс.куб.м. в сутки. Фактическая нагрузка на очистные сооружения составила 99,4 тыс.куб.м. в сутки, в том числе от населения 46,9 тыс.куб.м. в сутки. Однако в пиковые

часы фактически потребляемая нагрузка увеличивается и может достигать 146 тыс.куб.м. в сутки, что соответствует 88% от установленной производительности. В таблицах 10 и 11 приведены балансы водоотведения и очистки сточных вод по состоянию на начало и конец реализации программы комплексного развития соответственно.

Баланс водоотведения и очистки сточных вод в г.Тольятти в 2008 году
(тыс. куб.м. в сутки)

Таблица 10

Организация коммунального комплекса	Установ- ленная мощ- ность	Потребляемая мощность						Резерв мощности
		Всего	в том числе:					
			Промыш- ленными потреби- телями	Непромышленными потребителями				
				Всего	в том числе по районам города:			
Автозаводский	Центральный	Комсомольский						
Транспортирование стоков								
Всего:	335,9	255,6	0,0	255,6	152,9	57,7	45,0	80,3
ОАО «ТЕВИС»	233,3	152,9	0,0	152,9	152,9	0,0	0,0	80,3
МУП «ПО КХ г.Тольятти»	102,7	102,7	0,0	102,7	0,0	57,7	45,0	0,0
Очистка стоков								
Всего:	555,1	489,9	234,3	255,6	152,9	57,7	45,0	65,2
ОАО «АвтоВАЗ»	290,7	287,7	134,7	152,9	152,9	0,0	0,0	3,0
ООО «Тольятти- каучук»	160,4	113,1	55,4	57,7	0,0	57,7	0,0	47,3
ОАО «Тольятти- азот»	104,0	89,1	44,1	45,0	0,0	0,0	45,0	14,9

Баланс водоотведения и очистки сточных вод в г.Тольятти в 2015 году
(тыс.куб.м. в сутки)

Таблица 11

Организация коммунального комплекса	Установ- ленная мощность	Потребляемая мощность						Резерв мощности
		Всего	в том числе:					
			Промыш- ленными потреби- телями	Непромышленными потребителями				
				Всего	в том числе по районам города:			
					Автозаводский	Центральный	Комсомольский	
Транспортирование стоков								
Всего:	336,4	256,9	0,0	256,9	153,7	57,9	45,2	79,6
ОАО «ТЕВИС»	233,3	153,7	0,0	153,7	153,7	0,0	0,0	79,6
МУП «ПО КХ г.Тольятти»	103,2	103,2	0,0	103,2	0,0	57,9	45,2	0,0
Очистка стоков								
Всего:	595,1	491,2	234,3	256,9	153,7	57,9	45,2	103,9

ОАО «АвтоВАЗ»	330,7	288,4	134,7	153,7	153,7	0,0	0,0	42,2
ООО «Тольятти- каучук»	160,4	113,4	55,4	57,9	0,0	57,9	0,0	47,0
ОАО «Тольятти- азот»	104,0	89,4	44,1	45,2	0,0	0,0	45,2	14,6

Помимо потенциальной нехватки мощностей по очистке сточных вод в Центральном районе в настоящее время можно констатировать, что все очищаемые стоки являются недостаточно очищенными, то есть отводимые и в дальнейшем сбрасываемые очищенные сточные воды не соответствуют нормативным требованиям⁶.

На фоне отмеченных проблем также можно отметить, что существующие сооружения практически выработали свой ресурс. Первая очередь очистных сооружений введена в эксплуатацию в 1961 году, вторая – в 1967 году, третья – в 1975 году. Срок службы сооружения по очистке воды составляет в среднем 33–47 лет. Таким образом, износ сооружений составляет почти 100%, что значительно снижает надежность его работы.

Проектная производительность очистных сооружения канализации ОАО «Тольяттиазот», очищающих сточные воды Комсомольского района, составляет 104 тыс.куб.м. в сутки. Фактически потребляемая нагрузка на данные сооружения по итогам 2007 года составила 80 тыс.куб.м. в сутки (77% от установленной мощности). Данный показатель является достаточно большой величиной. Однако проблема нехватки производственных мощностей по очистке стоков в этом районе стоит не так остро, как в других районах, в силу меньших объемов строительства нового жилья и подключения новых потребителей. Учитывая планируемую к подключению нагрузку новых потребителей Комсомольского района (2,7 тыс куб.м. в сутки), существующей проектной производительности достаточно для их подключения.

Сточные воды проходят полную биологическую очистку и доочистку на очистных сооружениях. Вместе с тем можно отметить, что очистными сооружениями ОАО «Тольяттиазот» не обеспечивается полная очистка сточных вод. По некоторым показателям (БПК, взвешенные вещества, нефтепродукты, СПАВ, ионы меди, цинк, фосфаты) существует превышение предельно допустимого уровня⁷.

Для систем водоотведения Центрального и Комсомольского районов основной проблемой является физический и моральный износ оборудования, а также нехватка мощностей по транспортировке стоков на отдельных участках.

⁶ Источник – Краткая пояснительная записка по строительству муниципальных биологических очистных сооружений (БОС) канализации и реконструкции магистральных канализационных сетей г.Тольятти на 2003–2011гг.

⁷ Источник – Схема развития систем водоснабжения и канализации г.Тольятти с перспективой до 2015 года.

Среди объектов и сооружения коммунальной инфраструктуры, характеризующихся наибольшими проблемами, можно выделить:

1. Канализационная насосная станция КНС – 125 Центрального района.

Данная станция относится к объектам первой категории. Один из коллекторов введен в эксплуатацию в 1969 году и к настоящему времени полностью (на 100%) изношен.

2. Самотечный канализационный коллектор по ул.Радищева.

Коллектор работает с переполнением, что приводит к увеличению аварийности на данном участке.

3. Напорный канализационный коллектор от РНС-4 Комсомольского района до очистных сооружений.

Коллектор введен в эксплуатацию в 1969 году и к настоящему моменту полностью изношен.

4. Самотечный канализационный коллектор по ул.Энергетиков.

Коллектор работает с переполнением.

5. Канализационная насосная станция РНС-4 Комсомольского района.

Электрооборудование станции введено в эксплуатацию в 1970 году, к настоящему моменту полностью изношено.

6. Канализационная насосная станция КНС-1 Комсомольского района.

Введена в эксплуатацию в 1956 году и полностью изношена.

7. Канализационная насосная станция КНС-7 Центрального района.

Насосная станция введена в эксплуатацию в 1984 году. Оборудование изношено почти на 100%.

В результате реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, в городском округе Тольятти будет сформирована следующая схема водоснабжения и водоотведения (рис.2).

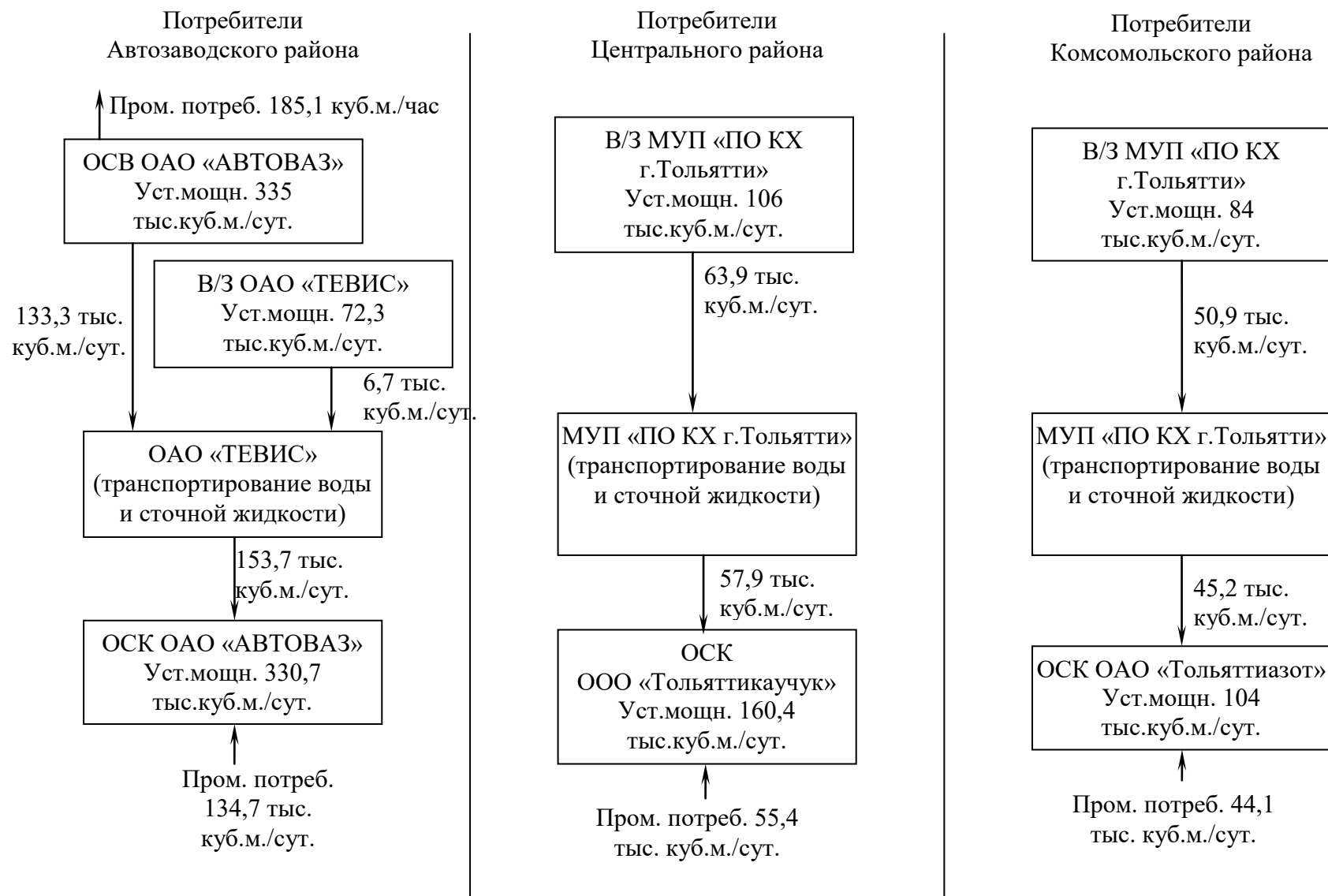


Рис. 2 Примечание: 1) в прямоугольниках под наименованиями организаций коммунального комплекса указаны установленные мощности головных сооружений; рядом со стрелками указаны присоединенные нагрузки; 2) установленные мощности головных сооружений водоснабжения МУП «ПО КХ г.Тольятти» определены на основании данных формы государственной статистической отчетности «1-водопровод» путем распределения между районами пропорционально присоединенной нагрузке.

2.4.3. Теплоснабжение

Теплоснабжение в городском округе Тольятти осуществляется несколькими организациями коммунального комплекса, распределенными по районам. В Автозаводском районе производство тепловой энергии осуществляется на ТЭЦ ВАЗа ОАО «Волжская ТГК», транспортировка тепловой энергии до потребителей производится ОАО «ТЕВИС» (за исключением ОАО «АВТОВАЗ», который напрямую получает тепловую энергию с ТЭЦ). В Центральном районе производство и транспортировку тепловой энергии осуществляет ОАО «Волжская ТГК» (Тольяттинская ТЭЦ), за исключением пос. Портовый и ряда предприятий, которые снабжаются тепловой энергией от котельных МУП «ПО КХ г.Тольятти». В Комсомольском районе полный цикл теплоснабжения осуществляет МУП «ПО КХ г.Тольятти». В поселке Поволжский МУП «ПО КХ» транспортирует тепловую энергию от котельной ЗАО «ПТЭК» для населения, ЗАО «СВ-Поволжское» производит и реализует тепловую энергию предприятиям.

Для всей системы теплоснабжения города характерно, что мощности производства и транспортировки используются практически полностью, и для подключения новых потребителей требуется расширение и строительство как магистралей, так и источников тепла.

Основным производителем тепловой энергии является ОАО «Волжская ТГК», на долю которой приходится 91,5% всей вырабатываемой в городском округе Тольятти энергии. МУП «ПО КХ г.Тольятти» обеспечивает 7% рынка тепловой энергии, оставшиеся 1,5% обеспечивают ЗАО «Поволжская ТЭК» и ЗАО «СВ-Поволжское».

Износ оборудования и тепловых сетей (181,7 к.м), эксплуатируемых ОАО «Волжская ТГК», невысокий, доля сетей, требующих замены, - 25%.

Энергетическое обследование, расчет гидравлических режимов работы системы теплоснабжения с учетом присоединения новых потребителей ОАО «Волжская ТГК», проведенные в 2006г. ОАО «ИЦЭ энергетики Поволжья», позволили выявить «узкие» места системы. Обследование показало наличие запаса мощности, позволяющего эффективно работать в настоящее время и с присоединением объектов нового строительства в будущем. Установленная мощность теплогенерирующего оборудования ТЭЦ составляет 6400 Гкал/час, при этом располагаемая 5639 Гкал/час, что на 13,5% меньше установленной. Присоединенная нагрузка на 22% меньше располагаемой мощности. В связи с этим нет потребности в увеличении мощности теплогенерирующего оборудования, однако необходимо ликвидировать ряд узких мест, не позволяющих полностью использовать установленную мощность теплогенерирующего оборудования. Для этого нужно поставить дополнительные сетевые насосы и подогреватели в бойлерных установках, проложить дополнительный тепловвод к тепловым сетям в Автозаводском районе, расширить магистральные сети.

Следует отметить, что основной резерв мощности приходится на долю Тольяттинской ТЭЦ, мощность ТЭЦ ВАЗа функционирует практически на пределе. Для решения данной проблемы разработан проект переброски части мощности ТоТЭЦ в Автозаводский район – строительство 4 тепловвода протяженностью 9,5 км. ОАО «Волжская ТГК» проведен конкурс, выбран подрядчик и начата реализация данного проекта. Однако, в 2008г. прокладка тепловвода приостановлена в связи с нерешенностью земельных вопросов. К концу 2008г. администрация городского округа Тольятти планирует решить данную проблему, что позволит в 2009-2010гг. закончить строительство тепловвода, ликвидировать дефицит мощности на ТЭЦ ВАЗа и подключить объекты нового строительства.

ОАО «ТЕВИС» эксплуатирует 259,4 км. тепловых сетей, 3 повысительных насосных станции и 43 ЦТП Автозаводского района. Эксплуатируемое оборудование системы теплоснабжения характеризуется высокой степенью износа (74,41%, в т.ч. сетей 81,4%), что обуславливает необходимость проведения значительного объема ремонтных работ и перекладки сетей. Следует отметить, что при довольно высокой степени износа тепловых сетей, доля сетей, отслуживших нормативный срок службы, сравнительно не высока (48%).

Сравнительный анализ мощностей тепловводов от ТЭЦ ВАЗа, повысительных насосных станций и тепловых сетей после станций (таблица 13) показал, что основными «узкими» местами тепловой системы, эксплуатируемой ОАО «ТЕВИС», являются недостаточная мощность ПНС-1 и магистральных сетей после ПНС-2 и ПНС-3.

Таблица 13

№ п/п	Ввод тепловой сети	Мощность системы, Гкал/ч		
		От ТЭЦ до ПНС	ПНС	Магистральные сети после ПНС
1	1-й ввод	472	400	470
2	2-й ввод	450	600	380
3	3-й ввод	500	500	470
4	4-й ввод	190		

Кроме выявленных «узких» мест системы теплоснабжения, важной проблемой является низкое неустойчивое гидравлическое давление на периферии тепловых сетей, в максимально удаленных от ПНС участках тепловой сети.

На балансе МУП «ПО КХ г.Тольятти» находятся котельные, ЦТП и 109 км. тепловых сетей. Оборудование и сети характеризуются высокой степенью износа, 70% сетей отработали свой нормативный срок эксплуатации. При этом следует отметить, уровень потерь в сетях небольшой (около 10%), что показывает своевременность и качество проводимых работ по текущему и капитальному ремонту сетей.

Котельные работают в настоящее время с необходимым запасом мощности (установленная мощность 595,7 Гкал/ч, присоединенная мощность

393,81 Гкал/ч, запас мощности 34%, в т.ч. аварийный запас), однако с перспективой на подключение новых объектов строительства данного запаса не хватит, что обуславливает необходимость наращивания мощности одной из основных котельных (№2).

Следует отметить, что данная тенденция характерна не для всех котельных организации. Котельная №14 пос.Портовый задействована полностью и аварийного запаса мощности не имеет. С учетом того, что в работе котельной задействованы котлы, срок службы которых уже истек (более 35 лет), можно сделать вывод о необходимости модернизации котельной с заменой котлов на более мощные.

Ряд небольших котельных Комсомольского района (№5 и №11) относятся к наиболее старым изношенным сооружениям (оборудованию более 45-50 лет). В котельных отсутствует система подготовки воды, автоматизации работы, что в совокупности с высокой степенью износа обуславливает высокие расходы на эксплуатацию оборудования. По результатам обследования, на предприятии данные котельные признаны нерентабельными и принято решение их закрыть, а потребителей подсоединить к крупной котельной №2. По данным предприятия до 2009г. котельная №11 должна быть закрыта и переоборудована в ЦТП.

ЗАО «СВ-Поволжское» эксплуатирует в пос. Поволжском крупную котельную установленной мощностью 150 Гкал/час и 55 км тепловых сетей. Подключенная мощность составляет 75 Гкал/час (запас мощности 50%). Установленное на котельной оборудование недавно прошло капитальный ремонт (2007г.). Основными потребителями являются предприятия поселка (99% от реализации тепловой энергии). В связи с тем, что оборудование недавно прошло капитальный ремонт, есть значительный запас мощности, не планируется подключение новых потребителей и увеличение нагрузки, можно сделать вывод, что в мероприятиях по модернизации и строительству системы теплоснабжения ЗАО «СВ-Поволжское» до 2015г. нет необходимости.

До 2008г. ЗАО «СВ-Поволжское» осуществляло реализацию тепловой энергии МУП «ПО КХ г.Тольятти» для последующей транспортировки ее до населения. С начала 2008г. функции по снабжению населения пгт.Поволжский тепловой энергией осуществляются ЗАО «Поволжская ТЭК». ЗАО «Поволжская ТЭК» эксплуатирует котельную установленной мощностью 30 Гкал/час, при этом подключенная мощность составляет 23,85 Гкал/час, т.е. котельная работает с запасом мощности 26%. На котельной установлено новое оборудование (2007г.). Основным потребителем является население поселка (74% от реализации тепловой энергии). В связи с тем, что оборудование новое, практически не изношенное, есть запас мощности, не планируется подключение новых потребителей и значительное увеличение нагрузки, можно сделать вывод, что в мероприятиях по модернизации и строительству системы теплоснабжения ЗАО «ПТЭК» до 2015г. нет необходимости. В рассматриваемый период достаточно и целесообразно в соответствии с

производственной программой осуществлять работы по текущему ремонту и поддержанию оборудования в надлежащем состоянии.

Также как и в сфере водоснабжения, реализация товаров и услуг в сфере теплоснабжения незначительно охвачена приборами учета. По итогам 2007 года только около 11% реализуемой тепловой энергии потребителям оплачивалось по показаниям приборов учета. Представляется, что данная величина является недостаточной для построения эффективной и сбалансированной системы взаимоотношений ресурсоснабжающих организаций и исполнителей коммунальных услуг.

2.4.4. Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов

В городском округе Тольятти существует следующая схема обращения с твердыми бытовыми отходами:

- ТБО из Автозаводского района поступают на ОАО «ЗПБО» (около 520 тыс. куб.м. отходов) и на полигон ООО «Эколайн» (172 тыс.куб.м.);
- ТБО из Центрального и Комсомольского районов, из пос. Федоровка поступают на полигон ООО «Эколайн»;
- неперерабатываемые бытовые отходы ОАО «ЗПБО» (НБО-1 и НБО-2) поступают на полигоны МУПП «Экология» и ГУП «Экология» Самарской области.

Один законсервированный полигон ТБО, принадлежащий МУП «ПО КХ г.Тольятти», расположен в с.Узюково.

Мощности переработки ОАО «ЗПБО» обеспечивают около 35% потребности городского округа.

Места санкционированного размещения ТБО для городского округа Тольятти привязаны к выработанным карьерам, остаточный (не заполненный) объем которых обеспечивает потребности размещения отходов на ближайшие 8-10 и более лет (при условии внедрения современных технологий).

В городском округе Тольятти в части обращения с отходами с учетом установленных мощностей и планируемого руководством предприятий режима функционирования предприятий имеется возможность использовать следующие мощности:

- переработка ТБО - 575 тыс.куб.м. /год;
- сортировка ТБО – 850 тыс.куб.м./год;
- захоронение ТБО – 1352,3 тыс.куб.м./год.

В целом, существующая мощность предприятий, занятых обращением с отходами, составляет 2 349,8 тыс.куб.м., в том числе сортировкой и переработкой – 1 425 тыс.куб.м.

Нормативный срок окончания приема ТБО на полигоне МУПП «Экология» - 2014г. Срок эксплуатации полигона ООО «Эколайн» при утвержденных лимитах до 2016г.

Ежегодные потери, связанные с экономически нецелесообразным обращением с отходами городского округа Тольятти, составляют ориентировочно:

- от неиспользования отходов в качестве вторичных ресурсов – не менее 23 млн.рублей в год;
- от загрязнения окружающей природной среды - 23,86 млн.руб. в год (после ввода мусоросортировочной станции ООО «Повтор» - 9,2 млн.руб. в год);
- площадь отчуждения земель под строительство полигонов - порядка 1,6-1,8 га на 1000 тыс.куб.м.;
- площади санитарно-охранной зоны на 1000 тыс.куб.м. - около 0,85 га.

Для более детального изучения проблем в сфере обращения с твердыми бытовыми отходами необходимо проанализировать производственную деятельность в разрезе каждой технологической цепочки утилизации (захоронения) ТБО.

1. ОАО «Завод по переработке твердых бытовых отходов»

Тольяттинский завод по переработке ТБО, введенный в эксплуатацию в 1997г., является единственным специализированным предприятием в Самарской области, перерабатывающим твердые бытовые отходы (ТБО).

На заводе применяется технология аэробного биотермического компостирования в биотермических барабанах с извлечением некомпостируемых фракций (черный и цветной металл, камни, стекло, древесина, полиэтиленовая пленка, ветошь, картон, макулатура и т.д.), с получением компоста (биотоплива и органического удобрения). Конечный продукт переработки – компост, универсальный технологический материал, который может использоваться в качестве насыпного, питательного и растительного слоя для нужд муниципального и городского хозяйства, а также в качестве изоляционного материала при послойной пересыпке отходов как в межслойной, так и верхней изоляции полигонов отходов. Продуктами переработки отходов на заводе являются более 15 наименований товарной продукции, в том числе крупногабаритные пластмассовые изделия с применением технологии ротационного формования, а также технологией предусмотрено производство компоста и почвосмесей.

Проектная производительность мусороперерабатывающего завода составляет 900 тыс.куб.м. в год (3 линии приема отходов). Первоначальная производительность завода составляла 300 тыс.куб.м. в год. В 2001г. начата модернизация за счет средств областного бюджета и сторонних инвесторов. В результате в настоящее время на предприятии работают 2 линии приема ТБО общей производительностью 575 тыс.куб.м. в год при 8-ми часовом режиме работы.

На заводе в основном осуществляется прием ТБО только от населения. Объем принятия ТБО от прочих групп составляет порядка 20 тыс.куб.м. в год (4% от общего объема принятых ТБО).

Более 50% объемов твердых бытовых отходов обезвреживается и превращается в компост – органическое удобрение (около 18 тыс. тонн в год).

В процессе переработке ТБО наряду с компостом образуются не перерабатываемые отходы:

- НБО-1 – отсев до попадания в биобарабаны;
- НБО-2 – отсев после выхода из биобарабанов, т.е. прошедший биотермическую обработку.

В настоящее время в лимитах отражены три организации, имеющие право принимать их на захоронение: ЗАО «Рекультивация», МУПП «Экология», ГУП «Экология».

На полигоне ГУП «Экология» Самарской области захоранивается около 30% отходов (НБО1), оставшийся объем ТБО (НБО 2) захоранивается на полигоне МУПП «Экология».

Ежегодный требуемый объём почвосмесей для благоустройства городской территории составляет около 26 тыс. тонн в год. При этом компост не реализуется в связи с его низким качеством (высоким содержанием бумаги, стекла и т.д.). Складирование компоста осуществляется на территории завода. Предприятие не получает доход от его реализации.

Второй цикл переработки (доработки) отходов предприятие не применяет.

В результате отсутствия рынков сбыта компоста и переоценки основных средств, повлекшей увеличение выплат по налогу на имущество, фактические расходы предприятия превышают доходы. Убытки предприятия составляют около 11% от расходов. Ежегодно из городского бюджета выделяются средства на возмещение убытков предприятия (порядка 60-80 млн.руб.). Дотации из бюджета направляются на погашение разницы между фактическими расходами ОАО «ЗПБО» и доходами, собранными с потребителей по утвержденным тарифам.

В дальнейшем низкое качество компоста не обеспечит его сбыт, что приведет к накоплению большого объема нереализованного компоста. Это приведет к дальнейшему росту тарифа и ухудшению экологического состояния окружающей среды.

При длительной нереализации компоста возникнет необходимость его складирования на полигонах ТБО (при отсутствии иных методов обезвреживания отходов (например, сжигания или доведение компоста до кондиционного состояния), что с экономической точки зрения означает двойную оплату утилизации отходов. Частичное финансирование захоронения в данном случае будет осуществляться за счет средств городского бюджета.

Существующая схема обращения с твердыми бытовыми отходами в городском округе Тольятти экономически и технологически не эффективна и не обеспечивает должного исполнения природоохранного законодательства.

Таким образом, основными задачами должны стать снижение объемов складирования ТБО на полигонах с одновременным увеличением объемов переработки, а также решение проблемы реализации компоста.

2. Полигон по захоронению ТБО ООО «Эколайн».

Полигон ООО «Эколайн», расположенный в с.Тимофеевка, начал эксплуатироваться с середины 2006 года. Полигон имеет лицензию на захоронение твердых отходов 3 (отходы полимерных материалов) и 4,5 классов опасности. Нормативный срок эксплуатации полигона при годовом лимите захоронения отходов – 1272,3 тыс.куб.м./год и средней плотности отходов 175 кг. – 7,8 лет. С учетом планируемого объема захоронения в 2008 году (800 тыс.куб.м.) срок эксплуатации полигона составит 12-12,5 лет. Доля ТБО от населения составляет 60-70% от общего объема принятых ТБО. Режим работы полигона составляет 24 часа в сутки.

Профильтрационный экран полигона построен с учетом современных технологий и отвечает требованиям, предусмотренным Инструкцией по проектированию, эксплуатации и рекультивации полигона для ТБО, утвержденной Министерством строительства Российской Федерации 02.11.96г. (далее – Инструкция).

Построенные ранее или строящиеся в 2008 году объекты на полигоне соответствуют требованиям, предусмотренным Инструкцией. При этом при эксплуатации полигона с годовым объемом захоронения 800-900 тыс.куб.м. предусмотрено также наличие следующих объектов:

- автовесы;
- участок радиационного контроля.

В настоящее время данные объекты на полигоне отсутствуют.

С учетом перехода на полную сортировку и переработку ТБО, образующихся от городского округа Тольятти, с 2011 года на полигоне ООО «Эколайн» не будет осуществляться захоронение отходов от городского округа Тольятти (таблица 21). В соответствии со ст. 13 Федерального закона от 30.12.2004г. №10-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» период действия тарифов организаций коммунального комплекса на подключение и период действия надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса не могут быть менее трех лет каждый и должны соответствовать срокам реализации их инвестиционных программ (этапов их инвестиционных программ).

В связи с этим, на период 2009-2011гг. установка весов и участка радиационного контроля в Программе не предусматривались.

3. Мусоросортировочная станция ООО «Поволжские вторичные ресурсы».

В настоящее время в Комсомольском районе городского округа Тольятти построена сортировочная станция, принадлежащая ООО «Поволжские вторичные ресурсы» (ООО «ПОВТОР»).

Номинальная производительность мусоросортировочной станции составляет 157 куб.м./час. По результатам сортировки объемы захоронения ТБО ожидаются в размере не более 30% от поступивших на станцию.

Технология сортировки отходов предусматривает собой выделение первых «хвостов» - мелких фракций, из которых при дальнейшей переработке на мусороперерабатывающем заводе ОАО «ЗПБО» может вырабатываться компост. Удельный вес мелких фракций (первых «хвостов») в общем объеме принятых ТБО с учетом морфологического состава ТБО в городском округе Тольятти ожидается в размере 5-10% (по массе 15-20%). Отходы, не подлежащие дальнейшей обработке (вторые «хвосты»), должны направляться на полигон по захоронению ТБО.

Перечень оборудования мусоросортировочной станции не предусматривает брикетирование отходов перед захоронением. Уплотнение вторых «хвостов» происходит в мусоровозах.

В целях увеличения срока службы полигона, снижения экологического ущерба от загрязнения окружающей среды и для повышения загрузки ОАО «ЗПБО» необходимо предусмотреть возможность транспортировки первых «хвостов» на ОАО «ЗПБО» для дальнейшего компостирования.

С учетом планируемого роста принятия твердых бытовых отходов до 2015г. возможно увеличение продолжительности работы станции в год. Так, при планируемом режиме работы станции в 2008 году – 16 часов в день объем принятых ТБО составит 900-920 тыс.куб.м. При увеличении продолжительности работы станции до 20 часов в сутки объем принятых ТБО составит 1 140 – 1 150 тыс.куб.м. Данная мощность позволит обеспечить потребности населения и административно-бытовых организаций Центрального, Комсомольского районов, пос.Федоровка и Ставропольского района в сортировке ТБО.

4. Полигон по захоронению ТБО «Узюково» МУП «ПО КХ г.Тольятти».

Полигон «Узюково» МУП «ПО КХ г.Тольятти» был введен в эксплуатацию в 1989г. Расчетный срок эксплуатации полигона до 2004 года. Срок эксплуатации полигона составил 15 лет. Общая площадь полигона составляет 32,0 га. Лимит захоронения ТБО 16 млн.куб.м.

За 2001-2004гг. полигон ТБО был загружен до проектных отметок. В указанный период на полигоне проведены работы по частичной рекультивации карт захоронения ТБО слоем грунта 0,7 м на площади 8,6 га.

Прием и захоронение ТБО на полигоне прекращены.

В соответствии со ст.39 Федерального закона «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002г. №7-ФЗ юридические лица, осуществляющие эксплуатацию объектов, обеспечивают соблюдение нормативов качества окружающей среды, проводят мероприятия по восстановлению природной среды, рекультивации земель, благоустройству территорий в соответствии с законодательством.

Земельным кодексом Российской Федерации (ст.13) предусмотрено обязательное проведение собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков

мероприятий по рекультивации нарушенных земель, восстановлению плодородия почв, своевременному вовлечению земель в оборот.

Таким образом, мероприятия Программы комплексного развития должны быть направлены на рекультивацию данного полигона.

5. Полигон по захоронению ТБО МУПП «Экология».

Полигон МУПП «Экология» расположен в с.Тимофеевка. Полигон имеет лицензию на захоронение твердых отходов 3,4,5 классов опасности, хранение покрышек. Нормативный срок эксплуатации полигона – 15 лет. Полигон эксплуатируется с 1998г.

Годовой объем захоронения ТБО составляет около 80 тыс куб.м. Площадь полигона (включая хозяйственно-бытовую зону) составляет 16 га. В настоящее время 8 га полигона рекультивировано.

Согласно нормативному сроку эксплуатации полигона МУПП «Экология» в 2014 году возникнет необходимость рекультивации оставшейся части полигона - 7,2 га.

На полигоне периодически происходит возгорание тела полигона и длительное горение, что может быть следствием несоблюдения технологии захоронения полигона, а также несвоевременным тушением возгораний в связи с отсутствием на полигоне поливомоечной машины. В связи с тем, что поливомоечная машина эксплуатируется только в пожароопасный (теплый) период, целесообразно арендовать данное транспортное средство в летний период.

В существующих условиях возможна дозагрузка полигона до установленного лимита за более короткий срок и проведение рекультивации земель (в соответствии со ст. 39 Федерального закона «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002г. №7-ФЗ и ст.13 Земельного кодекса Российской Федерации).

Таким образом, основными направлениями в сфере обращения с отходами производства и потребления на территории городского округа Тольятти должны стать:

- 1) обеспечение экологической и санитарно – эпидемиологической безопасности обращения с отходами на долгосрочную перспективу, снижение негативного влияния на окружающую среду;
- 2) максимально возможная (экономически целесообразная) переработка отходов, использование их в качестве вторичных ресурсов;
- 3) уменьшение объемов захоронения ТБО на полигонах;
- 4) оптимизация расходов на создание и эксплуатацию системы обращения с отходами;
- 5) сокращение территорий, отводимых под полигоны;
- 6) улучшение учёта и контроля движения отходов.

Также необходимо отметить, что нецивилизованное решение проблем обращения с отходами снижает инвестиционную привлекательность городского округа Тольятти.

Решением указанных проблем является строительство мусоросортировочной станции на территории ОАО «ЗПБО». Источником финансирования данных мероприятий должны стать средства внебюджетных источников.

В целях решения проблем по переработке ТБО предусматривается строительство мусоросортировочного комплекса на территории завода мощностью 157 тыс. тонн посредством пристройки к существующему корпусу с модернизацией двух технологических линий сортировки. В результате строительства мусоросортировочного комплекса производительность завода возрастет с 218 куб.м./час до 341 куб.м./час.

С учетом прогнозного объема образования отходов в городском округе Тольятти, а также для доведения объемов переработки и сортировки отходов городского округа Тольятти до 100% от всего объема ТБО, режим работы ОАО «ЗПБО» должен составить к концу реализации Программы – 2872 часов в год.

Для перехода на бездотационное функционирование ОАО «ЗПБО» необходимо комплексное последовательное решение проблем переработки ТБО, предполагающее проведение следующих мероприятий:

- строительство приемно-сортировочной станции;
- более глубокая переработка вторичных ресурсов;
- комплекс доработки органики в товарный компост.

Мероприятия Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, должны быть направлены на решение указанных проблем.

2.5. Потребление товаров и услуг организаций коммунального комплекса

Оценка потребления товаров и услуг организаций коммунального комплекса играет важное значение при разработке Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры. Во-первых, объемы потребления должны быть обеспечены соответствующими производственными мощностями организаций коммунального комплекса. Системы коммунальной инфраструктуры должны обеспечивать снабжение потребителей товарами и услугами в соответствии с требованиями к их качеству, в том числе круглосуточное и бесперебойное снабжение. Во-вторых, прогнозные объемы потребления товаров и услуг должны учитываться при расчете надбавок к тарифам, которые являются одним из основных источников финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

Для оценки перспективных объемов был проанализирован сложившийся уровень потребления товаров и услуг организаций коммунального комплекса городского округа Тольятти.

По системам коммунальной инфраструктуры водоснабжения, водоотведения и электроснабжения преобладающая доля в структуре потребления товаров и услуг соответствующих организаций коммунального комплекса городского округа Тольятти приходится на долю категории потребителей «Население» (в том числе управляющие организации и объединения собственников жилья). На долю этой категории по итогам 2007 года приходилось соответственно 80%, 82%, 57%. В сфере производства и реализации тепловой энергии на долю населения приходится 33%. Учитывая сложившиеся соотношения, можно констатировать, что во многом потребление товаров и услуг организаций коммунального комплекса населением будет играть одну из определяющих ролей в совокупном производстве и потреблении коммунальных ресурсов.

Объемы потребления по видам систем коммунальной инфраструктуры представлены в таблице 14.

Динамика потребления населением товаров и услуг организаций
коммунального комплекса

Таблица 14

Наименование показателя	Ед. изм.	2005г.	2006г.	2007г.
Водоснабжение				
Удельное водопотребление населением	куб.м./мес. на чел.	7,26	7,13	6,63
Темп роста, %		-0,04	-1,78	-7,06
Водоотведение				
Удельное водоотведение от населения	куб.м./мес. на чел.	9,09	9,02	8,40
Темп роста, %		-	-0,77	-6,82
Теплоснабжение				
Удельное потребление на отопление	Гкал/кв.м. в мес.	0,0145	0,0155	0,0143
Темп роста, %		-0,17	7,13	-8,21
Удельное потребление на горячее водоснабжение	Гкал/чел. в мес.	0,219	0,220	0,231
Темп роста, %		0,59	0,63	4,69

Анализ сложившейся динамики позволяет сделать несколько выводов.

1. Потребление населением услуг водоснабжения (в расчете на одного человека) за последние три года постоянно снижается. Кроме этого, темпы снижения год от года увеличиваются (снижение на 7% по итогам 2007 года). Причинами снижения потребления могут быть приборы учета, устанавливаемые у потребителей, которые позволяют влиять на объемы потребления, повышение эффективности использования воды в домашнем хозяйстве в силу постоянного роста ее стоимости, а также возможное сокращение потерь во внутридомовых инженерных системах. Примечательно, что снижение удельного водопотребления происходит на фоне постоянно увеличивающихся доходов населения городского округа Тольятти. Учитывая, что два указанных фактора имеют противоположные тенденции изменения,

можно предположить, что влияние фактора доходов населения уже не окажет существенное влияние на объемы потребления населением.

2. Удельное водоотведение от населения также снижается на протяжении рассматриваемого периода. Причем, также как и в сфере водоснабжения, резкое снижение рассматриваемого показателя приходится на 2007 год. В целом можно отметить, что динамика водоотведения в расчете на одного человека будет определяться динамикой водопотребления.

3. Потребление тепловой энергии на отопление многоквартирных и жилых домов на протяжении рассматриваемого периода носит достаточно стабильный характер, за исключением 2006 года, когда отмечается резкое увеличение потребления тепловой энергии (7% по отношению к предыдущему периоду). Причиной такого рывка может являться достаточно холодный зимний период 2006 года, что обусловило увеличение производства тепловой энергии на отопление жилищного фонда в соответствии с требованиями к качеству этой услуги. В 2007 году среднее потребление тепловой энергии в расчете на один квадратный метр снизилось до уровня 2004–2005 гг.

Потребление тепловой энергии для горячего водоснабжения в расчете на одного человека за последние три года постоянно увеличивалось. Наибольший рост приходится на 2007 год (4,7%). Причинами могут быть как непосредственное увеличение физических объемов предоставления услуг горячего водоснабжения (что совпадает с противоположной тенденцией сокращения объемов холодного водоснабжения), так и увеличение температуры горячей воды. До 2007 года расход тепловой энергии в расчете на одного человека увеличивался меньшими темпами – в среднем 0,6% в год.

В целом рассмотренные тенденции позволяют сделать предположения о динамике изменения удельного потребления населением товаров и услуг организаций коммунального комплекса городского округа Тольятти.

1. Водоснабжение.

Учитывая сокращение удельного водопотребления населением городского округа за последние несколько лет, для оценки объемов реализации воды принят предельный показатель в размере сложившегося по итогам 2007 года – 6,63 куб.м./чел. в мес. При этом действие фактора увеличения жилищной обеспеченности, которое может привести к увеличению удельного водопотребления, компенсируется дальнейшим снижением потребления из-за увеличения стоимости воды и установки приборов учета.

2. Водоотведение.

Тенденции изменения потребления в сфере водоотведения повторяют изменения в сфере водоснабжения. Поэтому для оценки объемов водоотведения принимается уровень водоотведения по состоянию на конец 2007 года в размере 8,4 куб.м./чел. в мес.

3. Теплоснабжение.

В настоящее время городской округ Тольятти является одним из наименее энергозатратных с точки зрения расхода тепловой энергии на отопление домов.

Кроме этого, перспективы по вводу новых объектов жилой недвижимости приведут к «обновлению» домов как по срокам постройки, так и по материалу стен и по этажности. Возводимые дома будут характеризоваться пониженным по отношению к уже построенным домам значением удельного расхода тепловой энергии на отопление. Исходя из этого, средний расход тепловой энергии на отопление дома учитывается в размере 0,014 Гкал/кв.м. в мес. Учитывая отсутствие каких-либо серьезных факторов для дальнейшего роста удельного расхода тепловой энергии на приготовление горячей воды, при оценке объемов тепловой энергии учитывается показатель в размере 0,231 Гкал/чел. в мес.

Совокупное потребление товаров и услуг населением определяется произведением планируемой на период численности населения на удельный объем потребления товаров (услуг) организаций коммунального комплекса. При расчете объемов тепловой энергии на отопление учитывался равномерный ввод строящихся многоквартирных и жилых домов в течение всего периода с 2009 года до 2015 года.

Потребление товаров и услуг организаций коммунального комплекса осуществляется не только населением, но и предприятиями и организациями городского округа Тольятти. Учитывая, что рассматриваемые отрасли являются инфраструктурными, потребление товаров и услуг обуславливается темпами роста экономики городского округа. Исходя из этого, оценка потребления товаров и услуг прочими потребителями определялась по формуле:

$$\text{Иреализ.} = \text{Кэ} \times \text{Ипп},$$

где Иреализ. – индекс изменения объемов реализации товаров и услуг организаций коммунального комплекса;

Кэ – коэффициент эластичности, показывающий прирост потребления товаров и услуг организации коммунального комплекса в расчете на 1 процент прироста промышленного производства;

Ипп – индекс промышленного производства.

Коэффициент эластичности определялся на основании данных за 2006 – 2007гг. Индекс промышленного производства по городскому округу Тольятти принят на основании прогноза социально-экономического развития городского округа Тольятти на 2009 год и на плановый период 2010 и 2011 годов (2-й вариант). После 2011 года индекс промышленного производства принят на уровне 2010 года (2-й вариант), исходя из необходимости сохранения набранных темпов экономического развития городского округа.

Расчеты динамики потребления товаров и услуг показывают следующие результаты.

1. Водоснабжение, водоотведение.

По расчетам значение коэффициента эластичности получается отрицательным. Это означает, что вне зависимости от темпов экономического роста происходит сокращение потребления воды и отведения стоков от коммерческих организаций. Исходя из этого, для оценки объемов реализации

товаров и услуг в сфере водоснабжения и водоотведения предельный годовой объем реализации принимается на уровне не более фактически сложившегося по итогам 2007 года.

2. Теплоснабжение.

Применительно к сфере теплоснабжения значение коэффициента эластичности получилось равным 0,15, что означает увеличение на 0,15% потребления коммерческими потребителями тепловой энергии при росте промышленного производства на 1%. Оценка потребления тепловой энергии производилась исходя из указанной величины.

В соответствии с приведенными условиями была произведена оценка потребления товаров и услуг организаций коммунального комплекса всеми потребителями городского округа Тольятти. Результаты оценки приведены в таблице 15.

Оценка потребления товаров и услуг организаций коммунального комплекса городского округа Тольятти на период до 2015 года

Таблица 15

Оценка потребления	2009г.	2010г.	2011г.	2012г.	2013г.	2014г.	2015г.
Водоснабжение							
Объем реализации, тыс.куб.м	71721,99	71779,23	71836,54	71893,89	71951,31	72008,78	72066,31
в том числе по районам							
Автозаводский	39880,06	39914,87	39949,72	39984,60	40019,51	40054,46	40089,45
Комсомольский	13255,07	13264,13	13273,21	13282,29	13291,38	13300,48	13309,60
Центральный	17722,11	17734,73	17747,36	17760,00	17772,65	17785,32	17798,00
пгт.Поволжский	864,75	865,50	866,26	867,01	867,76	868,52	869,27
Водоотведение							
Объем реализации, тыс.куб.м	88349,77	88422,30	88494,90	88567,57	88640,31	88713,13	88786,02
в том числе по районам							
Автозаводский	52865,05	52909,15	52953,30	52997,49	53041,73	53086,01	53130,33
Комсомольский	14476,07	14487,56	14499,06	14510,57	14522,09	14533,62	14545,16
Центральный	19929,92	19945,90	19961,91	19977,92	19993,96	20010,00	20026,07
пгт.Поволжский	1078,73	1079,68	1080,63	1081,59	1082,54	1083,50	1084,45
Тепловая энергия							
Объем реализации ⁸ , тыс.Гкал	13727,76	13781,53	13835,32	13943,53	13997,39	14051,25	14105,12
в том числе по районам							
Автозаводский	6596,44	6635,99	6675,54	6737,89	6777,47	6817,05	6856,64
Комсомольский	930,07	933,11	936,14	940,50	943,54	946,57	949,61
Центральный	6125,90	6137,05	6148,21	6189,56	6200,75	6211,95	6223,15
пгт.Поволжский	75,26	75,30	75,35	75,51	75,55	75,59	75,64

⁸ Указан объем реализации конечным потребителям, без учета объемов тепловой энергии, реализуемой ОАО «ВоТГК» ОАО «ТЕВИС».

Помимо потребления товаров и услуг организаций коммунального комплекса, необходимо оценить потребление услуг по утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов. Постановлением мэра г.Тольятти от 02.02.98г. №130-1/02-98 «О переутверждении норм накопления твердых бытовых отходов (ТБО)» (в ред. постановлений мэра г.Тольятти от 24.11.2003г. №153-1/п, от 28.11.2005г. №178-1/п) утверждены нормативы удаления и захоронения твердых бытовых отходов от населения в следующих размерах:

- население, проживающее в муниципальном и частном (кроме индивидуальных жилых домов) жилищном фонде – 1,67 куб.м./чел. в год (292 кг./год).

- население, проживающее в индивидуальных жилых домах, находящихся в собственности граждан – 2,17 куб.м./чел. в год (380 кг./год).

Учитывая то, что на полигоне по захоронению ТБО отсутствуют весы, в настоящее время не представляется возможным достоверно определить удельное потребление услуг по захоронению ТБО в расчете на одного человека.

Объем накопления отходов не является постоянным и изменяется вместе с изменением условий, влияющих на их образование. При наличии объективных факторов (повышения степени благоустройства жилищного фонда, развития системы общественного питания, роста платежеспособности населения, увеличение объема упаковочной тары и т.п.) норма накопления ТБО по массе может возрастать в пределах 0,3-0,5% в год, а по объему – 0,5-1,5% в год.

Для оценки объемов утилизации (захоронения) ТБО от населения учитывалась норма накопления, сложившаяся в 2008 году, средние темпы роста в год (1%), а также прогнозное изменение численности населения городского округа Тольятти. Объемы ТБО от других муниципальных образований также скорректированы на указанный коэффициент (без учета изменения численности населения). Объемы ТБО от административных зданий, учреждений и предприятий общественного назначения изменены пропорционально изменению объемов вывоза ТБО от населения.

Результаты прогноза приведены в таблице 16.

Оценка потребления услуг по утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов в городском округе
Тольятти на период до 2015 года

Таблица 16

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2009г.	2010г.	2011г.	2012г.	2013г.	2014г.	2015г.
1.	Объем накопления ТБО на 1 чел. на конец года	куб.м./чел.	1,704	1,721	1,738	1,755	1,773	1,790	1,808
2.	Объем образования отходов от населения в городском округе Тольятти	тыс.куб.м.	1225,72	1239,22	1252,86	1266,66	1280,60	1294,70	1308,96
3.	Объемы образования отходов от административных зданий, учреждений и предприятий общественного назначения городского округа Тольятти	тыс.куб.м.	345,8	349,6	353,5	357,4	361,3	365,3	369,3
4.	Объем образования отходов в городском округе Жигулевск	тыс.куб.м.	118,9	120,1	121,3	122,5	123,7	125,0	126,2
5.	Объем образования отходов от Ставропольского муниципального района	тыс.куб.м.	67,0	67,7	68,4	69,1	69,8	70,5	71,2
6.	Всего объем утилизации (захоронения) ТБО в городском округе Тольятти	тыс.куб.м.	1757,5	1776,7	1796,0	1815,6	1835,4	1855,4	1875,7
7.	- в том числе КГМ от населения городского округа Тольятти	тыс.куб.м.	89,5	90,5	91,5	92,5	93,5	94,5	95,6
8.	Масса образования отходов от населения городского округа Тольятти								
9.	Масса накопления ТБО на 1 чел. на конец года	кг./чел.	292	292	292	293	293	293	293
10.	Масса образования отходов от населения в городском округе Тольятти	т.	210263,3	210557,6	210852,7	211147,7	211443,5	211739,8	212036,2
11.	Масса образования отходов от административных зданий, учреждения и предприятий общественного назначения городского округа Тольятти	т.	59324,3	59407,3	59490,6	59573,8	59657,3	59740,9	59824,5
12.	Масса образования отходов в городском округе Жигулевск	т.	20416,3	20424,5	20432,7	20440,8	20449,0	20457,2	20465,4
13.	Масса образования отходов от Ставропольского муниципального района	т.	11509,2	11513,8	11518,4	11523,0	11527,6	11532,2	11536,9
14.	Масса утилизации (захоронения) ТБО в городском округе Тольятти	т.	301513,1	301903,2	302294,3	302685,3	303077,4	303470,0	303863,0

3. Мероприятия по развитию систем коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов

3.1. Общие положения

1. Основными факторами, определяющими направления разработки Программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, городского округа Тольятти на 2009-2015гг., являются:

- тенденции социально-экономического развития городского округа Тольятти, характеризующиеся незначительным приростом численности населения, активным развитием рынка жилья;
- состояние существующей системы коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, характеризующееся высокой степенью физического износа, низкой надежностью систем, дефицитом мощности;
- перспективное строительство многоквартирных домов, направленное на улучшение жилищных условий граждан.
- наличие нерекультивированных земель полигонов;
- накопление в большом количестве нереализованного компоста низкого качества.

2. Мероприятия разрабатывались исходя из целевых индикаторов, представляющих собой доступные наблюдению и измерению характеристики состояния и развития системы коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, условий их эксплуатации. Достижение целевых индикаторов в результате реализации Программы комплексного развития характеризует будущую модель коммунального комплекса городского округа Тольятти.

3. Комплекс мероприятий по развитию системы коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, городского округа Тольятти разработан по следующим направлениям:

- строительство и модернизация оборудования и сетей организаций коммунального комплекса в целях повышения качества товаров (услуг), улучшения экологической ситуации;
- строительство и модернизация оборудования и сетей в целях подключения новых потребителей в объектах капитального строительства;
- модернизация схемы переработки твердых бытовых отходов на ОАО «ЗПБО»;
- модернизация (рекультивация) полигонов МУП «ПО КХ г.Тольятти» и МУПП «Экология» с целью возвращения в хозяйственный оборот земель.

4. Разработанные программные мероприятия систематизированы по степени их актуальности в решении вопросов развития системы коммунальной

инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, в городском округе Тольятти и срокам реализации.

5. Сроки реализации мероприятий Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, определены исходя из актуальности и эффективности мероприятий (в целях повышения качества товаров (услуг), улучшения экологической ситуации) и планируемых сроков ввода объектов капитального строительства.

6. Мероприятия, реализуемые для подключения новых потребителей, разработаны исходя из того, что организации коммунального комплекса обеспечивают требуемую для подключения мощность, устройства точки подключения и врезку в существующие магистральные трубопроводы, объекты коммунальной инфраструктуры до границ участка застройки. От границ участка застройки и непосредственно до объектов строительства прокладку необходимых коммуникаций осуществляет Застройщик. Точка подключения находится на границе участка застройки, что отражается в договоре на подключение. Построенные Застройщиком сети эксплуатируются Застройщиком или передаются в муниципальную собственность в установленном порядке по соглашению сторон.

7. Стоимость мероприятий определена на основании смет организаций коммунального комплекса, укрупненных показателей стоимости строительства (справочник оценщика «Сооружения городской инфраструктуры. Укрупнённые показатели стоимости строительства», КО-ИНВЕСТ, 2008г.), ТЕР-2001 Самарской области, ГЭСН-2001, сметных цен по Самарской области, прейскурантов поставщиков оборудования и открытых источников информации с учетом изменения цен используемых ресурсов в период реализации Программы.

Стоимость мероприятий учитывает проектно-изыскательские работы, налоги (налог на добавленную стоимость (кроме мероприятий по новому строительству)).

Финансовые потребности на реализацию мероприятий Программы комплексного развития распределены между источниками финансирования (собственные средства, заемные средства) без учета платежей за пользование инвестированными средствами и налога на прибыль, размер которых будет учтен при расчете надбавок к тарифам на товары и услуги и тарифов на подключение.

8. В случае, когда реализация мероприятия ведет одновременно к достижению целей повышения качества товаров (услуг), улучшения экологической ситуации и подключения новых потребителей (объектов капитального строительства), мероприятие отражается в обоих инвестиционных проектах (подразделах программы). При этом количественные показатели приведены полностью в каждом направлении, стоимостные показатели распределены пропорционально подключаемым нагрузкам.

Если мероприятие реализуется в течение нескольких лет, то количественные и стоимостные показатели распределяются по годам по этапам, что обуславливает приведение в таблицах Программы долей единиц.

9. Собственные средства организаций коммунального комплекса, направленные на реализацию мероприятий по повышению качества товаров (услуг), улучшению экологической ситуации представляют собой величину амортизационных отчислений, начисленных на основные средства, существующие и построенные (модернизированные) в рамках соответствующих мероприятий, а также средства от эмиссии акций.

10. Средства, полученные организациями коммунального комплекса в результате применения надбавки, имеют целевой характер и направляются на финансирование инвестиционных программ в части проведения работ по модернизации, строительству и восстановлению коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, городского округа Тольятти, осуществляемых в целях повышения качества товаров (услуг), улучшения экологической ситуации, или на возврат ранее привлеченных средств, направленных на указанные мероприятия.

Средства, полученные организациями коммунального комплекса в результате применения платы за подключение, имеют целевой характер и направляются на финансирование инвестиционных программ в части проведения работ по модернизации и новому строительству коммунальной инфраструктуры городского округа Тольятти, связанным с подключением объектов капитального строительства, или на возврат ранее привлеченных средств, направленных на указанные мероприятия.

3.2. Водоснабжение

1. Целевыми индикаторами системы водоснабжения на 2009-2015гг. для комплексного развития инженерной инфраструктуры города являются:

1.1. ОАО «АВТОВАЗ»:

– обеспечение требований к качеству воды, установленных СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества»;

– увеличение мощности системы водоснабжения на 1687,5 куб.м./час (30000 куб.м./сут.).

1.2. ОАО «ТЕВИС»:

– сокращение удельного потребления электрической энергии не менее чем на 20%;

– ликвидация дисбаланса в системе распределения воды потребителям.

– обеспечение возможности подключения объектов нового строительства общей нагрузкой 1950 куб.м./час (34667 куб.м./сут.).

1.3. МУП «ПО КХ г.Тольятти»:

– сокращение количества сетей водоснабжения, нуждающихся в замене, на 22%;

– снижение количества аварий не менее чем на 20%;

- сокращение удельного потребления электрической энергии не менее чем на 20%;
- обеспечение требований к качеству воды, установленных СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества»;
- увеличение мощности системы водоснабжения на 505 куб.м./час (8987 куб.м./сут.);
- ликвидация дисбаланса в системе распределения воды потребителям.

1.4. ЗАО «СВ-Поволжское»:

- сокращение количества сетей водоснабжения, нуждающихся в замене, не менее чем на 27%;
- обеспечение требований к качеству воды, установленных СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

2. В целях повышения надежности и сроков эксплуатации сетевого хозяйства предполагается постепенный переход на трубопроводы из полимерных материалов.

3. Перечень участков водопроводной сети, подлежащих замене, ежегодно утверждается органом местного самоуправления по результатам диагностики.

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. измерения	Объемные показатели, всего	Цели мероприятия	Реализация мероприятий по годам, в установленных единицах измерения							Стоимость мероприятий (тыс.руб.)
					2009г.	2010г.	2011г.	2012г.	2013г.	2014г.	2015г.	
2.1.1.	Модернизация насосной станции ХПВ в составе ЦТП-31	ед.	1	Обеспечение устойчивого водоснабжения, снижение потребления электрической энергии.	1	—	—	—	—	—	—	6126,0
2.1.2.	Модернизация насосной станции ХПВ в составе ЦТП-52	ед.	1	Обеспечение устойчивого водоснабжения, снижение потребления электрической энергии.	—	1	—	—	—	—	—	6511,9
2.1.3.	Модернизация насосной станции ХПВ в составе ЦТП-92	ед.	1	Обеспечение устойчивого водоснабжения, снижение потребления электрической энергии.	—	—	1	—	—	—	—	6902,6
2.1.4.	Модернизация насосной станции ХПВ в составе ЦТП-101	ед.	1	Обеспечение устойчивого водоснабжения, снижение потребления электрической энергии.	—	—	—	1	—	—	—	7220,1
2.1.5.	Модернизация насосной станции ХПВ в составе ЦТП-111	ед.	1	Обеспечение устойчивого водоснабжения, снижение потребления электрической энергии.	—	—	—	—	1	—	—	7552,3
2.1.6.	Модернизация насосной станции ХПВ в составе ЦТП-131	ед.	1	Обеспечение устойчивого водоснабжения, снижение потребления электрической энергии.	—	—	—	—	—	1	—	7899,7
2.1.7.	Модернизация насосной станции ХПВ в составе ЦТП-142	ед.	1	Обеспечение устойчивого водоснабжения, снижение потребления электрической энергии.	—	—	—	—	—	—	1	8263,1
2.1.8.	Строительство участка водопроводной сети от УТ19А до УТ13-3 в по ул.40 лет Победы, Ду 300 мм.	п.м.	1500	Нормализация параметров работы сетей, повышение надежности снабжения водой потребителей в кварталах 17, 20, 21.	—	500	500	500	—	—	—	4919,6
2.1.9.	Строительство станции подкачки на участке трубопровода, проложенного от ВНС-02	ед.	1	Стабилизация гидравлического режима в кварталах 14, 17, 20, 21	—	—	—	1	—	—	—	24864,2

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. изме-рения	Объемные показатели, всего	Цели мероприятия	Реализация мероприятий по годам, в установленных единицах измерения							Стоимость мероприятий (тыс.руб.)
					2009г.	2010г.	2011г.	2012г.	2013г.	2014г.	2015г.	
2.1.10.	Строительство магистральной сети на участке от ВК7 до ВК628 по ул.Офицерской Ду400 мм	п.м.	500	Нормализация параметров работы сетей, повышение надежности снабжения водой 17, 19, 20, 21 кварталов.	—	—	—	—	500	—	—	2816,6
	Итого:											83 076,1
2.2.	Мероприятия по подключению объектов капитального строительства к системе водоснабжения											
2.2.1.	Строительство водовода от ОСВ ОАО "АВТОВАЗ" до ВНС-03	п.м.	5168	Обеспечение надежного водоснабжения вновь подключаемых потребителей в кварталах (ул.40 лет Победы) 17А, 14А, 14Б.	1268	1300	1300	1300	—	—	—	11846,2
2.2.2.	Строительство магистрального водопровода от станции подкачки до пр.Степана Разина Ду600 мм	п.м.	3300	Обеспечение надежного водоснабжения вновь подключаемых потребителей в районе Набережной.	—	1100	1100	1100	—	—	—	18368,1
2.2.3.	Строительство магистральных сетей водоснабжения	п.м.	1600	Обеспечение надежного водоснабжения вновь подключаемых потребителей в районе Прибрежного парка и Набережной.	400	400	400	400	—	—	—	7908,7
2.2.4.	Строительство магистрального водопровода от станции подкачки до мкр.Лесной Ду800	п.м.	2200	Обеспечение надежного водоснабжения вновь подключаемых потребителей в мкр.Лесной	—	—	1100	1100	—	—	—	16979,3
2.2.5.	Строительство ВНС-03	ед.	1	Обеспечение проектных параметров подачи воды в микрорайоне Калина, 14А, 17А кварталов	—	—	0,5	0,5	—	—	—	158000,0

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. измерения	Объемные показатели, всего	Цели мероприятия	Реализация мероприятий по годам, в установленных единицах измерения							Стоимость мероприятий (тыс.руб.)
					2009г.	2010г.	2011г.	2012г.	2013г.	2014г.	2015г.	
2.2.6.	Строительство подземного водозабора Ягодный	ед.	1	Подключение новых потребителей на территории западнее Московского проспекта.	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	–	–	1600369,2
2.2.7.	Строительство магистральных сетей водоснабжения	п.м.	4150	Подключение новых потребителей на территории западнее Московского проспекта.	830	830	830	830	830	–	–	21041,7
2.2.8.	Строительство подземного водозабора Лесной	ед.	1	Подключение новых потребителей на территории Автозаводского района.	–	0,5	0,5	–	–	–	–	644061,3
	Итого:											2618110,0
3.	МУП «ПО КХ г.Тольятти»											
3.1.	Мероприятия по повышению качества производимых для потребителей товаров (оказываемых услуг), улучшению экологической ситуации											
3.1.1.	Модернизация существующих сетей водоснабжения	п.м.	91000	Повышение надежности водоснабжения, сокращение потерь воды при транспортировании.	13000	13000	13000	13000	13000	13000	13000	489442,2
3.1.2.	Модернизация существующего водопровода Ду350 мм. по ул.Новозаводской, ул.Комсомольской от ул.Мира до ул.Победы с увеличением диаметра до 500 мм	п.м.	1010	Повышение надежности и стабильности водоснабжения существующих потребителей, снижение потерь воды при транспортировании, подключение новых потребителей в р.Северный и территории севернее 71 квартала Центрального района.	–	510	500	–	–	–	–	3452,9

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. измерения	Объемные показатели, всего	Цели мероприятия	Реализация мероприятий по годам, в установленных единицах измерения							Стоимость мероприятий (тыс.руб.)
					2009г.	2010г.	2011г.	2012г.	2013г.	2014г.	2015г.	
3.1.3.	Модернизация существующего водопровода Ду250 мм по ул.Победы от ул.Комсомольской до ул.Шлютова с увеличением диаметра до 500 мм	п.м.	900	Повышение надежности и стабильности водоснабжения существующих потребителей, снижение потерь воды при транспортировании, подключение новых потребителей в р.Северный Центрального района.	—	450	450	—	—	—	—	1465,6
3.1.4.	Строительство водопровода Ду400 мм от водозабора Комсомольский до ул.Громовой	п.м.	2000	Повышение надежности и стабильности водоснабжения существующих потребителей в промышленной зоне по ул.Громовой.	—	1000	1000	—	—	—	—	13960,0
3.1.5.	Строительство артезианских скважин на водозаборе Соцгородской	ед.	5	Замена вышедших из строя скважин и скважин со 100-процентным износом.	—	2	2	1	—	—	—	41151,1
3.1.6.	Строительство артезианских скважин на водозаборе Прибрежный	ед.	5	Замена вышедших из строя скважин и скважин со 100-процентным износом.	—	1	1	2	1	—	—	42792,3
3.1.7.	Модернизация водовода Д=500мм по ул.Коммунистической с заменой стальных труб на ПНД с переключением существующих абонентов, заменой запорной арматуры и устройством камеры в точке глухой врезки водовода Д=300мм в водовод Д=500мм.	п.м.	273	Повышение надежности водоснабжения существующей жилой застройки и обеспечение подключения новых потребителей в мкр.Прибрежный	—	273	—	—	—	—	—	2415,4
3.1.8.	Строительство артезианских скважин на водозаборе Жигулевское море-1	ед.	3	Обеспечение требуемым объемом водоснабжения существующих и новых потребителей на участке юго-восточнее мкр.Жигулевское море	—	—	1	1	1	—	—	15455,7

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. измерения	Объемные показатели, всего	Цели мероприятия	Реализация мероприятий по годам, в установленных единицах измерения							Стоимость мероприятий (тыс.руб.)
					2009г.	2010г.	2011г.	2012г.	2013г.	2014г.	2015г.	
3.1.9.	Вынос магистрального водовода Д=600мм из зоны застройки на участке юго-восточнее мкр.Жигулевское море в район железной дороги	п.м.	700	Обеспечение возможности эксплуатации магистрального водовода, по которому осуществляется подача воды на застройку на участке юго-восточнее мкр.Жигулевское море.	—	—	700	—	—	—	—	5347,4
3.1.10.	Строительство артезианских скважин на водозаборе Комсомольский	ед.	2	Замена скважин со 100-процентным износом.	—	—	1	1	—	—	—	17068,5
3.1.11.	Модернизация существующего водопровода Ду300 мм по ул. Победы от ул.Шлютова до ул.50 лет Октября с увеличением диаметра до 500 мм	п.м.	490	Повышение надежности и стабильности водоснабжения существующих потребителей, снижение потерь воды при транспортировании, подключение новых потребителей в р.Северный Центрального района.	—	—	490	—	—	—	—	1272,8
3.1.12.	Модернизация существующего водопровода Ду300 мм по бул. Ленина от ул.Баныкина до ул.Ленинградской с увеличением диаметра до 500 мм	п.м.	620	Повышение надежности и стабильности водоснабжения существующих потребителей, снижение потерь воды при транспортировании, подключение новых потребителей в р.Северный и территории севернее 71 квартала Центрального района.	—	—	—	620	—	—	—	1684,6
3.1.13.	Модернизация насосной станции 2-го подъема на водозаборе Комсомольский	ед.	1	Обеспечение надежности работы систем водоснабжения и возможности подачи дополнительного объема воды новым потребителям застройки мкр.Северный Комсомольского района.	—	—	—	1	—	—	—	2244,1

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. измерения	Объемные показатели, всего	Цели мероприятия	Реализация мероприятий по годам, в установленных единицах измерения							Стоимость мероприятий (тыс.руб.)
					2009г.	2010г.	2011г.	2012г.	2013г.	2014г.	2015г.	
3.1.14.	Замена существующей насосной установки на установку насосов с частотным регулированием на ВНС-1 пгт.Поволжский	ед.	1	Обеспечение надежности работы систем водоснабжения, снижение энергопотребления.	—	—	—	—	—	—	1	8487,6
	Итого:											646240,0
3.2.	Мероприятия по подключению объектов капитального строительства к системе водоснабжения											
3.2.1.	Модернизация существующего водопровода Ду350 мм по ул.Новозаводской, ул.Комсомольской от ул.Мира до ул.Победы с увеличением диаметра до 500 мм	п.м.	1010	Повышение надежности и стабильности водоснабжения существующих потребителей, снижение потерь воды при транспортировании, подключение новых потребителей в р.Северный и территории севернее 71 квартала Центрального района.	—	510	500	—	—	—	—	4040,9
3.2.2.	Модернизация существующего водопровода Ду250 мм по ул.Победы от ул.Комсомольской до ул.Шлютова с увеличением диаметра до 500 мм	п.м.	900	Повышение надежности и стабильности водоснабжения существующих потребителей, снижение потерь воды при транспортировании, подключение новых потребителей в р.Северный Центрального района.	—	450	450	—	—	—	—	4968,1
3.2.3.	Модернизация существующего водопровода Ду300 мм по ул. Победы от ул.Шлютова до ул.50 лет Октября с увеличением диаметра до 500 мм	п.м.	490	Повышение надежности и стабильности водоснабжения существующих потребителей, снижение потерь воды при транспортировании, подключение новых потребителей в р.Северный Центрального района.	—	—	490	—	—	—	—	2400,9

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. измерения	Объемные показатели, всего	Цели мероприятия	Реализация мероприятий по годам, в установленных единицах измерения							Стоимость мероприятий (тыс.руб.)
					2009г.	2010г.	2011г.	2012г.	2013г.	2014г.	2015г.	
3.2.4.	Строительство водопровода Ду500 мм по ул.50 лет Октября, ул.Герцена от ул.Победы до ул.Толстого	п.м.	2200	Подключение новых потребителей в р.Северный Центрального района.	—	1100	1100	—	—	—	—	10902,2
3.2.5.	Строительство водопровода Ду500 мм по ул.Толстого от ул.Ленина до ул.Герцена	п.м.	500	Подключение новых потребителей в р.Северный Центрального района.	—	500	—	—	—	—	—	2405,6
3.2.6.	Модернизация водовода Д=500мм по ул.Коммунистической с заменой стальных труб на ПНД с переключением существующих абонентов, заменой запорной арматуры и устройством камеры в точке глухой врезки водовода Д=300мм в водовод Д=500мм.	п.м.	273	Повышение надежности водоснабжения существующей жилой застройки и обеспечение подключения новых потребителей в мкр.Прибрежный	—	273	—	—	—	—	—	603,8
3.2.7.	Строительство артезианской скважины на водозаборе Жигулевское море-2	ед.	1	Обеспечение водой проектируемой застройки мкр.Северный.	—	1	—	—	—	—	—	7870,2
3.2.8.	Строительство артезианских скважин на водозаборе Жигулевское море-1	ед.	3	Обеспечение требуемым объемом водоснабжения существующих и новых потребителей на участке юго-восточнее мкр.Жигулевское море	—	—	1	1	1	—	—	15455,7
3.2.9.	Вынос магистрального водовода Д=600мм из зоны застройки на участке юго-восточнее мкр.Жигулевское море в район железной дороги	п.м.	700	Обеспечение возможности эксплуатации магистрального водовода, по которому осуществляется подача воды на застройку на участке юго-восточнее мкр.Жигулевское море.	—	—	700	—	—	—	—	5347,4

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. измерения	Объемные показатели, всего	Цели мероприятия	Реализация мероприятий по годам, в установленных единицах измерения							Стоимость мероприятий (тыс.руб.)
					2009г.	2010г.	2011г.	2012г.	2013г.	2014г.	2015г.	
3.2.10.	Строительство накопительно-регулирующего резервуара V=500 кубм южнее существующего резервуара с прокладкой кабеля связи от резервуара до насосной 2-го подъема водозабора Жигулевское море-1.	ед	1	Обеспечение водоснабжения новых потребителей на участке юго-восточнее мкр.Жигулевское море.	—	—	1	—	—	—	—	4612,5
3.2.11.	Строительство водовода 2Д=250мм от насосной станции 2-го подъема водозабора Жигулевское море-1 до проектируемого и существующего резервуаров.	п.м.	885	Обеспечение водой проектируемой застройки на участке юго-восточнее мкр.Жигулевское море.	—	—	885	—	—	—	—	6423,4
3.2.12.	Модернизация существующего водопровода Ду300 мм по бул. Ленина от ул.Банькина до ул.Ленинградской с увеличением диаметра до 500 мм	п.м.	620	Повышение надежности и стабильности водоснабжения существующих потребителей, снижение потерь воды при транспортировании, подключение новых потребителей в р.Северный и территории севернее 71 квартала Центрального района.	—	—	—	620	—	—	—	3177,6
3.2.13.	Модернизация насосной станции 2-го подъема на водозаборе Комсомольский	ед.	1	Обеспечение надежности работы систем водоснабжения и возможности подачи дополнительного объема воды новым потребителям застройки мкр.Северный Комсомольского района.	—	—	—	1	—	—	—	2244,1

3.3. Водоотведение и очистка сточных вод

1. Целевыми индикаторами системы водоотведения на 2009-2015гг. для комплексного развития инженерной инфраструктуры города являются:

1.1. ОАО «АВТОВАЗ»:

- сокращение удельного расхода электрической энергии на 20%;
- обеспечение установленных требований к качеству воды, сбрасываемой в водоемы рыбохозяйственного назначения;
- увеличение пропускной способности очистных сооружений сточных вод на 1949 куб.м./час (27515 куб.м./сут.);
- обеспечение бесперебойного водоотведения.

1.2. ОАО «ТЕВИС»:

- увеличение пропускной способности сетевой инфраструктуры на 1949 куб.м./час (27515 куб.м./сут.) для подключения новых объектов капитального строительства;
- обеспечение бесперебойного водоотведения.

1.3. МУП «ПО КХ г.Тольятти»:

- сокращение количества сетей водоотведения, нуждающихся в замене, на 5%;
- сокращение удельного расхода электрической энергии на 15%;
- увеличение пропускной способности сетевой инфраструктуры на 505 куб.м./час (7129 куб.м./сут.);

1.4. ЗАО «СВ-Поволжское»:

- сокращение количества сетей водоотведения, нуждающихся в замене, на 31%;
- обеспечение бесперебойного водоотведения.

1.5. ООО «Тольяттикаучук»:

- сокращение удельного расхода электрической энергии на 20%;
- обеспечение установленных требований к качеству воды, сбрасываемой в водоемы рыбохозяйственного назначения.

1.6. ОАО «Тольяттиазот»:

- сокращение удельного расхода электрической энергии на 20%;
- обеспечение установленных требований к качеству воды, сбрасываемой в водоемы рыбохозяйственного назначения.

2. В целях повышения надежности и сроков эксплуатации сетевого хозяйства предполагается переход на преимущественное использование трубопроводов из полимерных материалов.

3. Перечень участков канализационной сети, подлежащих замене, ежегодно утверждается органом местного самоуправления по результатам диагностики.

Программа комплексного развития системы водоотведения и очистки сточных вод городского округа Тольятти на 2009-2015 годы

Таблица 18

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. измерения	Объемные показатели, всего	Цели мероприятия	Реализация мероприятий по годам, в установленных единицах измерения							Стоимость мероприятий (тыс.руб.)
					2009г.	2010г.	2011г.	2012г.	2013г.	2014г.	2015г.	
1.	ОАО "АВТОВАЗ"											
1.1.	Мероприятия по повышению качества производимых для потребителей товаров (оказываемых услуг), улучшению экологической ситуации											
1.1.1.	Модернизация подводящих сетей очистных сооружений канализации.	п.м.	10000	Повышение надежности отведения сточных вод от существующих потребителей.	—	3000	300 0	4000	—	—	—	200 000,0
	Итого:											200 000,0
1.2.	Мероприятия по новому строительству объектов инженерной инфраструктуры											
1.2.1.	Модернизация и расширение пропускной способности очистных сооружений канализации	ед.	1	Обеспечение выполнения требований к сбрасываемым в водный объект очищенным сточным водам, обеспечение пропуска сточных вод от вновь подключаемых потребителей в Автозаводском районе	—	0,15	0,15	0,15	0,15	0,2	0,2	2 710 370,4
	Итого:											2 710 370,4
2.	ОАО "ТЕВИС"											
2.1.	Мероприятия по повышению качества производимых для потребителей товаров (оказываемых услуг), улучшению экологической ситуации											
2.1.1.	Строительство канализационного коллектора Ду800-1200 мм от K25а до K14а	п.м.	2050	Повышение надежности водоотведения от существующих потребителей, обеспечение возможности подключения новых потребителей на территории западнее Московского пр., в районе Прибрежного парка и набережной, мкр.Спортивный, кварталах 17А, 14А, 14Б, мкр.Калина, районе Треугольник.	1050	1000	—	—	—	—	—	26 737,8
2.1.2.	Строительство	ед.	6	Обеспечение объективного	—	1	1	1	1	1	1	60 938,3

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. измерения	Объемные показатели, всего	Цели мероприятия	Реализация мероприятий по годам, в установленных единицах измерения							Стоимость мероприятий (тыс.руб.)
					2009г.	2010г.	2011г.	2012г.	2013г.	2014г.	2015г.	
	автоматизированных станций мониторинга сточных вод			контроля количества и качества стоков.								
	Итого:											87 676,1
2.2.	Мероприятия по новому строительству объектов инженерной инфраструктуры											
2.2.1.	Строительство канализационного коллектора Ду800-1200 мм от К25а до К14а	п.м.	2050	Повышение надежности водоотведения от существующих потребителей, обеспечение возможности подключения новых потребителей на территории западнее Московского пр., в районе Прибрежного парка и набережной, мкр. Спортивный, кварталах 17А, 14А, 14Б, мкр.Калина.	1050	1000	–	–	–	–	–	5 664,8
2.2.2.	Строительство магистральных сетей канализации	п.м.	720	Подключение новых потребителей на территории Прибрежного парка и Набережной	180	180	180	180	–	–	–	7 633,7
2.2.3.	Строительство магистральных сетей канализации вдоль ул.40 лет Победы в районе ул.Дзержинского и ул.Тополиной	п.м.	1740	Подключение новых потребителей в кварталах 14А, 14Б, 17А.	500	500	500	240	–	–	–	6 525,3
2.2.4.	Строительство магистральных сетей канализации	п.м.	1850	Подключение новых потребителей на территории западнее Московского пр.	370	370	370	370	370	–	–	20 120,1
2.2.5.	Строительство канализационной насосной станции	ед.	1	Подключение новых потребителей в кварталах 17А, 14А, 14Б.	–	–	1	–	–	–	–	2 755,7
2.2.6.	Строительство магистральных сетей канализации от ул.70 лет Октября.	п.м.	490	Подключение новых потребителей в кварталах 14А, 14Б, 17А.	–	–	–	490	–	–	–	2 006,9

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. измерения	Объемные показатели, всего	Цели мероприятия	Реализация мероприятий по годам, в установленных единицах измерения							Стоимость мероприятий (тыс.руб.)
					2009г.	2010г.	2011г.	2012г.	2013г.	2014г.	2015г.	
2.2.7.	Модернизация магистральных сетей канализации вдоль Южного шоссе в районе ул.Ворошилова.	п.м.	420	Подключение новых потребителей в микрорайоне Калина.	—	—	—	420	—	—	—	1 720,2
2.2.8.	Модернизация магистральных сетей канализации вдоль Южного шоссе в районе ул.Ботанической.	п.м.	210	Подключение новых потребителей в микрорайоне Калина.	—	—	—	210	—	—	—	860,1
2.2.9.	Модернизация магистральных сетей канализации вдоль Южного шоссе в районе Ботанического сада.	п.м.	210	Подключение новых потребителей в микрорайоне Калина.	—	—	—	210	—	—	—	860,1
	Итого:											48 146,9
3.	МУП "ПО КХ г.Тольятти"											
3.1.	Мероприятия по повышению качества производимых для потребителей товаров (оказываемых услуг), улучшению экологической ситуации											
3.1.1.	Модернизация напорного коллектора Ду800 мм от РНС-4 Комсомольского района до очистных сооружений ОАО "Тольяттиазот" с увеличением диаметра до 1000 мм	п.м.	8900	Повышение надежности отведения сточных вод от существующих потребителей, подключение новых потребителей в мкр.Прибрежный, Северный, жилом массиве юго-восточней мкр.Жигулевское море.	1270	1270	1270	1270	1270	1270	1280	207 950,4
3.1.2.	Модернизация самотечного канализационного коллектора Ду500 по ул.Радищева с увеличением диаметра до 800 мм	п.м.	640	Повышение надежности отведения сточных вод от существующих потребителей, предотвращение избыточного наполнения коллектора.	640	—	—	—	—	—	—	8 651,4
3.1.3.	Модернизация напорного канализационного коллектора Ду1000 мм от	п.м.	3607	Повышение надежности отведения сточных вод от существующих потребителей и	—	1200	1200	1207	—	—	—	49 066,7

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. измерения	Объемные показатели, всего	Цели мероприятия	Реализация мероприятий по годам, в установленных единицах измерения							Стоимость мероприятий (тыс.руб.)
					2009г.	2010г.	2011г.	2012г.	2013г.	2014г.	2015г.	
	КНС-125 до очистных сооружений ООО "Тольяттикаучук" с увеличением диаметра до 1200 мм			обеспечение отведения сточных вод от новых потребителей Центрального района.								
3.1.4.	Модернизация РНС-4 Комсомольского района с заменой насосного и электросилового оборудования и установкой плавного пуска.	ед.	1	Обеспечение ремонтпригодности электрооборудования станции, повышение надежности работы насосного оборудования, снижение перегрузок трубопроводов при пусках/остановках двигателей.	—	—	1	—	—	—	—	24 590,0
3.1.5.	Модернизация КНС-1 Комсомольского района с заменой насосного и электросилового оборудования с одновременным увеличением пропускной способности	ед.	1	Повышение надежности работы станции, снижение уровня энергопотребления, улучшение пусковых характеристик насосов, подключение новых потребителей в микр.Прибрежный.	—	1	—	—	—	—	—	9 917,3
3.1.6.	Модернизация КНС-7 Центрального района с заменой насосного и электросилового оборудования с одновременным увеличением производительности	ед.	1	Повышение надежности работы станции, снижение уровня энергопотребления, улучшение пусковых характеристик насосов, подключение новых потребителей проектируемой застройки мкр. 2, 10 района Северный.	—	—	—	1	—	—	—	8 264,5
3.1.7.	Замена насосного оборудования на КНС-6 п. Поволжский	ед.	2	Повышение надежности работы станции, снижение уровня энергопотребления, улучшение пусковых характеристик насосов.	—	—	—	2	—	—	—	1 695,1
3.1.8.	Замена насосного оборудования на КНС-9 п.	ед.	4	Повышение надежности работы станции, снижение уровня	—	—	—	—	—	4	—	4 377,0

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. измерения	Объемные показатели, всего	Цели мероприятия	Реализация мероприятий по годам, в установленных единицах измерения							Стоимость мероприятий (тыс.руб.)
					2009г.	2010г.	2011г.	2012г.	2013г.	2014г.	2015г.	
	"Тольяттиазот" с увеличением диаметра до 1000 мм			Прибрежный, Северный, жилом массиве юго-восточней мкр.Жигулевское море.								
3.2.2.	Строительство магистральной сети канализации до КНС 7.	п.м.	3000	Подключение новых потребителей в районе Северный (мкр. 2, 10).	—	1000	1000	1000	—	—	—	11 705,1
3.2.3.	Строительство канализационной насосной станции в районе Северный	ед.	1	Подключение новых потребителей в районе Северный (мкр. 2, 10).	—	—	—	1	—	—	—	19 264,1
3.2.4.	Модернизация КНС-1 Комсомольского района с заменой насосного и электросилового оборудования с одновременным увеличением пропускной способности	ед.	1	Повышение надежности работы станции, снижение уровня энергопотребления, улучшение пусковых характеристик насосов, подключение новых потребителей в мкр.Прибрежный, Северный (Комсомольского района), территории севернее мкр.Жигулевское море.	—	1	—	—	—	—	—	2 479,3
3.2.5.	Модернизация КНС-7 Центрального района с заменой насосного и электросилового оборудования с одновременным увеличением производительности	ед.	1	Повышение надежности работы станции, снижение уровня энергопотребления, улучшение пусковых характеристик насосов, подключение новых потребителей проектируемой застройки мкр. 2, 10 района Северный.	—	—	—	1	—	—	—	2 066,1
3.2.6.	Модернизация и увеличение пропускной способности внутриквартального канализационного коллектора Д=300 мм от КК-3 на ул.Коммунистической до КК-4 на ул.Муромова с	п.м.	353	Повышение надежности отвода сточных вод от существующих потребителей, подключение проектируемой жилой застройки мкр.Прибрежный.	—	353	—	—	—	—	—	2 162,7

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. измерения	Объемные показатели, всего	Цели мероприятия	Реализация мероприятий по годам, в установленных единицах измерения							Стоимость мероприятий (тыс.руб.)
					2009г.	2010г.	2011г.	2012г.	2013г.	2014г.	2015г.	
	увеличением диаметра до 400мм.											
3.2.7.	Модернизация и увеличение производительности КНС-125 с заменой технологического оборудования, электрооборудования и ремонтом здания.	ед.	1	Повышение надежности работы станции, снижение уровня энергопотребления, улучшение пусковых характеристик насосов, возможность подключения новых потребителей в Центральном районе.	1	—	—	—	—	—	—	11 919,1
3.2.8.	Модернизация и увеличение пропускной способности внутриквартального канализационного коллектора Д=500мм от КК-4 на ул.Мурысева до КК-2 на ул.Чайкиной с увеличением диаметра до 700мм.	п.м.	1943	Повышение надежности отвода сточных вод от существующих потребителей, подключение проектируемой жилой застройки мкр.Прибрежный.	—	1943	—	—	—	—	—	17 378,8
	Итого:											216321,9
4.	ЗАО "СВ-Поволжское"											
4.1.	Мероприятия по повышению качества производимых для потребителей товаров (оказываемых услуг), улучшению экологической ситуации											
4.1.1.	Модернизация существующих канализационных сетей	п.м.	7000	Повышение надежности отведения сточных вод от существующих потребителей.	1000	1000	1000	1000	1000	1000	1000	28 632,6
4.1.2.	Замена насосного оборудования	ед.	4	Повышение надежности отведения сточных вод от существующих потребителей.	—	—	—	—	—	2	2	3 794,6
	Итого:											32 427,2
5.	ООО "Тольяттикаучук"											
5.1.	Мероприятия по повышению качества производимых для потребителей товаров (оказываемых услуг), улучшению экологической ситуации											
5.1.1.	Проектирование и строительство очистных сооружений канализации	ед.	1	Обеспечение надежного отведения сточных вод.	0,42	0,58	—	—	—	—	—	85 500,0

3.4. Теплоснабжение

1. Целевыми индикаторами системы теплоснабжения на 2009-2015гг. для комплексного развития инженерной инфраструктуры города являются:

1.1. ОАО «Волжская ТГК»:

- обеспечение возможности подключения нагрузки 259,1 Гкал/час;
- увеличение объема трубопроводов тепловых сетей на 5,1 тыс.куб.м.;
- увеличение мощности ТЭЦ на 761 Гкал/час;
- индекс нового строительства – 0,02 ед.;
- снижение доли сетей, отслуживших нормативный срок службы, до 21%;
- индекс замены – 4,8%.

1.2. ОАО «ТЕВИС»:

- нормализация гидравлического и температурного режимов;
- обеспечение возможности подключения объектов нового строительства общей нагрузкой 152,8 Гкал/час;
- увеличение объема трубопроводов тепловых сетей на 0,9 тыс.куб.м.;
- устранение аварийных нарушений режимов поставки услуг теплоснабжения;
- снижение доли сетей, отслуживших нормативный срок службы, до 44%;
- индекс нового строительства – 0,05 ед.;
- индекс замены – 2,3%.

1.3. МУП «ПО КХ г.Тольятти»:

- обеспечение возможности подключения объектов нового строительства общей нагрузкой 13,6 Гкал/час;
- увеличение мощности системы теплоснабжения на 5,9 Гкал/ч;
- увеличение объема трубопроводов тепловых сетей на 39 куб.м.;
- индекс замены – 3%;
- снижение потерь на 0,3 пункта.

2. Перечень участков тепловой сети, подлежащих замене с модернизацией изоляции, ежегодно утверждается органом местного самоуправления по результатам диагностики, шурфовки.

3. Мероприятие по окончанию строительства 4-го тепловывода от Тольяттинской ТЭЦ в Автозаводской район (1.1.10 и 1.2.7.) отнесено к мероприятиям по модернизации источника теплоснабжения в связи с тем, что реализация его направлена на решение проблем с дефицитом мощности в Автозаводском районе, для перераспределения нагрузок между двумя источниками выработки тепловой энергии (ТЭЦ ВАЗа и ТоТЭЦ).

Программа комплексного развития системы теплоснабжения городского округа Тольятти на 2009-2015 годы

Таблица 19

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. измерения	Объем-ные показате-ли, всего	Цели мероприятия	Реализация мероприятий по годам, в установленных единицах измерения							Стоимость мероприя-тий (тыс.руб.)
					2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	
1.	ОАО "Волжская ТГК"											
1.1.	Мероприятия по повышению качества товаров (услуг), улучшению экологической ситуации											
	Территориальное управление теплоснабжением г.Тольятти											
1.1.1.	Модернизация 12 т/магистрали от ТК-45/18 до ТК-7 VIII т/магистрали с увеличением диаметра с Ду 200-250 до Ду 400 мм	пог.м. в 2х трубном исчисле-нии	651	Повышение надежности и качества теплоснабжения, снижение тепловых потерь, обеспечение второго ввода в кварталы 90, 93, 94	-	-	-	216,9	216,9	216,9	-	64467,0
1.1.2.	Модернизация 1 магистрали от ТоТЭЦ ст.126 до ст.36 (626 м), от ст. 45 до ст. 65 (306 м.) с увеличением диаметра с Ду1000 до Ду1200мм ¹	пог.м. в однострубно ом исчисле-нии	932	Повышение надежности и качества теплоснабжения, снижение тепловых потерь, обеспечение подключения объектов нового строительства Центрального района.	-	466	466	-	-	-	-	35010,4
1.1.3.	Модернизация 5 магистрали от ТК-30/5 до ТК-30/11 с увеличением диаметра с Ду350 до Ду400мм ²	пог.м. в 2х трубном исчисле-нии	731	Повышение надежности и качества теплоснабжения, снижение тепловых потерь, обеспечение подключения объектов нового строительства Центрального района.	150,0	580,5	-	-	-	-	-	12943,0
1.1.4.	Модернизация 4 магистрали от ТК-12А до ТК-12/16 с увеличением диаметра с Ду400 до Ду700 мм ³	пог.м. в 2х трубном исчисле-нии	786	Повышение надежности и качества теплоснабжения, переключение нагрузок Центрального района по кольцу III магистрали (ул.Лесная) - магистраль IV (ул.50 лет Октября), а III магистрали (ул.Л.Толстого) - на Автозаводский район	-	-	-	785,5	-	-	-	20928,5

¹ Данное мероприятие учтено также в п.1.2.1. данной таблицы

² Данное мероприятие учтено также в п.1.2.2. данной таблицы

³ Данное мероприятие учтено также в п.1.2.3. данной таблицы

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. измерения	Объемные показатели, всего	Цели мероприятия	Реализация мероприятий по годам, в установленных единицах измерения							Стоимость мероприятий (тыс.руб.)
					2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	
1.1.5.	Модернизация изоляции от ТК-37 III т/магистрали до ТК-37/7 V т/магистрали Ду 300 мм	пог.м. в 2х трубном исчислении	760	Повышение надежности и качества теплоснабжения, снижение тепловых потерь	-	-	-	380,0	380,0	-	-	56191,0
1.1.6.	Модернизация 1 магистрали от ТК-18А до ТК-27 с увеличением диаметра с Ду800 до Ду1000мм ¹	пог.м. в 2х трубном исчислении	994	Повышение надежности и качества теплоснабжения, снижение тепловых потерь, обеспечение подключения объектов нового строительства Центрального района.	-	-	-	331,4	331,3	331,3	-	44777,2
1.1.7.	Модернизация 3 магистрали (ул.Лесная) от ТК-18 до ТК-46 с увеличением диаметра с Ду 400 мм до Ду 500 мм, от ТК-46 до ТК-48 с увеличением диаметра с Ду 350 мм до Ду 500 мм ²	пог.м. в 2х трубном исчислении	3 327,30	Повышение надежности и качества теплоснабжения, снижение тепловых потерь, обеспечение подключения объектов нового строительства Центрального района.	-	-	-	-	1 109,1	1 109,1	1 109,1	172771,8
1.1.8.	Модернизация 1 магистрали от камеры воздушников ТК-46 до ТК-50 с увеличением диаметра с Ду 500 до Ду 700 мм ³	пог.м. в 2х трубном исчислении	580,00	Повышение надежности и качества теплоснабжения, снижение тепловых потерь, обеспечение подключения объектов нового строительства Центрального района.	-	-	290,0	-	290,0	-	-	26030,5
1.1.9.	Автоматизация и диспетчеризация ЦТП с установкой расходомеров	ед.	33,00	Повышение точности учета ресурсов, стимулирование энергосбережения, выявление запасов мощности	-	11,0	11,0	11,0	-	-	-	98438,0
	Итого:	тыс.руб..										531557,4
	Тольяттинская ТЭЦ											
1.1.10.	Окончание строительства 4-го тепловывода от Тольяттинской ТЭЦ в Автозаводской район, Ду 1200 мм ⁴	пог.м. в 2х трубном	3131	Повышение надежности и качества теплоснабжения потребителей Автозаводского района, ликвидация	-	2 131	1 000	-	-	-	-	324827,7

¹ Данное мероприятие учтено также в п.1.2.4. данной таблицы

² Данное мероприятие учтено также в п.1.2.5. данной таблицы

³ Данное мероприятие учтено также в п.1.2.6. данной таблицы

⁴ Данное мероприятие учтено также в п.1.2.7. данной таблицы.

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. измерения	Объемные показатели, всего	Цели мероприятия	Реализация мероприятий по годам, в установленных единицах измерения							Стоимость мероприятий (тыс.руб.)
					2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	
		исчислении		дефицита производственной мощности, обеспечение устойчивости функционирования при возникновении аварийных ситуаций, обеспечение подключения объектов нового строительства Центрального и Автозаводского районов.								
1.1.11.	Модернизация ТФУ ТоТЭЦ: замена трубопровода на напоре сетевых насосов и на всасе сетевых подпорных насосов бойлерных установок БУ-6,7 и БУ-8 с увеличением диаметра с Ду800 до Ду1000 мм, установка сетевого и подпорного насосов в БУ-6,7, установка пикового сетевого подогревателя в БУ-6,7, 8, строительство БУ-3 ТГ-3, БУ-9 ТГ-9 ¹	ед.	0,51	Повышение надежности и качества теплоснабжения, обеспечение подключения объектов нового строительства Центрального и Автозаводского районов.	0,27	0,24	-	-	-	-	-	231775,6
	Итого:	тыс.руб..										556603,3
1.2.	Мероприятия по новому строительству объектов инженерной инфраструктуры											
	Территориальное управление теплоснабжением г.Тольятти											
1.2.1.	Модернизация 1 магистрали от ТоТЭЦ ст.126 до ст.36 (626 м), от ст. 45 до ст. 65 (306 м.) с увеличением диаметра с Ду1000 до Ду1200мм	пог.м. в однострубно-м исчислении	932	Повышение надежности и качества теплоснабжения, снижение тепловых потерь, обеспечение подключения объектов нового строительства Центрального района.	-	466,0	466,0	-	-	-	-	146015,6
1.2.2.	Модернизация 5 магистрали от ТК-30/5 до ТК-30/11 с увеличением диаметра с Ду350 до Ду400мм	пог.м. в 2х трубном исчислении	731	Повышение надежности и качества теплоснабжения, снижение тепловых потерь, обеспечение подключения объектов нового	150,0	580,5	-	-	-	-	-	38829,0

¹ Данное мероприятие учтено также в п. 1.2.7. данной таблицы.

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. измерения	Объемные показатели, всего	Цели мероприятия	Реализация мероприятий по годам, в установленных единицах измерения							Стоимость мероприятий (тыс.руб.)
					2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	
		нии		строительства Центрального района.								
1.2.3.	Модернизация 4 магистрали от ТК-12А до ТК-12/16 с увеличением диаметра с Ду400 до Ду700 мм	пог.м. в 2х трубном исчислении	786	Повышение надежности и качества теплоснабжения, переключение нагрузок Центрального района по кольцу III магистрали (ул.Лесная) - магистраль IV (ул.50 лет Октября), а III магистрали (ул.Л.Толстого) - на Автозаводский район	-	-	-	785,5	-	-	-	62785,5
1.2.4.	Модернизация 1 магистрали от ТК-18А до ТК-27 с увеличением диаметра с Ду800 до Ду1000мм	пог.м. в 2х трубном исчислении	994	Повышение надежности и качества теплоснабжения, снижение тепловых потерь, обеспечение подключения объектов нового строительства Центрального района.	-	-	-	331,4	331,3	331,3	-	134331,8
1.2.5.	Модернизация 3 магистрали (ул.Лесная) от ТК-18 до ТК-46 с увеличением диаметра с Ду 400 мм до Ду 500 мм, от ТК-46 до ТК-48 с увеличением диаметра с Ду 350 мм до Ду 500 мм	пог.м. в 2х трубном исчислении	3 327	Повышение надежности и качества теплоснабжения, снижение тепловых потерь, обеспечение подключения объектов нового строительства Центрального района.	-	-	-	-	1 109,1	1 109,1	1 109,1	518315,3
1.2.6.	Модернизация 1 магистрали от камеры воздушников ТК-46 до ТК-50 с увеличением диаметра с Ду 500 до Ду 700 мм	пог.м. в 2х трубном исчислении	580	Повышение надежности и качества теплоснабжения, снижение тепловых потерь, обеспечение подключения объектов нового строительства Центрального района.	-	-	290,0	-	290,0	-	-	78091,5
	Итого:	тыс.руб..										978368,6
	Тольяттинская ТЭЦ											
1.2.7.	Окончание строительства 4-го тепловывода от Тольяттинской ТЭЦ в Автозаводской район, Ду 1200 мм	пог.м. в 2х трубном исчислении	4 703	Повышение надежности и качества теплоснабжения потребителей Автозаводского района, ликвидация дефицита производственной мощности, обеспечение устойчивости функционирования при возникновении аварийных ситуаций, обеспечение подключения объектов нового	-	2 131	1 000	-	-	-	-	505721,3

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. измерения	Объемные показатели, всего	Цели мероприятия	Реализация мероприятий по годам, в установленных единицах измерения							Стоимость мероприятий (тыс.руб.)
					2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	
				строительства Центрального и Автозаводского районов.								
1.2.8.	Модернизация ТФУ ТоТЭЦ: замена трубопровода на напоре сетевых насосов и на всасе сетевых подпорных насосов бойлерных установок БУ-6,7 и БУ-8 с увеличением диаметра с Ду800 до Ду1000 мм, установка сетевого и подпорного насосов в БУ-6,7, установка пикового сетевого подогревателя в БУ-6,7, 8, строительство БУ-3 ТГ-3, БУ-9 ТГ-9	ед.	0,51	Повышение надежности и качества теплоснабжения, обеспечение подключения объектов нового строительства Центрального и Автозаводского районов.	0,27	0,24	-	-	-	-	-	459197,0
	Итого:	тыс.руб..										964918,3
2.	МУП "ПО КХ г.Тольятти"											
2.1.	Мероприятия по повышению качества товаров (услуг), улучшению экологической ситуации											
2.1.1.	Прокладка теплосети от котельной № 5 до магистрали котельной № 2 Ду 150 мм	пог.м. в 2х трубном исчислении	100	Обеспечение условий для закрытия выработавшей свой ресурс котельной № 5, снижение расходов на выработку тепловой энергии за счет снижения удельного расхода топлива, продления срока службы труб за счет обработки ХВО, повышение надежности теплоснабжения.	100	-	-	-	-	-	-	2812,0
2.1.2.	Модернизация ветхих участков тепловой сети с усовершенствованием изоляции (ППУ) Ду 250-350	пог.м. в 2х трубном исчислении	2 500	Повышение надежности теплоснабжения, снижение тепловых потерь, снижение удельных расходов на ремонт и эксплуатацию	500	-	-	500	500	500	500	158855,3
2.1.3.	Закрытие котельной № 5 и строительство ЦТП	ед.	1	Обеспечение условий для закрытия выработавшей свой ресурс котельной № 5, снижение расходов	-	1	-	-	-	-	-	13471,4

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. измерения	Объемные показатели, всего	Цели мероприятия	Реализация мероприятий по годам, в установленных единицах измерения							Стоимость мероприятий (тыс.руб.)
					2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	
				на выработку тепловой энергии за счет снижения удельного расхода топлива, продления срока службы труб за счет обработки ХВО, повышение надежности теплоснабжения.								
2.1.4.	На котельной № 14 пос. Портовый замена котлов МГ-2 с увеличением мощности до 2 Гкал/ч каждый	ед.	2	Повышение надежности и качества теплоснабжения, обеспечение устойчивости функционирования при возникновении аварийных ситуаций, снижение расходов на выработку тепловой энергии за счет снижения удельного расхода топлива и удельных расходов на ремонт и эксплуатацию, обеспечение запаса мощности	-	-	2	-	-	-	-	4200,9
	Итого:	тыс.руб..										179339,6
2.2.	Мероприятия по новому строительству объектов инженерной инфраструктуры											
2.2.1.	Модернизация магистрали от ТК-5/21 до ТК-5/24 с увеличением диаметра с Ду 273 до Ду325 мм	пог.м. в 2х трубном исчислении	325	Подключение к системе централизованного теплоснабжения объектов строительства Комсомольского района	325	-	-	-	-	-	-	17494,9
2.2.2.	На котельной № 2 Комсомольского района замена котла ДКВР-20/13 № 1 с увеличением мощности с 20 т/час до 25 т/ч	ед.	1	Подключение к системе централизованного теплоснабжения объектов строительства: мкр.Прибрежный и Северный Комсомольского района	1	-	-	-	-	-	-	9715,0
2.2.3.	Модернизация магистрали от ТК-5/17 до ТК-5/21 с увеличением диаметра с Ду 325 до Ду426 мм	пог.м. в 2х трубном исчислении	420	Подключение к системе централизованного теплоснабжения объектов строительства Комсомольского района	-	420	-	-	-	-	-	28247,4

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. измерения	Объемные показатели, всего	Цели мероприятия	Реализация мероприятий по годам, в установленных единицах измерения							Стоимость мероприятий (тыс.руб.)
					2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	
2.2.4.	Строительство тепловой камеры и врезка разводящей теплосети Ду 100 мм	ед.	3	Подключение к системе централизованного теплоснабжения объекта строительства: мкр.Прибрежный, мкр.Северный	-	-	-	2	-	-	-	840,3
	Итого:	тыс.руб..										56297,6
3.	ОАО "ТЕВИС"											
3.1.	Мероприятия по повышению качества товаров (услуг), улучшению экологической ситуации											
3.1.1.	Строительство теплосети от уз.УТ-70 до уз.УТ-25, от уз.23 до уз.25-2в и до ТК-2-2 Ду400 мм	пог.м. в 2х трубном исчислении	1 500	Повышение надежности и безопасности теплоснабжения, обеспечение соединения 2 и 3 тепловых вводов.	900	600	-	-	-	-	-	74908,8
3.1.2.	Модернизация ЦТП-31, 52, 92, 101, 111, 131, 142 (установка насосов с ЧРП, систем автоматизации, учета энергоресурсов, диспетчеризации, автоматизированной арматуры)	ед.	7	Нормализация гидравлического и температурного режимов, ликвидация дефицита мощности (выявление дополнительной мощности 6,8 Гкал/ч), снижение расходов на 10 %.	2	3	-	2	-	-	-	34962,4
3.1.3.	Строительство подкачивающих насосных станций в квартале № 6 (установка насосов с ЧРП, автоматизированной арматуры, системы автоматизации)	ед.	2	Нормализация гидравлического и температурного режимов для потребителей, расположенных в 6 квартале	2	-	-	-	-	-	-	1947,4
3.1.4.	Строительство подкачивающих насосных станций в квартале № 8 (установка насосов с ЧРП, автоматизированной арматуры, системы автоматизации)	ед.	3	Нормализация гидравлического и температурного режимов для потребителей, расположенных в 8 квартале	-	2	1	-	-	-	-	3149,8
3.1.5.	Строительство подкачивающих насосных станций в квартале 3 «Б» (установка насосов с ЧРП, автоматизированной арматуры, системы автоматизации)	ед.	2	Нормализация гидравлического и температурного режимов для потребителей, расположенных в квартале 3 «Б»	-	2	-	-	-	-	-	2058,7

№ п/п	Наименование мероприятия	Ед. измерения	Объемные показатели, всего	Цели мероприятия	Реализация мероприятий по годам, в установленных единицах измерения							Стоимость мероприятий (тыс.руб.)
					2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	
3.1.6.	Строительство подкачивающих насосных станций в квартале № 11 (установка насосов с ЧРП, автоматизированной арматуры, системы автоматизации)	ед.	2	Нормализация гидравлического и температурного режимов для потребителей, расположенных в 11 квартале	-	2	-	-	-	-	-	2058,7
3.1.7.	Модернизация ПНС-1 (установка насосов с ЧРП, системы автоматизации, учета, диспетчеризации и телемеханики)	ед.	1	Повышение надежности работы, увеличение мощности на 14 Гкал/ч, обеспечение устойчивости функционирования при возникновении аварийных ситуаций, снижение электропотребления.	-	-	1,0	-	-	-	-	192904,7
3.1.8.	Модернизация ветхих участков тепловой сети с усовершенствованием изоляции (ППУ) Ду 400-500	пог.м. в 2х трубном исчислении	3 000	Повышение надежности теплоснабжения, снижение тепловых потерь, снижение удельных расходов на ремонт и эксплуатацию	-	-	-	1 500	1 500	-	-	228856,8
3.1.9.	Модернизация ветхих участков тепловой сети с усовершенствованием изоляции (ППУ) Ду 250-350	пог.м. в 2х трубном исчислении	3 000	Повышение надежности теплоснабжения, снижение тепловых потерь, снижение удельных расходов на ремонт и эксплуатацию	-	-	-	-	-	1 500	1 500	213038,5
	Итого:	тыс.руб..										753885,9
3.2.	Мероприятия по новому строительству объектов инженерной инфраструктуры											
3.2.1.	Строительство подкачивающей насосной станции (установка насосов с ЧРП, автоматизированной арматуры, системы автоматизации)	ед.	1	Подключение к системе централизованного теплоснабжения объекта строительства: территория Прибрежного парка и Набережной	-	1,0	-	-	-	-	-	1029,4
3.2.2.	Строительство тепловых камер и межплощадочных и магистральных сетей	пог.м. в 2х трубном исчислении	3 300	Подключение к системе централизованного теплоснабжения объекта строительства: территория Прибрежного парка и Набережной	-	1 100	1 100	1 100	-	-	-	216292,6

3.5. Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов

1. Основными целями разработки Программы комплексного развития объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых отходов городского округа Тольятти, являются достижение следующих результатов:

1.1. Экологический эффект:

- снижение негативного воздействия на окружающую среду, обеспечение экологической безопасности жителей города;
- обеспечение экологически безопасного хранения, переработки и уничтожения отходов;
- проведение рекультивации и санации территорий, занятых обработанными ТБО.

1.2. Экономический эффект:

- создание экономически эффективной системы утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов на территории городского округа Тольятти;
- увеличения ресурсного потенциала области;
- реализация комплекса мер, направленных на увеличение объемов использования отходов в качестве вторичного сырья, увеличение ресурсной базы Самарской области за счет использования отходов в качестве вторичных ресурсов.

2. Целевыми индикаторами в сфере обращения с твердыми бытовыми отходами на 2009-2015гг. являются:

- обеспечение процесса сортировки и переработки ТБО в размере 100% от объемов образования отходов на территории городского округа Тольятти;
- проведение рекультивации и восстановление нарушенных земель и возвращение их в хозяйственный оборот участка в размере 28,5 га.

Также данные мероприятия позволят достичь следующих эффектов:

- увеличение вторичного вовлечения отходов в хозяйственный оборот на 15% от общего объема принимаемых на ОАО «ЗПБО» твердых бытовых отходов городского округа Тольятти, с одновременным уменьшением экологического ущерба, связанного с их производством;
- ежегодное сохранение 0,59 га природных земель и 0,3 га площадей под санитарно-охранную зону.

3. Расходы на возмещение комплексного ущерба, наносимого природным ресурсам землепользователями, включая затраты на рекультивацию нарушенных земель, учитываются как расходы на освоение природных ресурсов равномерно в течение пяти лет.

4. Рекультивация полигона МУПП «Экология» проводится в течение 4-х лет. Мероприятия по рекультивации полигона МУПП «Экология» выходят за рамки разработки реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов городского округа Тольятти (третий и четвертый года биологического этапа). Данные этапы должны войти в инвестиционную программу предприятия после 2015 года.

№ п/п	Мероприятия	Ед. изм.	Объем- ные показа- тели	Цель мероприятия	Реализация мероприятий по годам, в установленных единицах измерения							Стоимость мероприятий (тыс.руб.)
					2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	
				утилизации биогаза.								
П.2.1.	Сооружение ограничительных дамб											1 824,98
П.2.1.1.	Разработка грунта с пог- рузкой на автомоби- самосвалы экскаваторами. Доставка грунта к месту работ.	1 м ³ грунта	15 700		15 700	-	-	-	-	-	-	1 464,80
П.2.1.2.	Работа на отвале	1 м ³ грунта	18 810		18 810	-	-	-	-	-	-	59,04
П.2.1.3.	Разработка грунта бульдозерами	1 м ³ грунта	15 700		15 700	-	-	-	-	-	-	51,03
П.2.1.4.	Уплотнение грунта прицепными катками в 3 прохода	1 м ³ грунта	18 810		18 810	-	-	-	-	-	-	250,12
П.2.2.	Устройство выравниваю- щего слоя (горелая земля) высотой 50 см.											22 161,16
П.2.2.1.	Работа на отвале. Предварительная (грубая) планировка бульдозерами.	1 м ³ грунта	106 536		35 512	35 512	35 512	-	-	-	-	22 161,16
П.2.3.	Устройство изолирующего слоя (дренаж для биогаза) высотой 40 см.											20 833,80
П.2.3.1.	Доставка материала. Работа на отвале группа грунтов 2-3	1 м ³ грунта	18 810		6 270	6 270	6 270	-	-	-	-	4 006,65
П.2.3.2.	Доставка материала. Работа на отвале. Предва- рительная (грубая) планировка бульдозерами. Уплотнение грунта прицепными катками в 3 прохода.	1 м ³ грунта	73 286		24 429	24 429	24 429	-	-	-	-	16 827,15

№ п/п	Мероприятия	Ед. изм.	Объем- ные показа- тели	Цель мероприятия	Реализация мероприятий по годам, в установленных единицах измерения							Стоимость мероприятий (тыс.руб.)
					2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	
	газодренажных скважин											
П.2.8.1.	Шнековое бурение скважин.	пог. м бурения скважины	360		120	120	120	-	-	-	-	2 280,19
П.2.8.2.	Перемещение колонкового станка	1 перемещение	240		80	80	80	-	-	-	-	131,66
П.2.8.3.	Укладка трубопроводов из керамических канализационных труб	пог. м трубы	360		120	120	120	-	-	-	-	54,58
П.2.8.4.	Засыпка в межтрубное пространство гравия при всех видах бурения	1 м ³ засыпаемого материала	420		140	140	140	-	-	-	-	1 014,39
П.3.	Биологический этап рекультивации			Защиты от выветривания или смыва грунта с откосов полигона. Восстановление нарушенных земель путем проведения агротехнических и фитомелиоративных мероприятий								61 298,21
П.3.1.	Биологический этап рекультивации в 1-ый год											14 848,10
П.3.1.1.	Дискование и вспашка почвы	га	21,3		7,1	7,1	7,1	-	-	-	-	66,00
П.3.1.2.	Внесение минеральных удобрений (калийных) предпосевное	га	21,3		7,1	7,1	7,1	-	-	-	-	68,92
П.3.1.3.	Предпосевное прикатывание почвы	га	21,3		7,1	7,1	7,1	-	-	-	-	8,32
П.3.1.4.	Посев газонов луговых тракторной сеялкой	га	21,3		7,1	7,1	7,1	-	-	-	-	1 327,78

№ п/п	Мероприятия	Ед. изм.	Объемные показатели	Цель мероприятия	Реализация мероприятий по годам, в установленных единицах измерения							Стоимость мероприятий (тыс.руб.)
					2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	
П.3.1.5.	Выкашивание луговых газонов тракторной косилкой (4 раза в летний период)	га	85,2		28,4	28,4	28,4	-	-	-	-	82,78
П.3.1.6.	Полив зеленых насаждений (9 раз в летний период)	га	191,8		63,9	63,9	63,9	-	-	-	-	13 294,31
П.3.2.	Биологический этап рекультивации во 2-4 гг.											46 450,11
П.3.2.1.	Внесение органических удобрений (подкормка)	га	63,9		-	7,1	14,2	21,3	14,2	7,1	-	60,50
П.3.2.2.	Боронование почвы в один след	га	63,9		-	7,1	14,2	21,3	14,2	7,1	-	5,62
П.3.2.3.	Полив зеленых насаждений (9 раз в летний период)	га	575,1		-	63,9	127,8	191,7	127,8	63,9	-	45 747,48
П.3.2.4.	Выкашивание луговых газонов тракторной косилкой (6 раз в год)	га	383,4		-	42,6	85,2	127,8	85,2	42,6	-	427,29
П.3.2.5.	Внесение минеральных удобрений	га	63,9		-	7,1	14,2	21,3	14,2	7,1	-	209,23
III.	Модернизация полигона «Тимофеевский №2» МУПП «Экология»											49,77
III.1.	Контрольно-дезинфицирующая ванна	ед.	1		1	-	-	-	-	-	-	49,77
IV.	Мероприятия, направленные на восстановление нарушенных земель (рекультивация) полигона «Тимофеевский №2» МУПП «Экология»			Восстановление продуктивности и экономической ценности восстановленной территории, улучшение окружающей среды.								79 953,35
IV.1.	Проведение проектно-изыскательных работ по	1 работа	1		-	-	-	-	1	-	-	1 042,92

№ п/п	Мероприятия	Ед. изм.	Объем- ные показа- тели	Цель мероприятия	Реализация мероприятий по годам, в установленных единицах измерения							Стоимость мероприятий (тыс.руб.)
					2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	
	слоя (дренаж для биогаза) высотой 40 см.											
IV.4.3.1.	Доставка материала. Работа на отвале группа грунтов 2-3	1 м ³ грунта	4 030		-	-	-	-	-	4 030	-	1 123,79
IV.4.3.2.	Доставка материала. Работа на отвале. Предварительная (грубая) планировка бульдозерами. Уплотнение грунта прицепными катками в 3 прохода.	1 м ³ грунта	24 760		-	-	-	-	-	24 760	-	7 442,65
IV.4.4.	Устройство дренажного слоя (глина) – минераль- ный гидроизоляционный слой высотой 30 см											12 441,93
IV.4.4.1.	Работа на отвале. Предварительная (грубая) планировка бульдозерами.	1 м ³ грунта	21 600		-	-	-	-	-	21 600	-	12 441,93
IV.4.5.	Устройство защитного переходного слоя - дренажный слой											19 910,09
IV.4.5.1.	Погрузка и перевозка дренажного слоя. Работа на отвале группа.	1 м ³ грунта	36 000		-	-	-	-	-	36 000	-	19 910,09
IV.4.6.	Устройство нижнего растительного слоя высотой 20 см.											2 406,28
IV.4.6.1.	Доставка растительного грунта. Работа на отвале. Предварительная (грубая) планировка бульдозерами. Уплотнение грунта прицепными катками в 3	1 м ³ грунта	14 400		-	-	-	-	-	14 400	-	2 406,28

3.6. Программа комплексного обеспечения коммунальной инфраструктурой объектов нового строительства

Программа комплексного обеспечения коммунальной инфраструктурой объектов нового строительства в городском округе Тольятти на период до 2015 года

Таблица 21

№ п/п	Наименование района плановой застройки, а также подключаемая нагрузка	Мероприятия по строительству и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, направленные на подключение объектов нового строительства к системам инженерного обеспечения	Единица измерения (натуральные показатели)	Период реализации мероприятий						
				2009г.	2010г.	2011г.	2012г.	2013г.	2014г.	2015г.
	Автозаводский район									
1.	Территория западнее Московского проспекта									
1.1.	Водоснабжение. Подключаемая нагрузка 377,3 куб.м./час (6708 куб.м./сут.).	ОАО «ТЕВИС»								
		Строительство подземного водозабора Ягодный	ед.	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	-	-
		Строительство магистральных сетей водоснабжения	п.м.	830	830	830	830	830	-	-
1.2.	Водоотведение и очистка стоков. Подключаемая нагрузка 377,3 куб.м./час (5327 куб.м./сут.).	ОАО «АВТОВАЗ»								
		Модернизация и расширение пропускной способности очистных сооружений канализации	ед.	-	0,15	0,15	0,15	0,15	0,2	0,2
		ОАО «ТЕВИС»								
		Строительство канализационного коллектора Ду800-1200 мм от К25а до К14а	п.м.	1050	1000	-	-	-	-	-
		Строительство магистральных сетей канализации	п.м.	370	370	370	370	370	-	-
1.3.	Теплоснабжение. Подключаемая нагрузка 57,8 Гкал/час.	ОАО «ТЕВИС»								
		Строительство тепловых камер и межплощадочных и магистральных сетей	пог.м. в 2х трубном исчислении	1 300	1 300	1 300	1 300	1 300	1 300	1 300
		ОАО «Волжская ТГК»								
		Окончание строительства 4-го тепловывода от Тольятинской ТЭЦ в Автозаводской район, Ду 1200 мм	пог.м. в 2х трубном исчислении	-	2 131,0	1 000,0	-	-	-	-
		Модернизация ТФУ ТоТЭЦ: замена	ед.	0,27	0,24	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование района плановой застройки, а также подключаемая нагрузка	Мероприятия по строительству и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, направленные на подключение объектов нового строительства к системам инженерного обеспечения	Единица измерения (натуральные показатели)	Период реализации мероприятий						
				2009г.	2010г.	2011г.	2012г.	2013г.	2014г.	2015г.
		трубопровода на напоре сетевых насосов и на всасе сетевых подпорных насосов бойлерных установок БУ-6,7 и БУ-8 с увеличением диаметра с Ду800 до Ду1000 мм, установка сетевого и подпорного насосов в БУ-6,7, установка пикового сетевого подогревателя в БУ-6,7, 8, строительство БУ-3 ТГ-3, БУ-9 ТГ-9								
2.	Территория Прибрежного парка и Набережной									
2.1.	Водоснабжение. Подключаемая нагрузка 284,5 куб.м./час (5058 куб.м./сут.).	ОАО «АВТОВАЗ»								
		Увеличение производительности водозаборных сооружений	ед.	-	-	0,5	-	0,5	-	-
		Увеличение производительности очистных сооружений	ед.	-	-	0,34	-	0,33	-	0,33
		ОАО «ТЕВИС»								
		Строительство магистрального водопровода от станции подкачки до пр.Степана Разина Ду600 мм	п.м.	-	1100	1100	1100	-	-	-
		Строительство магистральных сетей водоснабжения	п.м.	400	400	400	400	-	-	-
		Строительство подземного водозабора Лесной	ед.	-	0,5	0,5	-	-	-	-
2.2.	Водоотведение и очистка стоков. Подключаемая нагрузка 284,5 куб.м./час (4016 куб.м./сут.).	ОАО «АВТОВАЗ»								
		Модернизация и расширение пропускной способности очистных сооружений канализации	ед.	-	0,15	0,15	0,15	0,15	0,2	0,2
		ОАО «ТЕВИС»								
		Строительство канализационного коллектора Ду800-1200 мм от К25а до К14а	п.м.	1050	1000	-	-	-	-	-
		Строительство магистральных сетей	п.м.	180	180	180	180	-	-	-

№ п/п	Наименование района плановой застройки, а также подключаемая нагрузка	Мероприятия по строительству и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, направленные на подключение объектов нового строительства к системам инженерного обеспечения	Единица измерения (натуральные показатели)	Период реализации мероприятий						
				2009г.	2010г.	2011г.	2012г.	2013г.	2014г.	2015г.
		канализации								
2.3.	Теплоснабжение. Подключаемая нагрузка 36,5 Гкал/час.	ОАО «Волжская ТГК»								
		Окончание строительства 4-го тепло- вывода от Тольяттинской ТЭЦ в Автозаводской район, Ду 1200 мм	пог.м. в 2х трубном исчислении	-	2 131,0	1 000,0	-	-	-	-
		Модернизация ТФУ ТоТЭЦ: замена трубопровода на напоре сетевых насосов и на всасе сетевых подпор- ных насосов бойлерных установок БУ-6,7 и БУ-8 с увеличением диаметра с Ду800 до Ду1000 мм, установка сетевого и подпорного насосов в БУ-6,7, установка пикового сетевого подогревателя в БУ-6,7, 8, строительство БУ-3 ТГ-3, БУ-9 ТГ-9	ед.	0,27	0,24	-	-	-	-	-
		ОАО «ТЕВИС»								
		Строительство подкачивающих насосных станций (установка насосов с ЧРП, автоматизированной арматуры, системы автоматизации)	ед.	-	1	-	-	-	-	-
		Строительство тепловых камер и межплощадочных и магистральных сетей	пог.м. в 2х трубном исчислении	-	1 100	1 100	1 100	-	-	-
3.	Мкр. «Спортивный»									
3.1.	Водоснабжение. Подключаемая нагрузка 132 куб.м./час (2347 куб.м./сут.).	ОАО «АВТОВАЗ»								
		Увеличение производительности водозаборных сооружений	ед.	-	-	0,5	-	0,5	-	-
		Увеличение производительности очистных сооружений	ед.	-	-	0,34	-	0,33	-	0,33
		ОАО «ТЕВИС»								
		Строительство подземного водозабора Лесной	ед.	-	0,5	0,5	-	-	-	-

№ п/п	Наименование района плановой застройки, а также подключаемая нагрузка	Мероприятия по строительству и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, направленные на подключение объектов нового строительства к системам инженерного обеспечения	Единица измерения (натуральные показатели)	Период реализации мероприятий						
				2009г.	2010г.	2011г.	2012г.	2013г.	2014г.	2015г.
4.2.	Водоотведение и очистка стоков. Подключаемая нагрузка 275,3 куб.м./час (3887 куб.м./сут.).	ОАО «ТЕВИС»								
		Строительство ВНС-03	ед.		-	0,5	0,5	-	-	-
		Строительство водовода от ОСВ ОАО «АВТОВАЗ» до ВНС-03	п.м.	1268	1300	1300	1300	-	-	-
		ОАО «АВТОВАЗ»								
		Модернизация и расширение пропус- кной способности очистных сооружений канализации	ед.	-	0,15	0,15	0,15	0,15	0,2	0,2
		ОАО «ТЕВИС»								
		Строительство канализационного кол- лектора Ду800-1200 мм от К25а до К14а	п.м.	1050	1000	-	-	-	-	-
		Строительство канализационной насосной станции	ед.	-	-	1	-	-	-	-
4.3.	Теплоснабжение. Подключаемая нагрузка 28,2 Гкал/час.	Строительство магистральных сетей канализации от ул.70 лет Октября.	п.м.	-	-	-	490	-	-	-
		Строительство магистральных сетей канализации вдоль ул.40 лет Победы в районе ул.Дзержинского и ул.Тополиной.	п.м.	500	500	500	240	-	-	-
		ОАО «Волжская ТГК»								
		Окончание строительства 4-го тепловывода от Тольяттинской ТЭЦ в Автозаводской район, Ду 1200 мм	пог.м. в 2х трубном исчислении	-	2 131,0	1 000,0	-	-	-	-

№ п/п	Наименование района плановой застройки, а также подключаемая нагрузка	Мероприятия по строительству и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, направленные на подключение объектов нового строительства к системам инженерного обеспечения	Единица измерения (натуральные показатели)	Период реализации мероприятий						
				2009г.	2010г.	2011г.	2012г.	2013г.	2014г.	2015г.
		Модернизация ТФУ ТоТЭЦ: замена трубопровода на напоре сетевых насосов и на всасе сетевых подпорных насосов бойлерных установок БУ-6,7 и БУ- 8 с увеличением диаметра с Ду800 до Ду1000 мм, установка сетевого и подпорного насосов в БУ-6,7, установка пикового сетевого подогревателя в БУ-6,7, 8, строительство БУ-3 ТГ-3, БУ-9 ТГ-9	ед.	0,27	0,24	-	-	-	-	-
5.	Квартал 14А (ул.40 лет Победы)									
5.1.	Водоснабжение. Подключаемая нагрузка 344,4 куб.м./час (6123 куб.м./сут.).	ОАО «АВТОВАЗ»								
		Увеличение производительности водозаборных сооружений	ед.	-	-	0,5	-	0,5	-	-
		Увеличение производительности очистных сооружений	ед.	-	-	0,34	-	0,33	-	0,33
		ОАО «ТЕВИС»								
		Строительство ВНС-03	ед.	-	-	0,5	0,5	-	-	-
		Строительство водовода от ОСВ ОАО «АВТОВАЗ» до ВНС-03	п.м.	1268	1300	1300	1300	-	-	-
5.2.	Водоотведение и очистка стоков. Подключаемая нагрузка 344,4 куб.м./час (4862куб.м./сут.).	ОАО «АВТОВАЗ»								
		Модернизация и расширение пропускной способности очистных сооружений канализации	ед.	-	0,15	0,15	0,15	0,15	0,2	0,2
		ОАО «ТЕВИС»								
		Строительство канализационного кол- лектора Ду800-1200 мм от К25а до К14а	п.м.	1050	1000	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование района плановой застройки, а также подключаемая нагрузка	Мероприятия по строительству и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, направленные на подключение объектов нового строительства к системам инженерного обеспечения	Единица измерения (натуральные показатели)	Период реализации мероприятий						
				2009г.	2010г.	2011г.	2012г.	2013г.	2014г.	2015г.
		Строительство канализационной насосной станции	ед.	-	-	1	-	-	-	-
		Строительство магистральных сетей канализации от ул.70 лет Октября.	п.м.	-	-	-	490	-	-	-
		Строительство магистральных сетей канализации вдоль ул.40 лет Победы в районе ул.Дзержинского и ул.Тополиной.	п.м.	500	500	500	240	-	-	-
5.3.	Теплоснабжение. Подключаемая нагрузка 35,3 Гкал/час.	ОАО "Волжская ТГК"								
		Окончание строительства 4-го тепловывода от Тольяттинской ТЭЦ в Автозаводской район, Ду 1200 мм	пог.м. в 2х трубном исчислении	-	2 131,0	1 000,0	-	-	-	-
		Модернизация ТФУ ТоТЭЦ: замена трубопровода на напоре сетевых насосов и на всасе сетевых подпор- ных насосов бойлерных установок БУ-6,7 и БУ-8 с увеличением диаметра с Ду800 до Ду1000 мм, установка сетевого и подпорного насосов в БУ-6,7, установка пикового сетевого подогревателя в БУ-6,7, 8, строительство БУ-3 ТГ-3, БУ-9 ТГ-9	ед.	0,27	0,24	-	-	-	-	-
6.	Квартал 14Б (ул.40 лет Победы)									
6.1.	Водоснабжение. Подключаемая нагрузка 54,9 куб.м./час. (976 куб.м./сут.)	ОАО «АВТОВАЗ»								
		Увеличение производительности водозаборных сооружений	ед.	-	-	0,5	-	0,5	-	-
		Увеличение производительности очистных сооружений	ед.	-	-	0,34	-	0,33	-	0,33
		ОАО «ТЕВИС»								
		Строительство водовода от ОСВ ОАО "АВТОВАЗ" до ВНС-03	п.м.	1268	1300	1300	1300	-	-	-

№ п/п	Наименование района плановой застройки, а также подключаемая нагрузка	Мероприятия по строительству и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, направленные на подключение объектов нового строительства к системам инженерного обеспечения	Единица измерения (натуральные показатели)	Период реализации мероприятий						
				2009г.	2010г.	2011г.	2012г.	2013г.	2014г.	2015г.
7.	Мкр. «Калина»									
7.1.	Водоснабжение. Подключаемая нагрузка 481,6 куб.м./час (8562 куб.м./сут.).	ОАО «АВТОВАЗ»								
		Увеличение производительности водозаборных сооружений	ед.	-	-	0,5	-	0,5	-	-
		Увеличение производительности очистных сооружений	ед.	-	-	0,34	-	0,33	-	0,33
		ОАО «ТЕВИС»								
		Строительство ВНС-03	ед.	-	-	0,5	0,5	-	-	-
		Строительство водовода от ОСВ ОАО "АВТОВАЗ" до ВНС-03	п.м.	1268	1300	1300	1300	-	-	-
7.2.	Водоотведение и очистка стоков. Подключаемая нагрузка 481,6 куб.м./час (6799 куб.м./сут.).	ОАО «АВТОВАЗ»								
		Модернизация и расширение пропускной способности очистных сооружений канализации	ед.	-	0,15	0,15	0,15	0,15	0,2	0,2
		ОАО «ТЕВИС»								
		Модернизация магистральных сетей канализации вдоль Южного шоссе в районе ул. Ворошилова.	п.м.	-	-	-	420	-	-	-
		Модернизация магистральных сетей канализации вдоль Южного шоссе в районе ул. Ботанической.	п.м.	-	-	-	210	-	-	-
		Модернизация магистральных сетей канализации вдоль Южного шоссе в районе Ботанического сада.	п.м.	-	-	-	210	-	-	-
7.3.	Теплоснабжение. Подключаемая мощность 49,4 Гкал/ч.	ОАО «ТЕВИС»								
		Строительство тепловой камеры и врезка разводящей теплосети Ду 250 мм	ед.	-	-	-	1	-	-	-
8.	Планировочный район «Северный», мкр. 10									
8.1.	Водоснабжение.	МУП «ПО КХ г.Тольятти»								

№ п/п	Наименование района плановой застройки, а также подключаемая нагрузка	Мероприятия по строительству и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, направленные на подключение объектов нового строительства к системам инженерного обеспечения	Единица измерения (натуральные показатели)	Период реализации мероприятий						
				2009г.	2010г.	2011г.	2012г.	2013г.	2014г.	2015г.
		Строительство водовода Д=500мм от существующего водовода Д=700мм на пересечении ул. Л.Толстого и Автозаводского шоссе до мкр. 2, 10 планировочного района Северный и закольцовка с проектируемым водоводом Д=500мм.	п.м.	-	-	-	-	1000	1000	-
8.2.	Водоотведение и очистка стоков. Подключаемая нагрузка 179,7 куб.м./час (2537 куб.м./сут.).	МУП «ПО КХ г.Тольятти»								
		Строительство магистральной сети канализации до КНС 7.	п.м.	-	1000	1000	1000	-	-	-
		Модернизация КНС-7 Центрального района с заменой насосного и электросилового оборудования с одновременным увеличением пропускной способности	ед.	-	-	-	1	-	-	-
		Строительство канализационной насосной станции в районе Северный	ед.	-	-	-	1	-	-	-
		Модернизация и увеличение производительности КНС-125 с заменой технологического оборудования, электрооборудования и ремонтом здания.	ед.	1	-	-	-	-	-	-
8.3.	Теплоснабжение. Подключаемая нагрузка 18,2 Гкал/час.	ОАО "Волжская ТГК"								
		Окончание строительства 4-го тепловывода от Тольяттинской ТЭЦ в Автозаводской район, Ду 1200 мм	пог.м. в 2х трубном исчислении	-	2 131,0	1 000,0	-	-	-	-

№ п/п	Наименование района плановой застройки, а также подключаемая нагрузка	Мероприятия по строительству и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, направленные на подключение объектов нового строительства к системам инженерного обеспечения	Единица измерения (натуральные показатели)	Период реализации мероприятий						
				2009г.	2010г.	2011г.	2012г.	2013г.	2014г.	2015г.
		Модернизация ТФУ ТоТЭЦ: замена трубопровода на напоре сетевых насосов и на всасе сетевых подпорных насосов бойлерных установок БУ-6,7 и БУ-8 с увеличением диаметра с Ду800 до Ду1000 мм, установка сетевого и подпорного насосов в БУ-6,7, установка пикового сетевого подогревателя в БУ-6,7, 8, строительство БУ-3 ТГ-3, БУ-9 ТГ-9	ед.	0,27	0,24	-	-	-	-	-
		Модернизация 1 магистрали от ТоТЭЦ ст.126 до ст.36 (626 м), от ст. 45 до ст. 65 (306 м.) с увеличением диаметра с Ду1000 до Ду1200мм	пог.м. в однострубнои исчислении	-	466,0	466,0	-	-	-	-
		Модернизация 5 магистрали от ТК-30/5 до ТК-30/11 с увеличением диаметра с Ду350 до Ду400мм	пог.м. в 2х трубнои исчислении	150,0	580,5	-	-	-	-	-
		Модернизация 4 магистрали от ТК-12А до ТК-12/16 с увеличением диаметра с Ду400 до Ду700 мм	пог.м. в 2х трубнои исчислении	-	-	-	785,5	-	-	-
		Модернизация 1 магистрали от ТК-18А до ТК-27 с увеличением диаметра с Ду800 до Ду1000мм	пог.м. в 2х трубнои исчислении	-	-	-	331,4	331,3	331,3	-
		Модернизация 3 магистрали (ул.Лесная) от ТК-18 до ТК-46 с увеличением диаметра с Ду 400 мм до Ду 500 мм, от ТК-46 до ТК-48 с увеличением диаметра с Ду 350 мм до Ду 500 мм	пог.м. в 2х трубнои исчислении	-	-	-	-	1 109,1	1 109,1	1 109,1
		Модернизация 1 магистрали от камеры воздушников ТК-46 до ТК-50 с увеличением диаметра с Ду 500 до Ду 700 мм	пог.м. в 2х трубнои исчислении	-	-	290,0	-	290,0	-	-

№ п/п	Наименование района плановой застройки, а также подключаемая нагрузка	Мероприятия по строительству и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, направленные на подключение объектов нового строительства к системам инженерного обеспечения	Единица измерения (натуральные показатели)	Период реализации мероприятий							
				2009г.	2010г.	2011г.	2012г.	2013г.	2014г.	2015г.	
9.	Планировочный район «Северный», мкр. 2										
9.1.	Водоснабжение. Подключаемая нагрузка 107,5 куб.м./час (1911 куб.м./сут.)	МУП «ПО КХ г.Тольятти»									
		Модернизация существующего водопровода Ду350 мм по ул.Новозаводской, ул.Комсомольской от ул.Мира до ул.Победы с увеличением диаметра до 500 мм	п.м.	-	510	500	-	-	-	-	-
		Модернизация существующего водопровода Ду250 мм по ул.Победы от ул.Комсомольской до ул.Шлютова с увеличением диаметра до 500 мм	п.м.	-	450	450	-	-	-	-	-
		Модернизация существующего водопровода Ду300 мм по ул.Победы от ул.Шлютова до ул.50 лет Октября с увеличением диаметра до 500 мм	п.м.	-	-	490	-	-	-	-	-
		Строительство водопровода Ду500 мм по ул.50 лет Октября, ул.Герцена от ул.Победы до ул.Толстого	п.м.	-	1100	1100	-	-	-	-	-
		Строительство водопровода Ду500 мм по ул.Толстого от ул.Ленина до ул.Герцена	п.м.	-	500	-	-	-	-	-	-
		Модернизация существующего водопровода Ду300 мм по бул. Ленина от ул.Банькина до ул.Ленинградской с увеличением диаметра до 500 мм	п.м.	-	-	-	620	-	-	-	-

№ п/п	Наименование района плановой застройки, а также подключаемая нагрузка	Мероприятия по строительству и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, направленные на подключение объектов нового строительства к системам инженерного обеспечения	Единица измерения (натуральные показатели)	Период реализации мероприятий						
				2009г.	2010г.	2011г.	2012г.	2013г.	2014г.	2015г.
		Строительство водовода Д=500мм от проектируемого водовода Д=500мм на пересечении ул.Интернациональной и ул.Л.Толстого до мкр. 2, 10 планировочного района Северный с закольцовкой внутриквартальных сетей	п.м.	-	-	-	1000	1000	1000	-
		Строительство водовода Д=500мм от существующего водовода Д=700мм на пересечении ул. Л.Толстого и Автозаводского шоссе до мкр. 2, 10 планировочного района Северный и закольцовка с проектируемым водоводом Д=500мм.	п.м.	-	-	-	-	1000	1000	-
9.2.	Водоотведение и очистка стоков. Подключаемая нагрузка 107,5 куб.м./час (1518 куб.м./сут.)	МУП «ПО КХ г.Тольятти»								
		Строительство магистральной сети канализации до КНС 7.	п.м.	-	1000	1000	1000	-	-	-
		Модернизация КНС-7 Центрального района с заменой насосного и электро-силового оборудования с одновременным увеличением пропускной способности	ед.	-	-	-	1	-	-	-
		Строительство канализационной насосной станции в районе Северный	ед.	-	-	-	1	-	-	-
		Модернизация и увеличение производительности КНС-125 с заменой технологического оборудования, электрооборудования и ремонтом здания.	ед.	1	-	-	-	-	-	-
9.3.	Теплоснабжение. Подключаемая нагрузка 10,9 Гкал/час.	ОАО «Волжская ТГК»								
		Окончание строительства 4-го тепловывода от Тольятинской ТЭЦ в Автозаводской район, Ду 1200 мм	пог.м. в 2х трубном исчислении	-	2 131,0	1 000,0	-	-	-	-

№ п/п	Наименование района плановой застройки, а также подключаемая нагрузка	Мероприятия по строительству и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, направленные на подключение объектов нового строительства к системам инженерного обеспечения	Единица измерения (натуральные показатели)	Период реализации мероприятий						
				2009г.	2010г.	2011г.	2012г.	2013г.	2014г.	2015г.
		Модернизация ТФУ ТоТЭЦ: замена трубопровода на напоре сетевых насосов и на всасе сетевых подпорных насосов бойлерных установок БУ-6,7 и БУ-8 с увеличением диаметра с Ду800 до Ду1000 мм, установка сетевого и подпорного насосов в БУ-6,7, установка пикового сетевого подогревателя в БУ-6,7, 8, строительство БУ-3 ТГ-3, БУ-9 ТГ-9	ед.	0,27	0,24	-	-	-	-	-
		Модернизация 1 магистрали от ТоТЭЦ ст.126 до ст.36 (626 м), от ст. 45 до ст. 65 (306 м.) с увеличением диаметра с Ду1000 до Ду1200мм	пог.м. в однотрубном исчислении	-	466,0	466,0	-	-	-	-
		Модернизация 5 магистрали от ТК-30/5 до ТК-30/11 с увеличением диаметра с Ду350 до Ду400мм	пог.м. в 2х трубном исчислении	150,0	580,5	-	-	-	-	-
		Модернизация 4 магистрали от ТК-12А до ТК-12/16 с увеличением диаметра с Ду400 до Ду700 мм	пог.м. в 2х трубном исчислении	-	-	-	785,5	-	-	-
		Модернизация 1 магистрали от ТК-18А до ТК-27 с увеличением диаметра с Ду800 до Ду1000мм	пог.м. в 2х трубном исчислении	-	-	-	331,4	331,3	331,3	-
		Модернизация 3 магистрали (ул. Лесная) от ТК-18 до ТК-46 с увеличением диаметра с Ду 400 мм до Ду 500 мм, от ТК-46 до ТК-48 с увеличением диаметра с Ду 350 мм до Ду 500 мм	пог.м. в 2х трубном исчислении	-	-	-	-	1 109,1	1 109,1	1 109,1

№ п/п	Наименование района плановой застройки, а также подключаемая нагрузка	Мероприятия по строительству и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, направленные на подключение объектов нового строительства к системам инженерного обеспечения	Единица измерения (натуральные показатели)	Период реализации мероприятий						
				2009г.	2010г.	2011г.	2012г.	2013г.	2014г.	2015г.
		Модернизация 1 магистрали от камеры воздушников ТК-46 до ТК-50 с увеличением диаметра с Ду 500 до Ду 700 мм	пог.м. в 2х трубном исчислении	-	-	290,0	-	290,0	-	-
10.	Застройка севернее 71 квартала									
10.1.	Водоснабжение. Подключаемая нагрузка 68,8 куб.м./час (1223 куб.м./сут.).	МУП «ПО КХ г.Тольятти»								
		Модернизация существующего водопровода Ду350 мм по ул.Новозаводской, ул.Комсомольской от ул.Мира до ул.Победы с увеличением диаметра до 500 мм	п.м.	-	510	500	-	-	-	-
		Модернизация существующего водопровода Ду300 мм по бул.Ленина от ул.Банькина до ул.Ленинградской с увеличением диаметра до 500 мм	п.м.	-	-	-	620	-	-	-
10.2.	Водоотведение и очистка стоков. Подключаемая нагрузка 68,8 куб.м./час (971 куб.м./сут.).	МУП «ПО КХ г.Тольятти»								
		Модернизация и увеличение производительности КНС-125 с заменой технологического оборудования, электрооборудования и ремонтом здания.	ед.	1	-	-	-	-	-	-
10.3.	Теплоснабжение. Подключаемая нагрузка 7,1 Гкал/час.	ОАО «Волжская ТГК»								
		Окончание строительства 4-го тепловывода от Тольятинской ТЭЦ в Автозаводской район, Ду 1200 мм	пог.м. в 2х трубном исчислении	-	2 131,0	1 000,0	-	-	-	-
		Модернизация ТФУ ТоТЭЦ: замена трубопровода на напоре сетевых насосов и на всасе сетевых подпор- ных насосов бойлерных установок БУ-6,7 и БУ-8 с увеличением диаметра с Ду800 до Ду1000 мм,	ед.	0,27	0,24	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование района плановой застройки, а также подключаемая нагрузка	Мероприятия по строительству и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, направленные на подключение объектов нового строительства к системам инженерного обеспечения	Единица измерения (натуральные показатели)	Период реализации мероприятий						
				2009г.	2010г.	2011г.	2012г.	2013г.	2014г.	2015г.
		установка сетевого и подпорного насосов в БУ-6,7, установка пикового сетевого подогревателя в БУ-6,7, 8, строительство БУ-3 ТГ-3, БУ-9 ТГ-9								
		Модернизация 1 магистрали от ТоТЭЦ ст.126 до ст.36 (626 м), от ст. 45 до ст. 65 (306 м.) с увеличением диаметра с Ду1000 до Ду1200мм	пог.м. в однострубнои исчислении	-	466,0	466,0	-	-	-	-
		Модернизация 5 магистрали от ТК-30/5 до ТК-30/11 с увеличением диаметра с Ду350 до Ду400мм	пог.м. в 2х трубнои исчислении	150,0	580,5	-	-	-	-	-
		Модернизация 4 магистрали от ТК-12А до ТК-12/16 с увеличением диаметра с Ду400 до Ду700 мм	пог.м. в 2х трубнои исчислении	-	-	-	785,5	-	-	-
		Модернизация 1 магистрали от ТК-18А до ТК-27 с увеличением диаметра с Ду800 до Ду1000мм	пог.м. в 2х трубнои исчислении	-	-	-	331,4	331,3	331,3	-
		Модернизация 3 магистрали (ул. Лесная) от ТК-18 до ТК-46 с увеличением диаметра с Ду 400 мм до Ду 500 мм, от ТК-46 до ТК-48 с увеличением диаметра с Ду 350 мм до Ду 500 мм	пог.м. в 2х трубнои исчислении	-	-	-	-	1 109,1	1 109,1	1 109,1
	Комсомольский район									
11.	Мкр. "Прибрежный"									
11.1.	Водоснабжение. Подключаемая нагрузка 41,3 куб.м./час (734 куб.м./сут.)	МУП «ПО КХ г.Тольятти»								
		Модернизация водовода Д=500мм по ул.Коммунистической с заменой стальных труб на ПНД с переключением существующих абонентов, заменой запорной арматуры и устройством камеры в точке глухой	п.м.	-	273	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование района плановой застройки, а также подключаемая нагрузка	Мероприятия по строительству и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, направленные на подключение объектов нового строительства к системам инженерного обеспечения	Единица измерения (натуральные показатели)	Период реализации мероприятий						
				2009г.	2010г.	2011г.	2012г.	2013г.	2014г.	2015г.
		врезки водовода Д=300мм в водовод Д=500мм.								
11.2.	Водоотведение и очистка стоков. Подключаемая нагрузка 41,3 куб.м./час (583 куб.м./сут.).	МУП «ПО КХ г.Тольятти»								
		Модернизация КНС-1 Комсомольского района с заменой насосного и электросилового оборудования с одновременным увеличением пропускной способности	ед.	-	1	-	-	-	-	-
		Модернизация напорного коллектора Ду800 мм от РНС-4 Комсомольского района до очистных сооружений ОАО «Тольяттиазот» с увеличением диаметра до 1000 мм	п.м.	1270	1270	1270	1270	1270	1270	1280
		Модернизация и увеличение пропускной способности внутриквартального канализационного коллектора Д=300 мм от КК-3 на ул.Коммунистической до КК-4 на ул.Мурысева с увеличением диаметра до 400мм.	п.м.	-	353	-	-	-	-	-
		Модернизация и увеличение пропускной способности внутри- квартального канализационного коллектора Д=500мм от КК-4 на ул.Мурысева до КК-2 на ул.Чайкиной с увеличением диаметра до 700мм.	п.м.	-	1943	-	-	-	-	-
11.3.	Теплоснабжение. Подключаемая нагрузка 4,2 Гкал/час.	МУП «ПО КХ г.Тольятти»								
		На котельной № 2 Комсомольского района замен котла ДКВР-20/13 № 1 с увеличением мощности с 20 т/час до 25 т/ч	ед.	1	-	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование района плановой застройки, а также подключаемая нагрузка	Мероприятия по строительству и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, направленные на подключение объектов нового строительства к системам инженерного обеспечения	Единица измерения (натуральные показатели)	Период реализации мероприятий						
				2009г.	2010г.	2011г.	2012г.	2013г.	2014г.	2015г.
12.3.	Теплоснабжение. Подключаемая нагрузка 9,4 Гкал/час.	МУП «ПО КХ г.Тольятти»								
		На котельной № 2 Комсомольского района замен котла ДКВР-20/13 № 1 с увеличением мощности с 20 т/час до 25 т/ч	ед.	1	-	-	-	-	-	-
		Модернизация магистрали от ТК-5/17 до ТК-5/21 с увеличением диаметра с Ду 325 до Ду426 мм	пог.м. в 2х трубном исчислении	-	420	-	-	-	-	-
		Модернизация магистрали от ТК-5/21 до ТК-5/24 с увеличением диаметра с Ду 273 до Ду325 мм	пог.м. в 2х трубном исчислении	325	-	-	-	-	-	-
		Строительство тепловой камеры и врезка разводящей теплосети Ду 100 мм	ед.	-	-	-	1	-	-	-
13.	Юго-восточнее мкр.«Жигулевское море»									
13.1.	Водоснабжение. Подключаемая нагрузка 24,7 куб.м./час (439 куб.м./сут.).	МУП «ПО КХ г.Тольятти»								
		Строительство артезианских скважин на водозаборе Жигулевское море-1	ед.	-	-	1	1	1	-	-
		Вынос магистрального водовода Д=600мм из зоны застройки на участ- ке юго-восточнее мкр.Жигулевское море в район железной дороги	п.м.	-	-	700	-	-	-	-
		Строительство накопительно-регули- рующего резервуара V=500 кубм южнее существующего резервуара с прокладкой кабеля связи от резервуара до насосной 2-го подъема водозабора Жигулевское море-1.	ед.	-	-	1	-	-	-	-
		Строительство водовода 2Д=250мм от насосной станции 2-го подъема водозабора Жигулевское море-1 до проектируемого и существующего резервуаров.	п.м.	-	-	885	-	-	-	-

№ п/п	Наименование района плановой застройки, а также подключаемая нагрузка	Мероприятия по строительству и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, направленные на подключение объектов нового строительства к системам инженерного обеспечения	Единица измерения (натуральные показатели)	Период реализации мероприятий						
				2009г.	2010г.	2011г.	2012г.	2013г.	2014г.	2015г.
13.2.	Водоотведение и очистка стоков. Подключаемая нагрузка 24,7 куб.м./час (349 куб.м./сут.).	МУП «ПО КХ г.Тольятти»								
		Модернизация КНС-1 Комсомольского района с заменой насосного и электросилового оборудования с одновременным увеличением пропускной способности	ед.	-	-	1	-	-	-	-
		Модернизация напорного коллектора Ду800 мм от РНС-4 Комсомольского района до очистных сооружений ОАО "Тольяттиазот" с увеличением диаметра до 1000 мм	п.м.	1270	1270	1270	1270	1270	1270	1280
13.3.	Теплоснабжение	Подключение не требуется								

4. Заключительные положения

4.1. Планируемые нагрузки участков застройки, подключаемые к системам коммунальной инфраструктуры, а также уточненные сроки их подключения будут формироваться по годам в процессе подготовки технических заданий на разработку инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

4.2. Планируемые объемы реализации услуг организаций коммунального комплекса будут уточняться в процессе разработки инвестиционных программ в соответствии с фактической динамикой потребления услуг в предыдущие годы.

4.3. Перечень и сроки реализации мероприятий Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа Тольятти на период до 2015 года, их стоимость и натуральные показатели будут уточняться при разработке и обосновании инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

**Председатель Думы
городского округа**

А.В.Пахоменко

Используемые сокращения

Водоснабжение, водоотведение и очистка сточных вод

в/з – водозабор.

ВНС – водопроводная насосная станция.

КНС – канализационная насосная станция.

ОСВ – очистные сооружения водоснабжения.

ПДК – предельно допустимая концентрация.

РНС – районная насосная станция.

ХПВ – холодная питьевая вода.

Теплоснабжение

БУ – бойлерная установка.

ПНС – понизительная насосная станция.

ППУ – пенополиуретановая изоляция.

ТГ – теплогенератор.

ТК – тепловая камера.

ТФУ ТЭЦ – теплофикационная установка ТЭЦ.

ТЭЦ – теплоэлектроцентраль.

ЧРП – частотный регулируемый привод.

ЦТП – центральный тепловой пункт.

Утилизация (захоронение) ТБО

ТБО – твердые бытовые отходы.

КГМ – крупногабаритные отходы.

МСС – мусоросортировочная станция.

НБО-1 – неперерабатываемые бытовые отходы (отсев до попадания в биобарабаны).

НБО-2 – неперерабатываемые бытовые отходы (отсев после выхода из биобарабанов, т.е. прошедший биотермическую обработку).