

***О внесении изменений в
Программу приватизации
муниципального имущества
городского округа Тольятти
на 2009 год, утвержденную
решением Думы городского
округа Тольятти от
12.11.2008г. №1000***

Рассмотрев представленные мэрией изменения в Программу приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти на 2009 год, утвержденную решением Думы городского округа Тольятти от 12.11.2008г. №1000, руководствуясь Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти, утвержденным решением Думы городского округа Тольятти от 01.11.2006г. №559, Уставом городского округа Тольятти, Дума

решила:

1. Внести в Программу приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти на 2009 год, утвержденную решением Думы городского округа Тольятти от 12.11.2008г. №1000, следующие изменения:

1.1. Изложить параграф 2 «Прогноз поступления денежных средств от приватизации муниципального имущества» Главы I «Обоснование необходимости приватизации муниципального имущества и прогноз предполагаемых размеров продажи муниципального имущества, включенного в Программу приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти на 2009 год» в следующей редакции:

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование</i>	<i>2009 год (тыс.руб.)</i>
1.	Продажа объектов недвижимости: Глава II §1	92 597,18*
2.	Продажа акций, находящихся в муниципальной собственности: Глава II §2	26 065,0**

* минимальный объем продаж объектов недвижимости с учетом кадастровой стоимости земельных участков (при подготовке объектов к приватизации проводится рыночная оценка имущества);

** минимальный объем продаж, рассчитанный исходя из номинальной стоимости акций.

1.2. Дополнить абзац 3 параграфа 3 «Экономическое обоснование приватизации объектов недвижимости» Главы I «Обоснование необходимости приватизации муниципального имущества и прогноз предполагаемых размеров продажи муниципального имущества, включенного в Программу приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти на 2009 год», словами:

«ул.Республиканская, 12 (три объекта)».

1.3. Дополнить абзац 4 параграфа 3 «Экономическое обоснование приватизации объектов недвижимости» Главы I «Обоснование необходимости приватизации муниципального имущества и прогноз предполагаемых размеров продажи муниципального имущества, включенного в Программу приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти на 2009 год», словами:

«ул.40 лет Победы, 100; проспект Степана Разина/Приморский бульвар, 66/5; бульвар 50 лет Октября, 26; ул.Революционная, 60; Московский проспект, 61; бульвар Космонавтов, 26; Майский проезд, 13; бульвар Кулибина, 15».

1.4. Дополнить абзац 2 параграфа 4 «Экономическое обоснование приватизации акций, находящихся в собственности муниципального образования городского округа Тольятти» Главы I «Обоснование необходимости приватизации муниципального имущества и прогноз предполагаемых размеров продажи муниципального имущества, включенного в Программу приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти на 2009 год», словами:

«акции ОАО «Декоративные культуры» (Самарская область, г.Тольятти, ул.Ларина, 137); акции ОАО «Информационно-коммуникационные сети» (Самарская область, г.Тольятти, ул.Мира, 67А); акции ОАО «Волгатранстерминал» (г.Самара, ул.Гагарина, 10); акции ОАО «Новость» (Самарская область, г.Тольятти, Московский проспект, 55)».

1.5. Дополнить параграф 1 «Приватизация нежилых помещений, зданий на аукционе» Главы II «Приватизация муниципального имущества по объектам» подпунктами 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24 следующего содержания:

<i>№ п/п</i>	<i>Местонахождение</i>	<i>Характеристика</i>	<i>Сроки приватиза- ции</i>	<i>Балансовая (остаточная) стоимость (тыс. руб.)</i>	<i>Предполага- емые минимальные объемы продаж (тыс. руб.)</i>
14.	ул.Республиканская, 12	Нежилое встроенное помещение площадью 96,4 кв.м. Обременено договором аренды №8025/ц от 12.05.2005г., с негосударственным образовательным учреждением «Тольяттинский Институт технического творчества и патентоведения», срок с 15.04.2007г. по 14.03.2008г. (неопределенный срок)	В течение года	227,4	2600,0
15.	ул.Республиканская, 12	Нежилое помещение площадью 30,8 кв.м., кроме того, доля в размере 82/277 в праве общей долевой собственности на нежилое помещение площадью 27,7 кв.м. Обременено договором аренды №8077/ц от 10.08.2005г. с потребительским кооперативом «Городской», срок с 01.11.2007г. по 30.09.2008г. (неопределенный срок)	В течение года	91,3	1200,0
16.	ул.Республиканская, 12	Нежилое помещение площадью 24,8 кв.м., кроме того, доля в размере 66/277 в праве общей долевой собственности на нежилое помещение	В течение года	73,5	970,0

<i>№ п/п</i>	<i>Местонахождение</i>	<i>Характеристика</i>	<i>Сроки приватиза- ции</i>	<i>Балансовая (остаточная) стоимость (тыс. руб.)</i>	<i>Предполага- емые минимальные объемы продаж (тыс. руб.)</i>
		площадью 27,7 кв.м. Обременено договором аренды №8086/ц от 19.08.2005г. с городской обществен- ной организацией «Ассоциация психотерапевтов и психологов г.Тольятти», срок с 01.08.2006г. по 30.06.2007г. (неопределенный срок)			
17.	ул.40 лет Победы, 100	Нежилое помещение в отдельно стоящем здании площадью 40,8 кв.м. Обременено договором аренды №3507/а от 07.07.98г. с Адвокатским кабинетом №77 «Консультант» г.Тольятти Палаты адвокатов Самарской области срок с 01.06.97г. по 31.12.2000г. (неопределенный срок)	В течение года	646,0	2 500,0
18.	проспект Степана Разина/Приморский бульвар, 66/5	Нежилое встроенное помещение площадью 293,5 кв.м. Обременено договором аренды №6375/а от 05.09.2001г. с Автозаводской коллегией адвокатов №37 на срок с 01.01.2005г. по 30.12.2009г.	В течение года	2 553,9	8 000,0
19.	бульвар 50 лет Октября, 26	Нежилое встроенное помещение жилого дома площадью 130,7 кв.м.	В течение года	354,4	3 500,0

<i>№ п/п</i>	<i>Местонахождение</i>	<i>Характеристика</i>	<i>Сроки приватиза- ции</i>	<i>Балансовая (остаточная) стоимость (тыс. руб.)</i>	<i>Предполага- емые минимальные объемы продаж (тыс. руб.)</i>
		Обременено договором №2600/ц от 30.06.97г. аренды с ООО «Волга - Техника - Сервис» на срок с 01.10.2007г. по 31.08.2008г. (неопределенный срок)			
20.	ул.Революционная, 60	Нежилое помещение отдельно стоящего здания площадью 209,8 кв.м., кроме того, доля 365/9530 в праве общей долевой собственности на нежилое помещение площадью 95,3 кв.м. Обременено договором аренды №7856/а от 30.09.2004г. с ООО «Зоомир» на срок с 01.10.2004г. по 01.04.2015г.	В течение года	4 724,9	7 000,0
21.	Московский проспект, 61	Встроенное нежилое помещение площадью 58,2 кв.м. Обременено договором аренды с ООО «Рубор» с 01.10.2006г. по 01.10.2016г.	В течение года	466,7	1 614,0
22.	бульвар Космонавтов, 26	Нежилое помещение площадью 101,6 кв.м. Обременено договором аренды с НО Тольяттинская городская коллегия адвокатов №57 «Корпорация Права» Палаты адвокатов Самарской области на срок с 11.07.2005г. по 30.06.2010г.	В течение года	879,9	2 000,0
23.	Майский проезд, 13	Нежилое помещение площадью 56,9 кв.м. Обременено договором	В течение года	486,1	1 000,0

<i>№ n/n</i>	<i>Местонахождение</i>	<i>Характеристика</i>	<i>Сроки приватиза- ции</i>	<i>Балансовая (остаточная) стоимость (тыс. руб.)</i>	<i>Предполага- емые минимальные объемы продаж (тыс. руб.)</i>
		аренды с ООО «Фронтон» на срок с 01.01.2002г. по 25.12.2002г. (неопределенный срок)			
24.	бульвар Кулибина, 15	Нежилое помещение в отдельно стоящем здании площадью 49,4 кв.м., кроме того доли в праве общей долевой собственности в размере: 44/1380 на нежилое помещение площадью 138,0 кв.м.; 19/1722 на нежилое помещение площадью 172,2 кв.м.; 87/1686 на нежилое помещение площадью 168,6 кв.м. Обременено договором аренды с ООО «ТАЛИСМАН» на срок с 01.03.2002г. по 25.02.2003г. (неопределенный срок)	В течение года	208,1	1 794,0

1.6. Дополнить параграф 2 «Приватизация акций на специализированном аукционе» Главы II «Приватизация муниципального имущества по объектам» подпунктами 4, 5, 6, 7 следующего содержания:

<i>№ n/n</i>	<i>Наименование и местонахождение</i>	<i>Уставный капитал (тыс. руб.)</i>	<i>Количество акций и доли этих акций от общего количество акций (шт. и %)</i>	<i>Сроки приватиза- ции</i>	<i>Предполагае- мые объемы продаж (тыс. руб.)</i>
4.	ОАО «Декоративные культуры» (г.Тольятти, ул.Ларина, 137)	1 909,0	19 090 и 100	В течение года	1 909,0
5.	ОАО «Информационно- коммуникационные сети» (г.Тольятти, ул.Мира, 67А)	500,0	1 288 и 25,76	В течение года	930,0
6.	ОАО «Волгатранстерминал» (г.Самара, ул.Гагарина, 10)	17 075,6	250 и 0,76	В течение года	136,0

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование и местонахождение</i>	<i>Уставный капитал (тыс. руб.)</i>	<i>Количество акций и доли этих акций от общего количество акций (шт. и %)</i>	<i>Сроки приватиза- ции</i>	<i>Предполагае- мые объемы продаж (тыс. руб.)</i>
7.	ОАО «Новость» (г.Тольятти, Московский проспект, 55)	1 272,0	12 720 и 100	В течение года	1 290,0

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации городского округа.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию (А.И.Довгомеля).

Мэр

А.Н.Пушков

Председатель Думы

А.В.Пахоменко