



ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

РЕШЕНИЕ

02.11.2011

№ 673

О ситуации, связанной со строительством жилого дома с нежилыми помещениями юго-восточнее пересечения ул.Коммунистическая и ул.Матросова в Комсомольском районе г.Тольятти

Заслушав информацию о ситуации, связанной со строительством жилого дома с нежилыми помещениями юго-восточнее пересечения ул.Коммунистическая и ул.Матросова в Комсомольском районе г.Тольятти, учитывая обращения жителей микрорайона, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, Дума

РЕШИЛА:

1. Информацию принять к сведению.

2. Отметить следующее:

2.1. Несоответствие разрешённого использования земельного участка - жилой дом с нежилыми помещениями, указанного в постановлении мэрии об изменении срока аренды земельного участка от 15.11.2010 №3248-п/1, и разрешении на строительство (№RU63302000-204 от 15.11.2010) разрешённому использованию, указанному в договоре аренды №1403 от 27.06.2006 (доп. соглашение от 16.02.2009), договоре перенайма земельного участка от 23.09.2011 - жилой дом переменной этажности с нежилыми помещениями, подземной автостоянкой, инженерно-техническим обеспечением и трансформаторной подстанции (ТП-598).

2.2. В разрешении на строительство № RU63302000-204 от 15.11.2010 указан объект капитального строительства - жилой дом с нежилыми помещениями и два земельных участка площадью 6 095 кв.м. и 1 887 кв.м. Земельный участок площадью 6 095 кв.м предоставлен в аренду, на земельный участок площадью 1 887 кв.м зарегистрировано право собственности.

3. Рекомендовать мэрии (Пушков А.Н.) отменить правовые акты, разрешающие строительство объектов капитального строительства на территории юго-восточнее пересечения ул.Коммунистическая и ул.Матросова в Комсомольском районе г.Тольятти.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию (Довгомеля А.И.).

Председатель Думы

А.И.Зверев

000306