



ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

РЕШЕНИЕ

23.01.2013

№ 1088

О Положениях, регламентирующих вопросы оказания имущественной поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям в городском округе Тольятти

Рассмотрев проекты Положений, регламентирующих вопросы оказания имущественной поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям в городском округе Тольятти, в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1996 №7-ФЗ «О некоммерческих организациях», руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, Дума

РЕШИЛА:

1. Утвердить:

1.1. Положение о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества городского округа Тольятти, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование социально ориентированным некоммерческим организациям (Приложение №1);

1.2. Положение о порядке и условиях предоставления в аренду, безвозмездное пользование муниципального имущества, включённого в Перечень муниципального имущества городского округа Тольятти, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование социально ориентированным некоммерческим организациям (Приложение №2).

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Городские ведомости».

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию (Довгомея А.И.).

Мэр

С.И.Андреев

Председатель Думы

А.В.Денисов

000896

Положение
о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования
Перечня муниципального имущества городского округа Тольятти,
предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование
социально ориентированным некоммерческим организациям

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1996 №7-ФЗ «О некоммерческих организациях» и определяет порядок формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня муниципального имущества городского округа Тольятти, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе социально ориентированным некоммерческим организациям (далее соответственно - Перечень, некоммерческие организации).

2. В Перечень муниципального имущества, предназначенного для использования в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе социально ориентированным некоммерческим организациям, включается имущество (в том числе здания, строения, сооружения, нежилые помещения), свободное от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций).

3. Формирование и ведение Перечня осуществляется органом мэрии по управлению муниципальным имуществом (далее - уполномоченный орган).

3.1. Формирование Перечня осуществляется уполномоченным органом из числа свободных от прав третьих лиц объектов муниципальной собственности, а также из числа объектов, переданных в аренду, безвозмездное пользование некоммерческим организациям.

3.2. Включение в Перечень объекта, переданного в аренду, безвозмездное пользование некоммерческой организации, осуществляется только в случае принятия в установленном порядке решения о предоставлении данной некоммерческой организации муниципальной имущественной поддержки.

4. Утверждение Перечня, а также внесение изменений в Перечень осуществляются постановлением мэрии.

5. Уполномоченный орган в целях ведения Перечня:

5.1. На основании правоустанавливающих документов, данных реестра муниципальной собственности городского округа Тольятти, вносит сведения и изменения о наименовании объекта, площади, местоположении, сведений о государственной регистрации права и иных характеристиках, необходимых для его идентификации.

5.2. В отдельную графу вносит сведения о предоставлении объекта в аренду, безвозмездное пользование некоммерческим организациям, в том числе наименование, ИНН/КПП, местонахождение некоммерческой организации, а также дата, номер, срок действия договора пользования объектом.

5.3. Срок внесения уполномоченным органом соответствующей информации в Перечень составляет 10 рабочих дней с момента получения или изменения сведений, указанных в п.п. 5.1, 5.2 настоящего Положения.

6. Перечень ведётся в электронном виде и на бумажном носителе.

7. Сведения о муниципальном имуществе, включённом в Перечень, подлежат размещению на официальном сайте мэрии в течение трёх рабочих дней с даты принятия постановления мэрии об утверждении Перечня или внесении изменений в него, а также подлежат обязательному опубликованию в средствах массовой информации в установленном порядке.

8. Запрещается продажа переданного социально ориентированным некоммерческим организациям муниципального имущества, переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности.

9. Имущество исключается из Перечня в случае:

- принятия решения о передаче муниципального имущества в федеральную собственность или государственную собственность субъекта Российской Федерации;
- возникновения потребности в использовании имущества для муниципальных нужд;
- гибели или уничтожения имущества;
- утраты прав муниципальной собственности мэрии на имущество в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

10. Уполномоченный орган несёт ответственность, предусмотренную действующим законодательством, за правомерность его формирования и ведения, а также осуществляет контроль за целевым использованием муниципального имущества социально ориентированными некоммерческими организациями в установленном порядке.

Председатель Думы
городского округа



А.В.Денисов

Положение
о порядке и условиях предоставления в аренду, безвозмездное
пользование муниципального имущества, включённого в Перечень
муниципального имущества городского округа Тольятти, предназначенного
для предоставления во владение и (или) пользование социально
ориентированным некоммерческим организациям

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1996 №7-ФЗ «О некоммерческих организациях» и определяет порядок и условия оказания имущественной поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям в виде предоставления в аренду, безвозмездное пользование муниципального имущества, включённого в Перечень муниципального имущества городского округа Тольятти, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе социально ориентированным некоммерческим организациям (далее соответственно – Перечень, некоммерческие организации).

2. Оказание указанной в п.1 настоящего Положения имущественной поддержки осуществляется с соблюдением положений законодательства Российской Федерации, муниципальных правовых актов, регулирующих порядок управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности городского округа Тольятти.

3. Принятие решений об оказании имущественной поддержки в виде передачи включённого в Перечень имущества в аренду, безвозмездное пользование некоммерческим организациям осуществляется в установленном порядке мэрией городского округа Тольятти (далее – мэрия).

4. Право на получение имущественной поддержки в виде предоставления в аренду, безвозмездное пользование муниципального имущества, включённого в Перечень, имеют некоммерческие организации, соответствующие требованиям, установленным Федеральным законом от 12.01.1996 №7-ФЗ «О некоммерческих организациях» и решением Думы городского округа Тольятти от 01.06.2011 №563. Право на получение имущественной поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям предоставляется в порядке, установленном мэрией.

5. Реестр некоммерческих организаций - получателей муниципальной поддержки ведётся мэрией.

6. Заключение договоров аренды, безвозмездного пользования муниципального имущества, включённого в Перечень, производится в соответствии с Положением о порядке передачи в безвозмездное пользование, аренду и субаренду имущества, являющегося муниципальной

собственностью городского округа Тольятти, утвержденным решением Думы городского округа Тольятти от 16.03.2011 №492.

7. Заключение, изменение, расторжение долгосрочных договоров аренды, безвозмездного пользования муниципального имущества, включённого в Перечень, контроль за его использованием и поступлением арендной платы осуществляются органом мэрии по управлению муниципальным имуществом (далее - уполномоченный орган).

8. Размер арендной платы за пользование включённым в Перечень имуществом рассчитывается уполномоченным органом в соответствии с Методикой по определению размера арендной платы за муниципальные нежилые помещения (здания), утверждённой постановлением Тольяттинской городской Думы от 06.06.2002 №456.

Председатель Думы
городского округа



А.В.Денисов