



ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

РЕШЕНИЕ

24.12.2014

№ 562

О внесении изменений в Положения, регламентирующие вопросы оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в городском округе Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 18 февраля 2009 года № 1100

Рассмотрев проект изменений в Положения, регламентирующие вопросы оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в городском округе Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 18 февраля 2009 года № 1100, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества городского округа Тольятти, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденное решением Думы городского округа Тольятти от 18 февраля 2009 года № 1100 (газета «Городские ведомости», 2009, 19 марта), изменения, изложив пункт 9 в следующей редакции:

«9. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего

предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации.».

2. Внести в Положение о порядке и условиях предоставления в аренду, безвозмездное пользование муниципального имущества, включенного в перечень муниципального имущества городского округа Тольятти, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденное решением Думы городского округа Тольятти от 18 февраля 2009 года № 1100 (газета «Городские ведомости, 2009, 19 марта), следующие изменения:

1) подпункт 6.1 изложить в следующей редакции:

«6.1. Предоставление муниципального имущества в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии с муниципальной программой развития малого и среднего предпринимательства, утвержденной постановлением мэрии городского округа Тольятти.»;

2) подпункт 6.2 признать утратившим силу;

3) пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Торги на право заключения договоров аренды, безвозмездного пользования муниципального имущества, включенного в Перечень, проводятся в форме конкурса или аукциона в порядке, установленном действующим законодательством для торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества.

Организатором торгов является определяемый мэром городского округа Тольятти орган мэрии городского округа.

Заключение договоров аренды, безвозмездного пользования муниципального имущества, включенного в Перечень, в рамках муниципальной программы развития субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденной постановлением мэрии городского округа Тольятти, производится по результатам отбора субъектов малого и среднего предпринимательства. Организатором отбора является определяемый мэром городского округа Тольятти орган мэрии городского округа.»;

4) пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. Размер арендной платы за пользование включенным в Перечень имуществом по договорам аренды, заключаемым без проведения торгов, рассчитывается уполномоченным органом в соответствии с Методикой по определению размера арендной платы за муниципальные нежилые помещения (здания), утвержденной постановлением Тольяттинской городской Думы от 6 июня 2002 года № 456, размер арендной платы за пользование включенным в Перечень имуществом по договорам аренды, заключаемым по результатам проведения торгов на право заключения договоров, определяется по

протоколу аукциона (конкурса) (начальная (минимальная) цена договора определяется в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости права заключения договора).».

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Городские ведомости».

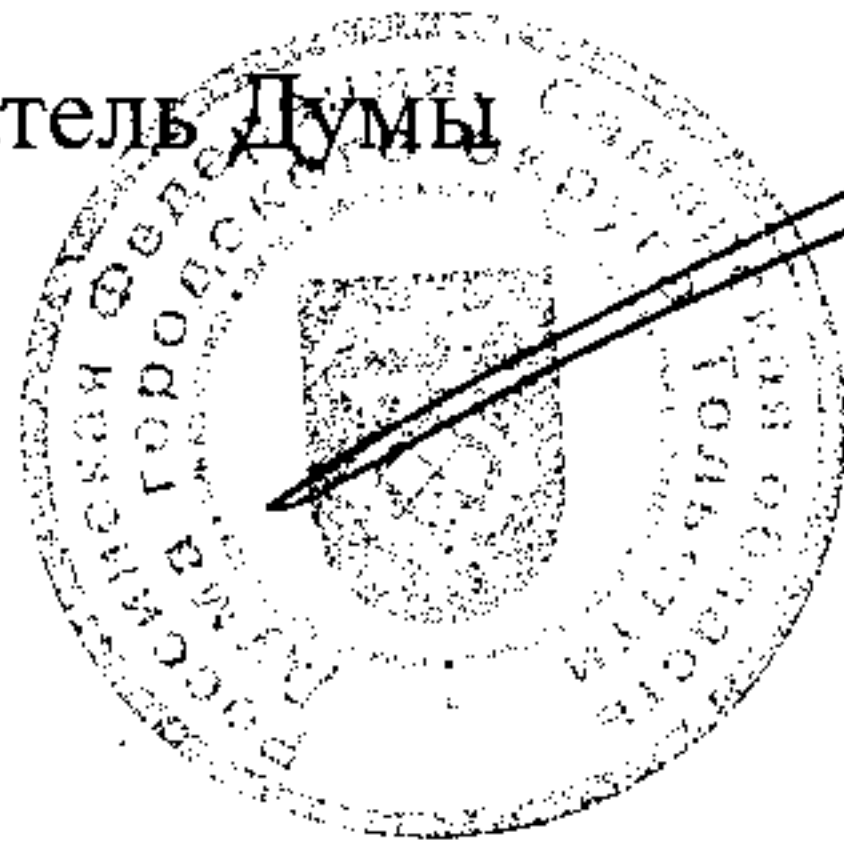
4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию (Гринблат Б.Е.).

Мэр



С.И.Андреев

Председатель Думы



Д.Б.Микель