



ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

РЕШЕНИЕ

23.12.2015

№ 940

Об Обращении депутатов Думы городского округа Тольятти к Губернатору Самарской области Н.И.Меркушкину

Рассмотрев Обращение депутатов Думы городского округа Тольятти к Губернатору Самарской области Н.И.Меркушкину по вопросу проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах городского округа Тольятти, Дума

РЕШИЛА:

1. Принять Обращение депутатов Думы городского округа Тольятти к Губернатору Самарской области Н.И.Меркушкину согласно приложению.

2. Поручить председателю Думы (Микель Д.Б.) направить настоящее Обращение Губернатору Самарской области Н.И.Меркушкину и в представительные органы муниципальных образований в Самарской области с целью поддержки Обращения.

Срок - по мере готовности.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по городскому хозяйству (Альшин А.В.).

Председатель Думы

Д.Б.Микель

002070

Приложение
к решению Думы
от 23.12.2015 № 940

**ОБРАЩЕНИЕ
ДЕПУТАТОВ ДУМЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ
К ГУБЕРНАТОРУ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ Н.И.МЕРКУШКИНУ**

Уважаемый Николай Иванович!

Депутаты Думы городского округа Тольятти обеспокоены ситуацией, сложившейся с проведением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах городского округа Тольятти в рамках реализации Закона Самарской области от 21.06.2013 № 60-ГД «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области» (далее – Закон Самарской области № 60-ГД).

По состоянию на 07.12.2015 из 236 многоквартирных домов городского округа Тольятти, в которых планировалось выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в 2015 году, работы завершены в полном объеме только в 15 многоквартирных домах (6,4%).

Следует отметить, что работы по проведению капитального ремонта в многоквартирных домах, запланированные на 2014 год, до настоящего времени не завершены. При этом на 2016 год запланировано проведение работ по капитальному ремонту еще в 138 многоквартирных домах городского округа Тольятти.

Обращаем внимание, что в соответствии с Законом Самарской области № 60-ГД акт приемки выполненных работ в том числе должен быть согласован с органом местного самоуправления. Однако из общего количества домов, в которых было запланировано выполнение работ в 2014-2015 годах, акты приемки выполненных работ мэрией согласованы только по 21 многоквартирному дому.

Вопрос проведения капитального ремонта общедомового имущества в многоквартирных домах неоднократно рассматривался на заседаниях Думы городского округа Тольятти. Некоммерческой организации «Региональный оператор Самарской области «Фонд капитального ремонта» (далее - Фонд) было рекомендовано вести усиленный контроль за проведением работ, не допускать выполнение работ по ремонту внутридомовых инженерных систем в период отопительного сезона, а также выполнение работ по ремонту кровли в период неблагоприятных погодных условий. Однако несмотря на данные Фонду рекомендации, работы по ремонту внутридомовых инженерных систем в многоквартирных домах городского округа Тольятти подрядными организациями велись в период отопительного сезона, а работы по ремонту кровли по-прежнему ведутся. Кроме того, качество выполняемых

подрядными организациями работ вызывает многочисленные нарекания со стороны собственников, что подтверждается обращениями граждан.

Подобное отношение к реализации Закона Самарской области № 60-ГД подрывает доверие граждан и приводит в том числе к снижению процента собираемости взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах.

Учитывая вышеизложенное, убедительно просим Вас принять меры по разрешению сложившейся ситуации и урегулированию проблем, связанных с проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах городского округа Тольятти.
