



ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

РЕШЕНИЕ

23.03.2016

№ 1019

Об Обращении депутатов Думы городского округа Тольятти в Самарскую Губернскую Думу

Рассмотрев Обращение депутатов Думы городского округа Тольятти в Самарскую Губернскую Думу с предложением о внесении изменений в статью 27 Закона Самарской области от 21.06.2013 № 60-ГД «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области» в части определения возможности создания нескольких региональных операторов на территории Самарской области, Дума

РЕШИЛА:

1. Принять Обращение депутатов Думы городского округа Тольятти в Самарскую Губернскую Думу согласно приложению.
2. Поручить председателю Думы (Микель Д.Б.) направить настоящее Обращение в Самарскую Губернскую Думу.
Срок - по мере готовности.
3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по городскому хозяйству (Альшин А.В.).

002158

Председатель Думы

Д.Б.Микель

**ОБРАЩЕНИЕ
ДЕПУТАТОВ ДУМЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ
В САМАРСКУЮ ГУБЕРНСКУЮ ДУМУ**

В Думу городского округа Тольятти поступают многочисленные обращения граждан по вопросам проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах городского округа Тольятти в рамках реализации Закона Самарской области от 21.06.2013 № 60-ГД «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области» (далее – Закон № 60-ГД), в том числе по вопросу создания в городском округе Тольятти второго регионального оператора системы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов.

Исходя из проблем, обозначенных в поступающих обращениях граждан, возникает необходимость проработки вопроса создания нескольких региональных операторов на территории Самарской области, в том числе на территории городского округа Тольятти. Создание нескольких региональных операторов позволит урегулировать множество проблем, связанных с проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, повысить уровень контроля за ходом выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества, что приведет к повышению качества выполнения работ и уровня доверия граждан.

Частью 1 статьи 27 Закона № 60-ГД определено, что в Самарской области создается один региональный оператор системы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов.

При этом в соответствии со статьей 178 Жилищного кодекса Российской Федерации региональный оператор создается субъектом Российской Федерации и им может быть создано несколько региональных операторов, каждый из которых осуществляет деятельность на части такого субъекта Российской Федерации.

Таким образом, законодательством предусмотрена возможность создания в Самарской области еще одного регионального оператора, который может осуществлять свою деятельность на территории городского округа Тольятти.

Следует отметить, что в настоящее время в законах некоторых субъектов Российской Федерации (Архангельская область, Карачаево-Черкесская Республика, Пермский край) предусмотрена возможность создания нескольких региональных операторов.

Учитывая вышеизложенное, с целью урегулирования проблем, связанных с проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах городского округа Тольятти, повышения уровня доверия граждан и, как следствие, повышения процента собираемости взносов на капитальный ремонт убедительно просим Вас рассмотреть возможность внесения изменений в статью 27 Закона № 60-ГД в части определения возможности создания нескольких региональных операторов на территории Самарской области.
