



ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

РЕШЕНИЕ

08.06.2016

№ 1098

Об информации мэрии о ходе передачи в муниципальную собственность земельных участков, находящихся на территории городского округа Тольятти, на которые зарегистрировано право собственности Российской Федерации

Рассмотрев информацию мэрии о ходе передачи в муниципальную собственность земельных участков, находящихся на территории городского округа Тольятти, на которые зарегистрировано право собственности Российской Федерации, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, Дума

РЕШИЛА:

1. Информацию принять к сведению.
2. Отметить, что по состоянию на 30.05.2016:
 - 1) поступление денежных средств в бюджет городского округа Тольятти в 2016 году от аренды земельных участков, переданных из федеральной собственности в муниципальную собственность, составляет 2 775,0 тыс.руб. при плане 65 008,0 тыс.руб.;
 - 2) из 2 304 земельных участков площадью 7 350 352,80 кв.м, по которым мэрией направлены обращения в территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области (далее - ТУ Росимущества в Самарской области):
 - зарегистрировано право муниципальной собственности на 1 336 земельных участков площадью 3 210 516,45 кв.м (в том числе под индивидуальными гаражами – на 36 земельных участков площадью 19 179,00 кв.м, под индивидуальными жилыми домами – на 54 земельных участка площадью 15 804,00 кв.м, под садоводством – на 164 земельных участка площадью 22 500,00 кв.м, под временными объектами – на 850 земельных участков площадью 815 212,85 кв.м, под капитальными объектами – на 232 земельных участка площадью 2 337 820,60 кв.м);
 - сдано на государственную регистрацию права муниципальной собственности пакетов документов на 770 земельных участков площадью 2 717 635,75 кв.м;
 - отказано в регистрации права муниципальной собственности 19 земельных участков площадью 237 330,00 кв.м;

002259

- отказано в передаче в муниципальную собственность по основаниям, предусмотренным пунктом 2 статьи 39.30 Земельного кодекса Российской Федерации, 36 земельных участков площадью 105 291,00 кв.м;

- находится на рассмотрении в ТУ Росимущества в Самарской области обращений мэрии по передаче в муниципальную собственность 143 земельных участков площадью 1 079 579,00 кв.м;

3) из 10 земельных участков, каждый площадью более 10 га и общей площадью более 3 254 989,00 кв.м, по которым мэрией направлены обращения в Федеральное агентство по управлению государственным имуществом (далее - Росимущество), отказано в передаче в муниципальную собственность 10 земельных участков по следующим причинам:

- в отношении 7 земельных участков в связи с отсутствием установленных границ земельных участков в соответствии с требованиями земельного законодательства;

- в отношении 3 земельных участков ввиду отсутствия на публичной кадастровой карте информационных характеристик объектов капитального строительства, расположенных в границах земельных участков.

3. Рекомендовать мэрии (Андреев С.И.):

1) принять меры по оперативной передаче из федеральной собственности в муниципальную собственность городского округа Тольятти:

- Росимуществом 10 земельных участков площадью более 10 га;
- ТУ Росимущества в Самарской области 143 земельных участков;

2) разработать и представить в Думу «дорожную карту» по дальнейшему распоряжению мэрией земельными участками, переданными из федеральной собственности в муниципальную собственность, предусмотрев в том числе мероприятия по проведению проверки фактического использования указанных земельных участков.

Срок - до 30.06.2016;

3) принять меры по первоочередному распоряжению земельными участками, потенциально приносящими максимальный доход в бюджет городского округа Тольятти;

4) обеспечить своевременное поступление доходов в бюджет городского округа Тольятти в 2016 году от использования земельных участков, переданных и передаваемых из федеральной собственности в муниципальную собственность.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию (Гринблат Б.Е.).



Д.Б.Микель