



ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

РЕШЕНИЕ

06.07.2016

№ 1140

О проекте муниципальной программы «Развитие инфраструктуры градостроительной деятельности в городском округе Тольятти на 2017-2025 годы»

Рассмотрев проект муниципальной программы «Развитие инфраструктуры градостроительной деятельности в городском округе Тольятти на 2017-2025 годы», в соответствии с Порядком рассмотрения Думой городского округа Тольятти проектов муниципальных программ городского округа Тольятти и предложений о внесении изменений в муниципальные программы городского округа Тольятти, утвержденным решением Думы городского округа Тольятти от 23.09.2015 № 795, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, Дума

РЕШИЛА:

1. Отметить:

1) мэрией нарушены сроки уведомления о проведении общественного обсуждения и сроки проведения общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Развитие инфраструктуры градостроительной деятельности в городском округе Тольятти на 2017-2025 годы» (далее – проект Программы);

2) не соблюдена процедура рассмотрения проекта Программы на коллегии мэрии;

3) на реализацию мероприятий проекта Программы планируются денежные средства в сумме 232 903 тыс.руб., в том числе:

- средства бюджета городского округа Тольятти, планируемые к поступлению из бюджета Самарской области – 33 225 тыс.руб.;

- средства бюджета городского округа Тольятти – 199 678 тыс.руб., в том числе:

в 2017 году – 35 224 тыс.руб.;

в 2018 году – 10 984 тыс.руб.;

в 2019 году – 35 735 тыс.руб.;

в 2020 году – 50 621 тыс.руб.;

в 2021-2025 годах – 67 114 тыс.руб.;

002306

4) доля планируемых поступлений из бюджета Самарской области в рамках реализации государственной программы Самарской области «Развитие инфраструктуры градостроительной деятельности на территории Самарской области» на 2016-2019 годы, утвержденной постановлением Правительства Самарской области от 09.12.2015 № 822, с общим объемом бюджетных ассигнований в размере 1 743 351 тыс.руб. в рассматриваемом проекте Программы составляет 1,9% от общего финансирования данной государственной программы;

5) в рамках реализации проекта Программы планируется выполнить следующие мероприятия:

- подготовка актуализированных Правил землепользования и застройки городского округа Тольятти, соответствующих действующему градостроительному законодательству, учитывающих предусмотренные документами территориального планирования объекты федерального значения, объекты регионального значения;

- формирование земельных участков под объектами муниципальной собственности;

- формирование земельных участков для продажи или предоставления в аренду путем проведения аукциона;

- подготовка документации по планировке и межеванию 20 территорий, из них:

- на подготовку документации по планировке 2 территорий заключены договоры в 2015 году;

- на подготовку проектов планировок с проектом межевания 17 территорий и 1 проекта межевания территории в проекте Программы запланированы мероприятия с исполнением в 2017 году и 2019-2021 годах;

- предоставление субсидий муниципальному бюджетному учреждению городского округа Тольятти «Архитектура и градостроительство» на финансовое обеспечение выполнения им муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) и программных мероприятий;

6) обоснование актуальности и значимости принятия проекта Программы для решения проблем социально-экономического развития городского округа Тольятти, представленное в составе пакета документов, не содержит обоснования актуальности и значимости принятия муниципальной программы;

7) финансово-экономическое обоснование к проекту Программы не содержит сведений об источнике финансирования расходов с разбивкой по годам (этапам) реализации муниципальной программы и объемам бюджетных ассигнований на финансовое обеспечение реализации муниципальной программы;

8) в проекте Программы раздел I. «Анализ проблемы и обоснование ее решения в соответствии с программно-целевым принципом» не содержит:

- анализа причин возникновения проблемы, решение которой является целью реализации данной муниципальной программы;

- динамики изменения за предыдущие годы основных количественных и (или) качественных показателей;

9) раздел III. «Перечень мероприятий муниципальной программы» содержит отдельные мероприятия, не соответствующие целям и задачам проекта Программы (формирование земельных участков под объектами муниципальной собственности; предоставление субсидий МБУ городского округа Тольятти «Архитектура и градостроительство» на финансовое обеспечение выполнения им муниципального задания на оказание муниципальных услуг и программных мероприятий);

10) в разделе IV. «Показатели (индикаторы) муниципальной программы» содержатся менее значимые индикаторы (формирование земельных участков, предоставление субсидий МБУ городского округа Тольятти «Архитектура и градостроительство» на финансовое обеспечение выполнения им муниципального задания на оказание муниципальных услуг и программных мероприятий), которые в совокупности с ключевыми индикаторами (разработка Правил землепользования и застройки, разработка документации по планировке территории) не позволят объективно оценить результат и эффективность реализации муниципальной программы;

11) раздел V. «Обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы» не содержит материально-техническое, кадровое и информационное обеспечение реализации муниципальной программы, а также информацию о ранее принятых обязательствах в соответствии с пунктом 2.7 Порядка принятия решений о разработке, формирования и реализации, оценки эффективности муниципальных программ городского округа Тольятти, утвержденного постановлением мэрии городского округа Тольятти от 12.08.2013 № 2546-п/1;

12) раздел VI. «Механизм реализации муниципальной программы» не содержит взаимоувязанный комплекс мер и действий участников реализации муниципальной программы (координатора муниципальной программы, ее заказчика, ответственного и непосредственного исполнителей);

13) в разделе VII. «Планируемые результаты муниципальной программы» содержатся показатели годового объема ввода жилья, определенные в соответствии с государственной программой Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года, утвержденной постановлением Правительства Самарской области от 27.11.2013 № 684, при этом в пункте 3 Паспорта проекта Программы в реквизитах правовых актов, утвердивших аналогичные государственные программы Российской Федерации, государственные программы Самарской области, региональные программы, ссылка на указанную программу отсутствует;

14) в проекте Программы на 2018 год и 2022-2025 годы отсутствуют мероприятия по разработке проектов планировок с проектами межевания территорий и предусмотрены только 3 мероприятия:

- формирование земельных участков под объектами муниципальной собственности;

- формирование земельных участков для продажи или предоставления в аренду путем проведения аукциона;

- предоставление субсидий МБУ городского округа Тольятти «Архитектура и градостроительство» на финансовое обеспечение выполнения им муниципального задания на оказание муниципальных услуг и программных мероприятий;

15) допущены ошибки в наименованиях элементов планировочной структуры городского округа Тольятти;

16) в соответствии с заключением контрольно-счетной палаты городского округа Тольятти по результатам проведения финансово-экономической экспертизы проекта Программы обоснованность планируемого финансового обеспечения не в полном объеме подтверждена приложенными документами и расчетами.

2. Согласовать проект Программы с учетом следующих предложений Думы:

1) включить в проект Программы следующие материалы и информацию:

- обоснование для каждого мероприятия, предусмотренного проектом Программы;

- схематичный или картографический материал, отражающий границы территорий, на которые будет разработана документация по планировке территории;

2) пересмотреть сроки реализации мероприятия «Разработка проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти» с последующим внесением изменений в бюджет городского округа Тольятти будущих периодов;

3) сократить срок действия муниципальной программы до 2021 года включительно, ввиду отсутствия в проекте Программы на период с 2022 по 2025 годы мероприятий, направленных на достижение поставленных целей и решение задач;

4) разработать местные нормативы градостроительного проектирования;

5) внести следующие поправки в проект Программы:

- изменить название мероприятия «Разработка проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти», изложив в редакции: «Разработка проекта Правил землепользования и застройки городского округа Тольятти»;

- изменить название мероприятий по разработке проектов планировок территорий с проектами межевания территорий линейных объектов: ул.Бурлацкая, ул.Новозаводская и ул.Кудашева, исключив слова: «для организации работ по проектированию и строительству линий стационарного электрического освещения»;

- заменить по тексту слова «поселок «Поволжский» на слова «микрорайон Поволжский»;

- исключить в тексте наименование микрорайона «Северный», обозначенный в границах территории «на въезде в Комсомольский район, юго-восточнее трассы М-5 от школы № 8 до противотуберкулезного диспансера», совпадающее с аналогичным наименованием микрорайона, расположенного на территории в северной части Центрального района городского округа Тольятти;

6) дополнить все подразделы раздела «Публичные обсуждения» официального портала мэрии информацией о дате размещения уведомления о проведении общественного обсуждения проектов в сфере градостроительной детальности;

7) в целях удовлетворения потребностей жителей городского округа Тольятти, а также потенциальных инвесторов в наличии развитой инфраструктуры градостроительной деятельности в городском округе Тольятти принять меры по увеличению объемов финансирования мероприятий муниципальной программы за счет средств бюджета Самарской области, предусмотренных в рамках государственной программы Самарской области «Развитие инфраструктуры градостроительной деятельности на территории Самарской области» на 2016-2019 годы, утвержденной постановлением Самарской области от 09.12.2015 № 822;

8) рассмотреть возможность дополнить проект Программы мероприятиями по разработке проектной документации на инженерные сети и транспортную инфраструктуру и строительству инженерных сетей и транспортной инфраструктуры;

9) в целях управления и контроля за ходом реализации муниципальной программы, предусмотреть в полномочиях департамента градостроительной деятельности мэрии следующие функции:

- определение начальных цен аукционов;
- заключение муниципальных контрактов;
- приемка выполненных работ;
- осуществление претензионной работы;

10) обеспечить организацию общественного обсуждения проекта Программы.

3. Рекомендовать мэрии (Андреев С.И.) представить в Думу доработанный с учетом настоящего решения проект Программы.

4. Направить проект Программы в Общественную палату городского округа Тольятти и Торгово-промышленную палату г.Тольятти для подготовки соответствующих предложений.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию (Гринблат Б.Е.).



Д.Б.Микель