



ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

РЕШЕНИЕ

09.11.2016

№ 1251

**Об Обращениях депутатов Думы городского округа Тольятти в
прокуратуру г.Тольятти, Управление Министерства внутренних дел
Российской Федерации по городу Тольятти и к мэру
городского округа Тольятти**

Рассмотрев Обращения депутатов Думы городского округа Тольятти в прокуратуру г.Тольятти, Управление Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Тольятти и к мэру городского округа Тольятти по вопросу размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Тольятти (по материалам выездного рабочего совещания депутатов Думы городского округа Тольятти в микрорайоне Шлюзовой), Дума

РЕШИЛА:

1. Принять Обращение депутатов Думы городского округа Тольятти в прокуратуру г.Тольятти (Приложение 1).

2. Принять Обращение депутатов Думы городского округа Тольятти в Управление Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Тольятти (Приложение 2).

3. Принять Обращение депутатов Думы городского округа Тольятти к мэру городского округа Тольятти (Приложение 3).

4. Рекомендовать председателю Думы (Микель Д.Б.) направить настоящие Обращения в прокуратуру г.Тольятти, Управление Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Тольятти, мэру городского округа Тольятти.

Срок - по мере готовности.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по контролю, общественной безопасности и соблюдению депутатской этики (Кузнецов К.А.).

Председатель Думы

Д.Б.Микель

002438

ОБРАЩЕНИЕ ДЕПУТАТОВ ДУМЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ В ПРОКУРАТУРУ Г.ТОЛЬЯТТИ

Депутаты Думы городского округа Тольятти обеспокоены проблемой самовольного размещения объектов нестационарной торговли на территории городского округа Тольятти.

По сведениям Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Тольятти за период 2016 года сотрудниками Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Тольятти демонтировано 58 незаконно размещенных на территории городского округа Тольятти нестационарных торговых объектов, составлен 151 протокол об административном правонарушении по статье 7.1 (самовольное занятие земельного участка) Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

В случаях невозможности установления собственников незаконно размещенных объектов, на основании постановления мэрии городского округа Тольятти от 07.11.2012 № 3106-п/1 «О порядке взаимодействия мэрии городского округа Тольятти с заинтересованными лицами в случае размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Тольятти с нарушением действующего законодательства Российской Федерации, Самарской области и муниципальных правовых актов городского округа Тольятти» (далее - постановление мэрии от 07.11.2012 № 3106-п/1), Управлением Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Тольятти в адрес мэрии направлялись ходатайства о необходимости демонтажа незаконно размещенных объектов, однако демонтируются не все объекты. Ответы, поступающие из мэрии городского округа Тольятти, носят формальный характер.

Информация о торговых объектах, расположенных с нарушением земельного законодательства, в Управлении Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Тольятти отсутствует.

Депутатам Думы городского округа Тольятти поступают многочисленные обращения граждан о незаконном размещении торговых объектов вблизи жилых домов, школ, их установке на газонах, относящихся к территории общего пользования, а также о фактах реализации в данных торговых объектах алкоголя, фальсифицированной и контрафактной спиртосодержащей продукции.

27.10.2016 депутатами Думы городского округа Тольятти по фактам, изложенным в обращениях жителей, проведено выездное рабочее совещание по вопросу незаконного размещения нестационарных торговых объектов в

Комсомольском районе городского округа Тольятти (микрорайон Шлюзовой).

В выездном рабочем совещании депутатов Думы городского округа Тольятти также приняли участие представители прокуратуры Комсомольского района г.Тольятти, Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Тольятти, отдела надзорной деятельности и профилактической работы городских округов Тольятти, Жигулевска и муниципального района Ставропольский Главного Управления МЧС России по Самарской области, филиала «Тольяттигаз» ООО «Средневожская газовая компания», ООО «Волжские коммунальные системы», мэрии городского округа Тольятти.

Участниками выездного рабочего совещания были осмотрены нестационарные торговые объекты, по размещению и функционированию которых поступают жалобы от граждан:

1. Павильон «Мясная лавка», расположенный по ул.Железнодорожная в районе дома 3-А.

2. Павильон «Цветторг», расположенный по ул.Гидротехническая восточнее дома 6-А.

3. Киоск «Шаурма», расположенный на газоне параллельно спортивной площадке по ул.Гидротехническая восточнее дома 6-А.

4. Строящийся павильон, расположенный по ул.Гидротехническая, 35-А.

5. Два павильона и киоск «Роспечать», расположенные по ул.Макарова с торца дома № 22.

6. Павильоны и киоски: «Шаурма» - два киоска, павильон Бистро «Ассорти», расположенные на остановке общественного транспорта «Магазин «Рябинушка» вдоль забора, ограждающего среднюю школу № 15, расположенную по ул.Никонова, 18.

Статьей 11 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» индивидуальные предприниматели в соответствии с осуществляемой ими деятельностью обязаны выполнять, в том числе, требования санитарного законодательства, обеспечивать безопасность для здоровья человека выполняемых работ и оказываемых услуг, а также продукции производственно-технического назначения, пищевых продуктов и товаров для личных и бытовых нужд при их производстве, транспортировке, хранении, реализации населению.

Согласно пункту 3.1 СП 2.3.6.1079-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям общественного питания, изготовлению и оборотоспособности в них пищевых продуктов и продовольственного сырья. Санитарно-эпидемиологические правила», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 08.11.2001 № 31, организации, независимо от форм собственности, мощности, места расположения, оборудуются системами внутреннего водопровода и канализации.

При осмотре обнаружено, что все вышеуказанные торговые объекты осуществляют свою деятельность без подключения к водопроводу, отсутствует подключение к канализации, что является нарушением пункта 3.1 вышеуказанных Санитарно-эпидемиологических правил.

В соответствии с пунктом 12.35 СП 42.13330.2011 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержденного Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 28.12.2010 № 820 (далее - СП 42.13330.2011), расстояние от сооружений до водопровода, тепловых сетей должно составлять 5 метров.

Некоторые торговые объекты (павильон «Мясная лавка», расположенный по ул.Железнодорожная в районе дома 3-А, строящийся павильон, расположенный по ул.Гидротехническая, 35-А) размещаются на капитальных фундаментах, в охранной зоне, в опасной близости к сетям инженерных коммуникаций, что является нарушением пункта 12.35 СП 42.13330.2011.

Согласно пояснениям представителей филиала «Тольяттигаз» ООО «Средневожская газовая компания» и ООО «Волжские коммунальные системы» согласование на проведение земляных работ при строительстве указанных торговых объектов не выдавалось.

Жильцы многоквартирного дома по ул.Макарова, 22, длительное время добивались обустройства парковки с торца данного многоквартирного жилого дома. За счет внебюджетных средств была разработана проектная документация на устройство на данном земельном участке площадки для временной парковки автомобилей, однако на данном земельном участке на момент осмотра расположены два павильона на капитальном фундаменте и киоск «Роспечать».

В настоящее время отсутствует внутриквартальный проезд к указанному жилому дому со стороны ул.Макарова, что ограничивает доступность данного жилого дома для специализированного транспорта.

По информации жителей, продавцы нестационарных торговых объектов при отсутствии общественных туалетов нарушают санитарные нормы содержания прилегающей к торговым объектам территории.

Продукция в киосках «Шаурма» готовится с использованием газовых баллонов, что представляет реальную угрозу безопасности для жителей микрорайона Шлюзовой.

Неоднократные обращения граждан в мэрию городского округа Тольятти по вышеуказанным вопросам остаются без должного внимания.

Неконтролируемая деятельность нестационарных торговых объектов наносит ущерб малому и среднему бизнесу, подвергает опасности здоровье граждан, так как не соблюдаются санитарные нормы и правила пожарной безопасности. Нестационарные торговые объекты являются частью городской инфраструктуры, зачастую данные торговые объекты имеют непривлекательный внешний вид, что не соответствует облику современного города.

В соответствии с вышеуказанным постановлением мэрии от 07.11.2012 № 3106-п/1 уполномоченным органом на выявление и организацию вывоза и (или) переноса самовольно размещенных объектов является управление потребительского рынка мэрии городского округа Тольятти.

Управление потребительского рынка мэрии городского округа Тольятти должно организовывать работу по освобождению земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа Тольятти, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и распоряжение которыми осуществляется мэрией городского округа Тольятти, от самовольно возведенных, созданных объектов в принудительном порядке, в том числе проводить работу по выявлению самовольно установленных объектов, подготовке материалов, рассмотрению вопросов и принятию решения об освобождении земельных участков от вышеуказанных объектов.

Учитывая вышеизложенное, просим Вас провести проверку правомерности использования земельных участков под вышеуказанными нестационарными торговыми объектами, а также правомерности размещения и эксплуатации торговых объектов на данных земельных участках.

Также просим провести проверку соблюдения мэрией городского округа Тольятти норм градостроительного, земельного, санитарно-эпидемиологического, экологического и других требований к размещению нестационарных объектов торговли, установленных действующим законодательством, при разработке и утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Тольятти, а также выполнения мэрией в полном объеме мероприятий, направленных на выявление самовольно размещенных объектов, осуществление сноса зданий, сооружений и других строений, являющихся самовольными постройками, созданных (возведенных) на земельных участках городского округа, принимаемых мерах по демонтажу незаконно размещенных объектов.

**ОБРАЩЕНИЕ ДЕПУТАТОВ ДУМЫ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ
В УПРАВЛЕНИЕ МИНИСТЕРСТВА ВНУТРЕННИХ ДЕЛ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ГОРОДУ ТОЛЬЯТТИ**

Депутаты Думы городского округа Тольятти обеспокоены проблемой самовольного размещения объектов нестационарной торговли на территории городского округа Тольятти.

По сведениям Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Тольятти за период 2016 года сотрудниками Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Тольятти демонтировано 58 незаконно размещенных на территории городского округа Тольятти нестационарных торговых объектов, составлен 151 протокол об административном правонарушении по статье 7.1 (самовольное занятие земельного участка) Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

В случаях невозможности установления собственников незаконно размещенных объектов, на основании постановления мэрии городского округа Тольятти от 07.11.2012 № 3106-п/1 «О порядке взаимодействия мэрии городского округа Тольятти с заинтересованными лицами в случае размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Тольятти с нарушением действующего законодательства Российской Федерации, Самарской области и муниципальных правовых актов городского округа Тольятти» (далее - постановление мэрии от 07.11.2012 № 3106-п/1), Управлением Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Тольятти в адрес мэрии направляются ходатайства о необходимости демонтажа незаконно размещенных объектов, однако демонтируются не все объекты.

Информация о торговых объектах, расположенных с нарушением земельного законодательства, в Управлении Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Тольятти отсутствует.

Депутатам Думы городского округа Тольятти поступают многочисленные обращения граждан о незаконном размещении торговых объектов вблизи жилых домов, школ, их установке на газонах, относящихся к территории общего пользования, а также о фактах реализации в данных торговых объектах алкоголя, фальсифицированной и контрафактной спиртосодержащей продукции.

27.10.2016 депутатами Думы городского округа Тольятти по фактам, изложенным в обращениях жителей, проведено выездное рабочее совещание по вопросу незаконного размещения нестационарных торговых объектов в

Комсомольском районе городского округа Тольятти (микрорайон Шлюзовой).

В выездном рабочем совещании депутатов Думы городского округа Тольятти также приняли участие представители прокуратуры Комсомольского района г.Тольятти, Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Тольятти, отдела надзорной деятельности и профилактической работы городских округов Тольятти, Жигулевска и муниципального района Ставропольский Главного Управления МЧС России по Самарской области, филиала «Тольяттигаз» ООО «Средневожская газовая компания», ООО «Волжские коммунальные системы», мэрии городского округа Тольятти.

Участниками выездного рабочего совещания были осмотрены нестационарные торговые объекты, по размещению и функционированию которых поступают жалобы от граждан:

1. Павильон «Мясная лавка», расположенный по ул.Железнодорожная в районе дома 3-А.

2. Павильон «Цветторг», расположенный по ул.Гидротехническая восточнее дома 6-А.

3. Киоск «Шаурма», расположенный на газоне параллельно спортивной площадке по ул.Гидротехническая восточнее дома 6-А.

4. Строящийся павильон, расположенный по ул.Гидротехническая, 35-А.

5. Два павильона и киоск «Роспечать», расположенные по ул.Макарова с торца дома № 22.

6. Павильоны и киоски: «Шаурма» - два киоска, павильон Бистро «Ассорти», расположенные на остановке общественного транспорта «Магазин «Рябинушка» вдоль забора, ограждающего среднюю школу № 15, расположенную по ул.Никонова, 18.

Статьей 11 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» индивидуальные предприниматели в соответствии с осуществляемой ими деятельностью обязаны выполнять, в том числе, требования санитарного законодательства, обеспечивать безопасность для здоровья человека выполняемых работ и оказываемых услуг, а также продукции производственно-технического назначения, пищевых продуктов и товаров для личных и бытовых нужд при их производстве, транспортировке, хранении, реализации населению.

Согласно пункту 3.1 СП 2.3.6.1079-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям общественного питания, изготовлению и оборотоспособности в них пищевых продуктов и продовольственного сырья. Санитарно-эпидемиологические правила», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 08.11.2001 № 31, организации, независимо от форм собственности, мощности, места расположения, оборудуются системами внутреннего водопровода и канализации.

При осмотре обнаружено, что все вышеуказанные торговые объекты осуществляют свою деятельность без подключения к водопроводу, отсутствует подключение к канализации, что является нарушением пункта 3.1 вышеуказанных Санитарно-эпидемиологических правил.

В соответствии с пунктом 12.35 СП 42.13330.2011 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержденного Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 28.12.2010 № 820 (далее - СП 42.13330.2011), расстояние от сооружений до водопровода, тепловых сетей должно составлять 5 метров.

Некоторые торговые объекты (павильон «Мясная лавка», расположенный по ул.Железнодорожная в районе дома 3-А, строящийся павильон, расположенный по ул.Гидротехническая, 35-А) размещаются на капитальных фундаментах, в охранной зоне, в опасной близости к сетям инженерных коммуникаций, что является нарушением пункта 12.35 СП 42.13330.2011.

Согласно пояснениям представителей филиала «Тольяттигаз» ООО «Средневожская газовая компания» и ООО «Волжские коммунальные системы» согласование на проведение земляных работ при строительстве указанных торговых объектов не выдавалось.

Жильцы многоквартирного дома по ул.Макарова, 22, длительное время добивались обустройства парковки с торца данного многоквартирного жилого дома. За счет внебюджетных средств была разработана проектная документация на устройство на данном земельном участке площадки для временной парковки автомобилей, однако на данном земельном участке на момент осмотра расположены два павильона на капитальном фундаменте и киоск «Роспечать».

В настоящее время отсутствует внутриквартальный проезд к указанному жилому дому со стороны ул.Макарова, что ограничивает доступность данного жилого дома для специализированного транспорта.

По информации жителей, продавцы нестационарных торговых объектов при отсутствии общественных туалетов нарушают санитарные нормы содержания прилегающей к торговым объектам территории.

Продукция в киосках «Шаурма» готовится с использованием газовых баллонов, что представляет реальную угрозу безопасности для жителей микрорайона Шлюзовой.

Неконтролируемая деятельность нестационарных торговых объектов наносит ущерб малому и среднему бизнесу, подвергает опасности здоровье граждан, так как не соблюдаются санитарные нормы и правила пожарной безопасности. Нестационарные торговые объекты являются частью городской инфраструктуры, зачастую данные торговые объекты имеют непривлекательный внешний вид, что не соответствует облику современного города.

В соответствии с вышеуказанным постановлением мэрии от 07.11.2012 № 3106-п/1 уполномоченным органом на выявление и организацию вывоза и

(или) переноса самовольно размещенных объектов является управление потребительского рынка мэрии городского округа Тольятти.

Управление потребительского рынка мэрии городского округа Тольятти должно организовывать работу по освобождению земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа Тольятти, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и распоряжение которыми осуществляется мэрией городского округа Тольятти, от самовольно возведенных, созданных объектов в принудительном порядке, в том числе проводить работу по выявлению самовольно установленных объектов, подготовке материалов, рассмотрению вопросов и принятию решения об освобождении земельных участков от вышеуказанных объектов.

Учитывая результат проведенного рабочего совещания, отмечаем конструктивное взаимодействие Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Тольятти с Думой городского округа Тольятти и добросовестное исполнение должностных функций, возложенных на сотрудников Управления.

В соответствии с нормами Федерального закона 07.02.2011 № 3-ФЗ «О полиции» в качестве одного из основных направлений деятельности полиции является предупреждение и пресечение преступлений и административных правонарушений, в том числе и правонарушений, связанных с нарушением земельного законодательства. В целях выявления самовольного размещения объектов нестационарной торговли на территории городского округа Тольятти предлагается систематически проводить мероприятия по выявлению лиц, осуществляющих самовольное занятие земельных участков с размещением на данных земельных участках объектов нестационарной торговли, принимать меры, в пределах своих полномочий, к привлечению данных лиц к административной или уголовной ответственности, продолжить деятельность, направленную на демонтаж незаконно размещенных на территории городского округа Тольятти нестационарных торговых объектов.

Депутатами Думы городского округа Тольятти планируется проведение выездных рабочих совещаний по вопросу незаконного размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Тольятти, в связи с чем депутаты Думы городского округа Тольятти надеются на дальнейшее взаимодействие и сотрудничество с Управлением Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Тольятти, направленные на предупреждение и пресечение правонарушений, а также на обеспечение защиты прав и свобод граждан.

**ОБРАЩЕНИЕ ДЕПУТАТОВ ДУМЫ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ
К МЭРУ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ**

Депутаты Думы городского округа Тольятти обеспокоены проблемой самовольного размещения объектов нестационарной торговли на территории городского округа Тольятти.

Постановлением мэрии городского округа Тольятти от 06.04.2012 № 1109-п/1 утверждена Схема размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Тольятти.

По сведениям Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Тольятти за период 2016 года сотрудниками Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Тольятти демонтировано 58 незаконно размещенных на территории г.Тольятти нестационарных торговых объектов, составлен 151 протокол об административном правонарушении по статье 7.1 (самовольное занятие земельного участка) Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

В случаях невозможности установления собственников незаконно размещенных объектов, на основании постановления мэрии городского округа Тольятти от 07.11.2012 № 3106-п/1 «О порядке взаимодействия мэрии городского округа Тольятти с заинтересованными лицами в случае размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Тольятти с нарушением действующего законодательства Российской Федерации, Самарской области и муниципальных правовых актов городского округа Тольятти» (далее - постановление мэрии от 07.11.2012 № 3106-п/1), Управлением Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Тольятти в адрес мэрии направлялись ходатайства о необходимости демонтажа незаконно размещенных объектов, однако демонтируются не все объекты. Ответы, поступающие из мэрии городского округа Тольятти, носят формальный характер.

Информация о торговых объектах, расположенных с нарушением земельного законодательства, в Управлении Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Тольятти отсутствует.

Депутатам Думы городского округа Тольятти поступают многочисленные обращения граждан о незаконном размещении торговых объектов вблизи жилых домов, школ, их установке на газонах, относящихся к территории общего пользования, а также о фактах реализации в данных торговых объектах алкоголя, фальсифицированной и контрафактной спиртосодержащей продукции.

27.10.2016 депутатами Думы городского округа Тольятти по фактам, изложенным в обращениях жителей, проведено выездное рабочее совещание по вопросу незаконного размещения нестационарных торговых объектов в Комсомольском районе городского округа Тольятти (микрорайон Шлюзовой).

В выездном рабочем совещании депутатов Думы городского округа Тольятти также приняли участие представители прокуратуры Комсомольского района г.Тольятти, Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Тольятти, отдела надзорной деятельности и профилактической работы городских округов Тольятти, Жигулевска и муниципального района Ставропольский Главного Управления МЧС России по Самарской области, филиала «Тольяттигаз» ООО «Средневожская газовая компания», ООО «Волжские коммунальные системы», мэрии городского округа Тольятти.

Для участия в выездном рабочем совещании также была приглашена руководитель управления потребительского рынка мэрии городского округа Тольятти Антонова И.А., которая на данном совещании отсутствовала.

Участниками выездного рабочего совещания депутатов Думы городского округа Тольятти были осмотрены нестационарные торговые объекты, по размещению и функционированию которых поступают жалобы от граждан:

1. Павильон «Мясная лавка», расположенный по ул.Железнодорожная в районе дома 3-А.
2. Павильон «Цветторг», расположенный по ул.Гидротехническая восточнее дома 6-А.
3. Киоск «Шаурма», расположенный на газоне параллельно спортивной площадке по ул.Гидротехническая восточнее дома 6-А.
4. Строящийся павильон, расположенный по ул.Гидротехническая, 35-А.
5. Два павильона и киоск «Роспечать», расположенные по ул.Макарова с торца дома № 22.
6. Павильоны и киоски: «Шаурма» - два киоска, павильон Бистро «Ассорти», расположенные на остановке общественного транспорта «Магазин «Рябинушка» вдоль забора, ограждающего среднюю школу № 15, расположенную по ул.Никонова, 18.

Статьей 11 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» индивидуальные предприниматели в соответствии с осуществляемой ими деятельностью обязаны выполнять, в том числе, требования санитарного законодательства, обеспечивать безопасность для здоровья человека выполняемых работ и оказываемых услуг, а также продукции производственно-технического назначения, пищевых продуктов и товаров для личных и бытовых нужд при их производстве, транспортировке, хранении, реализации населению.

Согласно пункту 3.1 СП 2.3.6.1079-01 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям общественного питания, изготовлению и

оборотоспособности в них пищевых продуктов и продовольственного сырья. Санитарно-эпидемиологические правила», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 08.11.2001 № 31, организации, независимо от форм собственности, мощности, места расположения, оборудуются системами внутреннего водопровода и канализации.

При осмотре обнаружено, что все вышеуказанные торговые объекты осуществляют свою деятельность без подключения к водопроводу, отсутствует подключение к канализации, что является нарушением пункта 3.1 вышеуказанных Санитарно-эпидемиологические правил.

В соответствии с пунктом 12.35 СП 42.13330.2011 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержденного Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 28.12.2010 № 820 (далее - СП 42.13330.2011), расстояние от сооружений до водопровода, тепловых сетей должно составлять 5 метров.

Некоторые торговые объекты (павильон «Мясная лавка», расположенный по ул.Железнодорожная в районе дома 3-А, строящийся павильон, расположенный по ул.Гидротехническая, 35-А) размещаются на капитальных фундаментах, в охранной зоне, в опасной близости к сетям инженерных коммуникаций, что является нарушением пункта 12.35 СП 42.13330.2011.

Согласно пояснениям представителей филиала «Тольяттигаз» ООО «Средневожская газовая компания» и ООО «Волжские коммунальные системы» согласование на проведение земляных работ при строительстве указанных торговых объектов не выдавалось.

Жильцы многоквартирного дома по ул.Макарова, 22, длительное время добивались обустройства парковки с торца данного многоквартирного жилого дома. За счет внебюджетных средств была разработана проектная документация на устройство на данном земельном участке площадки для временной парковки автомобилей, однако на данном земельном участке на момент осмотра расположены два павильона на капитальном фундаменте и киоск «Роспечать».

В настоящее время отсутствует внутриквартальный проезд к указанному жилому дому со стороны ул.Макарова, что ограничивает доступность данного жилого дома для специализированного транспорта.

По информации жителей, продавцы нестационарных торговых объектов при отсутствии общественных туалетов нарушают санитарные нормы содержания прилегающей к торговым объектам территории.

Продукция в киосках «Шаурма» готовится с использованием газовых баллонов, что представляет реальную угрозу безопасности для жителей микрорайона Шлюзовой.

Неоднократные обращения граждан в мэрию городского округа Тольятти по вышеуказанным вопросам остаются без должного внимания.

Неконтролируемая деятельность нестационарных торговых объектов наносит ущерб малому и среднему бизнесу, подвергает опасности здоровье граждан, так как не соблюдаются санитарные нормы и правила пожарной безопасности. Нестационарные торговые объекты являются частью городской инфраструктуры, зачастую данные торговые объекты имеют непривлекательный внешний вид, что не соответствует облику современного города.

В соответствии с вышеуказанным постановлением мэрии от 07.11.2012 № 3106-п/1 уполномоченным органом на выявление и организацию вывоза и (или) переноса самовольно размещенных объектов является управление потребительского рынка мэрии городского округа Тольятти.

Управление потребительского рынка мэрии городского округа Тольятти должно организовывать работу по освобождению земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа Тольятти, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и распоряжение которыми осуществляется мэрией городского округа Тольятти, от самовольно возведенных, созданных объектов в принудительном порядке, в том числе проводить работу по выявлению самовольно установленных объектов, подготовке материалов, рассмотрению вопросов и принятию решения об освобождении земельных участков от вышеуказанных объектов.

В соответствии с Положением об отделе контроля и развития потребительского рынка управления потребительского рынка мэрии городского округа Тольятти, отдел обязан осуществлять муниципальный контроль в области торговой деятельности, в том числе за развитием нестационарной, мелкорозничной торговой сети и уличной торговли, осуществлять контроль за исполнением условий договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории городского округа Тольятти, принимать меры, установленные действующим законодательством Российской Федерации и Самарской области, при нарушении условий договоров, а также проводить, с привлечением иных органов городского округа Тольятти вывоз и (или) перенос нестационарных торговых объектов в случае их самовольного размещения на территории городского округа Тольятти.

Учитывая вышеизложенное, предлагается:

- принять меры по организации взаимодействия между Управлением Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Тольятти и иными структурами исполнительной власти по вопросу размещения и функционирования объектов нестационарной торговли на территории городского округа Тольятти;

- осуществлять надлежащий контроль за соблюдением норм градостроительного, земельного, санитарно-эпидемиологического, экологического, противопожарного законодательства и других требований к размещению нестационарных объектов торговли, установленных действующим законодательством при включении в Схему размещения

нестационарных торговых объектов на территории городского округа Тольятти торговых объектов, чтобы исключить случаи установки нестационарных торговых объектов в охранной зоне, в опасной близости к сетям инженерных коммуникаций;

- при выявлении незаконно размещенных на территории городского округа Тольятти нестационарных торговых объектов, в том числе при поступлении информации из Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Тольятти о фактах самовольного занятия земельных участков под размещение нестационарных торговых объектов, принимать оперативные меры по демонтажу незаконно размещенных торговых объектов;

- осуществлять надлежащий муниципальный земельный контроль и в случае выявления нарушений своевременно принимать соответствующие меры;

- принять меры по недопущению случаев отсутствия приглашенных лиц из числа сотрудников мэрии городского округа Тольятти на мероприятиях, проводимых Думой городского округа Тольятти;

- представить в Думу городского округа Тольятти информацию о деятельности мэрии городского округа Тольятти по выявлению фактов самовольного размещения объектов нестационарной торговли на территории городского округа Тольятти и принятию мер по демонтажу незаконно размещенных на территории городского округа Тольятти нестационарных торговых объектов.
