



ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

РЕШЕНИЕ

20.01.2016

№ 945

О Порядке создания, содержания, охраны, сноса и восстановления зеленых насаждений на территории городского округа Тольятти

Рассмотрев проект Порядка создания, содержания, охраны, сноса и восстановления зеленых насаждений на территории городского округа Тольятти, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа Тольятти, утвержденным решением Думы городского округа Тольятти от 23.09.2015 № 800, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, Дума

РЕШИЛА:

1. Утвердить Порядок создания, содержания, охраны, сноса и восстановления зеленых насаждений на территории городского округа Тольятти согласно приложению.

2. Рекомендовать мэрии (Андреев С.И.):

1) привести ранее принятые муниципальные правовые акты мэрии городского округа Тольятти в соответствие с утвержденным Порядком создания, содержания, охраны, сноса и восстановления зеленых насаждений на территории городского округа Тольятти в течение трех месяцев после дня вступления в силу настоящего решения;

2) разработать и утвердить Порядок проведения инвентаризации зеленых насаждений в городском округе Тольятти в соответствии с настоящим решением, предусматривающий, в том числе, расчет стоимости инвентаризируемых зеленых насаждений.

Срок - I квартал 2016 года;

002087

3) провести инвентаризацию зеленых насаждений в городском округе Тольятти.

Срок - в течение 2016 года;

4) разработать и утвердить положение о комиссии по охране зеленых насаждений на территории городского округа Тольятти (далее - Комиссия), включив в него следующие положения:

- о порядке принятия Комиссией решений;
- о составе документов, в том числе по оценке экологического ущерба в случае сноса (пересадки) зеленых насаждений, необходимых для принятия Комиссией решений (согласований);
- об определении сроков предоставления документов и сроков принятия Комиссией решений (согласований);

5) рассмотреть возможность расходования бюджетных средств, полученных в виде платы за снос зеленых насаждений, на мероприятия по компенсационному (восстановительному) озеленению в полном объеме.

Срок - I квартал 2016 года.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Городские ведомости».

4. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по городскому хозяйству (Альшин А.В.) и постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию (Гринблат Б.Е.).

Мэр



С.И.Андреев



Председатель Думы



Д.Б.Микель

**ПОРЯДОК
СОЗДАНИЯ, СОДЕРЖАНИЯ, ОХРАНЫ, СНОСА И
ВОССТАНОВЛЕНИЯ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ
НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ**

Глава 1. Общие положения

1. Порядок создания, содержания, охраны, сноса и восстановления зеленых насаждений на территории городского округа Тольятти (далее - Порядок) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153, Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа Тольятти, утвержденным решением Думы городского округа Тольятти от 23.09.2015 № 800.

2. Настоящий Порядок устанавливает единые требования к созданию, содержанию зеленых насаждений, порядок согласования работ и оформления документов на снос зеленых насаждений, порядок расчета компенсационной стоимости зеленых насаждений при их сносе, проведения компенсационного озеленения на территории городского округа Тольятти, требования к учету зеленых насаждений и их охране.

3. Действие настоящего Порядка не распространяется на зеленые насаждения, расположенные на земельных участках в границах особо охраняемых природных территорий, в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах, земель лесного фонда и городских лесов, на зеленые насаждения, расположенные на земельных участках, находящихся в собственности Российской Федерации и частной собственности.

4. В настоящем Порядке используются основные термины и определения:

1) озеленение – элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды городского округа Тольятти с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории муниципального образования;

2) озелененные территории – участки земли, на которых располагаются растительность естественного происхождения, искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, бульвары, скверы, газоны, цветники, малозастроенная территория жилого, общественного, делового, коммунального, производственного назначения;

3) зеленые насаждения – древесная, древесно-кустарниковая, кустарниковая и травянистая растительность как искусственного, так и естественного происхождения;

4) объекты озеленения – парки, скверы, бульвары, газоны, пешеходные аллеи, цветники, объекты ландшафтной архитектуры;

5) аварийно-опасные деревья – деревья, угрожающие своим падением или обламыванием отдельных ветвей жизни и здоровью граждан, целостности зданий, сооружений, воздушных линий инженерных коммуникаций, а также иному имуществу;

6) повреждение зеленых насаждений – механическое, химическое и иное повреждение надземной части и корневой системы зеленых насаждений, не влекущее прекращение роста;

7) уничтожение зеленых насаждений – повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение роста;

8) снос зеленых насаждений – произведенное на основании выданного разрешения правомерное прекращение существования зеленых насаждений, выполняемое с целью их замены либо на основании необходимости ведения ремонтных или строительных работ на городских объектах;

9) обрезка зеленых насаждений (санитарная, омолаживающая, формовочная) – произведенные на основании выданного разрешения мероприятия по уходу за надземной частью зеленых насаждений, с учетом биологических особенностей их роста и развития;

10) пересадка зеленых насаждений – произведенные на основании выданного разрешения мероприятия по перемещению зеленых насаждений, выполнение которых объективно необходимо в целях обеспечения условий для размещения объектов строительства, обслуживания инженерного благоустройства, надземных коммуникаций, создания качества окружающей среды;

11) самовольная вырубка (снос, обрезка, пересадка) зеленых насаждений – действия, совершенные без разрешения либо вопреки установленному запрету, в том числе без оплаты компенсационной стоимости;

12) охрана зеленых насаждений – система правовых, организационных и экономических мер, направленных на создание, сохранение и восстановление зеленых насаждений, озелененных территорий;

13) компенсационное (восстановительное) озеленение – воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных (поврежденных, снесенных), выполняемое с учетом установленных законодательством норм посадки зеленых насаждений;

14) компенсационная стоимость – стоимостная оценка зеленых насаждений, устанавливаемая для учета их ценности при сносе, включая расходы на создание и содержание зеленых насаждений;

15) специализированная организация – юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, основной деятельностью которых является осуществление работ в соответствии с договором (муниципальным контрактом, муниципальным заданием для муниципальных учреждений) в сфере городского хозяйства, в том числе содержание и охрана зеленых насаждений.

5. Иные термины и определения, используемые в настоящем Порядке, применяются в значениях, определенных действующим законодательством.

Глава 2. Права и обязанности физических и юридических лиц (в том числе правообладателей земельных участков, на которых расположены зеленые насаждения) в области создания, содержания, охраны, сноса и восстановления зеленых насаждений

6. Физические и юридические лица имеют право:

1) пользоваться зелеными насаждениями в культурно-оздоровительных и иных целях с соблюдением требований действующего законодательства и настоящего Порядка;

2) получать достоверную информацию о планируемых и ведущихся работах на участках, занятых зелеными насаждениями;

3) участвовать в процессе подготовки и принятия градостроительных решений, в том числе оказывающих воздействие на зеленые насаждения;

4) принимать участие в обсуждении вопросов создания, сохранения, содержания, защиты зеленых насаждений, вносить в органы местного самоуправления предложения по указанным вопросам;

5) обжаловать действия (бездействие) лиц, связанные с нарушением требований по защите и сохранению зеленых насаждений, в том числе в судебном порядке;

6) осуществлять другие права, предусмотренные действующим законодательством.

7. Правообладатели земельных участков, на которых расположены зеленые насаждения, обязаны:

1) обеспечивать сохранность зеленых насаждений;

2) осуществлять квалифицированный уход за зелеными насаждениями;

3) принимать меры борьбы с вредителями и болезнями зеленых насаждений;

4) обеспечивать уборку сухостоя, вырезку сухих и сломанных сучьев, лечение ран, дупел на деревьях;

5) в летнее время и в сухую погоду производить полив зеленых насаждений;

6) новые посадки деревьев и кустарников производить с соблюдением норм расстояний от зданий, сооружений и подземных коммуникаций, установленных Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153;

7) снос, пересадку, обрезку зеленых насаждений осуществлять в соответствии с технологическим регламентом после получения соответствующего разрешения;

8) нести иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством и настоящим Порядком.

8. На озелененных территориях запрещается:

1) складировать любые материалы и мусор (отходы);

2) применять чистый торф в качестве растительного грунта;

3) устраивать свалки мусора, снега и льда, за исключением чистого снега, полученного от расчистки садово-парковых дорожек;

4) использовать роторные снегоочистительные машины для перекидки снега на насаждения (использование указанных машин на уборке озелененных улиц и площадей допускается лишь при наличии на машине специальных направляющих устройств, предотвращающих попадание снега на насаждения);

5) сбрасывать снег с крыш на участки, занятые насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

6) сжигать листья, сметать листья в лотки в период массового листопада, засыпать ими стволы деревьев и кустарников (необходимо собирать листья в кучи, не допуская разноса по улицам, удалять в специально отведенные места для компостирования или вывозить на свалку);

7) посыпать не разрешенными к применению химическими препаратами тротуары, проезжие и прогулочные дороги и иные покрытия;

8) сбрасывать смет и другие загрязнения на газоны;

9) ходить, сидеть и лежать на газонах (исключая луговые), устраивать игры;

10) разжигать костры и нарушать правила противопожарной охраны;

11) подвешивать на деревьях гамаки, качели, веревки для сушки белья, забивать в стволы деревьев гвозди, прикреплять рекламные щиты, электропровода, электрогирлянды из лампочек, флажковые гирлянды, колючую проволоку и другие ограждения, которые могут повредить деревьям;

12) добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи и наносить другие механические повреждения;

13) проводить разрытия для прокладки инженерных коммуникаций без согласования в установленном порядке;

14) проезд и стоянка автомашин, мотоциклов и других видов транспорта (кроме транзитных дорог общего пользования и дорог, предназначенных для эксплуатации объекта).

9. При производстве строительных работ строительные и другие специализированные организации обязаны:

1) при производстве замощений и асфальтировании городских проездов, площадей, дворов, тротуаров оставлять вокруг дерева свободные пространства диаметром не менее 2 метров;

2) не складировать строительные материалы (складирование горючих материалов производится не ближе 10 метров от деревьев и кустарников) и не устраивать стоянки транспортных средств на газонах, а также на расстоянии ближе 2,5 метров от дерева и 1,5 метров от кустарников, за исключением специально организованных парковочных мест.

10. Специализированные организации, производящие работы по удалению сухостойных, аварийных деревьев и обрезке ветвей в кронах, обязаны вывозить спиленные материалы в течение суток после дня производства работ.

Удаление упавших деревьев с проезжей части дорог, тротуаров, контактных сетей электротранспорта, проводов уличного освещения и электроснабжения, фасадов жилых и производственных зданий обеспечивают собственники либо организации, на обслуживании которых находится данная территория, в течение суток после оповещения диспетчерской службы.

Глава 3. Создание и содержание зеленых насаждений

11. Создание зеленых насаждений осуществляется с соблюдением внешнего архитектурного облика сложившейся застройки городского округа Тольятти, в соответствии с правилами, стандартами и иными требованиями, установленными законодательством Российской Федерации, законодательством Самарской области, муниципальными правовыми актами, в том числе в соответствии с Генеральным планом городского округа Тольятти Самарской области, Правилами землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденными решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059, Правилами благоустройства территории городского округа Тольятти, утвержденными постановлением мэрии городского округа Тольятти от 26.02.2013 № 543-п/1.

12. Мероприятия по созданию и содержанию зеленых насаждений выполняются правообладателями земельных участков, на которых расположены зеленые насаждения, в силу обязательств, возникших из заключенных ими договоров, а также из иных оснований, предусмотренных

действующим законодательством.

13. Создание зеленых насаждений включает работы по:

- 1) подготовке территории;
- 2) снятию и сохранению плодородного слоя почвы для использования его в зеленом строительстве, подготовке почвы;
- 3) подготовке посадочных мест (ям и траншей для посадки деревьев и кустарников);
- 4) соблюдению требований к посадочному материалу (саженцам);
- 5) соблюдению требований к выкопке посадочного материала (растений), его транспортировке и хранению;
- 6) посадке (пересадке) деревьев и кустарников;
- 7) устройству газонов, цветников, дорожно-тропиночной сети.

14. Содержание зеленых насаждений включает:

- 1) регулярный полив зеленых насаждений с обеспечением соответствующих для каждого вида (породы) зеленых насаждений норм и кратности;
- 2) дождевание и обмыв крон деревьев и кустарников;
- 3) внесение органических и минеральных удобрений;
- 4) рыхление почвы, мульчирование и утепление;
- 5) санитарную, омолаживающую, формовочную обрезку крон деревьев, стрижку «живой» изгороди, цветников, газонов;
- 6) устройство приствольных кругов;
- 7) снос больных, сухостойных и аварийных деревьев и кустарников;
- 8) скашивание травяного покрова на газонах высотой более 15 см, борьбу с сорняками;
- 9) удаление опавших листьев;
- 10) иные мероприятия по уходу за зелеными насаждениями, установленные законодательством.

Глава 4. Охрана, учет зеленых насаждений

15. Правообладатели земельных участков, на которых расположены зеленые насаждения, при использовании земельных участков обязаны осуществлять мероприятия по предотвращению уничтожения и повреждения зеленых насаждений, защите зеленых насаждений, охране почвенного слоя, санитарной очистке озелененных территорий от отходов производства и потребления.

16. В целях охраны зеленых насаждений и обеспечения прав граждан на благоприятную окружающую среду устанавливается норматив обеспечения населения озелененными территориями общего пользования (без учета городских лесов) в размере 6 квадратных метров на человека (далее - норма площади).

17. Норма площади подлежит обязательному учету при подготовке, утверждении, изменении документов градостроительного планирования соответствующих территорий посредством установления красных линий,

определяющих границы земель общего пользования, а также рекреационных зон, на которых расположены или подлежат размещению зеленые насаждения.

18. Уполномоченный орган мэрии городского округа Тольятти (далее - мэрия) обеспечивает проведение инвентаризации, обследование зеленых насаждений, создает и ведет реестр зеленых насаждений на территории городского округа Тольятти в соответствии с формой, установленной приложением 1 к настоящему Порядку.

Инвентаризация зеленых насаждений проводится в соответствии с муниципальным правовым актом мэрии.

19. Учет зеленых насаждений проводится в целях эффективного управления озелененными территориями, установления соответствия количества озелененных территорий действующим нормативам, определения компенсационной стоимости и размера восстановительного озеленения, а также в целях обеспечения прав граждан на достоверную информацию о состоянии окружающей среды, о расположении и границах озелененных территорий.

Учету подлежат следующие виды зеленых насаждений: деревья, кустарники, газоны, цветники.

20. Зеленые насаждения, расположенные на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, включаются в состав движимого имущества городского округа Тольятти и подлежат учету в реестре муниципальной собственности в соответствии с муниципальным правовым актом Думы городского округа Тольятти, регламентирующим учет муниципального имущества и ведение реестра муниципальной собственности городского округа Тольятти.

Глава 5. Снос и восстановление зеленых насаждений

21. Снос (пересадка, обрезка) зеленых насаждений при выполнении требований действующего законодательства и настоящего Порядка является правомерным в следующих случаях:

1) при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории городского округа Тольятти в соответствии с действующим разрешением на строительство;

2) при проведении санитарных рубок (удалении аварийных, больных деревьев и кустарников), обрезки (пересадки) зеленых насаждений в соответствии с требованиями строительных норм и правил;

3) при обеспечении по предписанию органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затененных зелеными насаждениями;

4) при ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и их последствий;

5) в целях обеспечения надежности и безопасности функционирования подземных и наземных инженерных сетей и коммуникаций.

22. Запрещается снос (пересадка, обрезка) зеленых насаждений при размещении нестационарных торговых объектов, имеющих сезонный характер и (или) функционирующих на принципах развозной и разносной торговли (кроме случаев ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций), а также в иных случаях, установленных действующим законодательством.

23. Снос (пересадка, обрезка) зеленых насаждений в случаях, предусмотренных пунктом 21 настоящего Порядка, производится при наличии разрешения на снос (пересадку, обрезку) зеленых насаждений (далее – разрешение), выданного мэрией по форме, установленной приложением 2 к настоящему Порядку.

24. С целью оформления разрешения юридическое, физическое лицо или индивидуальный предприниматель (далее - заявитель) представляет в уполномоченный орган мэрии следующие документы:

1) заявление на выдачу разрешения на снос (пересадку, обрезку) зеленых насаждений по форме, установленной приложением 3 к настоящему Порядку;

2) копию правоустанавливающих документов на земельный участок;

3) копию разрешительной документации на строительство (в случае, предусмотренном в подпункте 1 пункта 21 настоящего Порядка);

4) проект благоустройства и озеленения территории (в случае, предусмотренном в подпункте 1 пункта 21 настоящего Порядка).

25. В случае, когда аварийно-опасные зеленые насаждения угрожают функционированию инженерных и иных коммуникаций, оформление разрешения осуществляется в течение одного рабочего дня после поступления заявления на выдачу разрешения.

В чрезвычайных и аварийных ситуациях, когда падение деревьев угрожает жизни и здоровью людей, состоянию зданий и сооружений, транспорта, снос зеленых насаждений производится без предварительного оформления разрешения при условии информирования центральной диспетчерской службы уполномоченного органа мэрии.

26. В целях проведения обследования земельных участков, на которых расположены предполагаемые к сносу (пересадке, обрезке) зеленые насаждения, муниципальным правовым актом мэрии создается комиссия по охране зеленых насаждений на территории городского округа Тольятти (далее - Комиссия) в составе не менее 9 человек.

В состав Комиссии включаются представители Думы городского округа Тольятти (1/3 от состава Комиссии), мэрии (1/3 от состава Комиссии), общественных советов районов городского округа Тольятти (1/3 от состава Комиссии).

Положение о Комиссии утверждается муниципальным правовым актом мэрии.

27. В течение 30 дней (за исключением случаев, предусмотренных подпунктом 4 пункта 21 настоящего Порядка) с момента предоставления документов, предусмотренных пунктом 24 настоящего Порядка:

1) Комиссия проводит обследование земельного участка, на котором расположены предполагаемые к сносу (пересадке, обрезке) зеленые насаждения;

2) по результатам обследования, указанного в подпункте 1 настоящего пункта, Комиссия:

- составляет акт осмотра земельного участка и зеленых насаждений по форме, установленной приложением 4 к настоящему Порядку;

- подготавливает заключение о разрешении (об отказе в разрешении), носящее рекомендательный характер, и в течение трех дней со дня подписания заключения направляет его в уполномоченный орган мэрии;

3) уполномоченный орган мэрии:

- подготавливает расчет компенсационной стоимости в соответствии с Методикой определения компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории городского округа Тольятти (далее - Методика) согласно приложению 5 к настоящему Порядку и выдает указанный расчет заявителю с указанием срока оплаты компенсационной стоимости;

- с учетом заключения Комиссии, указанного в абзаце третьем подпункта 2 настоящего пункта, осуществляет подготовку распоряжения уполномоченного должностного лица мэрии о выдаче разрешения (об отказе в выдаче разрешения) и оформляет разрешение;

- осуществляет выдачу разрешения заявителю после предъявления заявителем документов, подтверждающих оплату компенсационной стоимости в соответствии с выданным расчетом компенсационной стоимости;

- направляет копию выданного разрешения в территориальные органы мэрии.

28. Уполномоченный орган мэрии выдает разрешение сроком на шесть месяцев и ведет реестр выданных разрешений (отказов в выдаче разрешений) в электронной и бумажной форме.

29. Основаниями для отказа в выдаче разрешения являются:

1) отсутствие документов, указанных в пункте 24 настоящего Порядка, а также несоответствие данных документов требованиям действующего законодательства и настоящего Порядка;

2) невыполнение требований по оплате компенсационной стоимости.

30. Заявитель, производящий работы по сносу (пересадке, обрезке) зеленых насаждений, обязан:

1) обеспечивать надлежащее санитарное состояние прилегающей территории;

2) в течение трех суток со дня начала работ производить валку, обрезку, раскряжевку, погрузку и вывоз срубленных деревьев и порубочных остатков;

3) производить работы в полном соответствии с требованиями техники безопасности для данного вида работ.

31. Компенсационное (восстановительное) озеленение является обязательным во всех случаях повреждения, уничтожения зеленых

насаждений, за исключением случаев, предусмотренных подпунктами 2-5 пункта 21 настоящего Порядка.

32. Оплата компенсационной стоимости не освобождает субъектов хозяйственной и иной деятельности, производящих снос зеленых насаждений, от выполнения работ по озеленению, предусмотренных проектной документацией на строительство.

33. Средства от оплаты компенсационной стоимости поступают в бюджет городского округа Тольятти.

34. Перечень и место проведения работ по компенсационному озеленению устанавливаются уполномоченным органом мэрии по согласованию с Комиссией и территориальными органами мэрии в течение 10 дней после дня выдачи разрешения.

35. В случае противоправного уничтожения или повреждения зеленых насаждений восстановительное озеленение проводится в том же объеме и теми же или более ценными породами.

36. Восстановительное озеленение производится в вегетационный период, подходящий для посадки (посева) зеленых насаждений в открытый грунт, в течение двух лет со дня сноса или уничтожения зеленых насаждений.

Глава 6. Заключительные положения

37. Уполномоченный орган мэрии организует и осуществляет контроль за производством работ по освидетельствованию, учету и оценке приживаемости посаженных (пересаженных) зеленых насаждений с установлением процента отпада.

Контроль за проведением компенсационного (восстановительного) озеленения, вырубкой зеленых насаждений осуществляется уполномоченным органом мэрии совместно с территориальными органами мэрии в соответствии с выданными разрешениями.

38. Лица, виновные в нарушении требований действующего законодательства и настоящего Порядка, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Административная ответственность за повреждение или уничтожение зеленых насаждений не освобождает виновных лиц от возмещения причиненного ущерба зеленым насаждениям на территории городского округа Тольятти и проведения мероприятий по компенсационному (восстановительному) озеленению.

39. Мэрия ежегодно представляет в Думу городского округа Тольятти информацию о создании, содержании, охране, сносе, повреждении, уничтожении и восстановлении зеленых насаждений на территории городского округа Тольятти, в том числе информацию о проведении мероприятий, связанных с контролем за выполнением компенсационного (восстановительного) озеленения.

40. Дума городского округа Тольятти в рамках осуществления полномочий по контролю за исполнением органами местного самоуправления и должностными лицами местного самоуправления полномочий по решению вопросов местного значения рассматривает представляемую мэрией ежегодную информацию, указанную в пункте 39 настоящего Порядка.

[illegible]

Приложение 2
к Порядку создания, содержания, охраны,
сноса и восстановления зеленых насаждений
на территории городского округа Тольятти

**РАЗРЕШЕНИЕ № _____ ОТ _____
НА СНОС (ПЕРЕСАДКУ, ОБРЕЗКУ) ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ**

Мэрия городского округа Тольятти в лице _____

(должностное лицо уполномоченного органа мэрии)

действующего на основании _____

(указать реквизиты документа (доверенности)

разрешает снос (пересадку, обрезку) зеленых насаждений:

(вид зеленых насаждений, порода деревьев и кустарников, количество, состояние)

Категория зеленых насаждений:

На земельном участке, расположенном

(место расположения земельного участка)

Основание: (указать реквизиты заключения комиссии по охране зеленых насаждений на территории городского округа Тольятти, реквизиты заявления, реквизиты правового акта мэрии о выдаче разрешения, реквизиты документа, подтверждающего оплату компенсационной стоимости с указанием суммы оплаты)

Требования при выполнении работ и дальнейшего восстановления зеленых насаждений:

Срок действия разрешения _____

Я, (Ф.И.О.) _____, обязуюсь соблюдать требования действующего законодательства, подтверждаю, что полностью обеспечен необходимой для производства работ квалифицированной рабочей силой, специализированными механизмами и типовым ограждением.

За невыполнение обязательств по настоящему разрешению несу ответственность в установленном законодательством порядке.

Подпись _____ /Ф.И.О./

Дата

Приложение 3
к Порядку создания, содержания, охраны,
сноса и восстановления зеленых насаждений
на территории городского округа Тольятти

**ЗАЯВЛЕНИЕ НА ВЫДАЧУ РАЗРЕШЕНИЯ НА СНОС
(ПЕРЕСАДКУ, ОБРЕЗКУ) ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ**

В мэрию городского округа Тольятти

от _____
(в случае если заявление подается от юридического лица - наименование,
_____ место нахождения, юридический адрес, Ф.И.О. директора;
_____ в случае если заявление подается от физического лица
или индивидуального предпринимателя - Ф.И.О., адрес места жительства)

Прошу Вас выдать разрешение на снос (пересадку, обрезку)
_____ зеленых насаждений, расположенных на территории
(количество, шт.) _____

(адрес) _____

_____ на основании _____

Прилагаю следующие документы:

1. _____;
2. _____;
3. _____.

Подпись _____ /Ф.И.О./

Дата _____

Приложение 4
к Порядку создания, содержания, охраны,
сноса и восстановления зеленых насаждений
на территории городского округа Тольятти

АКТ ОСМОТРА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

« ____ » _____ 20 ____ г.

г.о.Тольятти

Комиссия в составе: _____

(указать Ф.И.О., должности всех членов Комиссии, проводящих осмотр)

произвели осмотр земельного участка _____

(назначение)

(место расположения земельного участка)

Земельный участок используется _____

(для целей)

Имеются следующие зеленые насаждения _____

(указать породу зеленых насаждений, их
количество, состояние)

Заключение Комиссии _____

(рекомендовать разрешить снос (пересадку, обрезку) зеленых насаждений; отказать в сносе
(пересадке, обрезке) зеленых насаждений)

Подписи: _____ /Ф.И.О./

_____ /Ф.И.О./

_____ /Ф.И.О./

Приложение 5
к Порядку создания, содержания, охраны,
сноса и восстановления зеленых насаждений
на территории городского округа Тольятти

**МЕТОДИКА
ОПРЕДЕЛЕНИЯ КОМПЕНСАЦИОННОЙ СТОИМОСТИ
ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ**

1. Настоящая Методика предназначена для исчисления размера ущерба и убытков, причиняемых городскому округу Тольятти в случаях негативного воздействия на зеленые насаждения, находящиеся на территории городского округа Тольятти.

2. Методика применяется:

1) при исчислении размера компенсационных платежей за снос зеленых насаждений на территории городского округа Тольятти;

2) при оценке потенциального ущерба, который может быть нанесен зеленым насаждениям при осуществлении хозяйственной деятельности, затрагивающей зеленые насаждения на территории городского округа Тольятти.

3. Настоящая Методика основана на определении текущей потребительской стоимости зеленых насаждений, которая определяется затратами на воспроизведение деревьев, кустарников, газонов или естественных растительных сообществ, равноценных по своим параметрам оцениваемым объектам.

В расчет не включаются затраты на проектирование и другие организационно-технические мероприятия, не относящиеся непосредственно к природоохранным мероприятиям.

4. В качестве исходной единицы для исчисления стоимостной оценки при сносе зеленых насаждений принимается их компенсационная стоимость.

Расчет компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории городского округа Тольятти производится по формуле:

$$С_k = (C_c + C_y \times K_{вп}) \times K_z \times K_v \times K_m \times K_{сост},$$

где:

C_k - компенсационная стоимость основных видов деревьев и кустарников, травянистой и иной растительности (руб.);

C_c - сметная стоимость посадки основных видов деревьев, кустарников, травянистой и иной растительности в городе с учетом стоимости посадочного материала (руб.) (определяется на основании локальных сметных расчетов уполномоченного органа мэрии в сфере городского хозяйства);

C_y - сметная стоимость годового ухода за деревьями, кустарниками, травянистой и иной растительностью в городском округе Тольятти (руб.)

(определяется на основании локальных сметных расчетов уполномоченного органа мэрии в сфере городского хозяйства);

Квп - количество лет восстановительного периода, учитываемого при расчете компенсации:

для хвойных деревьев - 10 лет;

для лиственных деревьев 1-й группы - 7 лет;

для лиственных деревьев 2-й группы - 5 лет;

для лиственных деревьев 3-й группы, кустарников, газонов, цветников из многолетников - 3 года;

для цветников из однолетников - 1 год;

Кз - коэффициент поправки на социально-экологическую значимость зеленых насаждений, учитывает социальную, историко-культурную, природоохранную и рекреационную значимость зеленых насаждений и устанавливается в размере:

3 - для зеленых насаждений на территориях, включенных в перечень знаковых и социально значимых мест городского округа Тольятти;

2 - для зеленых насаждений парков, скверов, бульваров, аллей, магистральных и тротуарных посадок;

1,8 - для зеленых насаждений на жилых территориях (внутриквартальное озеленение);

1,5 - для зеленых насаждений на территории образовательных и медицинских организаций, организаций культуры, спортивных комплексов, храмов;

1,2 - для зеленых насаждений на территории промышленных предприятий и предприятий потребительского рынка и услуг, складских территорий, садов предприятий, декоративных питомников, кладбищ и другие;

Кв - коэффициент поправки на водоохранную ценность зеленых насаждений, учитывает водоохранные функции зеленых насаждений и устанавливается в размере:

3 - для зеленых насаждений, расположенных в 50-метровой зоне от уреза воды по обеим сторонам открытого водотока (водоема);

2 - для зеленых насаждений, расположенных в 200-метровой зоне от уреза воды по обеим сторонам открытого водотока (водоема);

Км - коэффициент поправки на местоположение зеленых насаждений на территории городского округа Тольятти, учитывает обеспеченность жителей городского округа Тольятти зелеными насаждениями в зависимости от местоположения озелененных территорий и устанавливается по зонам в размере:

2 - территория Комсомольского района;

1,8 - территория Автозаводского района;

1,5 - территория Центрального района;

Ксост - коэффициент поправки на текущее состояние зеленых насаждений, учитывает фактическое состояние зеленых насаждений и устанавливается в размере:

1 - для условно здоровых зеленых насаждений;

0,5 - для ослабленных зеленых насаждений.

5. Исчисление компенсационной стоимости зеленых насаждений осуществляется в четыре этапа:

1) на первом этапе устанавливается количество и (или) площадь сносимых зеленых насаждений, объектов озеленения или их отдельных элементов;

2) на втором этапе заполняется ведомость учета зеленых насаждений;

3) на третьем этапе определяются:

- значение коэффициента поправки на социально-экологическую значимость зеленых насаждений;

- значение коэффициента поправки на местоположение зеленых насаждений;

- значение коэффициента поправки на текущее состояние зеленых насаждений;

4) на четвертом этапе производится расчет размера компенсационной стоимости зеленых насаждений и объектов озеленения согласно пункту 4 настоящей Методики.

Если на территории находятся разные виды зеленых насаждений и объектов озеленения, исчисление размера производится отдельно для каждого из них с последующим суммированием результатов.

6. Если зеленые насаждения одновременно относятся к разным видам, выделенным для учета их социально-экологической значимости, то в расчетах принимается максимальное значение аналогичного поправочного коэффициента Кз.

7. При невозможности определить видовой и возрастной состав сносимой древесной растительности исчисление проводится по компенсационной стоимости лиственных деревьев 1-й группы.

8. Если дерево имеет несколько стволов, то в расчетах компенсационной стоимости учитывается только один ствол.

9. Кустарники в группах подсчитываются поштучно. При подсчете кустарников в «живой» изгороди количество кустарников на каждый погонный метр при однорядной изгороди принимается равным трем штукам.

10. Количество газонов и иной растительности определяется исходя из занимаемой ими площади в квадратных метрах.

11. Заросли самосевных деревьев и кустарников (деревья и (или) кустарники самосевого и порослевого происхождения, образующие единый сомкнутый полог) рассчитываются следующим образом: каждые 100 кв.м приравниваются к 20 деревьям.

12. Самосевные деревья, относящиеся к 3-й группе лиственных деревьев (малоценных) и не достигшие в диаметре 5 см, в расчете компенсационной стоимости не учитываются.
