



ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

РЕШЕНИЕ

17.02.2016

№ 979

О внесении изменений в решение Думы городского округа Тольятти от 01.10.2008 № 972 «О коэффициентах и процентах от кадастровой стоимости земельных участков, применяемых при определении размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории городского округа Тольятти»

Рассмотрев представленные изменения в решение Думы городского округа Тольятти от 01.10.2008 № 972 «О коэффициентах и процентах от кадастровой стоимости земельных участков, применяемых при определении размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории городского округа Тольятти», в соответствии с пунктом 3 статьи 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Порядком определения размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории Самарской области и предоставленных в аренду без торгов, утвержденным постановлением Правительства Самарской области от 06.08.2008 № 308, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы городского округа Тольятти от 01.10.2008 № 972 «О коэффициентах и процентах от кадастровой стоимости земельных участков, применяемых при определении размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории городского округа Тольятти» (газета «Городские ведомости», 2008, 18 октября; 2009, 30 июля; 2010, 13 марта, 9 ноября, 4 декабря; 2011, 12 июля; 2012, 15 марта; 2013, 16 апреля, 19 июля; 2014, 18 марта, 25 июля, 29 августа) следующие изменения:

1) название решения изложить в следующей редакции:

«О коэффициентах и процентах от кадастровой стоимости земельных участков, применяемых при определении размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые

не разграничена, находящихся на территории городского округа Тольятти, и предоставленных в аренду без торгов»;

2) в приложении № 1 «Коэффициент вида использования земельного участка, применяемый при определении размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории городского округа Тольятти и предоставляемых для целей, не связанных со строительством»:

- в столбце 3 подпункт 9.2.5 после слов «газораспределительных пунктов» дополнить словами «кроме объектов газоснабжения федерального, регионального или местного значения»;

- в столбце 3 подпункт 9.2.6 после слов «районных котельных» дополнить словами «кроме объектов систем теплоснабжения федерального, регионального или местного значения»;

- в столбце 3 подпункт 9.2.7 после слов «подстанций электросети» дополнить словами «кроме объектов электроснабжения федерального, регионального или местного значения»;

- в столбце 3 подпункт 9.2.8 после слов «центральных тепловых пунктов», дополнить словами «кроме объектов систем теплоснабжения федерального, регионального или местного значения»;

- в столбце 3 подпункт 9.2.9 после слов «водозаборных узлов» дополнить словами «кроме объектов систем водоснабжения федерального, регионального или местного значения»;

- в столбце 3 пункт 9.4 после слов «под объектами транспорта» дополнить словами «кроме объектов федерального транспорта, объектов транспорта регионального значения, объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования»;

- в столбце 3 пункт 10.1 после слов «сооружений и объектов» дополнить словами «кроме объектов федеральных энергетических систем и объектов энергетических систем регионального значения»;

- в столбце 2 пункт 11 после слов «аэродромов, аэровокзалов», дополнить словами «кроме объектов федерального транспорта, объектов транспорта регионального значения, объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования»;

- в столбце 3 пункт 13.1 после слов «подъездных дорог» дополнить словами «кроме автомобильных дорог федерального, регионального или межмуниципального, местного значения»;

- в столбце 3 пункт 13.2 после слов «газопроводов, трубопроводов» дополнить словами «кроме объектов систем электро-, газоснабжения, объектов систем теплоснабжения, объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения федерального, регионального или местного значения»;

- в столбце 3 пункт 13.3 после слов «под объектами связи» дополнить словами: «кроме объектов связи федерального и регионального значения»;

- подпункт 13.3.5 признать утратившим силу;

- в столбце 3 пункт 13.4 после слов «войсковых частей» дополнить словами «кроме объектов обороны страны и безопасности государства, в том

числе инженерно-технические сооружения, линии связи и коммуникации, возведенные в интересах защиты и охраны Государственной границы Российской Федерации»;

- в столбце 3 пункт 13.5 после слов «других объектов обороны» дополнить словами «кроме объектов обороны страны и безопасности государства, в том числе инженерно-технические сооружения, линии связи и коммуникации, возведенные в интересах защиты и охраны Государственной границы Российской Федерации»;

3) в приложении № 3 «Процент от кадастровой стоимости земельных участков, применяемый при определении размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории городского округа Тольятти и предоставляемых для иных видов строительства»:

- в столбце 2 пункт 7 после слов «сооружений и объектов» дополнить словами «кроме объектов федеральных энергетических систем и объектов энергетических систем регионального значения»;

- в столбце 2 пункт 8 после слов «объектов связи» дополнить словами «кроме объектов систем электро-, газоснабжения, объектов систем теплоснабжения, объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения федерального, регионального или местного значения»;

- в столбце 2 пункт 9 после слов «объектов транспорта» дополнить словами «кроме объектов систем электро-, газоснабжения, объектов систем теплоснабжения, объекты централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения федерального, регионального или местного значения, объектов федерального транспорта и объектов транспорта регионального значения»;

4) пункт 2 решения Думы и приложение № 4 «Коэффициент приближенности земельного участка к культурно-административному центру городского округа Тольятти (Кпр)» признать утратившими силу.

2. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

Подпункты 2, 3 пункта 1 настоящего решения распространяют свое действие на правоотношения, возникшие с 01.03.2015, подпункт 4 пункта 1 настоящего решения распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2016.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Городские ведомости».

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию (Гринблат Б.Е.).

Мэр

Председатель Думы



С.И.Андреев

Д.Б.Микель