



ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

РЕШЕНИЕ

24.05.2017

№ 1455

Об информации некоммерческой организации «Региональный оператор Самарской области «Фонд капитального ремонта» и администрации городского округа Тольятти о выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Тольятти, в рамках реализации Закона Самарской области от 21.06.2013 № 60-ГД «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области» по состоянию на 01.05.2017

Рассмотрев информацию некоммерческой организации «Региональный оператор Самарской области «Фонд капитального ремонта» и администрации городского округа Тольятти о выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории городского округа Тольятти, в рамках реализации Закона Самарской области от 21.06.2013 № 60-ГД «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области» по состоянию на 01.05.2017, Дума

РЕШИЛА:

1. Информацию принять к сведению.
2. Отметить, что по информации некоммерческой организации «Региональный оператор Самарской области «Фонд капитального ремонта» по состоянию на 16.05.2017:
 - 1) из 278 многоквартирных домов городского округа Тольятти, в которых планировалось выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в 2014-2015гг. полностью завершены работы по капитальному ремонту общего имущества в 278 многоквартирных домах;
 - 2) из 238 многоквартирных домов городского округа Тольятти, в которых планировалось выполнение работ по капитальному ремонту общего

002686

имущества в 2015-2016гг. завершены работы по капитальному ремонту общего имущества в 238 многоквартирных домах;

3) из 159 многоквартирных домов городского округа Тольятти, в которых планируется выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в 2017 году:

- направлено на согласование собственникам помещений в многоквартирных домах 159 предложений о проведении капитального ремонта;

- передано некоммерческой организации «Региональный оператор Самарской области «Фонд капитального ремонта» 153 согласованных предложения о проведении капитального ремонта;

- по 153 многоквартирным домам заключены договоры с подрядными организациями для выполнения работ;

- полностью завершены работы в 19 многоквартирных домах, ведутся ремонтные работы в 86 многоквартирных домах, осуществляются подготовительные работы в 48 многоквартирных домах;

- завершение работ в 51 многоквартирном доме планируется в 2018 году;

4) процент собираемости взносов на капитальный ремонт общего имущества по городскому округу Тольятти с 01.08.2014 по 01.04.2017 составляет 66,8%.

3. Отметить значительное количество обращений граждан с жалобами на неисполнение подрядными организациями работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов городского округа Тольятти, некачественное выполнение подрядными организациями работ, нарушение сроков выполнения работ и перенос сроков ранее запланированных работ на более поздний период.

4. Рекомендовать администрации городского округа Тольятти (Анташев С.А.) представить в Думу информацию об уплате в 2017 году взносов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в отношении жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности.

5. Рекомендовать некоммерческой организации «Региональный оператор Самарской области «Фонд капитального ремонта» (Архипов М.В.) подготовить и представить в Думу информацию:

- 1) о сроках завершения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах городского округа Тольятти, выполнение которых планировалось в 2015-2016гг.;

- 2) о сроках выполнения части работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах городского округа Тольятти, невыполненных в ходе проведения капитального ремонта в связи с тем, что стоимость их выполнения превысила установленную Правительством Самарской области предельную стоимость услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества;

3) о мерах, принятых по результатам проверки прокуратуры г.Тольятти качества выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах городского округа Тольятти.

6. Рекомендовать постоянной комиссии по городскому хозяйству (Альшин А.В.) совместно с администрацией городского округа Тольятти (Анташев С.А.) подготовить предложения по решению проблем, связанных с неисполнением подрядными организациями работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов городского округа Тольятти, некачественным выполнением подрядными организациями работ и нарушением сроков выполнения работ.

7. Вернуться к рассмотрению данного вопроса в июне 2017 года.

8. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по городскому хозяйству (Альшин А.В.).



Д.Б.Микель