



ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

РЕШЕНИЕ

24.05.2018

№ 1743

Об отчете администрации городского округа Тольятти об исполнении Программы приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти на 2017 год, утвержденной решением Думы городского округа Тольятти от 09.11.2016 № 1240

Рассмотрев отчет администрации городского округа Тольятти об исполнении Программы приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти на 2017 год, утвержденной решением Думы городского округа Тольятти от 09.11.2016 № 1240, Дума

РЕШИЛА:

1. Утвердить отчет администрации городского округа Тольятти об исполнении Программы приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти на 2017 год согласно приложению, с учетом следующих редакционных правок:

1) дополнить главой:

«Глава 7. Приватизация арендуемого муниципального имущества с учетом преимущественного права арендаторов - субъектов малого и среднего предпринимательства (статья 4 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»), в случае отказа применяется способ приватизации - продажа на аукционе, в отношении которого решения об условиях приватизации не принимались

№ п/п	Наименование объекта	Мероприятия
1.	ул.Ленинградская, 10. Нежилое здание - административно-бытовой корпус общей площадью 481,3 кв.м. Обременено договором аренды от 01.09.2010 № Ц-262 с ООО «Управляющая компания № 3» городского округа Тольятти на срок с 01.09.2010 по 01.09.2015, возобновленным на неопределенный срок. Подлежит отчуждению одновременно с земельным участком площадью 996 кв.м, кадастровый (или условный) номер 63:09:0301161:1117	Решение об условиях приватизации не принято в связи с тем, что на земельный участок было установлено обременение по его использованию. В настоящее время обременение снято. Дополнительно планируется включить в Программу приватизации на 2018 год
		1 объект

2) наименование главы 7 изложить в следующей редакции:
«Глава 8. Планируемые показатели»;

3) наименование главы 8 изложить в следующей редакции:
«Глава 9. Фактические показатели»;

4) подпункт 3 пункта 1 главы 8 изложить в следующей редакции:

«3) 6 объектов недвижимости, подлежащих приватизации по преимущественному праву;».

2. Отметить:

1) низкий процент исполнения Программы приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти за 2017 год - 6,8% (прогнозный план в сумме 463 981,6 тыс.руб., фактически заключено 18 договоров купли-продажи на сумму 31 525,1 тыс.руб.);

2) за 2017 год из 76 объектов недвижимости, подлежащих приватизации по способу - продажа на аукционе на сумму 246 152,5 тыс.руб.:

- приватизировано 13 объектов недвижимости, или 17,1% от запланированных к приватизации объектов, на сумму 15 416,3 тыс.руб.;

- не приватизирован 61 объект недвижимости на сумму 182 564,9 тыс.руб., кроме того, 3 земельных участка на сумму 6 866,7 тыс.руб., по причине несостоявшихся торгов ввиду отсутствия заявок;

- не принимались решения об условиях приватизации в отношении 2 объектов недвижимости:

нежилое здание, расположенное по адресу: ул.Мурысева, 69 А, общей площадью 1 017,8 кв.м (объект включен в перечень объектов, находящихся в собственности городского округа Тольятти, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений);

нежилое здание, расположенное по адресу: ул.Ленинградская, 33, строение 1, площадью 66,7 кв.м (подлежит отчуждению одновременно с земельным участком площадью 157 кв.м), в связи с тем, что на земельном участке расположен жилой дом, требуется разделение границ;

3) заключено 18 договоров купли-продажи на сумму 31 525,1 тыс.руб., кроме того НДС 1 655,5 тыс.руб., в том числе 5 договоров купли-продажи по преимущественному праву приобретения субъектами малого и среднего предпринимательства с рассрочкой платежей на 5 лет на сумму 16 108,8 тыс.руб., одновременно с земельными участками на сумму 7 470,2 тыс.руб.;

4) в бюджет городского округа Тольятти в 2017 году от реализации муниципального имущества поступили денежные средства в сумме 16 983,0 тыс.руб. при плане 58 956,0 тыс.руб., или 28,8%.

3. Рекомендовать администрации городского округа Тольятти (Анташев С.А.) принять меры по выполнению в полном объеме Программы приватизации муниципального имущества городского округа Тольятти на 2018 год, утвержденной решением Думы городского округа Тольятти от 08.11.2017 № 1581.

4. Опубликовать настоящее решение в газете «Городские ведомости» и разместить на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет»: <http://www.torgi.gov.ru> и на официальном портале администрации городского округа Тольятти в сети «Интернет»: <http://portal.tgl.ru>.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию (Гринблат Б.Е.).

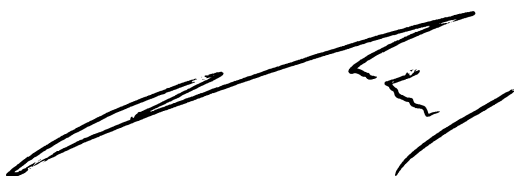
Глава городского округа



С.А.Анташев



Председатель Думы



Д.Б.Микель

Приложение
к решению Думы
от 24.05.2018 № 1743

ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПРОГРАММЫ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ НА 2017 ГОД

РАЗДЕЛ I МУНИЦИПАЛЬНОЕ ИМУЩЕСТВО, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОГО ПРИНЯТЫ РЕШЕНИЯ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ (В Т.Ч. ЗАКЛЮЧЕНЫ ДОГОВОРЫ КУПЛИ-ПРОДАЖИ)

Глава 1. Приватизация нежилых помещений, зданий на аукционе, в отношении которых заключены договоры купли-продажи

№ п/п	Местонахождение	Срок приватизации	Цена сделки (руб.)	Суммы, перечисленные в бюджет городского округа Тольятти (руб.)
1.	ул.Мурысева, 90. Нежилое помещение (1 этаж) площадью 123,9 кв.м. Свободно	Постановление мэрии городского округа Тольятти от 01.02.2017 № 328-п/1 (аукцион). Начальная цена 1 677 542 руб.	Договор купли- продажи от 20.03.2017 № 328 на сумму 1 677 542 руб., кроме того, НДС 301 957,56 руб., заключен с Сахнюком Сергеем Степановичем	2017 год 1 677 542, кроме того, НДС 301 957,56
2.	ул.Никонова, 6. Нежилое помещение (1 этаж, 2 уровень этажа № 1 площадь 206,4 кв.м; подземный этаж площадь 148,1 кв.м) общей площадью 354,5 кв.м. Свободно	Постановление мэрии городского округа Тольятти от 27.01.2017 № 273-п/1 (аукцион). Начальная цена 3 211 102 руб. Постановление администрации городского округа Тольятти от 07.04.2017 № 1207-п/1 (посредством публичного предложения). Начальная цена 3 211 102 руб., минимальная цена (цена отсечения) -	Аукцион, назначенный на 16.03.2017, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок. Договор купли- продажи от 19.05.2017 № 331 на сумму 1 605 551 руб., кроме того, НДС 288 999,18 руб., заключен с Бурматовой Ольгой Степановной	2017 год 1 605 551, кроме того, НДС 288 999,18

№ п/п	Местонахождение	Срок приватизации	Цена сделки (руб.)	Суммы, перечисленные в бюджет городского округа Тольятти (руб.)
		1 605 551 руб.		
3.	ул.Карбышева, 3. Нежилое помещение (1 этаж) общей площадью 17,7 кв.м. Свободно	Постановление мэрии городского округа Тольятти от 01.02.2017 № 327-п/1 (аукцион). Начальная цена 299 068 руб. Постановление администрации городского округа Тольятти от 17.04.2017 № 1346-п/1 (посредством публичного предложения). Начальная цена 299 068 руб., минимальная цена (цена отсечения) - 149 534 руб.	Аукцион, назначенный на 17.03.2017, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок. Договор купли- продажи от 30.05.2017 № 336 на сумму 149 534 руб., кроме того, НДС 26 916,12 руб., заключен с Хачатуряном Вигеном Эдуардовичем	2017 год 149 534, кроме того, НДС 26 916,12
4.	ул.Маршала Жукова, 26. Нежилое помещение (1 этаж) площадью 7,5 кв.м. Фактически используется ООО «ПСИМТ»	Постановление администрации городского округа Тольятти от 31.05.2017 № 1758-п/1 (аукцион). Начальная цена 132 881 руб.	Договор купли- продажи от 12.07.2017 № 337 на сумму 132 881 руб., кроме того, НДС 23 918,58 руб., заключен с ООО «Моментальные платежи»	2017 год 132 881
5.	ул.Механизаторов, 18. Нежилое помещение (1 этаж) площадью 5,3 кв.м. Фактически используется ИП Семечкиным С.В.	Постановление администрации городского округа Тольятти от 05.06.2017 № 1822-п/1 (аукцион). Начальная цена 119 576 руб.	Договор купли- продажи от 14.07.2017 № 338 на сумму 119 576 руб., кроме того, НДС 21 523,68 руб., заключен с Дуловым Артемом Игоревичем	2017 год 119 576, кроме того, НДС 21 523,68
6.	б-р Приморский, 31. Нежилое помещение (-1 этаж) площадью 39 кв.м. Свободно	Постановление администрации городского округа Тольятти от 14.07.2017 № 2440-п/1 (аукцион). Начальная цена 516 271 руб.	Договор купли- продажи от 29.08.2017 № 339 на сумму 516 271 руб., кроме того, НДС 92 928,78 руб., заключен с Киселевой Ириной Николаевной	2017 год 516 271, кроме того, НДС 92 928,78

№ п/п	Местонахождение	Срок приватизации	Цена сделки (руб.)	Суммы, перечисленные в бюджет городского округа Тольятти (руб.)
7.	ул.Свердлова, 51. Нежилое помещение (-1 этаж) площадью 102,8 кв.м. Свободно	Постановление администрации городского округа Тольятти от 13.06.2017 № 1946-п/1 (аукцион). Начальная цена 317 458 руб. Постановление администрации городского округа Тольятти от 12.09.2017 № 3075-п/1 (посредством публичного предложения). Начальная цена 317 458 руб., минимальная цена (цена отсечения) - 158 729 руб.	Аукцион, назначенный на 27.07.2017, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок. Договор купли- продажи от 23.10.2017 № 340 на сумму 158 729 руб., кроме того, НДС 28 571,22 руб., заключен с ООО «ГАММА-плюс»	2017 год 158 729
8.	ул.Свердлова, 51. Нежилое помещение (-1 этаж) площадью 530,2 кв.м. Свободно	Постановление администрации городского округа Тольятти от 13.06.2017 № 1940-п/1 (аукцион). Начальная цена 1 632 542 руб. Постановление администрации городского округа Тольятти от 12.09.2017 № 3074-п/1 (посредством публичного предложения). Начальная цена 1 632 542 руб., минимальная цена (цена отсечения) - 816 271 руб.	Аукцион, назначенный на 27.07.2017, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок. Договор купли- продажи от 23.10.2017 № 341 на сумму 816 271 руб., кроме того, НДС 146 928,78 руб., заключен с ООО «ГАММА- плюс»	2017 год 816 271
9.	б-р Туполева, 2-А. Нежилое здание – гараж общей площадью 28,1 кв.м. Подлежит отчуждению одновременно с земельным участком площадью 33 кв.м.	Постановление администрации городского округа Тольятти от 05.06.2017 № 1821-п/1 (аукцион). Начальная цена 416 214 руб., в том числе: нежилого здания - 323 814 руб.;	Аукцион, назначенный на 18.07.2017, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок. Договор купли- продажи от	2017 год 255 267, кроме того, НДС 45 948,06, земельный участок

№ п/п	Местонахождение	Срок приватизации	Цена сделки (руб.)	Суммы, перечисленные в бюджет городского округа Тольятти (руб.)
	Фактически используется Калашниковым Ю.М.	земельного участка - 92 400 руб. Постановление администрации городского округа Тольятти от 11.10.2017 № 3367-п/1 (посредством публичного предложения). Начальная цена: 416 214 руб., в том числе: нежилого здания - 323 814 руб.; земельного участка - 92 400 руб., минимальная цена (цена отсечения) 208 107 руб., в том числе: нежилого здания - 161 907 руб.; земельного участка - 46 200 руб.	27.11.2017 № 342 на сумму 255 267 руб., кроме того, НДС 45 948,06 руб., кроме того, земельный участок 72 840 руб., НДС не облагается, заключен с Меликовым Сеймуром Первиз оглы	72 840
10.	ул.Ленина, 84. Нежилое помещение (1 этаж) площадью 18,9 кв.м. Свободно	Постановление администрации городского округа Тольятти от 08.12.2017 № 3995-п/1 (аукцион). Начальная цена 387 458 руб.	Договор купли- продажи от 22.01.2018 № 344 на сумму 387 458 руб., кроме того, НДС 69 742,44 руб., заключен с Арыховым Камалом Джума оглы	2018 год 387 458, кроме того, НДС 69 742,44
11.	ул.Ленина, 84. Нежилое помещение (1 этаж) площадью 19,1 кв.м. Свободно	Постановление администрации городского округа Тольятти от 08.12.2017 № 3997-п/1 (аукцион). Начальная цена 392 458 руб.	Договор купли- продажи от 22.01.2018 № 345 на сумму 407 458 руб., кроме того, НДС 73 342,44 руб., заключен с Мамедовой Аллой Геннадьевной	2018 год 407 458, кроме того, НДС 73 342,44
12.	ул.Куйбышева, 32. Нежилое помещение (1 этаж) площадью 18,70 кв.м. Свободно	Постановление администрации городского округа Тольятти от 08.12.2017 № 3994-п/1 (аукцион). Начальная цена 350 000 руб.	Договор купли- продажи от 24.01.2018 № 346 на сумму 350 000 руб., кроме того, НДС 63 000 руб., заключен с Мамедовой Аллой Геннадьевной	2018 год 350 000, кроме того, НДС 63 000

№ п/п	Местонахождение	Срок приватизации	Цена сделки (руб.)	Суммы, перечисленные в бюджет городского округа Тольятти (руб.)
13.	ул.Новопромышленная, 24. Нежилое здание (2-х этажное) площадью 857,3 кв.м. ул.Новопромышленная, 24 А. Нежилое здание – бойлерная, гаражи прачечной № 3 (1-этажное) площадью 174,1 кв.м. Свободно. Объекты подлежат отчуждению одновременно с земельным участком площадью 2 664 кв.м	Постановление администрации городского округа Тольятти от 22.08.2017 № 2844-п/1 (аукцион). Начальная цена 7 111 432 руб., в том числе: нежилого здания площадью 857,3 кв.м - 2 178 559 руб.; нежилого здания площадью 174,1 кв.м - 442 373 руб.; земельного участка - 4 490 500 руб. Постановление администрации городского округа Тольятти от 18.10.2017 № 3447-п/1 (аукцион повторно). Постановление администрации городского округа Тольятти от 25.12.2017 № 4194-п/1 (аукцион повторно)	Аукцион, назначенный на 26.09.2017, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок. Аукцион, назначенный на 01.12.2017, признан несостоявшимся в связи с тем, что участие в аукционе принял только один участник. Договор купли-продажи от 01.02.2018 № 347 на сумму: 7 583 199,76 руб., в том числе: - за нежилое здание площадью 857,3 кв.м 2 178 559 руб., кроме того НДС 392 140,62 руб.; - за нежилое здание площадью 174,1 кв.м 442 373 руб., кроме того НДС 79 627,14 руб.; - за земельный участок 4 490 500 руб., НДС не облагается, заключен с ООО фирма «Дава+»	2018 год 2 620 932, кроме того, земельный участок 4 490 500
			В 2017 году заключено 9 договоров купли-продажи (в том числе 5 договоров купли-продажи посредством публичного предложения) на сумму 5 431 622 руб., кроме того: - 977 691,96 руб. - НДС; - 72 840 руб. - земельный участок. В 2017 году в бюджет городского округа Тольятти перечислено: - 5 431 622 руб. - за объекты	

№ п/п	Местонахождение	Срок приватизации	Цена сделки (руб.)	Суммы, перечисленные в бюджет городского округа Тольятти (руб.)
			недвижимости; - 778 273,88 руб. - НДС; - 72 840 - за земельный участок. В 2018 году заключено 4 договора купли-продажи на аукционе на сумму 3 765 848 руб., кроме того: - 677 852,64 руб. - НДС; - 4 490 500 руб. - за земельный участок. В 2018 году в бюджет городского округа Тольятти перечислено: 3 765 848 руб., кроме того: - 206 084,88 руб. - НДС; - 4 490 500 руб. - за земельный участок	

Глава 2. Приватизация арендуемого муниципального имущества с учетом преимущественного права арендаторов - субъектов малого и среднего предпринимательства (статья 4 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»)), в случае отказа применяется способ приватизации - продажа на аукционе, в отношении которого заключены договоры купли-продажи

№ п/п	Наименование объекта	Срок приватизации	Сумма по договору купли-продажи (руб.), наименование покупателя	Суммы, перечисленные в бюджет городского округа (руб.)
1.	ул.Лизы Чайкиной, 43А. Нежилое помещение (этаж 1) площадью 7,9 кв.м. Обременено договором аренды от 15.07.2013 № 8919/к с ИП Гурягиным С.М. на срок с 01.07.2013 по 31.05.2014	Постановление администрации городского округа Тольятти от 07.12.2017 № 3970-п/1 Цена 158 954 руб.	Договор купли- продажи от 14.12.2017 № 343 на сумму 158 954 руб. заключен с ИП Гурягиным Сергеем Михайловичем с рассрочкой оплаты на срок пять лет	Рассрочка платежа с января 2018г.

№ п/п	Наименование объекта	Срок приватизации	Сумма по договору купли-продажи (руб.), наименование покупателя	Суммы, перечисленные в бюджет городского округа (руб.)
	(неопределенный срок)			
2.	ул.Ленинградская, 10, строение 1. Нежилое здание – гараж общей площадью 88,3 кв.м. Обременено договором аренды от 01.09.2010 № Ц-262 с ООО «Управляющая компания № 3» г.о.Тольятти на срок с 01.09.2010 по 01.09.2015, возобновленным на неопределенный срок. Подлежит отчуждению одновременно с земельным участком площадью 543 кв.м	Постановление администрации городского округа Тольятти от 05.06.2017 № 1818-п/1. Цена 1 626 792 руб., в том числе: - нежилое здание - 534 492 руб.; - земельный участок - 1 092 300 руб.	Договор купли-продажи от 09.06.2017 № 335 на сумму 1 626 792 руб., в том числе: - нежилое здание - 534 492 руб.; - земельный участок - 1 092 300 руб., заключен с ООО «Управляющая компания № 3» г.о.Тольятти с рассрочкой оплаты на срок пять лет	Рассрочка платежа с июля 2017г.
3.	ул.Ленинградская, 10, строение 2. Нежилое здание – склад, административное помещение общей площадью 193,6 кв.м. Обременено договором аренды от 01.09.2010 № Ц-262 с ООО «Управляющая компания № 3» г.о.Тольятти на срок с 01.09.2010 по 01.09.2015, возобновленным на неопределенный срок. Подлежит отчуждению одновременно с земельным участком площадью 624 кв.м	Постановление администрации городского округа Тольятти от 07.06.2017 № 1851-п/1. Цена 2 737 334 руб., в том числе: - нежилое здание - 1 482 034 руб.; - земельный участок - 1 255 300 руб.	Договор купли-продажи от 09.06.2017 № 332 на сумму 2 737 334 руб., в том числе: - нежилое здание - 1 482 034 руб.; - земельный участок - 1 255 300 руб., заключен с ООО «Управляющая компания № 3» г.о.Тольятти с рассрочкой оплаты на срок пять лет	Рассрочка платежа с июля 2017г.
4.	ул.Ленинградская, 10, строение 3. Нежилое здание –	Постановление администрации городского округа Тольятти от	Договор купли-продажи от 09.06.2017 № 333 на сумму	Рассрочка платежа с июля 2017г.

№ п/п	Наименование объекта	Срок приватизации	Сумма по договору купли-продажи (руб.), наименование покупателя	Суммы, перечисленные в бюджет городского округа (руб.)
	склад общей площадью 63,2 кв.м. Обременено договором аренды от 01.09.2010 № Ц-262 с ООО «Управляющая компания № 3» г.о.Тольятти на срок с 01.09.2010 по 01.09.2015, возобновленным на неопределенный срок. Подлежит отчуждению одновременно с земельным участком площадью 208 кв.м	05.06.2017 № 1818-п/1. Цена 800 942 руб., в том числе: - нежилое здание - 382 542 руб.; - земельный участок - 418 400 руб.	800 942 руб., в том числе: - нежилое здание - 382 542 руб.; - земельный участок - 418 400 руб., заключен с ООО «Управляющая компания № 3» г.о.Тольятти с рассрочкой оплаты на срок пять лет	
5.	Молодежный б-р, 9А. Нежилое здание - административно-бытовое здание площадью 1 004,6 кв.м. Обременено договором аренды от 01.09.2010 № Ц-262 с ООО «Управляющая компания № 3» г.о.Тольятти на срок с 01.09.2015 по 31.08.2018. Подлежит отчуждению одновременно с земельным участком площадью 3 384 кв.м	Постановление администрации городского округа Тольятти от 05.06.2017 № 1823-п/1. Цена 10 784 793 руб., в том числе: - нежилое здание - 6 080 593 руб.; - земельный участок - 4 704 200 руб.	Договор купли-продажи от 09.06.2017 № 334 на сумму 10 784 793 руб., в том числе: - нежилое здание - 6 080 593 руб.; - земельный участок - 4 704 200 руб., заключен с ООО «Управляющая компания № 3» г.о.Тольятти с рассрочкой оплаты на срок пять лет	Рассрочка платежа с июля 2017г.
			В 2017 году заключено 5 договоров купли-продажи на сумму 16 108 815 руб. с рассрочкой платежа на срок пять лет, одновременно с земельными участками на сумму 7 470,2 тыс.руб.	

РАЗДЕЛ II

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ИМУЩЕСТВО, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОГО ПРИНЯТЫ РЕШЕНИЯ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ, НО ПРОДАЖА НЕ СОСТОЯЛАСЬ

Глава 3. Приватизация нежилых помещений, зданий на аукционе, в отношении которых решения об условиях приватизации были приняты, но торги не состоялись

№ п/п	Местонахождение	Срок приватизации	Дата проведения торгов	Примечание
1.	ул.Мира, 50. Нежилое помещение (1 этаж - 1,3 кв.м, подвал - 199,6 кв.м.) площадью 200,9 кв.м. Свободно	Постановление администрации городского округа Тольятти от 27.01.2017 № 274-п/1 (аукцион). Начальная цена 3 017 797 руб. Постановление администрации городского округа Тольятти от 07.04.2017 № 1206-п/1 (посредством публичного предложения). Постановление администрации городского округа Тольятти от 05.06.2017 № 1817-п/1 (посредством публичного предложения)	Аукцион, назначенный на 16.03.2017, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок. Торги, назначенные на 18.05.2017 и на 17.07.2017, признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок	Помещение включено в Перечень муниципального имущества городского округа Тольятти, предназначен- ного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринима- тельства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринима- тельства (постановление администрации городского округа Тольятти от 29.12.2017 № 4286-п/1)
2.	ул.Победы, 18. Нежилое помещение (1 этаж) площадью 201,7 кв.м. Свободно	Постановление администрации городского округа Тольятти от 08.08.2017 № 2694-п/1 (аукцион). Начальная цена 2 566 949 руб.	Аукцион, назначенный на 14.09.2017, признан несостоявшимся в связи с отсутствием	Дополнительно планируется включить в Программу приватизации на 2018 год по способу -

№ п/п	Местонахождение	Срок приватизации	Дата проведения торгов	Примечание
			заявок	продажа на аукционе
3.	б-р Приморский, 31. Нежилое помещение (подземный этаж) площадью 31,9 кв.м. Свободно	Постановление администрации городского округа Тольятти от 31.05.2017 № 1757-п/1 (аукцион). Начальная цена 494 661 руб. Постановление администрации городского округа Тольятти от 25.08.2017 № 2878-п/1 (посредством публичного предложения)	Аукцион, назначенный на 10.07.2017, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок. Торги, назначенные на 06.10.2017, признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок	Объект включен в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе
4.	ул.Лизы Чайкиной, 43А. Нежилое помещение (2 этаж) площадью 216,3 кв.м. Фактически используется ООО «Спортур» (площадь 151,4 кв.м) и ИП Чекулаевой Г.П. (площадь 16 кв.м)	Постановление администрации городского округа Тольятти от 31.05.2017 № 1755-п/1 (аукцион). Начальная цена 3 258 305 руб. Постановление администрации городского округа Тольятти от 25.08.2017 № 2883-п/1 (аукцион повторно)	Аукцион, назначенный на 12.07.2017 признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок. Аукцион, назначенный на 04.10.2017, признан несостоявшимся в связи с тем, что участие в аукционе принял только один участник	Дополнительно планируется включить в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе
5.	Ленинский пр-т, 10А. Нежилое помещение (3 этаж) площадью 67,6 кв.м. Свободно	Постановление администрации городского округа Тольятти от 13.06.2017 № 1944-п/1 (аукцион). Начальная цена 1 132 542 руб. Постановление администрации городского округа Тольятти от 25.08.2017	Аукционы, назначенные на 04.08.2017 и на 04.10.2017, признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок	Дополнительно планируется включить в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе

№ п/п	Местонахождение	Срок приватизации	Дата проведения торгов	Примечание
		№ 2880-п/1 (аукцион повторно)		
6.	ул.Маршала Жукова, 26. Нежилое помещение (3 этаж) площадью 17 кв.м. Свободно	Постановление администрации городского округа Тольятти от 08.06.2017 № 1889-п/1 (аукцион). Начальная цена 344 831 руб. Постановление администрации городского округа Тольятти от 25.08.2017 № 2881-п/1 (посредством публичного предложения)	Аукцион, назначенный на 25.07.2017, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок. Торги, назначенные на 06.10.2017, признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок	Дополнительно планируется включить в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе
7.	ул.Революционная, 7 корпус 1. Нежилое помещение (1 этаж) площадью 36,3 кв.м. Свободно	Постановление администрации городского округа Тольятти от 08.08.2017 № 2699-п/1 (аукцион). Начальная цена 528 390 руб.	Аукцион, назначенный на 20.09.2017, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок	Дополнительно планируется включить в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе
8.	ул.Революционная, 7, корпус 1, помещение 125. Нежилое помещение (1 этаж) площадью 34,9 кв.м. Свободно	Постановление администрации городского округа Тольятти от 08.08.2017 № 2697-п/1 (аукцион). Начальная цена 510 763 руб.	Аукцион, назначенный на 20.09.2017, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок	Дополнительно планируется включить в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе
9.	ул.Свердлова, 51. Нежилое помещение (-1 этаж) площадью 723,7 кв.м. Свободно	Постановление администрации городского округа Тольятти от 13.06.2017 № 1936-п/1 (аукцион). Начальная цена 2 168 136 руб. Постановление администрации городского округа Тольятти от 12.09.2017	Аукцион, назначенный на 28.07.2017, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок. Торги, назначенные на 20.10.2017, признаны	Объект включен в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе

№ п/п	Местонахождение	Срок приватизации	Дата проведения торгов	Примечание
		№ 3077-п/1 (посредством публичного предложения)	несостоявшимися в связи с отсутствием заявок	
10.	ул.Свердлова, 51. Нежилое помещение (-1 этаж) площадью 1 161,2 кв.м. Свободно	Постановление администрации городского округа Тольятти от 13.06.2017 № 1938-п/1 (аукцион). Начальная цена 3 120 763 руб. Постановление администрации городского округа Тольятти от 12.09.2017 № 3073-п/1 (посредством публичного предложения)	Аукцион, назначенный на 28.07.2017, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок. Торги, назначенные на 20.10.2017, признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок	Объект включен в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе
11.	ул.Свердлова, 51. Нежилое помещение (-1 этаж) площадью 1 382,70 кв.м. Свободно	Постановление администрации городского округа Тольятти от 13.06.2017 № 1932-п/1 (аукцион). Начальная цена 3 670 339 руб. Постановление администрации городского округа Тольятти от 12.09.2017 № 3072-п/1 (посредством публичного предложения)	Аукцион, назначенный на 28.07.2017, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок. Торги, назначенные на 20.10.2017, признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок	Объект включен в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе
12.	ул.Свердлова, 51. Нежилое помещение (-1 этаж) площадью 1 527,9 кв.м. Свободно	Постановление администрации городского округа Тольятти от 08.06.2017 № 1886-п/1 (аукцион). Начальная цена 3 979 661 руб. Постановление администрации городского округа Тольятти от 25.08.2017 № 2882-п/1	Аукцион, назначенный на 25.07.2017, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок. Торги, назначенные на 06.10.2017, признаны несостоявшимися	Объект включен в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе

№ п/п	Местонахождение	Срок приватизации	Дата проведения торгов	Примечание
		(посредством публичного предложения)	в связи с отсутствием заявок	
13.	пр-т Степана Разина, 16-А. Нежилое помещение (1, 2, 3 этаж) площадью 504,3 кв.м. Свободно	Постановление администрации городского округа Тольятти от 31.05.2017 № 1760-п/1 (аукцион). Начальная цена 6 429 576 руб. Постановление администрации городского округа Тольятти от 25.08.2017 № 2879-п/1 (аукцион повторно)	Аукционы, назначенные на 14.07.2017 и на 04.10.2017, признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок	Планируется позэтажное разделение нежилого помещений
14.	ул.Громовой, 24. Нежилое помещение (подземный этаж) площадью 339,6 кв.м. Свободно	Постановление администрации городского округа Тольятти от 09.08.2017 № 2710-п/1 (аукцион). Начальная цена 2 564 407 руб.	Аукцион, назначенный на 22.09.2017, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок	Дополнительно планируется включить в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе
15.	ул.Громовой, 44. Нежилое помещение (подземный этаж - 89 кв.м + 484,3 кв.м) площадью 573,3 кв.м. Свободно	Постановление администрации городского округа Тольятти от 08.08.2017 № 2696-п/1 (аукцион). Начальная цена 4 012 966 руб.	Аукцион, назначенный на 21.09.2017, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок	Объект включен в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе
16.	ул. Коммунистическая, 53. Нежилое помещение (подземный этаж) площадью 489,00 кв.м. Свободно	Постановление администрации городского округа Тольятти от 08.08.2017 № 2698-п/1 (аукцион). Начальная цена 3 469 322 руб.	Аукцион, назначенный на 21.09.2017, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок	Объект включен в Программу приватизации на 2018 год по способу – продажа на аукционе
17.	ул.Лизы Чайкиной, 43А. Нежилое помещение (1 этаж) площадью 16,7 кв.м. Свободно	Постановление администрации городского округа Тольятти от 13.06.2017 № 1945-п/1 (аукцион). Начальная цена 342 203 руб.	Аукционы, назначенные на 04.08.2017 и на 11.10.2017, признаны несостоявшимися в связи с отсутствием	Объект включен в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе

№ п/п	Местонахождение	Срок приватизации	Дата проведения торгов	Примечание
		Постановление администрации городского округа Тольятти от 28.08.2017 № 2901-п/1 (аукцион повторно)	заявок	
18.	ул.Карла Маркса, 27А. Нежилое помещение (-1 этаж) площадью 433,3 кв.м. Свободно	Постановление администрации городского округа Тольятти от 08.08.2017 № 2693-п/1 (аукцион). Начальная цена 4 203 051 руб.	Аукцион, назначенный на 14.09.2017, признан несостоявшимся в связи с тем, что участие в аукционе принял только один участник	Объект включен в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе
19.	ул.Механизаторов, 26А. Нежилое помещение (подземный этаж, 1, 2 этаж) площадью 711,2 кв.м. Свободно	Постановление администрации городского округа Тольятти от 08.08.2017 № 2695-п/1 (аукцион). Начальная цена 14 225 169 руб.	Аукцион, назначенный на 21.09.2017, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок	Объект включен в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе
20.	пр-т Степана Разина, 6. Нежилое помещение (1 этаж) площадью 34,3 кв.м. Свободно	Постановление администрации городского округа Тольятти от 31.05.2017 № 1759-п/1 (аукцион). Начальная цена 471 695 руб. Постановление администрации городского округа Тольятти от 28.08.2017 № 2900-п/1 (аукцион повторно)	Аукционы, назначенные на 12.07.2017 и на 11.10.2017, признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок	Объект включен в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе
21.	пр-т Степана Разина, 16А. Нежилое помещение (1, 2 этаж) площадью 803,7 кв.м. Договор аренды с ООО «ЖКХ г. Тольятти»	Постановление администрации городского округа Тольятти от 31.05.2017 № 1754-п/1 (аукцион). Начальная цена 12 985 000 руб. Постановление администрации городского округа	Аукционы, назначенные на 14.07.2017 и на 11.10.2017, признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок	Объект включен в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе

№ п/п	Местонахождение	Срок приватизации	Дата проведения торгов	Примечание
		Тольятти от 28.08.2017 № 2903-п/1 (аукцион повторно)		
22.	ул.Ленинградская, 23. Нежилое помещение (1 этаж) площадью 116,4 кв.м. Свободно	Постановление администрации городского округа Тольятти от 14.07.2017 № 2439-п/1 (аукцион). Начальная цена 2 843 475 руб. Постановление администрации городского округа Тольятти от 12.09.2017 № 3079-п/1 (аукцион повторно)	Аукционы, назначенные на 25.08.2017 и на 18.10.2017, признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок	Включено в перечень объектов, находящихся в собственности г.о.Тольятти, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений (постановление администрации городского округа Тольятти от 31.01.2018 № 245-п/1)
23.	ул.Революционная, 52. Нежилое помещение (2 этаж) площадью 172,3 кв.м. Свободно	Постановление администрации городского округа Тольятти от 14.07.2017 № 2448-п/1 (аукцион). Начальная цена 3 238 051 руб. Постановление администрации городского округа Тольятти от 12.09.2017 № 3076-п/1 (аукцион повторно)	Аукционы, назначенные на 25.08.2017 и на 18.10.2017, признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок	Дополнительно планируется включить в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе
24.	ул.Лизы Чайкиной, 43А. Нежилое помещение (1 этаж) площадью 6,8 кв.м. Договор аренды с ИП Бутиной О.З.	Постановление администрации городского округа Тольятти от 13.07.2017 № 2420-п/1 (аукцион). Начальная цена 118 898 руб. Постановление администрации городского округа Тольятти от 12.09.2017 № 3078-п/1 (аукцион повторно)	Аукцион, назначенный на 22.08.2017, признан несостоявшимися в связи с отсутствием заявок. Аукцион, назначенный на 18.10.2017, признан несостоявшимися в связи с тем, что	Дополнительно планируется включить в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе

№ п/п	Местонахождение	Срок приватизации	Дата проведения торгов	Примечание
			участие в аукционе принял только один участник	
25.	ул.Маршала Жукова, 26. Нежилое помещение (3 этаж) площадью 60,8 кв.м. Свободно	Постановление администрации городского округа Тольятти от 14.07.2017 № 2438-п/1 (аукцион). Начальная цена 1 033 814 руб. Постановление администрации городского округа Тольятти от 27.10.2017 № 3527-п/1 (аукцион повторно)	Аукционы, назначенные на 24.08.2017 и на 05.12.2017, признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок	Дополнительно планируется включить в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе
26.	ул. Маршала Жукова, 26. Нежилое помещение (1 этаж) площадью 218,9 кв.м. Свободно	Постановление администрации городского округа Тольятти от 14.07.2017 № 2437-п/1 (аукцион). Начальная цена 3 763 390 руб. Постановление администрации городского округа Тольятти от 27.10.2017 № 3528-п/1 (аукцион повторно)	Аукционы, назначенные на 24.08.2017 и на 08.12.2017, признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок	Дополнительно планируется включить в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе
27.	ул.Голосова, 99. Нежилое помещение (1 этаж площадью 174,2 кв.м; цокольный этаж площадью 198,2 кв.м) площадью 372,4 кв.м. Свободно	Постановление мэрии городского округа Тольятти от 19.01.2017 № 188-п/1 (аукцион). Начальная цена 5 497 472 руб. Постановление администрации городского округа Тольятти от 10.04.2017 № 1273-п/1 (посредством публичного предложения). Постановление	Аукцион, назначенный на 03.03.2017, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок. Торги, назначенные на 19.05.2017, признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок. Аукцион,	Дополнительно планируется включить в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе

№ п/п	Местонахождение	Срок приватизации	Дата проведения торгов	Примечание
		администрации городского округа Тольятти от 01.11.2017 № 3603-п/1 (аукцион). Начальная цена 5 089 383 руб. Постановление администрации городского округа Тольятти от 26.12.2017 № 4221-п/1 (аукцион повторно)	назначенный на 15.12.2017, признан несостоявшимся в связи с тем, что участие в аукционе принял только один участник. Аукцион, назначенный на 02.02.2018, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок	
28.	ул.Маршала Жукова, 26, пом. 1. Нежилое помещение (3 этаж) площадью 11,4 кв.м. Свободно	Постановление администрации городского округа Тольятти от 13.07.2017 № 2419-п/1 (аукцион). Начальная цена 244 153 руб. Постановление администрации городского округа Тольятти от 26.10.2017 № 3517-п/1 (аукцион повторно)	Аукционы, назначенные на 22.08.2017 и на 05.12.2017, признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок	Дополнительно планируется включить в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе
29.	Молодежный б-р, 25. Нежилое помещение (1 этаж) площадью 251,7 кв.м. Свободно	Постановление мэрии городского округа Тольятти от 20.01.2017 № 207-п/1 (аукцион). Начальная цена 3 994 071 руб. Постановление администрации городского округа Тольятти от 07.04.2017 № 1209-п/1 (посредством публичного предложения). Постановление администрации	Аукцион, назначенный на 03.03.2017, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок. Торги, назначенные на 19.05.2017, признаны несостоявшимися в связи с отсутствием претендентов, признанных участниками	Дополнительно планируется включить в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе

№ п/п	Местонахождение	Срок приватизации	Дата проведения торгов	Примечание
		городского округа Тольятти от 01.11.2017 № 3602-п/1 (аукцион). Начальная цена 3 220 761 руб.	продажи посредством публичного предложения. Аукцион, назначенный на 15.12.2017, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок	
30.	ул.Никонова, 6. Нежилое помещение (- 1 этаж площадью 145,7 кв.м; 1 этаж площадью 177,8 кв.м) общей площадью 323,5 кв.м. Свободно	Постановление администрации городского округа Тольятти от 21.08.2017 № 2838-п/1 (аукцион). Начальная цена 2 666 610 руб. Постановление администрации городского округа Тольятти от 31.10.2017 № 3574-п/1 (посредством публичного предложения)	Аукцион, назначенный на 25.09.2017, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок. Торги, назначенные на 13.12.2017, признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок	Дополнительно планируется включить в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе
31.	Молодежный б-р, 25. Нежилое помещение (1 этаж) площадью 48,5 кв.м. Свободно	Постановление мэрии городского округа Тольятти от 19.01.2017 № 187-п/1 (аукцион). Начальная цена 900 663 руб. Постановление администрации городского округа Тольятти от 07.04.2017 № 1208-п/1 (посредством публичного предложения). Постановление администрации городского округа Тольятти от 31.10.2017	Аукцион, назначенный на 03.03.2017, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок. Торги, назначенные на 19.05.2017, признаны несостоявшимися в связи с тем, что к участию в продаже посредством публичного предложения допущен только	Дополнительно планируется включить в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе

№ п/п	Местонахождение	Срок приватизации	Дата проведения торгов	Примечание
		№ 3575-п/1 (аукцион). Начальная цена 724 250 руб. Постановление администрации городского округа Тольятти от 26.12.2017 № 4217-п/1 (аукцион повторно)	один участник. Аукционы, назначенные на 11.12.2017 и на 02.02.2018, признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок	
32.	ул.Коммунистическая, 99. Нежилое помещение (1 этаж, подвал № 1) площадью 965,8 кв.м. Свободно	Постановление администрации городского округа Тольятти от 21.08.2017 № 2837-п/1 (аукцион). Начальная цена 18 150 169 руб. Постановление администрации городского округа Тольятти от 31.10.2017 № 3569-п/1 (посредством публичного предложения)	Аукцион, назначенный на 25.09.2017, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок. Торги, назначенные на 13.12.2017, признаны несостоявшимися в связи с тем, что участие в торгах принял только один участник	Дополнительно планируется включить в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе
33.	ул.Свердлова, 51. Нежилое помещение (-1 этаж) площадью 114,2 кв.м. Свободно	Постановление мэрии городского округа Тольятти от 01.02.2017 № 326-п/1 (аукцион). Начальная цена 1 168 136 руб. Постановление администрации городского округа Тольятти от 17.04.2017 № 1347-п/1 (посредством публичного предложения). Постановление администрации городского округа Тольятти от 31.10.2017 № 3570-п/1 (аукцион). Начальная цена	Аукцион, назначенный на 17.03.2017 признан несос- тоявшимся, в связи с тем, что участие в аукционе принял только один участник. Торги, назначенные на 29.05.2017, признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок. Аукционы, назначенные на 11.12.2017 и на 31.01.2018,	Дополнительно планируется включить в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе

№ п/п	Местонахождение	Срок приватизации	Дата проведения торгов	Примечание
		751 646 руб. Постановление администрации городского округа Тольятти от 26.12.2017 № 4219-п/1 (аукцион повторно)	признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок	
34.	ул.Мира, 25. Нежилое помещение площадью 97,60 кв.м (- 1 этаж)	Постановление администрации городского округа Тольятти от 21.08.2017 № 2836-п/1 (аукцион). Начальная цена 1 725 508 руб. Постановление администрации городского округа Тольятти от 18.10.2017 № 3445-п/1 (аукцион повторно)	Аукционы, назначенные на 26.09.2017 и на 01.12.2017, признаны несостоявшимися в связи с тем, что участие в каждом аукционе принял только один участник	Дополнительно планируется включить в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе
35.	Приморский б-р, 31. Нежилое помещение (3 этаж) площадью 59,20 кв.м. Фактически используется ООО «ЖКХ г.Тольятти»	Постановление мэрии городского округа Тольятти от 27.01.2017 № 275-п/1 (аукцион). Начальная цена 1 057 288 руб. Постановление администрации городского округа Тольятти от 07.04.2017 № 1210-п/1 (посредством публичного предложения). Постановление администрации городского округа Тольятти от 31.10.2017 № 3571-п/1 (аукцион). Начальная цена 1 200 672 руб. Постановление	Аукцион, назначенный на 16.03.2017, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок. Торги, назначенные на 25.05.2017, признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок. Аукционы, назначенные на 11.12.2017 и на 30.01.2018, признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок	Дополнительно планируется включить в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе

№ п/п	Местонахождение	Срок приватизации	Дата проведения торгов	Примечание
		администрации городского округа Тольятти от 26.12.2017 № 4218-п/1 (аукцион повторно)		
36.	Самарская область, Ставропольский р-н, Ставропольский лесхоз, Ягодинское лесничество, квартал № 5, оздоровительный комплекс «Алые паруса». Нежилое здание - дом № 1 для обслуживающего персонала площадью 1 318,40 кв.м., этажность: 3. Литера: А25	Постановление администрации городского округа Тольятти от 01.06.2017 № 1786-п/1 (аукцион). Начальная цена 16 934 915 руб. Постановление администрации городского округа Тольятти от 31.10.2017 № 3568-п/1 (аукцион). Начальная цена 14 326 383 руб. Постановление администрации городского округа Тольятти от 28.12.2017 № 4250-п/1 (аукцион повторно)	Аукцион, назначенный на 18.07.2017, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок. Аукцион, назначенный на 13.12.2017, признан несостоявшимся в связи с тем, что участие в аукционе принял только один участник. Аукцион, назначенный на 01.02.2018, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок	Дополнительно планируется включить в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе
37.	ул.Маршала Жукова, 26. Нежилое помещение (1 этаж) площадью 35,4 кв.м. Свободно	Постановление администрации городского округа Тольятти от 13.06.2017 № 1934-п/1 (аукцион). Начальная цена 741 695 руб. Постановление администрации городского округа Тольятти от 30.10.2017 № 3552-п/1 (аукцион повторно)	Аукционы, назначенные на 01.08.2017 и на 08.12.2017, признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок	Помещение включено в Перечень муниципального имущества городского округа Тольятти, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям,

№ п/п	Местонахождение	Срок приватизации	Дата проведения торгов	Примечание
				образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (постановление администрации городского округа Тольятти от 29.12.2017 № 4286-п/1)
38.	ул.Маршала Жукова, 26. Нежилое помещение (3 этаж) общей площадью 16,7 кв.м. Свободно	Постановление администрации городского округа Тольятти от 13.06.2017 № 1933-п/1 (аукцион). Начальная цена 339 576 руб. Постановление администрации городского округа Тольятти от 26.10.2017 № 3516-п/1 (аукцион повторно)	Аукционы, назначенные на 01.08.2017 и на 05.12.2017, признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок	Дополнительно планируется включить в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе
39.	б-р Кулибина, 15. Нежилое помещение (1 этаж) площадью 42,8 кв.м. Свободно	Постановление администрации городского округа Тольятти от 13.06.2017 № 1931-п/1 (аукцион). Начальная цена 679 746 руб. Постановление администрации городского округа Тольятти от 30.10.2017 № 3554-п/1 (аукцион). Начальная цена 809 679 руб. Постановление администрации городского округа Тольятти от 29.12.2017 № 4280-п/1 (аукцион повторно)	Аукционы, назначенные на 20.07.2017, на 04.12.2017 и на 08.02.2018, признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок	Дополнительно планируется включить в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе

№ п/п	Местонахождение	Срок приватизации	Дата проведения торгов	Примечание
40.	ул.Строителей, 14. Нежилое помещение площадью 46,7 кв.м (-1 этаж). Фактически используется ООО ЧОП ВС «ШТУРМ»	Постановление мэрии городского округа Тольятти от 01.02.2017 № 324-п/1 (аукцион). Начальная цена 1 110 678 руб. Постановление администрации городского округа Тольятти от 31.10.2017 № 3573-п/1 (аукцион). Начальная цена 698 441 руб. Постановление администрации городского округа Тольятти от 28.12.2017 № 4251-п/1 (аукцион повторно)	Аукционы, назначенные на 17.03.2017, на 11.12.2017 и на 01.02.2018, признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок	Дополнительно планируется включить в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе
41.	ул.Карла Маркса, 56. Нежилое помещение (1 этаж площадью 47,4 кв.м; 2 этаж площадью 218,2 кв.м) площадью 265,6 кв.м. Свободно	Постановление мэрии городского округа Тольятти от 01.02.2017 № 325-п/1 (аукцион). Начальная цена 4 703 220 руб. Постановление администрации городского округа Тольятти от 14.04.2017 № 1314-п/1 (аукцион повторно). Постановление администрации городского округа Тольятти от 31.10.2017 № 3572-п/1 (аукцион). Начальная цена 4 609 272 руб. Постановление администрации городского округа Тольятти от 26.12.2017 № 4216-п/1 (аукцион повторно)	Аукцион, назначенный на 17.03.2017, признан несостоявшимся в связи с тем, что участие в аукционе принял только один участник. Аукционы, назначенные на 25.05.2017, на 13.12.2017 и на 02.02.2018, признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок	Дополнительно планируется включить в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе

№ п/п	Местонахождение	Срок приватизации	Дата проведения торгов	Примечание
42.	ул.Маршала Жукова, 26. Нежилое помещение (3 этаж) площадью 61,5 кв.м. Свободно	Постановление администрации городского округа Тольятти от 13.06.2017 № 1943-п/1 (аукцион). Начальная цена 1 044 068 руб. Постановление администрации городского округа Тольятти от 30.10.2017 № 3551-п/1 (аукцион повторно)	Аукционы, назначенные на 01.08.2017 и на 08.12.2017, признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок	Дополнительно планируется включить в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе
43.	ул.Дзержинского, 76. Гаражный бокс № 329, нежилое помещение - гаражный бокс, 1-этажный, общей площадью 16,8 кв.м. Свободно	Постановление администрации городского округа Тольятти от 09.08.2017 № 2711-п/1 (аукцион). Начальная цена 103 136 руб. Постановление администрации городского округа Тольятти от 18.10.2017 № 3446-п/1 (аукцион повторно)	Аукцион, назначенный на 22.09.2017, признан несостоявшимся в связи с тем, что участие в аукционе принял только один участник. Аукцион, назначенный на 01.12.2017, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок	Дополнительно планируется включить в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе
44.	пр-т Степана Разина, 6-А. Нежилое здание - склад общей площадью 160,3 кв.м. Свободно. Подлежит отчуждению одновременно с земельным участком площадью 647 кв.м.	Постановление администрации городского округа Тольятти от 31.05.2017 № 1756-п/1 (аукцион). Начальная цена 3 058 073 руб., в том числе: - нежилое здание - 1 652 373 руб.; - земельный участок - 1 405 700 руб. Постановление администрации городского округа Тольятти от 18.10.2017 № 3451-п/1 (аукцион)	Аукцион, назначенный на 17.07.2017, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок. Аукцион, назначенный на 01.12.2017, признан несостоявшимся в связи с тем, что участие в аукционе принял только один	Планируется проведение аукциона на право заключения аренды

№ п/п	Местонахождение	Срок приватизации	Дата проведения торгов	Примечание
		повторно)	участник	
45.	ул.Калинина, 75 Нежилое административное здание общей площадью 830,2 кв.м. Свободно. Подлежит отчуждению одновременно с земельным участком площадью 2 048 кв.м	Постановление администрации городского округа Тольятти от 05.06.2017 № 1819-п/1 (аукцион). Начальная цена 7 760 158 руб., в том числе: - нежилое здание - 2 672 458 руб.; - земельный участок - 5 087 700 руб. Постановление администрации городского округа Тольятти от 11.10.2017 № 3368-п/1 (посредством публичного предложения)	Аукцион, назначенный на 18.07.2017, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок. Торги, назначенные на 24.11.2017, признаны несостоявшимися в связи с тем, что к участию в продаже посредством публичного предложения допущен только один участник	Дополнительно планируется включить в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе
46.	б-р Кулибина, 15. Нежилое помещение (1 этаж) общей площадью 40,6 кв.м. Свободно	Постановление администрации городского округа Тольятти от 28.08.2017 № 2902-п/1 (аукцион). Начальная цена 579 237 руб. Постановление администрации городского округа Тольятти от 30.10.2017 № 3556-п/1 (аукцион повторно)	Аукционы, назначенные на 11.10.2017 и на 08.12.2017, признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок	Дополнительно планируется включить в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе
47.	пр-т Степана Разина, 6. Нежилое помещение (1 этаж) площадью 194 кв.м. Свободно	Постановление администрации городского округа Тольятти от 07.12.2017 № 3968-п/1 (аукцион). Начальная цена 2 094 814 руб.	Аукцион, назначенный на 19.01.2018, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок	Дополнительно планируется включить в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе

№ п/п	Местонахождение	Срок приватизации	Дата проведения торгов	Примечание
48.	ул.Революционная, 70. Нежилое помещение (№ пом.:1006, - 1 этаж) общей площадью 227,9 кв.м. Свободно	Постановление администрации городского округа Тольятти от 25.12.2017 № 4196-п/1 (аукцион). Начальная цена 1 767 966 руб.	Аукцион, назначенный на 30.01.2018, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок	Дополнительно планируется включить в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе
49.	ул.Революционная, 70. Нежилое помещение (№ пом.:1004, 1 этаж, 1 уровень) общей площадью 40,9 кв. м. Свободно	Постановление администрации городского округа Тольятти от 25.12.2017 № 4197-п/1 (аукцион). Начальная цена 463 729 руб.	Аукцион, назначенный на 30.01.2018, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок	Дополнительно планируется включить в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе
50.	ул.Революционная, 70. Нежилое помещение (№ пом.:1005, 1 этаж, 2 уровень), общей площадью 41,7 кв.м. Свободно	Постановление администрации городского округа Тольятти от 25.12.2017 № 4198-п/1 (аукцион). Начальная цена 470 932 руб.	Аукцион, назначенный на 30.01.2018, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок	Дополнительно планируется включить в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе
51.	б-р Приморский, 31, нп-2. Нежилое помещение (этаж: цокольный этаж № -1) площадью 69,6 кв.м. Фактически используется ООО «ЖКХ г.Тольятти»	Постановление администрации городского округа Тольятти от 15.12.2017 № 4093-п/1 (аукцион). Начальная цена 648 983 руб.	Аукцион, назначенный на 24.01.2018, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок	Дополнительно планируется включить в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе
52.	Приморский б-р, 33. Нежилое помещение (1 этаж) площадью 87,80 кв.м. Свободно	Постановление администрации городского округа Тольятти от 25.12.2017 № 4195-п/1 (аукцион). Начальная цена 1 488 220 руб.	Аукцион, назначенный на 31.01.2018, признан несостоявшимся в связи с тем, что участники на аукцион не явились	Дополнительно планируется включить в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе
53.	ул.Победы, 5. Нежилое помещение	Постановление администрации городского округа	Аукцион, назначенный на 02.02.2018,	Дополнительно планируется включить в

№ п/п	Местонахождение	Срок приватизации	Дата проведения торгов	Примечание
	(подземный этаж № 1) площадью 93,30 кв.м. Свободно	Тольятти от 26.12.2017 № 4222-п/1 (аукцион). Начальная цена 416 949 руб.	признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок	Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе
54.	ул.Победы, 5. Нежилое помещение (подземный этаж № 1) площадью 70,90 кв.м. Свободно	Постановление администрации городского округа Тольятти от 26.12.2017 № 4220-п/1 (аукцион). Начальная цена 325 847 руб.	Аукцион, назначенный на 02.02.2018, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок	Дополнительно планируется включить в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе
55.	ул.Революционная, 11, корпус 2. Нежилое помещение (этаж № 1) площадью 783,4 кв.м. Свободно	Постановление администрации городского округа Тольятти от 07.12.2017 № 3969-п/1 (аукцион). Начальная цена 8 517 966 руб.	Аукцион, назначенный на 19.01.2018, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок	Дополнительно планируется включить в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе
56.	ул.Телеграфная, 18. Нежилое здание площадью 68,00 кв.м. Объект подлежит отчуждению одновременно с земельным участком площадью 260 +/- 6 кв.м	Постановление администрации городского округа Тольятти от 08.12.2017 № 3996-п/1 (аукцион). Начальная цена 1 002 537 руб., в том числе: - нежилое здание - 629 237 руб.; - земельный участок - 373 300 руб.	Аукцион, назначенный на 23.01.2018, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок	Дополнительно планируется включить в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе
57.	ул.Коммунистическая, 55, пом. б/н (1001). Нежилое помещение (этаж № 1) площадью 52,1 кв.м. Свободно	Постановление администрации городского округа Тольятти от 19.12.2017 № 4128-п/1 (аукцион). Начальная цена 776 017 руб.	Аукцион, назначенный на 25.01.2018, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок	Дополнительно планируется включить в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе
58.	ул.Коммунистическая, 55, пом. б/н (1006). Нежилое помещение	Постановление администрации городского округа Тольятти от 07.12.2017	Аукцион, назначенный на 23.01.2018, признан	Дополнительно планируется включить в Программу

№ п/п	Местонахождение	Срок приватизации	Дата проведения торгов	Примечание
	(этаж: № 1) площадью 29,9 кв.м. Свободно	№ 3967-п/1 (аукцион). Начальная цена 483 051 руб.	несостоявшимся в связи с тем, что участники аукциона на аукцион не явились	приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе
59.	ул. Коммунистическая, 55, помещение 1. Нежилое помещение (этаж № 1) площадью 48,10 кв.м. Свободно	Постановление администрации городского округа Тольятти от 07.12.2017 № 3966-п/1 (аукцион). Начальная цена 724 915 руб.	Аукцион, назначенный на 23.01.2018, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок	Дополнительно планируется включить в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе
60.	Самарская область, Ставропольский р-н, Ставропольский лесхоз, Ягодинское лесничество, квартал № 5, оздоровительный комплекс «Алые паруса». Нежилое здание - дом № 2 для обслуживающего персонала площадью 1 306,5 кв.м, этажность: 3. Литера: А26. Обременено договором безвозмездного пользования от 06.08.2013 № 2933 с НОУДО «Поволжская Академия Боевых Искусств» на срок с 01.08.2013 по 31.07.2018	Постановление администрации городского округа Тольятти от 19.12.2017 № 4127-п/1 (аукцион). Начальная цена 11 111 356 руб.	Аукцион, назначенный на 25.01.2018, признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок	Дополнительно планируется включить в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе
61.	ул.Фрунзе, 18. Нежилое помещение (1 этаж) площадью 101,4 кв.м. Обременено договором аренды от 10.11.1997 № 2912/а с	Постановление администрации городского округа Тольятти от 25.12.2017 № 4193-п/1 (аукцион). Начальная цена 2 185 678 руб.	Аукцион, назначенный на 31.01.2018, признан несостоявшимся в связи с тем, что участники аукциона на	Дополнительно планируется включить в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на

№ п/п	Местонахождение	Срок приватизации	Дата проведения торгов	Примечание
	некоммерческой организацией православным благотворительным фондом «РАДОНЕЖ» на срок с 01.05.1997 по 31.10.2013 (неопределенный срок)		аукцион не явились	аукционе
		61 объект недвижимости на сумму 182 564 986 руб., кроме того, 3 земельных участка на сумму 6 866 700 руб. Сумма подсчитана по первоначальной оценке объектов недвижимости		

РАЗДЕЛ III

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ИМУЩЕСТВО, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОГО РЕШЕНИЯ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ НЕ ПРИНИМАЛИСЬ

Глава 4. Приватизация нежилых помещений, зданий на аукционе, в отношении которых решения об условиях приватизации не принимались

№ п/п	Наименование объекта	Мероприятия
1.	ул.Мурысева, 69А. Нежилое здание (2-х этажное, АТС-44) площадью 1 017,8 кв.м. Объекты свободны, подлежат отчуждению одновременно с земельным участком площадью 1 189 кв.м, кадастровый (или условный) номер 63:09:0201057:977	Решение об условиях приватизации не принято в связи с тем, что объект включен в перечень объектов, находящихся в собственности г.о.Тольятти, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений (постановление администрации городского округа Тольятти от 31.01.2018 № 245-п/1)
2.	ул.Ленинградская, 33, строение 1. Нежилое здание (СКЛАД, Литера: А1, этажность: 1) площадью 66,70 кв.м. Объект подлежит отчуждению одновременно с земельным участком площадью 157 кв.м. Свободно	Решение об условиях приватизации не принято в связи с тем, что на земельном участке расположен жилой дом, требуется разделение границ
		2 объекта

Глава 5. Приватизация нежилого помещения на конкурсе, в отношении которого решение об условиях приватизации не принималось

№ п/п	Наименование объекта	Мероприятия
1.	ул.Носова, 5. Нежилое помещение общей площадью 95,3 кв.м. Свободно	Решение об условиях приватизации по способу - продажа на конкурсе не принято в связи с тем, что проект Положения о порядке разработки и утверждения условий конкурса по продаже муниципального имущества городского округа Тольятти, контроля за их исполнением и подтверждения победителем конкурса исполнения таких условий находится на стадии согласования, предусмотренной в администрации городского округа Тольятти. Объект включен в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на конкурсе
		1 объект

Глава 6. Приватизация акций, находящихся в муниципальной собственности, по способу «продажа на аукционе», в отношении которых решение об условиях приватизации не принимались

№ п/п	Наименование и местонахождение	Уставный капитал (тыс.руб.). Количество акций и доли этих акций от общего количества акций (шт. или %)	Мероприятия
1.	АО «Завод по переработке твердых бытовых отходов» 445043, Самарская область, г.Тольятти, ул.Северная, 40	427 622,0 213 811, или 50%	Пакет акций АО «Завод по переработке твердых бытовых отходов» не выставлялся на торги в связи с тем, что при отборе оценщиков на выполнение работ по оценке часть оценщиков предложили стоимость работ свыше ста тысяч рублей, т.е. требовалось проведение аукциона на выполнение данных работ, часть оценщиков отказалась от оценки. В связи с окончанием финансового года решение об условиях приватизации не принято. Дополнительно планируется включить в Программу приватизации на 2018 год по способу - продажа на аукционе

РАЗДЕЛ IV

ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Глава 7. Приватизация арендуемого муниципального имущества с учетом преимущественного права арендаторов – субъектов малого и среднего предпринимательства (статья 4 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»)), в случае отказа применяется способ приватизации - продажа на аукционе, в отношении которого решения об условиях приватизации не принимались

№ п/п	Наименование объекта	Мероприятия
1.	ул. Ленинградская, 10. Нежилое здание - административно-бытовой корпус общей площадью 481,3 кв.м. Обременено договором аренды от 01.09.2010 № Ц-262 с ООО «Управляющая компания № 3» городского округа Тольятти на срок с 01.09.2010 по 01.09.2015, возобновленным на неопределенный срок. Подлежит отчуждению одновременно с земельным участком площадью 996 кв.м, кадастровый (или условный) номер 63:09:0301161:1117	Решение об условиях приватизации не принято в связи с тем, что на земельный участок было установлено обременение по его использованию. В настоящее время обременение снято. Дополнительно планируется включить в Программу приватизации на 2018 год
		1 объект

Глава 8. Планируемые показатели

1. В Программу приватизации муниципального имущества на 2017 год было включено:

- 1) 76 объектов недвижимости, подлежащих приватизации по способу - продажа на аукционе;
- 2) 1 объект недвижимости, подлежащий приватизации по способу - продажа на конкурсе;
- 3) 6 объектов недвижимости, подлежащих приватизации по преимущественному праву;
- 4) 1 пакет акций (АО «Завод по переработке твердых бытовых отходов»), подлежащий приватизации по способу - продажа на аукционе.

2. Прогноз поступления денежных средств от приватизации муниципального имущества по Программе приватизации на 2017 год составлял:

№ п/п	Наименование способа приватизации муниципального имущества	2017 год (тыс.руб., без НДС)
1.	Продажа муниципального имущества на аукционе	246 152,5
2.	Продажа муниципального имущества на конкурсе	1 020,6
3.	Реализация преимущественного права арендаторов - субъектов малого и среднего предпринимательства на приобретение арендуемого муниципального имущества	2 997,5
4.	Продажа акций открытых акционерных обществ, находящихся в муниципальной собственности, на аукционе	213 811,0
	Итого:	463 981,6

3. План на 2017 год по бюджету городского округа установлен в сумме 58 956,0 тыс.руб. с НДС от продажи объектов недвижимости.

Глава 9. Фактические показатели

1. По Программе приватизации на 2017 год заключено 18 договоров купли-продажи на сумму 31 525,1 тыс.руб., кроме того НДС 1 655,5 тыс.руб., а именно:

1) 13 договоров купли-продажи по результатам торгов на сумму 15 416,3 тыс.руб., в том числе земельные участки на сумму 4 563,3 тыс.руб., в том числе НДС 1 655,5 тыс.руб.;

2) 5 договоров купли-продажи на сумму 16 108,8 тыс.руб. по преимущественному праву приобретения субъектами малого и среднего предпринимательства с рассрочкой платежей на 5 лет одновременно с земельными участками на сумму 7 470,2 тыс.руб.

2. В бюджет городского округа Тольятти было перечислено:

1) в 2017 году - 16 982,6 тыс.руб. с НДС, кроме того за земельный участок на сумму 72,8 тыс.руб., а именно:

- 2 862,7 тыс.руб., в том числе НДС 416,4 тыс.руб. - от продажи 4 объектов недвижимости по результатам аукционов по Программе приватизации на 2017 год;

- 3 347,2 тыс.руб., в том числе НДС 361,8 тыс.руб., кроме того за земельный участок 72,8 тыс.руб. - от продажи 5 объектов недвижимости по результатам продажи посредством публичного предложения одновременно с земельным участком по Программе приватизации на 2017 год;

- 433,4 тыс.руб., в том числе НДС 66,1 тыс.руб. - от продажи 1 объекта недвижимости по результатам аукциона по Программе приватизации на 2016 год (переходящий остаток);

- 129,5 тыс.руб. с НДС 19,7 тыс.руб. - от продажи 7 транспортных средств по результатам продажи без объявления цены;

- 585,0 тыс.руб. (НДС не облагается) - от продажи 1/2 доли в двухкомнатной квартире;

- 460,1 тыс.руб. (НДС не облагается) - от продажи комнаты в двухкомнатной квартире;

- 25,0 тыс.руб. - невозвращаемый задаток за участие в аукционе по продаже нежилого помещения по адресу: ул.Механизаторов, 18, в связи с отказом победителя аукциона Семечкина С.В. от заключения договора купли-продажи;

- 9 139,7 тыс.руб. - по ранее заключенным договорам купли-продажи с рассрочкой платежей, заключенными с субъектами малого и среднего предпринимательства;

2) в 2018 году - 3 971,8 тыс.руб., в том числе НДС 206,0 тыс.руб., кроме того за земельный участок 4 490,5 тыс.руб. - от продажи 4 объектов недвижимости по результатам аукционов по Программе приватизации на 2017 год (переходящий остаток, договоры купли-продажи заключены в 2018 году).

3. По Программе приватизации муниципального имущества на 2017 год не состоялись торги в отношении 61 объекта недвижимости на сумму 182 564,9 тыс.руб., кроме того, в отношении 3 земельных участков, подлежащих отчуждению одновременно с объектами недвижимости, на сумму 6 866,7 тыс.руб.
