



ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

РЕШЕНИЕ

25.05.2018

№ 1756

О Генеральном плане городского округа Тольятти Самарской области

Рассмотрев представленный главой городского округа Тольятти проект Генерального плана городского округа Тольятти Самарской области, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, учитывая результаты публичных слушаний, Дума

РЕШИЛА:

1. Утвердить Генеральный план городского округа Тольятти Самарской области согласно приложению.

2. Признать утратившими силу:

1) постановление Тольяттинской городской Думы от 09.07.2004 № 1190 «Об утверждении проекта корректировки Генерального плана г.Тольятти до 2015 года» (газета «Городские ведомости», 2004, 17 сентября);

2) постановление Тольяттинской городской Думы от 19.10.2005 № 268 «О внесении изменений в постановление Тольяттинской городской Думы от 09.07.2004 № 1190 «Об утверждении проекта корректировки Генерального плана г.Тольятти до 2015 года» (газета «Городские ведомости», 2005, 11 ноября);

3) решение Думы городского округа Тольятти от 02.03.2011 № 480 «О внесении изменений в постановление Тольяттинской городской Думы от 09.07.2004 № 1190 «Об утверждении проекта корректировки Генерального плана г.Тольятти до 2015 года» (газета «Городские ведомости», 2011, 17 марта);

4) решение Думы городского округа Тольятти от 01.02.2012 № 762 «О внесении изменений в Генеральный план городского округа Тольятти Самарской области на расчетный срок до 2025 года, утвержденный постановлением Тольяттинской городской Думы от 09.07.2004 № 1190»

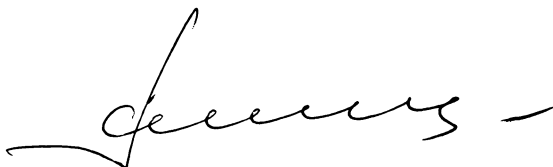
(газета «Городские ведомости», 2012, 25 февраля);

5) решение Думы городского округа Тольятти от 09.11.2016 № 1245 «О внесении изменений в Генеральный план городского округа Тольятти Самарской области на расчетный срок до 2025 года, утвержденный постановлением Тольяттинской городской Думы от 09.07.2004 № 1190» (газета «Городские ведомости», 2016, 29 ноября).

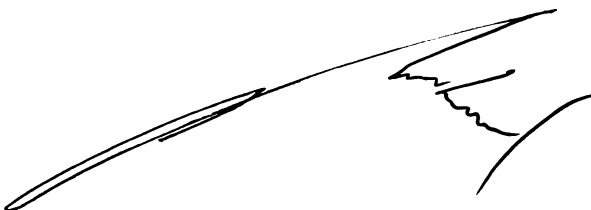
3. Опубликовать настоящее решение в газете «Городские ведомости» и разместить в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, на официальном сайте Думы городского округа Тольятти в сети «Интернет»: www.dumatlt.ru и на официальном портале администрации городского округа Тольятти в сети «Интернет»: <http://portal.tgl.ru> не позднее 10 дней со дня его подписания.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию (Гринблат Б.Е.).

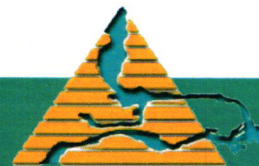
Глава городского округа



С.А.Анташев



Д.Б.Микель



Генеральный план городского округа Тольятти Самарской области

Самара 2017

Правительство Самарской области

**Государственное унитарное предприятие Самарской области
Институт «ТеррНИИГражданпроект»**

ЗАКАЗ: Муниципальный контракт №845-дг/5.1 от 20.07.2015 г.
ЗАКАЗЧИК: Мэрия городского округа Тольятти

**Генеральный план
городского округа Тольятти
Самарской области**

Директор ГУП СО института «ТеррНИИГражданпроект»



И.Д. Бундов

Заместитель директора
по территориальному планированию

Г.О. Черемисин

г. Самара, 2017 г.



ЗАКАЗ: Договор № 9275 от 19.10.2015 г.

ЗАКАЗЧИК: ГУП Самарской области институт «ТеррНИИГражданпроект»

**Генеральный план
городского округа Тольятти
Самарской области**

Генеральный директор института

Главный архитектор проекта

Главный инженер проекта

Трунова Н.А.

Воронкова Р.М.

Лагунов И.В.

Санкт-Петербург
2017

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с законодательством о градостроительной деятельности Генеральный план городского округа Тольятти Самарской области (далее – Генеральный план городского округа Тольятти) является документом территориального планирования городского округа.

Генеральный план городского округа Тольятти включает в себя:

1. Положение о территориальном планировании;
2. Карты Генерального плана городского округа Тольятти, которые включают в себя:
 - 1) Карта функциональных зон городского округа, Н/С;
 - 2) Карта планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры, Н/С;
 - 3) Карта планируемого размещения объектов местного значения, относящихся к области газоснабжения, ДСП;
 - 4) Карта планируемого размещения объектов местного значения, относящихся к области энергоснабжения, ДСП;
 - 5) Карта планируемого размещения объектов местного значения, относящихся к области энергоснабжения, Н/С;
 - 6) Карта планируемого размещения объектов местного значения, относящихся к области водоснабжения, ДСП;
 - 7) Карта планируемого размещения объектов местного значения, относящихся к области водоотведения, ДСП;
 - 8) Карта планируемого размещения объектов местного значения, относящихся к областям образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта, Н/С;
 - 9) Карта границ населенных пунктов, входящих в состав городского округа. Н/С.

Положение о территориальном планировании

Оглавление

Раздел 1 Общие положения	6
<i>Статья 1. Территориальное планирование</i>	<i>6</i>
Раздел 2 Перечень мероприятий по территориальному планированию городского округа Тольятти.....	7
<i>Статья 2. Зоны с особыми условиями использования территории</i>	<i>7</i>
<i>Статья 3. Мероприятия по развитию функционально-планировочной структуры</i>	<i>7</i>
<i>Статья 4. Функциональное зонирование территории</i>	<i>10</i>
<i>Статья 5. Мероприятия по развитию и предложения по размещению объектов капитального строительства местного значения</i>	<i>15</i>
Часть 1. Мероприятия по развитию и предложения по размещению объектов капитального строительства местного значения в области социальной инфраструктуры, инфраструктуры рекреации и туризма, малого бизнеса и предпринимательства	15
Часть 2. Мероприятия по развитию и предложения по размещению объектов капитального строительства местного значения в области инженерной подготовки территории и охраны окружающей среды	29
Часть 3. Мероприятия по развитию и предложения по размещению объектов капитального строительства местного значения в области транспортной инфраструктуры	33
Часть 4. Мероприятия по развитию и предложения по размещению объектов капитального строительства местного значения в области развития инженерной инфраструктуры	49
Раздел 3 Учет интересов Самарской области на территории городского округа Тольятти.....	65
<i>Статья 6. Мероприятия в сфере развития объектов здравоохранения и социального обеспечения</i>	<i>65</i>
<i>Статья 7. Мероприятия в сфере развития транспортной инфраструктуры.....</i>	<i>67</i>
<i>Статья 8. Мероприятия в сфере развития инженерной инфраструктуры</i>	<i>68</i>
Раздел 4 Учет интересов Российской Федерации на территории городского округа Тольятти	70
<i>Статья 9. Мероприятия в сфере развития транспортной инфраструктуры.....</i>	<i>70</i>
<i>Статья 10. Мероприятия в сфере развития инженерной инфраструктуры</i>	<i>70</i>
Раздел 5 Техничко-экономические показатели	71

Раздел 1 Общие положения

Статья 1. Территориальное планирование

1. Территориальное планирование городского округа Тольятти осуществляется посредством разработки и утверждения нового Генерального плана городского округа Тольятти.

2. Генеральный план городского округа Тольятти разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

3. Генеральный план городского округа Тольятти реализуется в границах городского округа Тольятти с учетом развития прилегающей к нему территории.

4. В Генеральном плане городского округа Тольятти учтены ограничения использования территории, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. В составе Генерального плана городского округа Тольятти выделены следующие временные сроки его реализации:

- расчетный срок Генерального плана городского округа Тольятти (далее - расчетный срок), на который рассчитаны все основные проектные решения – 2038 год;

- I этап реализации: 5 лет (до 2023 года);

- II этап реализации: 15 лет (до 2033 года);

- III этап реализации: расчетный срок (до 2038 года).

6. Проектные решения Генерального плана городского округа Тольятти на расчетный срок являются основанием для корректировки Правил землепользования и застройки и разработки документации по планировке территории городского округа Тольятти.

Раздел 2 Перечень мероприятий по территориальному планированию городского округа Тольятти

Статья 2. Зоны с особыми условиями использования территории

В связи с размещением новых и реконструкцией (техническим перевооружением) существующих объектов капитального строительства в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» проектом предусматриваются следующие нормируемые санитарно-защитные зоны:

- 1) Строительство биотермической ямы для захоронения биологических отходов – СЗЗ 1000 м;
- 2) Строительство очистных сооружений по очистке промышленно-ливневых сточных вод с территории ВАЗа, ПКЗ, ТЭЦ ВАЗа – СЗЗ 100 м;
- 3) Строительство кладбища на Хрящевском шоссе площадью 27 га – СЗЗ 500 м;
- 4) Закрытие кладбища в пос. Приморский;
- 5) Закрытие Южного кладбища по ул.Баныкина в Центральном районе;
- 6) Строительство 3-й очереди полигона промышленных отходов ЗАО «Рекультивация» – СЗЗ 500 м;
- 7) Проектирование и строительство комплекса по переработке отходов, производству рекультивационных материалов и продукции из вторсырья – СЗЗ 1000 м;

Статья 3. Мероприятия по развитию функционально-планировочной структуры

Основные градостроительные решения, заложенные в основу проектного территориального развития городского округа, представлены следующими положениями:

1. Обеспечение планировочного и инфраструктурного развития городского округа в увязке с опорными центрами агломерационной системы расселения.

2. Осуществление градостроительной деятельности в действующих на расчетный срок границах городского округа.

3. Интенсификация использования земель в границах городского округа с предварительной инвентаризацией всех земельных участков и выявлением неэффективно используемых территориальных ресурсов, повышение градостроительной ценности территорий.

3.1. Поэтапная реновация территорий индивидуальной и многоквартирной малоэтажной жилой застройки Центрального района.

3.2. Регенерация и функциональная активизация внутренних

пространств микрорайонов Автозаводского района.

3.3. Редевелопмент производственных и коммунальных площадок: части неиспользуемых территорий ОАО «Волгоцеммаш», прилегающих к улицам Комсомольская и Новозаводская, территорий мясокомбината «Комсомольский», обувной фабрики по ул. Коммунальная, бывших полигонов военных частей Комсомольского района.

3.4. Рекультивация территории бывшего ОАО «Фосфор» с дальнейшим использованием участка под производственно-коммунальные функции.

3.5. Организация новой функциональной зоны на буферных территориях между производственной и жилой застройкой – зоны обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности, не оказывающих вредного воздействия на окружающую среду, соответственно, микрорайона Портовый не требующих создания санитарно-защитной зоны.

4. Выборочная средовая реконструкция исторической части Комсомольского района, в том числе в микрорайоне Шлюзовой, а также Портпоселка с учетом сложившейся исторической планировки города и предлагаемых зон охраны объектов историко-культурного значения (охранных зон, зон регулирования застройки, зон охраняемого природного ландшафта).

5. Реализация политики дальнейшего развития городских территорий через разработку документов по комплексной планировке районов города, включающих кварталы и планировочные модули разного функционального назначения.

В качестве основных территорий, предусматривающих формирование новых планировочных районов города, определены незастроенные территории в северной части между Автозаводским и Центральным районами и в западной части за Московским проспектом.

5.1. Новый планировочный район - Smart-район и Международный инжиниринговый центр в границах Южного шоссе, Московского проспекта, поселка Приморский и западной границы городского округа Тольятти – территория комплексного проектирования и освоения, включающих производственные, жилые, общественные и рекреационные функции.

5.2. Включение в понятие «комплексное развитие территорий» баланса между планируемым объемом жилой застройки, емкостью объектов социальной инфраструктуры, озелененных территорий, мест приложения труда, обеспечения разнообразия типов жилья, проницаемости и качества городского пространства.

6. Формирование единого центрально-городского каркаса городского округа.

6.1. Регенерация Центрального района города с развитием каркаса общественной застройки – административных объектов, зон и узлов коммерческой и туристско-рекреационной деятельности, сопутствующих сервисных функций.

6.2. Содержательное дополнение Линейного центра Автозаводского района с размещением новых объектов городского значения.

6.3. Перспективное планирование и подключение к существующему каркасу нового узла Smart-района – научно-технической и общественно-деловой зоны в северо-западной части городского округа Тольятти.

7. Развитие системы районных центров, обеспечивающих структурное единство и композиционную целостность каждого из трех городских районов.

8. Развитие системы транспортных связей трех городских районов, формирование качественной сети городского общественного транспорта.

8.1. Устойчивость транспортного каркаса и повышение мобильности населения обеспечиваются за счет строительства магистральной улицы общегородского значения между дорогой М5 и улицей Комсомольской.

8.2. В целях сокращения времени поездок между районами города и центром предусматривается строительство выделенных полос для общественного автотранспорта.

8.3. Формирование полифункциональных транспортно-пересадочных узлов в районе железнодорожных станций «Жигулевское море» и «Тольятти», а также по ул.Комсомольская на месте неиспользуемых производственных корпусов ОАО «Волгоцеммаш».

8.4. Регулирование хозяйственной деятельности на территории УДС в границах красных линий путем формирования функциональной зоны транспортной инфраструктуры с установлением жестких регламентов к видам разрешенного использования в Правила землепользования и застройки.

9. Формирование природного комплекса как целостного природно-экологического каркаса города и обеспечение непрерывности его территории.

10. Комплексное развитие зоны прибрежных территорий Куйбышевского водохранилища, выделенной для формирования городской общественно-рекреационной зоны, с разработкой единой документации по планировке территории.

10.1. Разработка мероприятий по обустройству береговой зоны и прилегающих к ней территорий, укрепление береговой линии с устройством пешеходной набережной, развитием инфраструктуры городских пляжей.

10.2. Обеспечение свободного доступа к воде вдоль береговой полосы.

10.3. Упорядочение землепользования, обеспечение пешеходной связности используемых территорий.

10.4. Отнесение территории набережных к зоне с особыми условиями использования территории, разработка дополнительных регламентов в части разрешенных видов использования.

10.5. Формирование общественных городских пространств в районе Певческого поля Комсомольского района, памятника В.Н.Татищеву, территории Линейного квартала южнее улицы Спортивная.

11. Разработка проекта зон охраны для городского округа Тольятти в

соответствии с Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972, и с учетом изменившегося списка памятников.

12. Консервация карьеров - искусственных водных объектов «каскада Васильевских озер» на территории городского округа Тольятти с целью предотвращения дальнейшего их использования в качестве коммунальных объектов и подготовка программы по их рекультивации.

Статья 4. Функциональное зонирование территории

В Генеральном плане городского округа Тольятти предлагается выделение следующих функциональных зон в границах, предлагаемых для застройки территорий:

- а) жилая зона;
- б) общественно-деловая зона;
- в) зона объектов обслуживания, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности производственного использования;
- г) зона производственного использования;
- д) зона инженерной и транспортной инфраструктуры;
- е) зона рекреационного назначения;
- ж) зона сельскохозяйственного использования;
- и) зона специального назначения.

Границы функциональных зон определяются в соответствии с картой функционального зонирования территории.

Перечень объектов и параметры функциональных зон городского округа Тольятти, установленных Генеральным планом городского округа Тольятти

Перечень объектов и параметры функциональных зон указаны в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Тольятти и региональными нормативами градостроительного проектирования.

ЖИЛАЯ ЗОНА (для нового жилищного строительства и районов реконструкции)

По типам использования	Объекты и территории	Параметры		
		Этажность	Плотность застройки*, кв.м/га	Максимальный коэффициент застройки
Жилая застройка	Классификация по типу жилой застройки			
	Застройка многоэтажными жилыми домами	9 и более	10 500 и более	0,4
	Застройка среднеэтажными жилыми домами	5 - 8	7 000 – 10 500	0,6
	Застройка малоэтажными жилыми домами	1 - 4	3 000 – 7 000	0,5
	Индивидуальная жилая застройка	1 - 3	до 3 000	0,2
	Смешанная жилая застройка в районах реконструкции	1 - 6	4 000 - 6 000	0,5
Нежилые объекты микрорайонного значения	ОУ и школы, общественно-торговые здания, объекты бытового, социального обслуживания, объекты коммунального обслуживания, общественного питания, спортивные сооружения, учреждения здравоохранения, объекты культуры и искусства, объекты для ведения малого бизнеса, места для хранения автомобилей			
Озелененные территории ограниченного пользования	Озеленение жилых территорий, участков ДОУ и школ, общественных зданий, спортивных сооружений, учреждений здравоохранения			
Объекты культа	- культовые объекты			

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА

Тип использования	Объекты	Максимальный коэффициент застройки
Делового, общественного и коммерческого назначения	Административно-управленческие комплексы, деловые и банковские структуры, структуры связи, ЖКХ, НИИ, проектные и конструкторские институты, учреждения культуры, культурно-развлекательные центры, торговые комплексы, торгово-развлекательные комплексы, рынки, гостиницы, развлекательные центры, автовокзалы, культовые объекты, объекты общественного питания	0,8
Учреждений здравоохранения	Клинические центры, областные многопрофильные больницы и диспансеры, реабилитационные и консультативно-	0,4

	диагностические центры, специализированные базовые поликлиники, аптеки, дома-интернаты разного профиля	
Учреждений образования	Высшие и средние специальные учебные заведения и иные учреждения образования	0,4
Спортивных комплексов и сооружений	Спортивные комплексы открытые и закрытые, бассейны, специализированные спортивные сооружения, автодромы, мотодромы	0,4
Общественно-жилой застройки	Жилая застройка с развитой системой объектов обслуживания (встроенные, встроенно-пристроенные, пристроенные и отдельно стоящие), закрытые спортивные сооружения и открытые спортивные сооружения без трибун, административно-управленческие комплексы, деловые и банковские структуры, структуры связи, ЖКХ, НИИ, проектные и конструкторские институты, учреждения культуры, торговые комплексы, гостиницы, развлекательные центры	0,6
Объекты культа	- культовые объекты	

ЗОНА ОБЪЕКТОВ ОБСЛУЖИВАНИЯ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Объекты	Максимальный коэффициент застройки
Производственно-деловые объекты, производственные объекты без санитарно-защитных зон, склады и магазины оптовой торговли, рынки, объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания, транспортно-коммуникационные комплексы, объекты для ведения малого бизнеса.	0,6
Объекты культа	

ЗОНА ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Тип использования	Класс опасности предприятия	Размер СЗЗ, м	Максимальный коэффициент застройки
Производственных объектов	V - I	50 - 1 000	0,5
Коммунально-бытовых и коммунально-складских объектов	V - III	50 - 300	0,6
Технико-внедренческие особые экономические зоны	V	50	0,4
Объекты культа	- культовые объекты		

ЗОНА ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Тип использования	Объекты, описание
Инженерных объектов	Зона размещения линейных объектов, капитальных объектов инженерной инфраструктуры (ТП, ПС, ТЭЦ, диспетчерские, очистные, водозаборы, гидротехнические сооружения)
Транспортных объектов	Зона размещения линейных объектов, капитальных объектов транспортной инфраструктуры: ж/д станции, автовокзалы, автостанции, транспортно-пересадочные узлы, вертодромы, объекты водного транспорта.
Улично-дорожной сети	Зона размещения линейных объектов, зданий и сооружений, технологически связанных с эксплуатацией городского транспорта, капитальных объектов транспортной инфраструктуры, сопутствующих развитию городского транспорта (депо, автопарки, диспетчерские, наземные и подземные многоуровневые автостоянки и т.д.)
Тип использования условно разрешенных объектов	
Объектов культуры	- музеи, выставочные залы, устройство площадок для празднеств и гуляний
Объекты культа	- культовые объекты
Объектов торговли и общественного питания	- объекты розничной торговли - объекты общественного питания
Объектов строительной промышленности	- объекты промышленного назначения III класса опасности
Объекты технических видов спорта	- авто-мото-спорт, авиамodelьный и прочие

ЗОНА РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Тип использования	Параметры
Озелененных территорий общего пользования	- парки, скверы, бульвары, набережные, лесопарки, предназначенные для различных форм отдыха; - рекреационная нагрузка при равномерном ежедневном восьмичасовом перемещении -50-100 человек на гектар
Объектов рекреации и туризма	- территории, предназначенные для отдыха, оздоровления, туризма, занятий физкультурой и спортом; -минимальная площадь земельного участка на 1-го посетителя 70-200 кв. м.
Лесов	- защитные леса категории городских лесов. - Тольяттинское лесничество отнесено к зоне интенсивного использования. По отношению к другим видам использования лесных участков, рекреационная деятельность на данной территории является приоритетной.
Рекреационных территорий ограниченного пользования (Ботанический сад, ООПТ)	- территории, включающие земли государственных природных заповедников, в том числе биосферных парков, природных парков, государственных природных заказников, памятников природы, дендрологических парков и ботанических садов, включающих в себя особо ценные экологические системы и объекты, - запрещается деятельность, не связанная с сохранением и

Тип использования	Параметры
	изучением природных комплексов и объектов и не предусмотренная федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации
Объектов культуры	- музеи, выставочные залы, устройство площадок для празднеств и гуляний
Объектов общественного питания	- кафе детское
Объектов развлечения	- танцевальные площадки; - аквапарки; - аттракционы; - игровые площадки
Объекты культа	- культовые объекты
Объектов спорта	- бассейны; - универсальные крытые и открытые спортивные площадки; - скейт-парки; - пункты проката спортивного инвентаря

ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Тип использования	Объекты, описание
Сельскохозяйственного использования	Садоводство, огородничество, сельскохозяйственные угодья
Объекты культа	Культовые объекты

ЗОНА СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Тип использования	Объекты, описание	Класс опасности
Озелененные территории специального назначения	Территории зеленых насаждений предназначенные для выполнения санитарно-защитных, шумозащитных, водоохранных, защитно-мелиоративных и иных защитных функций: озеленение улиц, кладбищ, санитарно-защитных зон, ботанические и зоологические сады, питомники, территории внешнего транспорта, водоохранные зоны и т.п.	-
Коммунальных объектов	Полигоны твердых бытовых отходов, полигоны промышленных отходов, шламоотвалы, кладбища, скотомогильники (яма Беккери),	III - I
Режимных объектов	Воинские части, специзоляторы, тюрьмы, стрельбища	III
Объекты культа	Культовые объекты	

В составе функциональных зон могут выделяться земельные участки общего пользования, занятые площадями, улицами, проездами, дорогами, объектами коммунального и бытового обслуживания, набережными, скверами, бульварами, зелеными насаждениями, элементами благоустройства, водоемами и другими объектами, предназначенными для удовлетворения общественных интересов населения.

Сведения о планируемых для размещения в функциональных зонах объектах приведены в статье 5 «Перечень мероприятий территориального планирования и планируемых объектов капитального строительства».

Статья 5. Мероприятия по развитию и предложения по размещению объектов капитального строительства местного значения

Часть 1. Мероприятия по развитию и предложения по размещению объектов капитального строительства местного значения в области социальной инфраструктуры, инфраструктуры рекреации и туризма, малого бизнеса и предпринимательства

№ п/п	Мероприятия территориального планирования и планируемые объекты капитального строительства	Территория планирования мероприятий/место расположения ¹	Количество объектов (шт.)	Характеристика объекта/объектов капитального строительства
1.	Объекты в области образования			
1.1.	дошкольные			
1.1.1.	Проектирование и строительство объекта муниципальной собственности: здания детского сада № 210 «Ладушки»	Автозаводский район, южнее жилого дома, имеющего адрес: Южное шоссе, 43 (20 квартал) Жилая зона	1	н/д
1.1.2.	Проектирование и строительство объекта дошкольного образования	Автозаводский район, бульвар Цветной, 17 (16 квартал) Жилая зона	1	н/д
1.1.3.	Проектирование и строительство детского сада	Автозаводский район, 17А квартал Жилая зона	1	н/д
1.1.4.	Проектирование и строительство детского сада	Автозаводский район, 19 квартал Жилая зона	1	н/д
1.1.5.	Проектирование и строительство детского сада	Автозаводский район, 21 квартал Жилая зона	1	н/д
1.1.6.	Проектирование и строительство объектов муниципальной собственности: здания детского сада № 210 «Ладушки»	Центральный район, микрорайон 3 «Северный» Жилая зона	1	н/д
1.1.7.	Проектирование и строительство детского сада	Комсомольский район, мкр Жигулевское море Жилая зона	1	н/д
1.1.8.	Строительство 59 детских садов в Автозаводском районе	в планировочных модулях: А7 - 4; А9 – 3; А15 - 3; А16 – 1 А30 - 3; А42 - 2; А43 - 6; А44 - 8; А45 - 2; А46 - 2; А47 - 1;	59	по 250-300 мест каждый 3 детских сада,

¹ Номера планировочных модулей указаны в соответствии со Схемой планировочной структуры городского округа Тольятти

№ п/п	Мероприятия территориального планирования и планируемые объекты капитального строительства	Территория планирования мероприятий/место расположения ¹	Количество объектов (шт.)	Характеристика объекта/объектов капитального строительства
		A48 - 2; A49 - 1; A50 - 2; A55 - 2; A57 - 2; A58 - 2; A59 - 3; A61 - 2; A62 - 2; A64 - 1; A65 - 1; A66 - 1; A68 - 1; A73 - 2 Жилая зона		встроенных в жилые дома в планировочном модуле А9 на 105, 210 мест
1.1.9.	Строительство 27 детских садов в Центральном районе	в планировочных модулях: Ц43 - 2; Ц50 - 1; Ц55 - 1; Ц58 - 2; Ц60 - 3; Ц61 - 4; Ц62 - 2; Ц67 - 3; Ц69 - 2; Ц70 - 1; Ц72 - 2; Ц73 - 2; Ц74 - 1; Ц76 - 1 Жилая зона	27	по 250-300 мест каждый
1.1.10.	Строительство 2 детских садов в Комсомольском районе	в планировочных модулях: Ш19 - 1 и Ш21 - 1 Жилая зона	2	по 250-300 мест каждый
1.2.	общеобразовательные			
1.2.1.	Строительство общеобразовательной школы	Автозаводский район, квартал 20 Жилая зона	1	н/д
1.2.2.	Строительство общеобразовательной школы	Автозаводский район, 18 квартал, севернее жилого дома № 78 по ул.70 лет Октября Жилая зона	1	н/д
1.2.3.	Проектирование и строительство школы	Автозаводский район, квартал 14А и 17А Жилая зона	2	н/д
1.2.4.	Проектирование и строительство школы	в районе ул.Л.Толстого Жилая зона	1	н/д
1.2.5.	Проектирование школы	в мкр «Калина» Жилая зона	1	н/д
1.2.6.	Проектирование и строительство пристроев к МБУ «Школе №4», МБУ «Школе № 58»	ул.М.Горького, 88 и ул.Фрунзе, 2 Жилая зона	2	н/д
1.2.7.	МБУ СОШ № 2 (реконструкция)	Комсомольский район, ул.Севастопольская, 1 Жилая зона	1	На 800-1 000 мест
1.2.8.	МБУ средняя школа № 11 (реконструкция)	Комсомольский район, Майский пр., 7 Жилая зона	1	На 800-1 000 мест
1.2.9.	МБУ СОШ №14 (реконструкция)	Комсомольский район, ул.Куйбышева, 24 Жилая зона	1	На 800-1 000 мест

№ п/п	Мероприятия территориального планирования и планируемые объекты капитального строительства	Территория планирования мероприятий/место расположения ¹	Количество объектов (шт.)	Характеристика объекта/объектов капитального строительства
1.2.10.	МБУ СОШ № 4 (строительство или реконструкция)	Центральный район • ул.Горького,88; • ул.Октябрьская, 57 Жилая зона	2	На 500-700 мест На 800-1 000 мест
1.2.11.	МБУ СОШ № 13 (строительство или реконструкция)	Центральный район • ул.Комсомольская, 127; • Молодежный б-р, 28 Жилая зона	2	На 500-700 мест На 800-1 000 мест
1.2.12.	МБУ лицей № 19 (строительство или реконструкция)	Центральный район • ул.Жилина, 32 • ул.К.Маркса, 59 Жилая зона	2	На 800-1 000 мест На 800-1 000 мест
1.2.13.	МБУ школа № 91 (строительство)	Центральный район ул.Л.Толстого, 26а Жилая зона	1	На 1 000 мест
1.2.14.	Строительство на расчетный срок 20 общеобразовательных учреждений в Автозаводском районе	В планировочных модулях: А7 - 1; А15 - 1; А30 - 1; А42 - 1; А43 - 2; А44 - 2; А45 - 1; А46 - 1; А47 - 1; А48 - 1; А50 - 1; А55 - 1; А57 - 1; А58 - 1; А59 - 1; А61 - 1; А62 - 1; А73 - 1 Жилая зона	20	По 800-1 000 мест каждый объект
1.2.15.	Строительство на расчетный срок 11 общеобразовательных учреждений в Центральном районе	В планировочных модулях: Ц43 - 1; Ц44 - 1; Ц54 - 1; Ц60 - 1; Ц61 - 1; Ц62 - 1; Ц69 - 3; Ц67 - 1; Ц73 - 1 Жилая зона	11	По 800-1 000 мест каждый объект
1.3.	Дополнительного образования			
1.3.1.	Строительство на первую очередь 1 объекта	Автозаводский район в планировочном модуле А1 (21 квартал) Жилая зона	1	400-500 мест
1.3.2.	строительство на расчетный срок 2 объектов	Автозаводский район в планировочных модулях А50 и А59 Жилая зона	2	По 400-500 мест каждый
1.3.3.	строительство на расчетный срок 1 объекта	Центральный район (планировочный модуль Ц45) Жилая зона	1	400-500 мест
2.	Объекты в области физической культуры и массового спорта			

№ п/п	Мероприятия территориального планирования и планируемые объекты капитального строительства	Территория планирования мероприятий/место расположения ¹	Количество объектов (шт.)	Характеристика объекта/объектов капитального строительства
2.1.1.	Проектирование и строительство легкоатлетического манежа	На территории стадиона «Торпедо» Общественно-деловая зона	1	
2.1.2.	Проектирование и строительство физкультурно-спортивных комплексов	1. Комсомольский район, речной вокзал (площадка Певческое поле), сроки исполнения 2014-2017 годы; Общественно-деловая зона 2. Комсомольский район, пересечение ул.Шлюзовая, 35, ул.Железнодорожная, 55; или Северо-восточнее здания, имеющего адрес: ул.Никонова, 23А, или ул.Магистральная, 8Б; срок исполнения 2014-2017 годы Общественно-деловая зона	2	
2.1.3.	Реконструкция спортивного комплекса «Старт»	Центральный район, ул.Республиканская, 1 Общественно-деловая зона	1	
2.1.4.	Реконструкция спортивного комплекса «Акробат»	Центральный район, ул.Банькина, 22А Жилая зона	1	
2.1.5.	Реконструкция спортивного комплекса «Кристалл»	Центральный район, ул.Банькина, 19 Общественно-деловая зона	1	
2.1.6.	Реконструкция дворца спорта «Волгарь»	Автозаводский район Приморский бульвар, 37 Общественно-деловая зона	1	
2.1.7.	Реконструкция стадиона «Торпедо»	Автозаводский район, ул.Революционная, 80 Общественно-деловая зона	1	
2.1.8.	Реконструкция Универсального спортивного комплекса «Олимп»	Автозаводский район, Приморский бульвар, 49 Общественно-деловая зона	1	
2.1.9.	Реконструкция спортивной базы «Плёс»	Комсомольский район, п-ов Копылово Зона рекреационного назначения	1	
2.1.10.	Реконструкция лыжной базы МБУДО СДЮСШОР № 1 «Лыжные гонки»	Центральный район, ул.Родины, 5 Зона рекреационного назначения	1	
2.1.11.	Реконструкция учебно-тренировочного комплекса МБУДО СДЮСШОР № 4 «Шахматы»	Автозаводский район, ул.Революционная, 11 Общественно-деловая зона	1	
2.1.12.	Реконструкция (надстрой) здания МБУДО	Автозаводский район, бульвар Буденного, 20	1	

№ п/п	Мероприятия территориального планирования и планируемые объекты капитального строительства	Территория планирования мероприятий/место расположения ¹	Количество объектов (шт.)	Характеристика объекта/объектов капитального строительства
	СДЮСШОР № 8 «Союз»	Жилая зона		
2.1.13.	Реконструкция здания велобазы МБУДО СДЮСШОР № 9 «Велотол»	Автозаводский район, ул.М.Жукова, 136, строение 2 Общественно-деловая зона	1	
2.1.14.	Реконструкция здания велобазы МБУДО СДЮСШОР № 9 «Велотол»	Центральный район, ул.Строителей, 12А Общественно-деловая зона	1	
2.1.15.	Проектирование и строительство физкультурно-спортивного комплекса МБУДО СДЮСШОР N 5 "Спортивная борьба"	Автозаводский район, западнее здания N 326 по ул. Ворошилова Жилая зона	1	
2.1.16.	Проектирование и строительство физкультурно-спортивного комплекса МБУДО СДЮСШОР 11 «Бокс»	Автозаводский район, севернее здания N 3 по бул. Баумана Жилая зона	1	
2.1.17.	Проектирование и строительство Дворца единоборств	Автозаводский район, в районе набережной Автозаводского района	1	
2.1.18.	Проектирование и строительство центра спортивной гимнастики «Немов-Центр»	Автозаводский район (по согласованию), площадь земельного участка 4 га Общественно-деловая зона	1	
2.1.19.	Проектирование и строительство физкультурно-спортивного комплекса для спорта: прыжки на батуте, прыжки на акробатической дорожке и прыжки двойном минитрампе	Автозаводский район, (в 21 квартале), или ул.40 лет Победы, северо-восточнее здания № 10 Жилая зона	1	
2.1.20.	Проектирование и устройство лыжероллерной трассы в лесной зоне протяженностью 5 км	Центральный район, в районе ул.Родиной, 5, в лесной зоне между Автозаводским и Центральным районами Зона рекреационного назначения	1	
2.1.21.	Проектирование и строительство крытого скейт-парка (или открытой скейт- площадки)	Автозаводский район, в парке района Зона рекреационного назначения	1	
2.1.22.	Проектирование и строительство крытого скейт-парка (или открытой скейт- площадки)	Комсомольский район, в парке района Зона рекреационного назначения	1	

№ п/п	Мероприятия территориального планирования и планируемые объекты капитального строительства	Территория планирования мероприятий/место расположения ¹	Количество объектов (шт.)	Характеристика объекта/объектов капитального строительства
2.1.23.	Проектирование и строительство крытого скейт-парка (или открытой скейт-площадки)	Центральный район, в парке района Зона рекреационного назначения	1	
2.1.24.	Проектирование и строительство физкультурно-спортивного комплекса	Автозаводский район, в 20 квартале Жилая зона	1	
2.1.25.	Проектирование и строительство велороллерной трассы в лесной зоне (протяженностью 25 км)	Между Автозаводским районом и Центральным районом по радиусу лесной зоны Зона рекреационного назначения	1	
2.1.26.	Проектирование и строительство скалодрома	Автозаводский район, ул.Революционная, 80 Общественно-деловая зона	1	
2.1.27.	Проектирование и строительство крытого манежа по футболу	Автозаводский район, ул.Революционная, 80 Общественно-деловая зона	1	
2.1.28.	Проектирование и строительство футбольного поля с искусственным травяным покрытием за спортивным комплексом «Кристалл»	Центральный район, ул.Баныкина, 9 Общественно-деловая зона	1	
2.1.29.	Проектирование и устройство спортивной площадки для пейнтбола	Комсомольский район, севернее здания по адресу: ул.Громовой, 35 Зона инженерной и транспортной инфраструктуры	1	
2.1.30.	Проектирование и строительство физкультурно-спортивного комплекса	Комсомольский район, в мкр Федоровка Зона рекреационного назначения	1	
2.1.31.	Проектирование и строительство физкультурно-спортивного комплекса с плавательным бассейном	Автозаводский район, пр-т Московский, северо-восточнее дома № 33 Жилая зона	1	
2.1.32.	Проектирование и строительство физкультурно-спортивного комплекса с универсальным игровым залом	Автозаводский район, бульвар Баумана, севернее дома № 3 Жилая зона	1	
2.1.33.	Проектирование и строительство физкультурно-спортивного комплекса с универсальным игровым залом	Автозаводский район, бульвар Орджоникидзе, севернее дома № 9 Зона рекреационного назначения	1	
2.1.34.	Проектирование и строительство	Комсомольский район, ул.Куйбышева, северо-западнее дома	1	

№ п/п	Мероприятия территориального планирования и планируемые объекты капитального строительства	Территория планирования мероприятий/место расположения ¹	Количество объектов (шт.)	Характеристика объекта/объектов капитального строительства
	физкультурно-спортивного комплекса с универсальным игровым залом	№ 18 Жилая зона		
2.1.35.	Проектирование и строительство физкультурно-спортивного комплекса с ледовым катком	Комсомольский район, ул.Мурысева, южнее дома № 63 Жилая зона	1	
2.1.36.	Проектирование и строительство физкультурно-спортивного комплекса	Автозаводский район, ул.Революционная, севернее дома № 30 Жилая зона	1	
2.1.37.	Проектирование и строительство физкультурно-спортивного комплекса	Автозаводский район, ул.Революционная, 16 Жилая зона	1	
2.1.38.	Проектирование и строительство физкультурно-спортивного комплекса	Автозаводский район, бульвар Кулибина, южнее дома № 15 Жилая зона	1	
2.1.39.	Проектирование и строительство физкультурно-спортивного комплекса	Автозаводский район, бульвар Кулибина, северо-восточнее дома № 8 Жилая зона	1	
2.1.40.	Проектирование и строительство физкультурно-спортивного комплекса	Комсомольский район, ул.Куйбышева, восточнее дома № 18 Жилая зона	1	
2.1.41.	Проектирование и строительство физкультурно-спортивного комплекса	Автозаводский район, пр-т Московский, севернее дома № 59 Жилая зона	1	
2.1.42.	Проектирование и строительство физкультурно-спортивного комплекса	Автозаводский район, по ул.Ворошилова, западнее дома 32 6 Жилая зона	1	
2.1.43.	Проектирование и строительство физкультурно-спортивного комплекса	Автозаводский район, ул.Дзержинского, южнее дома № 35 А Жилая зона	1	
2.1.44.	Проектирование и строительство физкультурно-спортивного комплекса	Автозаводский район, бульвар Луначарского, севернее дома № 18 Жилая зона	1	

№ п/п	Мероприятия территориального планирования и планируемые объекты капитального строительства	Территория планирования мероприятий/место расположения ¹	Количество объектов (шт.)	Характеристика объекта/объектов капитального строительства
2.1.45.	Проектирование и строительство физкультурно-спортивного комплекса	Автозаводский район, бульвар Гая Жилая зона	1	
2.1.46.	Проектирование и строительство физкультурно-спортивного комплекса	Автозаводский район, ул.Автостроителей, восточнее дома № 47 Жилая зона	1	
2.1.47.	Проектирование и строительство физкультурно-спортивного комплекса	Автозаводский район, ул.70 лет Октября, восточнее дома № 61 Жилая зона	1	
2.1.48.	Проектирование и строительство физкультурно-спортивного комплекса	Автозаводский район, ул.Автостроителей, восточнее дома № 36 Жилая зона	1	
2.1.49.	Проектирование и строительство физкультурно-спортивного комплекса	Автозаводский район, ул.Автостроителей, северо-восточнее дома № 30 Жилая зона	1	
2.1.50.	Проектирование и строительство физкультурно-спортивного комплекса	Автозаводский район, ул.Автостроителей, севернее дома № 32 Жилая зона	1	
2.1.51.	Проектирование и строительство физкультурно-спортивного комплекса	Автозаводский район, бульвар Цветной, севернее дома 25 Жилая зона	1	
2.1.52.	Проектирование и строительство физкультурно-спортивного комплекса	Автозаводский район, по бульвару Цветной, северо- западнее дома № 22 Жилая зона	1	
2.1.53.	Проектирование и строительство физкультурно-спортивного комплекса	Центральный район, ул.Ушакова, западнее дома № 49 Жилая зона	1	
2.1.54.	Проектирование и строительство физкультурно-спортивного комплекса	Центральный район, Автозаводское шоссе, южнее дома № 47 Жилая зона	1	
2.1.55.	Проектирование и строительство физкультурно-спортивного комплекса	Центральный район, ул.Мира, южнее дома № 79 Жилая зона	1	
2.1.56.	Проектирование и строительство	Центральный район, ул.Мира, севернее дома № 158	1	

№ п/п	Мероприятия территориального планирования и планируемые объекты капитального строительства	Территория планирования мероприятий/место расположения ¹	Количество объектов (шт.)	Характеристика объекта/объектов капитального строительства
	физкультурно-спортивного комплекса	Жилая зона		
2.1.57.	Проектирование и строительство физкультурно-спортивного комплекса	Центральный район, ул.Баныкина, северо-восточнее дома № 56 Жилая зона	1	
2.1.58.	Проектирование и строительство физкультурно-спортивного комплекса	Центральный район, Комсомольское шоссе, 1, юго-западнее дома Жилая зона	1	
2.1.59.	Проектирование и строительство футбольного поля с искусственным покрытием	Центральный район, Комсомольское шоссе, 1, юго-западнее дома Общественно-деловая зона	1	
2.1.60.	Проектирование и строительство физкультурно-спортивного комплекса	Центральный район, ул.Лесная, восточнее дома № 48 Жилая зона	1	
2.1.61.	Проектирование и строительство физкультурно-спортивного комплекса	Центральный район, ул.Ленина, юго-восточнее дома № 19 Жилая зона	1	
2.1.62.	Проектирование и строительство физкультурно-спортивного комплекса	Центральный район, ул.Мира, севернее дома № 106 Жилая зона	1	
2.1.63.	Проектирование и строительство физкультурно-спортивного комплекса с залом для единоборств	Центральный район, ул.Голосова, восточнее дома № 28 Жилая зона	1	
2.1.64.	Проектирование и строительство физкультурно-спортивного комплекса с универсальным игровым залом	Комсомольский район, ул.Мурысева, севернее дома № 45 Жилая зона	1	
2.1.65.	Проектирование и строительство физкультурно-спортивного комплекса с крытым ледовым катком	Комсомольский район, ул.Коммунистическая, южнее дома № 22 Жилая зона	1	
2.1.66.	Проектирование и строительство физкультурно-спортивного комплекса	Комсомольский район, ул.Гидротехническая, севернее дома № 37 Жилая зона	1	
2.1.67.	Проектирование и строительство физкультурно-спортивного комплекса	Комсомольский район, ул.60 лет СССР, восточнее дома № 45	1	

№ п/п	Мероприятия территориального планирования и планируемые объекты капитального строительства	Территория планирования мероприятий/место расположения ¹	Количество объектов (шт.)	Характеристика объекта/объектов капитального строительства
		Жилая зона		
2.1.68.	Проектирование и строительство физкультурно-спортивного комплекса	Комсомольский район, по ул.Задельная, восточнее дома № 17 Жилая зона	1	
2.1.69.	Проектирование и строительство физкультурно-спортивного комплекса	Комсомольский район, по ул.Мурысева, северо-восточнее дома № 55А Жилая зона	1	
2.1.70.	На расчетный срок строительство центра водных видов спорта, автодрома, аэроклуба, крытого велотрека, крытого роллердрома	Общественно-деловая зона	5	
2.1.71.	Проектирование и строительство автогородков	На территориях проектируемых и строящихся школ Жилые зоны	5	
3.	Объекты в области культуры и искусства			
3.1.	Реконструкция дополнительного корпуса МАУИ «Драматический театр «Колесо» им. Г.Б.Дроздова»	Ул.Свердлова, 11А Общественно-деловая зона	1	
3.2.	Капитальный ремонт зданий МБУК «Городской музейный комплекс «Наследие»	Ул.Советская 38А, 39 Общественно-деловая зона	2	Экомuseum
3.3.	Капитальный ремонт здания МБОУ ДОД «Детская школа искусств № 1»	Ул.Шлюзовая, 3А Общественно-деловая зона	1	
3.4.	Капитальный ремонт здания и строительство пристроя к МБУИ «Молодежный драматический театр»	Ул.Л.Чайкиной, 65 Общественно-деловая зона	1	
3.5.	Реконструкция здания МБОУ ДОД «Детский дом культуры»	Ул.Свердлова, 51 Общественно-деловая зона	1	
3.6.	Реконструкция здания Театра кукол «Пилигрим»	пл.Свободы, 2 Общественно-деловая зона		Объект культурного наследия
3.7.	Капитальный ремонт здания и	Ул.Юбилейная, 8	1	

№ п/п	Мероприятия территориального планирования и планируемые объекты капитального строительства	Территория планирования мероприятий/место расположения ¹	Количество объектов (шт.)	Характеристика объекта/объектов капитального строительства
	завершение строительства объектов, относящихся к зданию МАУ «Дворец культуры, искусств и творчества»	Общественно-деловая зона		
3.8.	Капитальный ремонт здания МБОУ ДОД «Детская хореографическая школа им. Плисецкой»	Ул.Королева, 1 Общественно-деловая зона	1	
3.9.	Капитальный ремонт здания МАУ КДЦ «Буревестник»	Центральный район ул.Карла Маркса, 27 Общественно-деловая зона	1	Объект культурного наследия
3.10.	Капитальный ремонт здания МАУИ «Драматический театр «Колесо» им. Г.Б.Дроздова»	Ул.Ленинградская, 31 Общественно-деловая зона	1	
3.11.	Строительство Центра народного творчества	В микрорайоне «Калина» Общественно-деловая зона	1	
3.12.	Строительство городской библиотеки	Автозаводский район, Модуль А49 Жилая зона	1	
3.13.	Строительство взрослой и детской библиотек	Центральный район, «Треугольник» Жилая зона	1	
3.14.	Строительство музейного комплекса с депозитарием и планетарием	В Прибрежном парке и набережной Общественно-деловая зона	1	
3.15.	Строительство досугового центра	Модуль А7 (17А квартал) Жилая зона	1	
3.16.	Строительство досугового центра	Модуль А23 (11А квартал) Жилая зона	1	
3.17.	Строительство досугового центра	Модуль Ц58 (район «Северный» в 3 микрорайоне) Жилая зона	1	
3.18.	Строительство досугового центра	Модуль Ц11 (севернее 71 квартала) Жилая зона	1	
3.19.	Строительство досугового центра	Модуль Ц21 (севернее ул.Телеграфная) Жилая зона	1	
3.20.	Строительство музыкального театра	Автозаводский район, Модуль А49 Общественно-деловая зона	1	

№ п/п	Мероприятия территориального планирования и планируемые объекты капитального строительства	Территория планирования мероприятий/место расположения ¹	Количество объектов (шт.)	Характеристика объекта/объектов капитального строительства
3.21.	Строительство выставочного зала	Автозаводский район, Линейный центр Рекреационная зона	1	
3.22.	Строительство клуба «Гидростроителей»	Центральный район, мкр Портовый Общественно-деловая зона	1	
3.23.	Строительство досугового центра,	Модуль Ц75, район «Северный» мкр 16 Общественно-деловая зона	1	
3.24.	Строительство досугового центра	Модуль Ц62, район «Северный» мкр 10 Общественно-деловая зона	1	
3.25.	Строительство цирка	Линейный центр, Автозаводский район, ул. Революционная Общественно-деловая зона	1	
3.26.	Строительство зоопарка	Район «Прибрежный парк» Общественно-деловая зона	1	
3.27.	Строительство досугового центра	В центральной части Комсомольского района Общественно-деловая зона	1	
3.28.	Строительство комплекса клубных и досугово - развлекательных учреждений,	Модуль Ц61, район «Северный» мкр 2 Общественно-деловая зона	1	
3.29.	Строительство культурно- развлекательного центра	Модуль Ц72 (северо-западнее пересечения ул.Ленина и ул.Калмыцкая) Общественно-деловая зона	1	
3.30.	Строительство культурно- развлекательного центра с кинозалом	Модуль Ц35 Общественно-деловая зона	1	
3.31.	Строительство общественно-культурного центра	Центральная зона отдыха и мкр Портовый	1	
3.32.	Строительство трех культурно- развлекательных центров	Модули А43, А45, А50, Общественно-деловая зона	3	
3.33.	Культурно-развлекательный комплекс	Модуль А15, микрорайон «Калина» Общественно-деловая зона	1	
3.34.	Концертный зал	В треугольнике Обводное/Хрящевское/Южное шоссе	1	На 3 000 мест
3.35.	Океанарий	В новой застройке западнее Московского проспекта («SMART район»)	1	1 га, на 100 человек единовременно
3.36.	Дельфинарий	В новой застройке западнее Московского проспекта	1	0,5 га, на 500 человек

№ п/п	Мероприятия территориального планирования и планируемые объекты капитального строительства	Территория планирования мероприятий/место расположения ¹	Количество объектов (шт.)	Характеристика объекта/объектов капитального строительства
		(«SMART район»)		единовременно
3.37.	Парк аттракционов	В треугольнике Обводное/Хрящевское/Южное шоссе Общественно-деловая зона	1	2 га
3.38.	Танцевальные залы	В исторических ДК и кинотеатрах «Сатурн», Автозаводский район, «Буревестник», Центральный район; «Русич», Комсомольский район, и один в Автозаводском районе «SMART район» Общественно-деловая зона	4	4 на 1 тыс. мест каждый
3.39.	Школа развития творчества для взрослых (с отделениями музыкальным, художественным, театральным и тд.),	Линейный центр, Автозаводский район Общественно-деловая зона	1	0,2 га
3.40.	Центр хенд-мейд	Линейный центр, Автозаводский район Общественно-деловая зона	1	0,2 га
3.41.	Центр культуры и искусства	Линейный центр, Автозаводский район, ул.Юбилейная 8 Общественно-деловая зона	1	
4.	Объекты научно-исследовательской деятельности			
4.1.	Ботанический сад	Севернее 1 квартала Тольяттинского лесничества (ул.40лет Победы) Рекреационная зона	1	8,4 га
5.	Объекты иного специального назначения			
5.1.	Строительство пожарного депо	Мкр Федоровка (кадастровый участок № 63:09:0201061:3161) Зона производственного использования	1	На 2 машины
5.2.	Строительство пожарного депо	Центральный район, планировочный модуль Ц76 Общественно-деловая зона	1	На 6 машин, площадь участка 1,6 га
5.3.	Строительство пожарного депо	Комсомольский район, п-ов Копылово Зона инженерной и транспортной инфраструктуры	1	На 2 машины, площадь участка 0,8 га
5.4.	Строительство пожарного депо	Автозаводский район, планировочный модуль А50 Зона специального назначения	1	На 5 автомашин, площадь участка 1,2 га
5.5.	Реконструкция пожарного депо	Центральный район, мкр Портовый	1	Расширение с 3 до 5

№ п/п	Мероприятия территориального планирования и планируемые объекты капитального строительства	Территория планирования мероприятий/место расположения ¹	Количество объектов (шт.)	Характеристика объекта/объектов капитального строительства
		Зона производственного использования		машин
5.6.	Реконструкция пожарного депо	Центральный район, ул.Новозаводская, 7Б Зона производственного использования		Расширение с 3 до 5 машин

Часть 2. Мероприятия по развитию и предложения по размещению объектов капитального строительства местного значения в области инженерной подготовки территории и охраны окружающей среды

№ п/п	Мероприятия территориального планирования и планируемые объекты капитального строительства	Территория планирования мероприятий	Характеристика объекта капитального строительства	Зоны с особыми условиями использования территории
1.1.	Проектирование и строительство комплекса по переработке отходов, производству рекультивационных материалов и продукции из вторсырья	Территории промышленной зоны городского округа Тольятти Зона производственного использования	До 300 тыс.т./год	СЗЗ 1 000 м
1.2.	Расширение к расчетному сроку существующих мощностей по переработке отходов (МУПП «Экология», ООО «Повтор», ООО «Вектор»)	Городской округ Тольятти Зона производственного использования	Более 40 тыс.т/год	СЗЗ 1 000 м
1.3.	Обезвреживание, утилизация отходов и рекультивация территории (включая шламонакопители) бывшего ОАО «Фосфор»	На территории бывшего ОАО «Фосфор» Зона производственного использования	80 га	
1.4.	Восстановление нарушенных земель (рекультивация) полигона	Полигон «Тимофеевский № 2» МУПП «Экология»	23,5 га	
1.5.	Закрытие и рекультивация полигона ТБО ООО «Эколайн»	В Центральном районе городского округа Тольятти Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		

№ п/п	Мероприятия территориального планирования и планируемые объекты капитального строительства	Территория планирования мероприятий	Характеристика объекта капитального строительства	Зоны с особыми условиями использования территории
1.6.	Рекультивация полигонов промышленных отходов ЗАО «Рекультивация» и ООО «Экология-Пром»	Городской округ Тольятти Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
	Реконструкции 2-й очереди полигона промышленных отходов ЗАО «Рекультивация»,	Городской округ Тольятти Зона производственного использования		До рекультивации СЗЗ 500 м
	Строительство 3-й очереди полигона промышленных отходов ЗАО «Рекультивация».	Городской округ Тольятти Зона производственного использования		До рекультивации СЗЗ 500 м
1.7.	Ликвидация несанкционированных захоронений промышленных отходов на территории	Городской округ Тольятти Зона производственного использования	10 га	
1.8.	Строительство биотермической ямы для захоронения биологических отходов	Рядом с существующим скотомогильником на Поволжском шоссе Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		СЗЗ 1000 м

№ п/п	Мероприятия территориального планирования и планируемые объекты капитального строительства	Территория планирования мероприятий	Характеристика объекта капитального строительства	Зоны с особыми условиями использования территории
1.9.	Проведение работ по дезактивации участков радиационного загрязнения в районе цеха № 81	На территории бывшего ОАО «Фосфор»		
1.10.	Рекультивация карьера «Жигулевское море»	Мкр Жигулевское море		
1.11.	Модернизация канализационных сетей и очистных сооружений	ПАО «АвтоВАЗ»		
1.12.	Строительство очистных сооружений по очистке промливневых сточных вод с территории ВАЗа, ПКЗ, ТЭЦ ВАЗа	В районе «чистого» и «грязного» прудов Зона инженерной и транспортной инфраструктуры	1 ед.	СЗЗ 100 м
1.13.	Строительство канализационного коллектора и автоматических станций мониторинга сточных вод	ОАО «Тевис» Зона инженерной и транспортной инфраструктур		
1.14.	Строительство самотечной дождевой канализации для реконструируемых дорог	Автозаводское шоссе и ул.Лесная с перспективой подключения ул.Карла Маркса (I очередь)		
1.15.	Строительство сетей и сооружений дождевой (ливневой) канализации	Все районы городского округа Тольятти, включая мкр-ны Портовый, Федоровка, Северный и др., а также новые включаемые территории	Магистральные каналы, закрытые водостоки, общая протяженность – около 80 км	
1.16.	Строительство ливневых насосных станций	Все районы городского округа Тольятти Зона инженерной и транспортной инфраструктур	11 шт	СЗЗ 30 м
1.17.	Строительство очистных сооружений дождевой канализации:	Центральный, Комсомольский районы Зона инженерной и транспортной инфраструктуры	3 шт	СЗЗ 50 м

№ п/п	Мероприятия территориального планирования и планируемые объекты капитального строительства	Территория планирования мероприятий	Характеристика объекта капитального строительства	Зоны с особыми условиями использования территории
1.18.	Берегоукрепительные сооружения: – Капитальное откосного типа	Центральный район Зона инженерной и транспортной инфраструктур	Берегоукрепление с одновременной защитой от береговой эрозии. Протяженность участка берегоукрепления – 3,8 км	
1.19.	Строительство берегоукрепления	На полуострове Копылово Зона инженерной и транспортной инфраструктур		
1.20.	Подсыпка, организация рельефа	Центральный район	Организация рельефа. Террасирование склонов. Обустройство дренажей вдоль участка берегоукрепления. Площадь обустройства – 12 га	

**Часть 3. Мероприятия по развитию и предложения по размещению объектов капитального строительства
местного значения в области транспортной инфраструктуры**

№ п/п	Мероприятия территориального планирования и планируемые объекты капитального строительства	Территория планирования мероприятий / место расположения	Характеристика объекта капитального строительства	Зоны с особыми условиями использования территории
1.	Мероприятия по развитию и размещению планируемых объектов капитального строительства – улично-дорожной сети			
1.1.	Реконструкция ул.Раздольная на всем протяжении – второй этап	Г.Тольятти, с.Новоматюшкино, мкр Поволжский	Магистральная дорога регулируемого движения, протяженность – 4,9 км	
1.2.	Реконструкция ул.Громовой от путепровода через федеральную железную дорогу до ул.Магистральной (М-5 «Урал») – первый этап	Г.Тольятти, Комсомольский район	Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения, протяженность – 1,2 км	
1.3.	Реконструкция ул.Матросова от ул.Громовой до ул.Коммунистическая – первый этап	Г.Тольятти, Комсомольский район	Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения, протяженность – 1,4 км	
1.4.	Реконструкция ул.Офицерская от ул.Ботаническая до ул. 70 лет Октября – первый этап	Г.Тольятти, Автозаводский район	Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения, протяженность – 1,5 км	
1.5.	Реконструкция Южного шоссе на всем протяжении – первый этап	Г.Тольятти, Автозаводский район	Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения, протяженность – 12,0 км	
1.6.	Реконструкция Автозаводское шоссе на всем протяжении – первый этап	Г.Тольятти, Центральный и Автозаводский районы	Магистральная улица общегородского	

№ п/п	Мероприятия территориального планирования и планируемые объекты капитального строительства	Территория планирования мероприятий / место расположения	Характеристика объекта капитального строительства	Зоны с особыми условиями использования территории
			значения регулируемого движения, протяженность – 2,1 км	
1.7.	Реконструкция ул.Комсомольская на всем протяжении – первый этап	Г.Тольятти, Центральный район	Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения, протяженность – 5,3 км	
1.8.	Реконструкция ул.Родины на всем протяжении – первый этап	Г.Тольятти, Центральный район	Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения, протяженность – 3,7 км	
1.9.	Реконструкция Хрящевского шоссе на всем протяжении – первый этап	Г.Тольятти, Центральный и Автозаводский районы	Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения, протяженность – 5,6 км	
1.10.	Реконструкция ул.Борковская с повышением категории от Южного шоссе до ул.Северная – второй этап	Г.Тольятти, Автозаводский район	Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения, протяженность – 2,8 км	
1.11.	Реконструкция ул.Коммунистическая от ул.Ярославская до ул.Куйбышева – второй этап	Г.Тольятти, Комсомольский район	Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения, протяженность – 2,2 км	
1.12.	Реконструкция ул. Баныкина от ул.Родины до ул. Голосова – второй этап	Г.Тольятти, Центральный район	Магистральная улица общегородского значения регулируемого	

№ п/п	Мероприятия территориального планирования и планируемые объекты капитального строительства	Территория планирования мероприятий / место расположения	Характеристика объекта капитального строительства	Зоны с особыми условиями использования территории
			движения, протяженность – 3,0 км	
1.13.	Реконструкция ул.Комзина на всем протяжении – первый этап	Г.Тольятти, Центральный район	Магистральная улица районного значения пешеходно- транспортная, протяженность – 1,2 км	
1.14.	Реконструкция ул.Тополиная от Южного шоссе до ул.70 лет Октября (боковой проезд) – первый этап	Г.Тольятти, Автозаводский район	Магистральная улица районного значения транспортно- пешеходная, протяженность – 0,8 км	
1.15.	Реконструкция ул.Цеховая от ул.Северной до ул.Вокзальная – первый этап	Г.Тольятти, Автозаводский район	Магистральная улица районного значения транспортно- пешеходная, протяженность – 1,3 км	
1.16.	Реконструкция ул.Лесная на всем протяжении – первый этап	Г.Тольятти, Центральный район	Магистральная улица районного значения транспортно- пешеходная, протяженность – 2,2 км	
1.1.7	Реконструкция ул. Новопромышленная от ул.Комсомольской до б-ра 50 лет Октября – первый этап	Г.Тольятти, Центральный район	Магистральная улица районного значения транспортно- пешеходная, протяженность – 1,8 км	
1.18.	Реконструкция ул. Новозаводская на всем протяжении – первая очередь	Г.Тольятти, Центральный район	Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения,	

№ п/п	Мероприятия территориального планирования и планируемые объекты капитального строительства	Территория планирования мероприятий / место расположения	Характеристика объекта капитального строительства	Зоны с особыми условиями использования территории
			протяженность – 6,8 км	
1.19.	Реконструкция ул. Голосова на всем протяжении – первый этап	Г.Тольятти, Центральный район	Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения, протяженность – 1,1 км	
1.20.	Реконструкция ул.Александра Кудашева от Автозаводского шоссе до с.Тимофеевка – первый этап	Г.Тольятти, Центральный район	Магистральная улица районного значения транспортно- пешеходная, протяженность – 1,5 км	
1.21.	Реконструкция ул.Мира от ул.Карла Маркса до ул.Комсомольская – первый этап	Г.Тольятти, Центральный район	Магистральная улица районного значения транспортно- пешеходная, протяженность – 2,5 км	
1.22.	Реконструкция ул. Северная в границах городского округа – первый этап	Г.Тольятти, Автозаводский район	Магистральная улица районного значения транспортно- пешеходная, протяженность – 7,9 км	
1.23.	Реконструкция ул.Вокзальная от ул.Цеховая до ул.Борковская – первый этап	Г.Тольятти, Автозаводский район	Магистральная улица районного значения транспортно- пешеходная, протяженность – 4,9 км	
1.24.	Реконструкция ул.Коммунальная от ул.Борковская до Обводного шоссе – первый этап	Г.Тольятти, Автозаводский район	Магистральная улица районного значения транспортно- пешеходная, протяженность – 3,9 км	

№ п/п	Мероприятия территориального планирования и планируемые объекты капитального строительства	Территория планирования мероприятий / место расположения	Характеристика объекта капитального строительства	Зоны с особыми условиями использования территории
1.25.	Реконструкция продолжения Приморского бульвара от ул. 70 лет Победы до ул.Фермерская – третий этап	Г.Тольятти, Автозаводский район	Магистральная улица районного значения транспортно- пешеходная, протяженность – 5,2 км	
1.26.	Реконструкция ул.Ушакова на всем протяжении – первый этап	Г.Тольятти, Центральный район	Магистральная улица районного значения транспортно- пешеходная, протяженность – 1,4 км	
1.27.	Реконструкция ул.Грачева на всем протяжении – первый этап	Г.Тольятти, Центральный район	Магистральная улица районного значения транспортно- пешеходная, протяженность – 1,3 км	
1.28.	Реконструкция ул.Советская – первый этап	Г.Тольятти, Центральный район	Магистральная улица районного значения транспортно- пешеходная, протяженность – 2,2 км	
1.29.	Реконструкция бульвара Приморский от проспекта Московский до пос. Приморский – второй этап	Г.Тольятти, Автозаводский район	Магистральная улица районного значения транспортно- пешеходная, протяженность – 0,7 км	
1.30.	Реконструкция ул.Ломоносова на всем протяжении – третий этап	Г.Тольятти, Центральный район	Магистральная улица районного значения транспортно- пешеходная, протяженность – 0,5 км	
1.31.	Реконструкция ул.Дзержинского от проспекта Московский в	Г.Тольятти, Автозаводский район	Магистральная улица	

№ п/п	Мероприятия территориального планирования и планируемые объекты капитального строительства	Территория планирования мероприятий / место расположения	Характеристика объекта капитального строительства	Зоны с особыми условиями использования территории
	сторону новой территории – второй этап		районного значения транспортно- пешеходная, протяженность – 0,7 км	
1.32.	Реконструкция ул.Диагональная на всем протяжении – второй этап	Г.Тольятти, Центральный район	Магистральная улица районного значения транспортно- пешеходная, протяженность – 1,5 км	
1.33.	Реконструкция пер.Ученический (с отворотом автодороги на станцию Канал) от ул.Ингельберга до автодороги местного значения – первый этап	Г.Тольятти, Комсомольский район	Магистральная улица районного значения транспортно- пешеходная, протяженность – 1,7 км	
1.34.	Реконструкция Лесопаркового шоссе на всем протяжении – первый этап	Г.Тольятти, Центральный и Автозаводский районы	Магистральная улица районного значения пешеходно- транспортная, протяженность – 5,7 км	
1.35.	Реконструкция Комсомольского шоссе на всем протяжении - первый этап	Г.Тольятти, Центральный район	Магистральная улица районного значения пешеходно- транспортная, протяженность – 6,0 км	
1.36.	Реконструкция автомобильной дороги вокруг лесного массива между Центральным и Автозаводским районами - третий этап	Г.Тольятти, Центральный район	Парковая дорога протяженность – 11,7 км	
1.38.	Строительство и реконструкция ул.Офицерская от Южного шоссе до ул.70 лет Октября – первый этап	Г.Тольятти, Автозаводский район	Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения,	

№ п/п	Мероприятия территориального планирования и планируемые объекты капитального строительства	Территория планирования мероприятий / место расположения	Характеристика объекта капитального строительства	Зоны с особыми условиями использования территории
			протяженность – 1,1 км	
1.39.	Строительство участка автомобильной дороги в продолжение ул.Калмыцкая от Автозаводского шоссе: до ул.Ленина – первый этап до ул.Новозаводская – второй этап до ул.Васильевская – третий этап	Г.Тольятти, Автозаводский район	Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения, протяженность – 1,9 + 4,2 + 3,1 км	
1.40.	Реконструкция автомобильной дороги по ул. Васильевская от ул.Базовая до обводного шоссе	Г.Тольятти, Центральный район, Комсомольский район	Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения, протяженность – 5,0 км	
1.41.	Строительство участка автомобильной дороги в продолжение ул.Комсомольская до федеральной трассы М-5 «Урал» – второй этап	Г.Тольятти, Центральный район, Комсомольский район	Магистральная улица общегородского значения непрерывного движения, протяженность – 2,4 км	
1.42.	Строительство и реконструкция участка автомобильной дороги в продолжение ул.Офицерская от проспекта Степана Разина: до проспекта Московский – второй этап до планируемой улицы Н2 – третий этап	Г.Тольятти, Автозаводский район	Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения, протяженность – 2,4 + 2,4 км	
1.43.	Строительство участка автомобильной дороги в продолжение Ленинского проспект от проспекта Московский: до ул. 70 лет Победы – первый этап до планируемой улиц Н2 – второй этап до ул.Фермерская – третий этап	Г.Тольятти, Автозаводский район	Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения, протяженность – 0,8 + 1,7+1,7 км	
1.44.	Строительство участка автомобильной дороги в продолжение ул.Фермерская до Южного шоссе – третий	Г.Тольятти, Автозаводский район	Магистральная улица общегородского	

№ п/п	Мероприятия территориального планирования и планируемые объекты капитального строительства	Территория планирования мероприятий / место расположения	Характеристика объекта капитального строительства	Зоны с особыми условиями использования территории
	этап		значения регулируемого движения, протяженность – 4,2 км	
1.45.	Строительство участка автомобильной дороги в продолжение ул.Свердлова от Московского проспекта до ул.70 лет Победы – первый этап до планируемой улиц Н2 – второй этап до ул.Фермерская – третий этап	Г.Тольятти, Автозаводский район	Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения, протяженность – 0,8 + 1,7 + 1,7 км	
1.46.	Строительство диагонального участка автомобильной дороги от ул.Свердлова/Н1 до планируемой ул.Дзержинского/Н2 – третий этап	Г.Тольятти, Автозаводский район	Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения, протяженность – 1,8 км	
1.47.	Строительство участка автомобильной дороги Н2 от Южного шоссе до продолжения Приморского бульвара – третий этап	Г.Тольятти, Автозаводский район	Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения, протяженность – 4,6 км	
1.48.	Строительство участка автомобильной дороги в продолжение ул.Новопромышленная от бульвара 50 лет Октября до Обводного шоссе – первый этап	Г.Тольятти, Центральный район	Магистральная улица районного значения транспортно- пешеходная, протяженность – 4,6 км	
1.49.	Реконструкция ул.Кунеевская – второй этап	Г.Тольятти, Центральный район, Комсомольский район	Магистральная улица районного значения транспортно- пешеходная, протяженность – 2,3 км	
1.50.	Строительство и реконструкция участка автомобильной дороги в продолжение ул.Ленина от ул.Льва Толстого:	Г.Тольятти, Центральный район	Магистральная улица районного значения	

№ п/п	Мероприятия территориального планирования и планируемые объекты капитального строительства	Территория планирования мероприятий / место расположения	Характеристика объекта капитального строительства	Зоны с особыми условиями использования территории
	до ул.Калмыцкая – первый этап до Обводного шоссе – второй этап		транспортно- пешеходная, протяженность – 0,3 + 4,0 км	
1.51.	Строительство участка автомобильной дороги в продолжение ул.Механизаторов от ул.Громовой до ул.Лизы Чайкиной – первый этап	Г.Тольятти, Центральный район	Магистральная улица районного значения транспортно- пешеходная, протяженность – 0,6 км	
1.52.	Строительство участка автомобильной дороги в продолжение ул.Ломоносова до ул.Толстого – второй этап	Г.Тольятти, Центральный район	Магистральная улица районного значения транспортно- пешеходная, протяженность – 0,5 км	
1.53.	Строительство ул.70 лет Победы от ул.Дзержинского до бульвара Приморский – второй этап	Г.Тольятти, Автозаводский район	Магистральная улица районного значения транспортно- пешеходная, протяженность – 3,5 км	
1.54.	Строительство участка автомобильной дороги в продолжение ул.Дзержинского до ул.Фермерская – третий этап	Г.Тольятти, Автозаводский район	Магистральная улица районного значения транспортно- пешеходная, протяженность – 2,5 км	
1.55.	Строительство участка автомобильной дороги Н3 между модулями А65\А62 и А64\А61 – второй этап	Г.Тольятти, Автозаводский район	Магистральная улица районного значения транспортно- пешеходная, протяженность – 2,0 км	
1.56	Строительство участка автомобильной дороги Н4 от проектного участка автомобильной дороги в продолжение	Г.Тольятти, Автозаводский район	Магистральная улица районного значения	

№ п/п	Мероприятия территориального планирования и планируемые объекты капитального строительства	Территория планирования мероприятий / место расположения	Характеристика объекта капитального строительства	Зоны с особыми условиями использования территории
	Ленинского проспекта до продолжения Приморского бульвара – третий этап		транспортно- пешеходная, протяженность – 0,7 км	
1.57.	Строительство участка автомобильной дороги в продолжение ул. Фрунзе от проспекта Московский до Н4 – второй этап	Г.Тольятти, Автозаводский район	Магистральная улица районного значения транспортно- пешеходная, протяженность – 1,7 км	
1.58.	Строительство автомобильных дорог в микрорайоне Тимофеевка-2 – третий этап	Г.Тольятти, Центральный район	Магистральная улица районного значения транспортно- пешеходная, протяженность – 3,2 км	
1.59.	Строительство участка автомобильной дороги от ул.Базовая до планируемой ул.Васильевская – третий этап	Г.Тольятти, Центральный район	Магистральная улица районного значения транспортно- пешеходная, протяженность – 0,4 км	
1.60.	Строительство участка автомобильной дороги Н5 от ул.Заставная до ул.Фермерская – третий этап	Г.Тольятти, Автозаводский район	Магистральная улица районного значения транспортно- пешеходная, протяженность – 4,2 км	
1.61.	Строительство участка автомобильной дороги в продолжение ул.Грачева до проектного продолжения ул.Ленина – третий этап	Г.Тольятти, Центральный район	Магистральная улица районного значения транспортно- пешеходная, протяженность – 1,8 км	
1.62.	Строительство участка автомобильной дороги Н6 от проектируемой ул.Калмыцкая до Обводного шоссе – третий этап	Г.Тольятти, Центральный район	Магистральная улица районного значения транспортно-	

№ п/п	Мероприятия территориального планирования и планируемые объекты капитального строительства	Территория планирования мероприятий / место расположения	Характеристика объекта капитального строительства	Зоны с особыми условиями использования территории
			пешеходная, протяженность – 3,4 км	
1.63.	Строительство участка автомобильной дороги Н7 от проектируемой ул.Ленина до Н6 – третий этап	Г.Тольятти, Центральный район	Магистральная улица районного значения транспортно- пешеходная, протяженность – 3,4 км	
1.64.	Строительство участка автомобильной дороги от проектируемой ул.Калмыцкой до Н6 – третий этап	Г.Тольятти, Центральный район	Магистральная улица районного значения транспортно- пешеходная, протяженность – 1,0 км	
1.65.	Строительство участка автомобильной дороги в продолжение ул.Л.Толстого до ул.Новопромышленная – второй этап	Г.Тольятти, Центральный район	Магистральная улица районного значения транспортно- пешеходная, протяженность – 1,0 км	
1.66.	Строительство автомобильных дорог на западной проектируемой территории между Московским проспектом, Н1, ул.Дзержинского в границах городского округа – первый этап между Н1, Южным шоссе, ул.Фермерская в границах городского округа – третий этап	Г.Тольятти, Автозаводский район	Улица и дорога местного значения протяженность – 5,2 + 21,7 км	
1.67.	Строительство автомобильной дороги от дома 25а по Комсомольскому шоссе до д.4 по ул.Павлова – первый этап	Г.Тольятти, Центральный район	Улица и дорога местного значения протяженность – 0,7 км	
1.68.	Строительство автодорог в мкр Жигулевское море – третий этап	Г.Тольятти, Комсомольский район	Улица и дорога местного значения протяженность – 2,3 км	
1.69.	Строительство автодорог в продолжение ул.Гидротехническая до ул.Магистральной (М-5 «Урал») –	Г.Тольятти, Комсомольский район	Улица и дорога местного значения	

№ п/п	Мероприятия территориального планирования и планируемые объекты капитального строительства	Территория планирования мероприятий / место расположения	Характеристика объекта капитального строительства	Зоны с особыми условиями использования территории
	третий этап		протяженность – 0,2 км	
1.70.	Строительство автомобильных дорог в мкр «Калина» – первый этап	Г.Тольятти, Автозаводский район	Улица и дорога местного значения протяженность – 2,3 км	
1.71.	Строительство автомобильных дороги на промышленной территории вдоль бывшего завода ОАО «Фосфор» с выходом на Обводное шоссе – первый этап	Г.Тольятти, Центральный район	Улица и дорога местного значения протяженность – 4,1 км	
1.72.	Строительство участка автомобильной дороги в створе ул.Индустриальная до ул.Комсомольская – первый этап	Г.Тольятти, Центральный район	Улица и дорога местного значения протяженность – 4,1 км	
1.73.	Строительство участка автомобильной дороги (дублер Южного шоссе) от ул.Тополиная до Автозаводского шоссе – первый этап	Г.Тольятти, Автозаводский район	Улица и дорога местного значения протяженность – 2,2 км	
1.74.	Строительство участка автомобильной дороги в продолжение ул.Л.Толстого от ул.Новопромышленная до ул.Новозаводская – второй этап	Г.Тольятти, Центральный район	Улица и дорога местного значения протяженность – 0,2 км	
1.75.	Строительство автомобильных дорог в мкр Северный – второй этап	Г.Тольятти, Центральный район	Улица и дорога местного значения протяженность – 2,0 км	
1.76.	Строительство автомобильных дорог в мкр Загородный – второй этап	Г.Тольятти, Центральный район	Улица и дорога местного значения протяженность – 1,1 км	
1.77.	Реконструкция ул.Никонова – второй этап	Г.Тольятти, Комсомольский район	Магистральная улица районного значения транспортно- пешеходная, протяженность – 5,2 км	
1.78.	Реконструкция ул.Ингельберга – второй этап	Г.Тольятти, Комсомольский район	Магистральная улица районного значения транспортно- пешеходная,	

№ п/п	Мероприятия территориального планирования и планируемые объекты капитального строительства	Территория планирования мероприятий / место расположения	Характеристика объекта капитального строительства	Зоны с особыми условиями использования территории
			протяженность – 1,6 км	
2.	Мероприятия по развитию и размещению планируемых объектов капитального строительства транспортных сооружений: развязок в разных уровнях, мостов, путепроводов			
2.1.	Ликвидация кольцевого пересечения Южное шоссе – ул.Ботаническая – первый этап	Г.Тольятти, Автозаводский район	Автотранспортная развязка в одном уровне – 1 штука	
2.2.	Реконструкция кольцевого пересечения ул.40 лет Победы – ул.Автостроителей – ул.Свердлова – первый этап	Г.Тольятти, Автозаводский район	Автотранспортная развязка в одном уровне – 1 штука	
2.3.	Реконструкция кольцевого пересечения ул.Спортивная – проспект Степана Разина – первый этап	Г.Тольятти, Автозаводский район	Автотранспортная развязка в одном уровне – 1 штука	
2.4.	Реконструкция кольцевого пересечения Автозаводского шоссе – бульвара 50 лет Октября – первый этап	Г.Тольятти, Центральный район	Автотранспортная развязка в одном уровне – 1 штука	
2.5.	Реконструкция кольцевого пересечения ул.Громовой – ул.Матросова – первый этап	Г.Тольятти, Центральный район	Автотранспортная развязка в одном уровне – 1 штука	
2.6.	Реконструкция кольцевого пересечения Южное шоссе – ул.Заставная, ул.Воскресенская – третий этап	Г.Тольятти, Автозаводский район	Автотранспортная развязка в одном уровне – 1 штука	
2.7.	Реконструкция транспортной развязки трасса М-5 «Урал» – Обводное шоссе – проектное продолжение ул.Комсомольская – третий этап	Г.Тольятти, Комсомольский район	Автотранспортная развязка в разных уровнях – 1 штука	
2.8.	Реконструкция транспортной развязки ул.Борковская – ул.Вокзальная – третий этап	Г.Тольятти, Автозаводский район	Автотранспортная развязка в разных уровнях – 1 штука	
2.9.	Реконструкция транспортной развязки Поволжское шоссе – Обводное шоссе – третий этап	Г.Тольятти, Комсомольский район	Автотранспортная развязка в разных уровнях – 1 штука	
2.10.	Строительство транспортной развязки Обводное шоссе–	Г.Тольятти, Автозаводский район	Автотранспортная	

№ п/п	Мероприятия территориального планирования и планируемые объекты капитального строительства	Территория планирования мероприятий / место расположения	Характеристика объекта капитального строительства	Зоны с особыми условиями использования территории
	Хрящевское шоссе – первый этап		развязка в разных уровнях – 1 штука	
2.11.	Строительство транспортной развязки Обводное шоссе – Южное шоссе – ул.Офицерская – первый этап	Г.Тольятти, Автозаводский район	Автотранспортная развязка в разных уровнях – 1 штука	
2.12.	Строительство транспортной развязки Южное шоссе – ул.40 лет Победы – Хрящевское шоссе – Автозаводское шоссе – первый этап	Г.Тольятти, Центральный район	Автотранспортная развязка в разных уровнях – 1 штука	
2.13.	Строительство транспортной развязки Ленинский проспект – Московский проспект– третий этап	Г.Тольятти, Автозаводский район	Автотранспортная развязка в разных уровнях – 1 штука	
2.14.	Строительство транспортной развязки Обводное шоссе – ул.Новозаводская – третий этап	Г.Тольятти, Центральный район	Автотранспортная развязка в разных уровнях – 1 штука	
2.15.	Строительство транспортной развязки Обводное шоссе – новая дорога в обход ПАО «АВТОВАЗ» до ОЭЗ – Тимофеевское шоссе – третий этап	Г.Тольятти, Центральный район	Автотранспортная развязка в разных уровнях – 1 штука	
2.16.	Строительство транспортной развязки ул.Банькина – ул.Васильевская – ул.Базовая –ул.Комсомольская – третий этап	Г.Тольятти, Центральный район	Автотранспортная развязка в разных уровнях – 1 штука	
2.17.	Строительство транспортной развязки ул.Васильевская – Обводное шоссе – третий этап	Г.Тольятти, Центральный район	Автотранспортная развязка в разных уровнях – 1 штука	
2.18.	Строительство транспортной развязки проектное продолжение ул.Комсомольская – Поволжское шоссе – третий этап	Г.Тольятти, Комсомольский район	Автотранспортная развязка в разных уровнях – 1 штука	
2.19.	Реконструкция путепровода ул.Борковская – железная дорога – третий этап	Г.Тольятти, Автозаводский район	Железнодорожный путепровод – 1 штука	
2.20.	Строительство путепровода ул.Цеховая – железная дорога (планируемая) – третий этап	Г.Тольятти, Автозаводский район	Железнодорожный путепровод – 1 штука	
2.21.	Строительство путепровода ул.Коммунистическая –	Г.Тольятти, Комсомольский район	Автомобильный	

№ п/п	Мероприятия территориального планирования и планируемые объекты капитального строительства	Территория планирования мероприятий / место расположения	Характеристика объекта капитального строительства	Зоны с особыми условиями использования территории
	железная дорога – третий этап		путепровод – 1 штука	
2.22.	Строительство путепровода ул.Васильевская – железная дорога – третий этап	Г.Тольятти, Центральный район	Автомобильный путепровод – 2 штуки	
2.23.	Строительство путепровода ул.Комсомольская – железная дорога – третий этап	Г.Тольятти, Центральный район	Автомобильный путепровод – 1 штука	
2.24.	Строительство путепровода Хрящевское шоссе – железная дорога – третий этап	Г.Тольятти, Автозаводский район	Автомобильный путепровод – 1 штука	
2.25.	Реконструкция пешеходного перехода через Южное шоссе в районе ООТ «АвтоВАЗТранс»	Г.Тольятти	Надземный пешеходный переход – 1 штука	
2.26.	Строительство пешеходных переходов через Южное шоссе в районе: ООТ «20 квартал», ООТ «19 квартал», ООТ «Треугольник», ООТ «18 квартал»	Г.Тольятти	Надземный пешеходный переход – 4 штуки	
2.27.	Строительство пешеходного перехода через проспект Степана Разина в районе ООТ «Кинотеатр «Ставрополь»	Г.Тольятти	Надземный пешеходный переход – 1 штука	
2.28.	Строительство пешеходного перехода через ул.Юбилейная в районе рынка	Г.Тольятти, Автозаводский район	Надземный пешеходный переход – 1 штука	
2.29.	Строительство пешеходного перехода через Автозаводское шоссе в районе ТК «Парк-Хаус»	Г.Тольятти	Надземный пешеходный переход – 1 штука	
2.30.	Строительство пешеходного перехода через ул.Лизы Чайкиной в районе ООТ «Лизы Чайкиной»	Г.Тольятти	Надземный пешеходный переход – 1 штука	
3.	Мероприятия по развитию и размещению планируемых объектов капитального строительства общественного пассажирского транспорта			
3.1.	Строительство линии скоростного автобусного транспорта (САТ) – расчетный срок	Г.Тольятти	Протяженность – 47 км	
3.2.	Строительство остановочных пунктов для скоростного автобусного транспорта (САТ)	Г.Тольятти	Количество – 16 штук	
3.3.	Строительство контактно-кабельной сети троллейбусов	Г.Тольятти	Протяженность – 36,8 км	
3.4.	Строительство остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта	Г.Тольятти	Остановочный пункт должен быть оборудован в	

№ п/п	Мероприятия территориального планирования и планируемые объекты капитального строительства	Территория планирования мероприятий / место расположения	Характеристика объекта капитального строительства	Зоны с особыми условиями использования территории
			соответствии с нормативными документами (ГОСТ Р 52766-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования»)	

Часть 4. Мероприятия по развитию и предложения по размещению объектов капитального строительства местного значения в области развития инженерной инфраструктуры

№ п/п	Мероприятия территориального планирования и планируемые объекты капитального строительства	Территория планирования мероприятий	Характеристика объекта капитального строительства
1.	Электроснабжение		
1.1.	Расширение и модернизация существующих и строительство новых распределительных и квартальных трансформаторных подстанции со строительством новых электрических сетей 6-10/0,4 кВ	Городской округ Тольятти	
1.2.	Реконструкция трансформаторных подстанций, находящихся в неудовлетворительном состоянии, и изношенных сетей 6-10/0,4 кВ	Городской округ Тольятти	
1.3.	Перевод электросетей 6 кВ на электросети 10 кВ и закольцовка электросетей 10 кВ	Городской округ Тольятти	
1.4.	Внедрение энергосберегающих технологий	Городской округ Тольятти	
2.	Теплоснабжение		
	Перенос тепловой нагрузки от котельной № 2 и котельной № 8 Комсомольского района на Тольяттинскую ТЭЦ:		
2.1.	- увеличение диаметра трубопровода 2-й магистрали ТoТЭЦ от ГВР-37300001 до 02-ТК-20100000	От ГВР-37300001 до 02-ТК-20100000	С 2 Ду 800 мм на 2 Ду 1 000 мм протяженностью 1194 м
2.2.	- строительство новой теплотрассы от ЦОК до котельной № 2	От ЦОК до котельной № 2	Протяженностью 4,5 км с 2 Ду 1 000 мм
2.3.	- перекладка участка трубопровода от котельной № 2 (СТК-100) до УТ-2	От котельной № 2 (СТК-100) до УТ-2	Протяженностью 794 м с 2 Ду 480 мм на 2 Ду 600 мм
2.4.	- перекладка участка трубопровода от УТ-2 до УТ-3	От УТ-2 до УТ-3	протяженностью 431 м с 2 Ду 480 мм на 2 Ду 600 мм
2.5.	- перекладка участка трубопровода от УТ-3 до СТК-36	От УТ-3 до СТК-36	Протяженностью 133 м с 2 Ду 426 мм на 2 Ду 600 мм
2.6.	- перекладка участка трубопровода от СТК-36 до МТК-20	От СТК-36 до МТК-20	Протяженностью 1343 м с 2 Ду 426 мм на 2 Ду 600 мм
2.7.	- перекладка участка трубопровода от МТК-20 до ТК-1-1(котельная № 8)	От МТК-20 до ТК-1-1(котельная № 8)	С 2 Ду 400 мм на 2 Ду 500 мм протяженностью 1 000 м
2.8.	- перекладка участка трубопровода от УТ-2 до УТ-3	От УТ-2 до УТ-3	С 2 Ду 250 мм на 2 Ду 400 мм протяженностью 204 м
2.9.	- перекладка участка трубопровода от УТ-3 до ЦТП-61	От УТ-3 до ЦТП-61	С 2 Ду 250 мм на 2 Ду 300 мм

			протяженностью 180 м
2.10.	Ввод в эксплуатацию IV тепловывода Тольяттинской ТЭЦ	Центральный район	Для обеспечения надежности и качества теплоснабжения в юго-западной части Центрального района
2.11.	Подключение к теплосетям новой жилой застройки Центрального района севернее Южного шоссе	Центральный район, севернее Южного шоссе	
	Реконструкция участков тепловой сети для обеспечения теплоснабжения перспективной застройки территорий Центрального и Комсомольского районов:		
2.12.	- перекладка 3 магистрали ТоТЭЦ от ст.65 до ш.о.№ 5	От ст.65 до ш.о.№ 5	С 2 Ду 500 мм на 2 Ду 800 мм протяженностью 2 027 м
2.13.	- перекладка 3 магистрали ТоТЭЦ от ш.о.№ 5 до ТК-11	От ш.о.№ 5 до ТК-11	С 2 Ду 700 мм на 2 Ду 800 мм протяженностью 1234 м
2.14.	- перекладка теплосети от МТК-45 до МТК-43	От МТК-45 до МТК-43	С 2 Ду 250 мм на 2 Ду 300 мм протяженностью 366 м
2.15.	- перекладка теплосети		С 2 Ду 300 мм на 2 Ду 350 мм протяженностью 104 м
2.16.	- перекладка участка тепловой сети II-й магистрали ТоТЭЦ от ГВР-37300001 до 02-ТК-20100000	От ГВР-37300001 до 02-ТК-20100000	С 2 Ду 800 мм на 2 Ду 1 000 мм протяженностью 1194 м
2.17.	Перекладка теплосети от ТЭЦ ВАЗа для увеличения пропускной способности теплосети и подключения объектов 1-й очереди Автозаводского района западнее Московского проспекта к существующим сетям	Ул.Вокзальная	С 2 Ду 1 000 мм на 2 Ду 1 200 мм, протяженностью 2,3 км
2.18.	Строительство новых теплосетей для повышения надежности теплоснабжения Медгородка	По ул. 40 лет Победы	Ду 400 мм, протяженностью 1,5 км
2.19.	Подключение к теплоснабжению новой жилой застройки 2-й и 3-й очередей западнее Московского проспекта по одному из вариантов: - строительство новых теплотрасс от ТЭЦ ВАЗа (1-2 новых вывода с ТЭЦ) – при наличии резерва установленной мощности ТЭЦ ВАЗа; - строительство нового источника теплоэнергии западнее ОАО «АвтоВАЗ» установленной тепловой мощности не менее 500 Гкал/час и прокладка теплосетей – при недостатке резерва на ТЭЦ ВАЗа	Автозаводский район, западнее Московского пр.; новый источник теплоэнергии – западнее ПАО «АвтоВАЗ»	Новый источник теплоэнергии установленной тепловой мощности не менее 500 Гкал/час

2.20.	Реконструкция изношенного теплофикационного оборудования существующих источников теплоэнергии и тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения	Городской округ Тольятти	
2.21.	Развитие централизованного горячего водоснабжения по закрытой схеме	Городской округ Тольятти	
2.22.	Модернизация 4008 ИТП многоквартирных жилых домов	Автозаводский район	Для перевода потребителей на закрытую схему теплоснабжения с автоматизацией ИТП
2.23.	Реконструкция существующей станции химводоочистки ТЭЦ ВАЗа для подпитки теплосети	ТЭЦ ВАЗа	Для перевода потребителей на закрытую схему теплоснабжения
3.	Газоснабжение		
3.1.	Замена изношенного оборудования существующих газораспределительных сетей с увеличением диаметров для увеличения пропускной способности существующей сети	Городской округ Тольятти	
3.2.	Сооружение новых ГРП (ШРП)	Городской округ Тольятти	
3.3.	Строительство сетей высокого и среднего давлений до новых ГРП (ШРП)	Городской округ Тольятти	
3.4.			
3.5.	Строительство газопроводов высокого, среднего, низкого давлений, ПГБ, ШГРП – 3 шт.	Южнее ул. Спортивная (Прибрежный парк)	2,5 км ВД, СД и НД
3.6.	Строительство газопроводов высокого, среднего, низкого давлений, ШГРП – 6 шт.	Западнее Московского проспекта	10,0 км ВД, СД и НД
3.7.	Строительство газопроводов среднего и низкого давлений, ШГРП – 2шт.	От ул.Калужская, мкр Жигулевское море	2,0 км ВД, СД и НД
3.8.	Строительство газопроводов среднего и низкого давлений, ШГРП – 2 шт.	Севернее ул.Коваленко, мкр Жигулевское море	2,0 км СД и НД
3.9.	Строительство газопроводов среднего и низкого давлений, ШГРП – 4 шт.	Южнее ул.Бурлацкая, (п/о Копылово)	6,0 км СД и НД
3.10.	Строительство газопроводов высокого, среднего, низкого давлений, ПГБ – 1 шт., ШГРП – 3 шт.	От Хрящевского шоссе, до ул.А.Кудашева	2,0 км ВД, СД и НД
3.11.	Строительство газопроводов высокого, среднего, низкого давлений, ПГБ – 1 шт., ШГРП – 3 шт.	Севернее ул.Калмыцкая	2,0 км ВД, СД и НД
3.12.	Строительство газопроводов высокого, среднего, низкого давлений, ПГБ – 1 шт., ШГРП – 4 шт.	От ул.Л.Толстого до Обводного шоссе	6,0 км ВД, СД и НД
3.13.	Строительство газопроводов высокого давления, ПГБ – 1 шт., ШГРП – 4 шт.	Квартал, ограниченный Южным, Обводным и Хрящевским шоссе	2,0 км ВД

3.14.	Реконструкция газопровода низкого давления	От ГРП № 8 до ул.Советская у д. 64	0,2 км НД
3.15.	Реконструкция подземного газопровода	От ГК № 84 по ул.Мурысева, ул.Коммунистическая до ул.Механизаторов и внутриквартальных газопроводов	2,5 км
3.16	Реконструкция подземного газопровода высокого давления	От ГРС-10 до завода «СК»	2,3 км ВД
3.17.	Реконструкция газопровода низкого давления	Кв. 87 а – кв. 88 по ул.Ступиной, ул.Тухачевского, переулку Свободы	2,6 км НД
3.18.	Реконструкция газопровода низкого давления	от ГРП-3 на территории школы-интерната до дома № 21 по ул.Комзина	0,36 км НД
3.19.	Реконструкция газопровода среднего давления	По ул.Комзина от ГК № 43 до ПГБ	0,2 км СД
3.20	Строительство газопроводов среднего и низкого давлений, ШГРП	На ул. Чернышевского и ул.Калинина	0,45 км СД и НД
3.21.	Реконструкция газопроводов низкого давления	По ул.Кошеля, Запорожскому проезду	0,6 км НД
3.22.	Строительство газопроводов среднего, низкого давлений, ШГРП	По ул.Инженерная	0,1 км СД и НД
3.23.	Реконструкция газопроводов низкого давления	От ул.Чернышевского по ул.Калинина до переулка Профсоюзов	0,2 км НД
3.24.	Реконструкция газопроводов низкого давления, ГРП № 33, участков газопроводов среднего и низкого давлений	От ГРП № 33 до ул.Никонова, ул.Шлюзовая	1,13 км НД
3.25.	Реконструкция газопроводов низкого давления	По ул.Мурысева, ул.Коммунистическая	0,72 км НД
3.26	Реконструкция подземных газопроводов низкого давления	Кв. 52 ул.Советская, ул.25 лет Октября	1,3 км НД
3.27	Строительство газопровода высокого давления и ШГРП	От газопровода высокого давления вдоль ул.Спортивная до ТСЖ «Западная Пальмира»	0,2 км ВД
3.28.	Строительство газопроводов среднего и низкого давлений, ШГРП	В районе территории 6 жилых домов (таунхаусов)	0,65 км СД и НД

		ООО ФСК «Велит»	
3.29.	Строительство газопроводов высокого, среднего давлений и ШГРП	До ООО «ТрансГрупп-Инвест»	1,5 км ВД, СД и НД
3.30.	Строительство газопровода высокого давления и ШГРП	В районе территории жилой застройки ООО «Вельт»	0,72 км ВД
3.31.	Строительство газопровода высокого давления	От газопровода высокого давления I категории в районе контрольного пропускного пункта № 16 ПАО «АВТОВАЗ» до территории информационного центра «Жигулевская долина»	6,8 км ВД
3.32.	Строительство газопровода высокого давления I категории с установкой ШГРП	В районе «Академии футбола им.Ю.Коноплева»	5,0 км ВД
3.33.	Строительство газопровода высокого давления (I этап, II этап, III этап)	От места врезки в районе жилой застройки ООО ФСК «Велит» (Приморский бульвар), вдоль ул. Спортивная и Лесопаркового шоссе с установкой ШГРП у пансионата «Звездный»	5,0 км ВД
3.34.	Строительство газопровода среднего давления с установкой ШГРП	От ул. Ленинградской по ул. Родины до нового ШГРП на ул. Ульянова и далее от ШГРП на ул. Ульянова до ул. 10-ая Парковая	0,8 км СД
3.35.	Строительство газопровода высокого давления	от места врезки в газопровод высокого давления к территории информационного центра «Жигулёвская долина» до газопровода высокого давления к территории жилого комплекса «Звёздный»	0,009 км ВД
3.36.	Строительство газопровода высокого давления I категории	От места врезки в газопровод Ду 400 мм в районе информационного центра «Жигулевская долина» до границы городского округа	1,6 км ВД

		Тольятти (в направлении ул. Фермерской)	
3.37.	Закольцовка газопровода высокого давления	На Технопарк в сфере высоких технологий «Жигулевская Долина»	3,8 км ВД
3.38.	Строительство газопровода высокого давления	От существующего газопровода по Хрящевскому шоссе до границ земельного участка торгового комплекса «Волга-Молл» по Южному шоссе	2,25 км ВД
3.39.	Строительство газопровода высокого давления	До границ земельного участка производственной базы по ул. Ларина, д. 147	0,16 км ВД
3.40.	Строительство газопровода среднего давления	До границ земельного участка механизированного закрытого склада металла по ул. Вокзальная, д. 72	0,265 км СД
3.41.	Строительство газопровода высокого давления II категории	От существующего газопровода высокого давления II категории по Хрящевскому шоссе до границ земельного участка торгового центра ООО «МЕТРО Кэш энд Керри» на Южном шоссе	0,3 км ВД
3.42.	Строительство газопровода высокого давления	От существующего газопровода высокого давления Ду 500 мм, проложенному от ПГБ № 469, до границы земельного участка с кадастровым номером 63:09:0301168:165 для газоснабжения административно-торгового здания по Южному шоссе, 5	0,22 км ВД
3.43.	Строительство газопровода среднего давления	от существующего газопровода среднего давления Ду 150 мм,	0,18 км СД

		проложенного после отключающего устройства в ГК № 79, до границы земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102160:1454 для газоснабжения производственного цеха по производству пива по ул.Вокзальная	
3.44.	Строительство газопровода высокого давления I категории	От существующего газопровода высокого давления I категории Ду 400 мм, проложенного к ШГРП в районе «Академии футбола им.Ю.Коноплева», до границы земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102165:701 для газоснабжения автомобильной газонаполнительной компрессорной станции № 2 (АГНКС-2)	0,52 км ВД
3.45.	Строительство газопровода высокого давления, ШГРП и газопровода среднего давления	От существующего газопровода высокого давления на пересечении Южного шоссе и ул.Борковская до нового ШГРП, далее от ШГРП до границы земельного участка с кадастровым номером 63:09:0102151:3058 для газоснабжения многоэтажной жилой застройки по ул.Ботаническая	2,3 км ВД и СД
4.	Водоотведение		
4.1.	Реконструкция КНС и сетей водоотведения с увеличением их производительности и пропускной способности	Городской округ Тольятти	

4.2.	Реконструкция ОСК ООО «АВК»		
4.3.	Реконструкция ОСК ЗАО «Тольяттисинтез»		
4.4.	Строительство переключки между напорными трубопроводами очищенных сточных вод ОАО «Куйбышевазот», перекачивающими сточные воды ОАО «Тольяттисинтез» в районе насосной станции №3 «Тольяттиазот», и отводящими трубопроводами очищенных сточных вод ООО «АВК» в районе ЦНС с камерой переключений	Восточнее северного промузла	Ду 1 200 мм, протяженностью 300 м
4.5.	Реконструкция системы отведения очищенных сточных вод ЗАО «Тольяттисинтез	От КП-3 до рассеивающего выпуска очищенных сточных вод в Саратовское водохранилище	2 нитки
4.6.	Увеличение пропускной способности напорного водовода от БОС ЗАО «Тольяттисинтез» до НС-6 (перекачка загрязненной воды от ОАО «КуйбышевАзот», ОАО «ВоТГК», ООО «ВоКС»)	восточнее северного промузла	
4.7.	Реконструкция ОСК ОАО «Тольяттиазот»	Северо-восточная часть городского округа Тольятти, восточнее с. Васильевка	
4.8.	Реконструкция и техническое перевооружение РНС-1	Северная часть Автозаводского района	
4.9	Реконструкция РНС-2	Северная часть Автозаводского района	
4.10.	Реконструкция напорных коллекторов от РНС до ОСК ООО «АВК» Ду 1200 мм и строительство камер переключений между трубопроводами	Северная часть городского округа Тольятти	2 Ду 1 200 мм, 41 км
4.11.	Строительство РНС № 3 и четвертого напорного трубопровода неочищенных сточных вод до ОСК ООО «АВК»	Северная часть городского округа Тольятти	Ду 1 200 мм, 19,5 км.
4.12.	Замена напорных коллекторов от ОСК ООО «АВК» до выпуска в р.Волга	Восточная часть городского округа Тольятти	
4.13.	Строительство новой РНС и магистрального напорного коллектора до ОСК ЗАО «Тольяттисинтез»	По Южному шоссе до ОСК ЗАО «Тольяттисинтез»	
4.14.	Подключение новой жилой и общественно-деловой застройки 2-й и 3-й очередей западнее Московского проспекта к новому магистральному напорному коллектору, прокладываемому от новой РНС до ОСК ЗАО «Тольяттисинтез»	Западнее Московского проспекта	
4.15.	Строительством нового водоотвода хозяйственно-бытовых сточных вод мкр Поволжский	От КНС мкр Поволжский до очистных сооружений	11 км

		ОАО «Тольяттиазот»	
4.16.	Подключение новой многоквартирной жилой и общественно-деловой застройки севернее Южного шоссе к централизованной системе водоотведения (к проектируемому новому магистральному напорному коллектору, прокладываемому по Южному шоссе от новой жилой застройки Автозаводского района до очистных сооружений ЗАО «Тольяттисинтез»)	Севернее Южного шоссе	
4.17.	Сооружение объединенной камеры, соединяющей все выпуски в районе КП-3	Восточная часть городского округа Тольятти	
4.18.	Строительство коллекторного тоннеля в мкр Федоровка от К-28 до судоходного канала и два дополнительных рассеивающих выпуска для всей системы отведения очищенных сточных вод городского округа Тольятти	Восточная часть городского округа Тольятти, мкр Федоровка	
4.19.	Канализование усадебной застройки	Городской округ Тольятти	Централизованное, либо за счет индивидуальных систем водоотведения (септиков)
4.20.	Строительство сетей хозяйственно-бытовой канализации	мкр Жигулевское море	3,1 км
4.21.	Строительство сетей хозяйственно-бытовой канализации	с.Новоматюшкино	3,0 км
4.22.	Ликвидация выпуска ливневых вод	В районе Речного порта Центральной части Комсомольского района	ДУ 1 000 мм
5.	Водоснабжение		
5.1.	Реконструкция очистных сооружений водоочистки	Автозаводский район	
5.2.	Построить и ввести в эксплуатацию ВНС 03	Автозаводский район	
5.3.	Построить водовод от ОСВ ПАО «АВТОВАЗ» до ВНС 03	Автозаводский район	ДУ 1 000–1 200 мм L=5,2 км
5.4.	Переложить и построить магистральные сети от ВНС01 (для обеспечения надежного водоснабжению новых потребителей в районе Прибрежного парка и набережной)	Автозаводский район	L=8,0 км
5.5.	Построить магистральный водопровод от станции подкачки до микрорайона Лесной	Автозаводский район	ДУ 600 мм L=2,2 км
5.6.	Проложить водовод по Южному шоссе	Автозаводский район	ДУ 700 мм L=4,8 км

5.7.	Прокладка сети водопровода, установка пожарных гидрантов	Автозаводский район. Участок, расположенный с западной стороны Московского проспекта	
5.8.	Прокладка сети водопровода, установка пожарных гидрантов	Автозаводский район. Участок, расположенный от набережной 6 квартала Автозаводского района вверх по р.Волга до лодочной станции «Ладья»	
5.9.	Прокладка сети водопровода, установка пожарных гидрантов	Автозаводский район. Участок, расположен с северной стороны по ул.Северная от перекрестка ул.Борковская до Хрящевского шоссе	
5.10.	Прокладка сети водопровода, установка пожарных гидрантов	Автозаводский район. Участок, расположенный с северной стороны 10 квартала Автозаводского района, ограничен улицами Офицерская, Ботаническая, Южное шоссе, Полякова	
5.11.	Прокладка сети водопровода, установка пожарных гидрантов	Центральный район. Участок промышленно-коммунальной зоны, расположенный в Центральном районе, ограничен улицами Новозаводская, Ларина, Базовая, условная линия от перекрестка ул.50 лет Октября с ул.Новозаводская параллельно ул.Ларина до ул.Базовая	
5.12.	Прокладка сети водопровода, установка пожарных гидрантов	Центральный район. Участок жилой застройки Центрального	

		района, ограничен улицами Льва Толстого, Пугачевская, Мичурина, А. Кудашева	
5.13.	Прокладка сети водопровода, установка пожарных гидрантов	Центральный район. Участок, расположенный с северной стороны Автозаводского района по Хрящевскому шоссе (мкр Северный)	
5.14.	Прокладка сети водопровода, установка пожарных гидрантов	Центральный район. Участок промышленно-коммунальной зоны, расположенный между ул.Комсомольская и территорией АО «Тольяттихлеб» (территория ГСК)	
5.15.	Прокладка сети водопровода, установка пожарных гидрантов	Центральный район. Участок промышленно-коммунальной зоны, расположенный в северной части Центрального района, вдоль ул.Новозаводская.	
5.16.	Построить водопровод по ул.50 лет Октября, ул.Герцена от ул.Победы до ул.Толстого L=2,2 км и водопровод по ул.Толстого от ул.Ленина до ул.Герцена L=0,5 км	Центральный район	ДУ 500 мм L=2,2 км
5.17.	Построить водовод от проектируемого ДУ 500 мм на пересечении ул.Интернациональная и ул.Л.Толстого до микрорайона 2,10 района Северный с закольцовкой внутриквартальных сетей L=3,0 км	Центральный район	ДУ 500 мм L=3,0 км
5.18.	Построить водовод от существующего ДУ 700 мм на пересечении улиц Л.Толстого и Автозаводского шоссе до микрорайона 2,10 района Северный с закольцовкой с проектируемыми водоводами ДУ 500 мм L=2,0 км	Центральный район	ДУ 500 мм L=2,0 км
5.19.	Строительство сети водопровода (закольцовка) по ул.Калмыцкая	Центральный район	ДУ 500 мм, L=300 м

	ДУ 500 мм, L=300 м, строительство внутриквартальной сети водопровода от ул.Калмыцкая до жилого дома № 120 по ул.Кудашева Ду 200 мм, L=350 м, строительство внутриквартальной сети водопровода (закольцовка) от ул.Ленина до жилого дома № 28 по ул.Л.Толстого ДУ 250 мм L= 220 м		
5.20.	Строительство водопровода по ул.Л.Толстого от ул.Ленина до ул.Герцена протяженностью 0,5 км	Центральный район	ДУ 500 мм, L=0,5 км
5.21.	Строительство сетей водопровода проектируемой застройки в планировочном районе «Треугольник» ДУ 500 мм L=3 000м, ДУ 200-300 мм L=4 000 м	Центральный район	ДУ 500 мм L=3 000 м, ДУ 200-300 мм L=4 000м
5.22.	Строительство сетей водопровода проектируемой застройки, модуль Ц11, расположенной севернее 71 квартала Центрального района ДУ 150-200 мм L=1 000 м	Центральный район	ДУ 150-200 мм L=1 000 м
5.23.	Строительство сетей водопровода проектируемой застройки, модуль Ц75, расположенной в 16-м микрорайоне планировочного района «Северный» ДУ 500 мм L= 2 000 м, ДУ 200-300 мм L=3 000 м	Центральный район	ДУ 500 мм L= 2 000 м, ДУ 200-300 мм L=3 000 м
5.24.	Строительство сетей водопровода проектируемой застройки, модуль Ц62, расположенной в 10-м микрорайоне планировочного района «Северный» ДУ 500 мм L=800м, ДУ 200-300 мм L=1 500 м	Центральный район	ДУ 500 мм L=800м, ДУ 200-300 мм L=1 500 м
5.25.	Строительство сетей водопровода проектируемой застройки, модуль Ц61, расположенной во 2-м микрорайоне планировочного района «Северный» ДУ 200-400 мм L=3 000 м	Центральный район	ДУ 200-400 мм L=3 000 м
5.26.	Строительство сетей водопровода проектируемой застройки, модули Ц60, Ц67, Ц72, Ц73, расположенной северо-западнее пересечения ул.Ленина и ул.Калмыцкая, ДУ 500 мм L=7 000 м, ДУ 200-300 мм L=15 000 м	Центральный район	ДУ 500 мм L=7000м, ДУ 200-300 мм L=15 000 м
5.27.	Строительство сетей водопровода проектируемой застройки ,модуль Ц35, расположенной по ул.Лесная, ДУ 500 мм, L=130 м, ДУ 200 мм L=2 000 м	Центральный район	ДУ 500 мм, L=130 м, ДУ 200 мм L=2 000 м
5.28.	Строительство сетей водопровода проектируемой застройки, модуль П5, расположенной в Центральной зоне отдыха и мкр Портовый	Центральный район	ДУ 150 мм L=30 м

	ДУ 150 мм L=30 м		
5.29.	Строительство сетей водопровода проектируемой застройки на площадке застройки по ул.Баныкина южнее 71 квартала, модуль ЦЗ, ДУ 200 мм L=1 000 м	Центральный район	ДУ 200 мм L=1 000 м
5.30.	Строительство сетей водопровода проектируемой застройки на площадке застройки по ул.Л.Толстого, 42, северо-западнее здания КНС-7 ДУ 200 мм L= 400 м	Центральный район	ДУ 200 мм L=400 м
5.31.	Строительство второго водовода ДУ 1 000 мм, L=3 500 м от водозабора «Прибрежный» до водовода ДУ 1 000 мм по ул.Баныкина	Центральный район	ДУ 1000 мм, L=3 500 м
5.32.	Реконструкция водовода Ду 300 мм (сталь), расположенного в районе дачного массива «Химпоселок», с увеличением диаметра до ДУ 500 мм L=1 500 м	Центральный район	увеличение диаметра до ДУ 500 мм L=1 500 м
5.33.	Реконструкция существующего водопровода Ду 200 мм по Автозаводскому шоссе от водопровода Ду 700 мм по ул.Мичурина до колодца ВК-2 на водопроводе Ду 200 мм к психоневрологическому диспансеру с переключением существующих абонентов во вновь построенную сеть с увеличением диаметра водопровода до ДУ 400 мм L=1 200 м	Центральный район	увеличение диаметра водопровода до ДУ 400 мм L=1 200 м
5.34.	Строительство закольцовки в районе модуля Ц62, расположенной в 10-м микрорайоне планировочного района «Северный», от водовода Ду 500 мм на ул.Калмыцкая до колодца реконструируемой сети водопровода Ду 200 мм по Автозаводскому шоссе ДУ 500 мм L=1 500 м	Центральный район	
5.35.	Строительство водовода по ул.Лесная от водозабора «Соцгородской» до Автозаводского шоссе ДУ 800 мм L=4 500 м	Центральный район	ДУ 800 мм L=4 500 м
5.36.	Строительство 2-х участков сети водопровода от насосной станции II – го подъема в/з «Жигулевское море-1» до существующей сети водпровода Ду 200 мм по ул. Алексея Улесова с подключением правой нитки в районе существующего резервуара и левой нитки на пересечении ул.Алексея Улесова и пр.Оренбургского	Комсомольский район	Ду 250 мм L=110 м, Ду 200 мм L=670 м Ду 250 мм L=110 м, Ду 200 мм L=480 м

5.37.	Строительство кольцевых уличных сетей водопровода перспективной жилой застройки юго-восточнее мкр Жигулевское море Ду150 мм с закольцовкой с сетями водопровода	Комсомольский район	Ду 200 мм L=2 500 м
5.38.	Строительство сетей водопровода проектируемой застройки на площадке в северной части мкр Федоровка	Комсомольский район	D 100 мм, L=1 250 м; 150 мм, L=200 м
5.39.	Модернизация водозабора «Зеленовский» с разработкой и утверждением зон санитарной охраны - строительство 1-й скважины взамен существующей на существующей площадке с устройством павильонов, водоводов, подъездных путей, установкой насосного оборудования, запорной арматуры, электрооборудования, приборов учета КИПиА	Комсомольский район	
5.40.	Строительство 2-го водовода от водозабора «Комсомольский» до ул.Громовой (в районе котельной №2)	Комсомольский район	Ду =400 мм, L=2 000 м
5.41.	Реконструкция системы водоснабжения центральной части Комсомольского района	Комсомольский район	
5.42.	Расширение водозабора «Поволжский». Строительство резервуара запаса чистой воды, реконструкция насосной станции 2-го подъема водозабора «Поволжский».	За пределами городского округа Тольятти	
5.43.	Строительство ЗАО «СУТЭК» водовода от насосной станции II подъема водозабора «Поволжский» до магистральных водоводов на с.Новоматюшкино	За пределами городского округа Тольятти	Ду=200 мм
5.44.	Строительство сетей водопровода проектируемой застройки на площадке застройки южнее пересечения улиц Механизаторов и Коммунистическая	Комсомольский район	
5.45.	Строительство пожарного пирса Строительство пожарного водоема	Комсомольский район. Участок, расположенный между Комсомольским районом и мкр Шлюзовой, ограничен ул.Магистральная, р.Волга, западная граница садоводческих товариществ, далее по ж/д до пересечения с ул.Магистральная	Объем пожарного водоема 50 куб.м

5.46.	Строительство 2 пожарных пирсов на оз.Восьмерка	Комсомольский район. Участок садового товарищества «Приозерный», расположенный на северо-восточной стороне Комсомольского района, ограничен с юга и с запада железнодорожным полотном, с восточной стороны ограничен Поволжским шоссе	
5.47.	Строительство 2 пожарных водоемов	Комсомольский район. Участок, на котором находятся три садовых товарищества «Прилесье», «Сосенка», «Лесное», расположенный на северо-восточной стороне мкр Шлюзовой, ограничен с юга железнодорожным полотном, с северной стороны ограничен лесным массивом	Объем пожарного водоема 50 куб.м
5.48.	Строительство 2 пожарных пирсов	Комсомольский район, полуостров Копылово	
5.49.	Прокладка сети водопровода Установка пожарных гидрантов	Комсомольский район. Участок, расположенный в северной части поселка Тракторный	
5.50.	Прокладка сети водопровода Установка пожарных гидрантов	Комсомольский район. Участок, расположенный по четной стороне ул.Никонова до р.Волга, напротив поселка Тракторный	
5.51.	Установка пожарных гидрантов	Комсомольский район. Участок отстоя вагонов в районе ж/д станции «Жигулевское море», расположенной по четной стороне ул.Железнодорожная, мкр Шлюзовой	

5.52.	Строительство 2 пожарных водоемов	Комсомольский район. Участок, расположенный между мкр Шлюзовой и мкр Федоровка, с дачными кооперативами «Вишенка-1», «Вишенка-2», «Вишневый сад», «Транспортник»	Объем пожарного водоема 50 куб.м
5.53.	Прокладка сети водопровода Установка пожарных гидрантов	Комсомольский район. Участок, расположенный между мкр Шлюзовой и поселком Федоровка, с дачными кооперативами «Дачное-1», «Дачное-2»	
5.54.	Строительство 3 пожарных пирсов (оз.Чистое, оз.Пляжное, оз.Трёшка) Строительство 2 пожарных водоемов	Комсомольский район. Участок, расположенный восточнее мкр Федоровка, с дачными кооперативами «Вишенка», «Яблоневый», «Садовый», «Грушевый», «Озерный»	Объем пожарного водоема 50 куб.м
5.55.	Прокладка сети водопровода Установка пожарных гидрантов	Комсомольский район. Участки в северо-западной, северо-восточной и юго-западной частях мкр Федоровка	
5.56.	Прокладка сети водопровода Установка пожарных гидрантов	Комсомольский район. Участок, расположенный в восточной части мкр Поволжский, между улицами Вавилова и Пискалинская	
5.57.	Прокладка сети водопровода Установка пожарных гидрантов	Комсомольский район. Участок, расположен в северо-западной части мкр Поволжский, между улицами Сиреневая и Удалецкая	

Раздел 3. Учет интересов Самарской области на территории городского округа Тольятти

Статья 6. Мероприятия в сфере развития объектов здравоохранения и социального обеспечения

№ п/п	Мероприятия территориального планирования и планируемые объекты капитального строительства	Характеристики объектов/ мероприятий территориального планирования	Территория планирования мероприятий / место расположения
Здравоохранение			
1.	Проектирование и строительство детской поликлиники на 500 посещений в смену в г.о.Тольятти	500 посещений в смену	Автозаводский район, Бульвар Здоровья, 25
2.	Проектирование и строительство поликлиники на 1 000 посещений в смену в 19 квартале городского округа Тольятти	1 000 посещений в смену	Автозаводский район
3.	Проектирование и строительство больницы	На 800 коек	На новых западных территориях в общественно-деловых зонах
4.	Проектирование и строительство 2 поликлиник, детской и взрослой	На 2 000 посещений в смену	На новых западных территориях в общественно-деловых зонах
5.	Проектирование и строительство станции скорой медицинской помощи	На 20 автомобилей	На новых западных территориях в общественно-деловых зонах
6.	Создание нового корпуса государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Самарское областное бюро судебно-медицинской экспертизы»	19 000 исследований в год	Комсомольский район, ул.Телеграфная, 34
7.	Создание системы медицинской реабилитации на базе государственного бюджетного учреждения здравоохранения городского округа Тольятти	200 койко-мест	Комсомольский район, ул.Механизаторов, 37
Социальное обеспечение			
1.	Здание поликлиники под размещение социальной гостиницы (реконструкция)	Площадь земельного участка 1,210 га	Городской округ Тольятти, Комсомольский район, ул.Олимпийская, 36
2.	Спортивно-оздоровительный комплекс и пищеблок государственного бюджетного учреждения Самарской области «Социально-оздоровительный центр «Преодоление» (строительство, реконструкция)	Площадь спортивного комплекса – 10 82,4 кв.м, площадь пристроя пищеблока – 128,20 кв.м. Спортивный комплекс на	Городской округ Тольятти, Автозаводский район, бульвар Буденного, 15

№ п/п	Мероприятия территориального планирования и планируемые объекты капитального строительства	Характеристики объектов/ мероприятий территориального планирования	Территория планирования мероприятий / место расположения
		100 мест	
3.	Проектирование и строительство домов-интернатов (пансионатов) для престарелых и инвалидов, ветеранов войны и труда, милосердия	На 2 300 мест (3-5 объектов)	
4.	Проектирование и строительство дома-интерната (пансионата) для детей	На 450 мест (1 объект)	
5.	Проектирование и строительство психоневрологических интернатов для взрослых	На 1 800 мест (3-5 объектов)	
6.	Проектирование и строительство детского психоневрологического интерната	На 280 мест (1 объект)	
7.	Проектирование и строительство дома-интерната для детей-инвалидов	На 280 мест (1 объект)	
8.	Проектирование и строительство специальных домов для одиноких престарелых	На 450 мест (3-6 домов)	
9.	Проектирование и строительство социально-оздоровительного центра	На 75 мест (1 объект)	
10.	Проектирование и строительство геронтологических центров	4 объекта	2 в Автозаводском районе и по 1 в Центральном и Комсомольском районах
11.	Проектирование и строительство геронтопсихиатрических центров	4 объекта	2 в Автозаводском районе и по 1 в Центральном и Комсомольском районах
12.	Проектирование и строительство организации медико-социального обслуживания населения, в том числе хосписы, дома сестринского ухода и т.п.	На 300 мест (1 объект)	
13.	Проектирование и строительство социально-реабилитационного центра для несовершеннолетних	На 7 мест (1 объект)	
14.	Проектирование и строительство центра помощи детям, оставшимся без попечения родителей	На 15 мест (1 объект)	
15.	Проектирование и строительство реабилитационного центра для детей и подростков с ограниченными возможностями	На 10 мест (1 объект)	
16.	Проектирование и строительство кризисного центра помощи женщинам	1 объект	Автозаводский район
17.	Проектирование и строительство центров психолого-педагогической помощи населению	15 объектов	

№ п/п	Мероприятия территориального планирования и планируемые объекты капитального строительства	Характеристики объектов/ мероприятий территориального планирования	Территория планирования мероприятий / место расположения
18.	Проектирование и строительство комплексных центров социального обслуживания населения	37 объектов	
19.	Проектирование и строительство Центра социальной адаптации (помощи), в том числе для лиц без определенного места жительства и занятий	На 65 мест (1 объект)	
20.	Проектирование и строительство дома ночного пребывания для лиц без определенного места жительства и занятий	На 215 мест (1 объект)	
21.	Проектирование и строительство социальных приютов для детей	5 объектов	
22.	Проектирование и строительство социального приюта для лиц без определенного места жительства и занятий	На 110 мест (1 объект)	
23.	Проектирование и строительство социальной гостиницы для лиц без определенного места жительства и занятий	На 22 места (1 объект)	
24.	Проектирование и строительство центров социальной помощи семье и детям	30 объектов	
25.	Проектирование и строительство служб срочного социального обслуживания, в том числе экстренной психологической помощи	15 объектов	

Статья 7. Мероприятия в сфере развития транспортной инфраструктуры

№ п/п	Мероприятия территориального планирования и планируемые объекты капитального строительства (строительство/реконструкция)	Местоположение объекта	Срок выполнения
Автомобильный транспорт			
1.	Строительство автомобильной дороги в обход ПАО «АВТОВАЗ» до ОЭЗ от Обводного шоссе до границы городского округа Тольятти с выходом на ул.Борковская	Городской округ Тольятти	Вторая очередь
2.	Реконструкция автомобильной дороги Тольятти - Поволжье	Городской округ Тольятти	Первая очередь
3.	Реконструкция автомобильной дороги Тольятти - Ягодное	Городской округ Тольятти	Первая очередь

Статья 8. Мероприятия в сфере развития инженерной инфраструктуры

№ п/п	Мероприятия территориального планирования и планируемые объекты капитального строительства	Территория планирования мероприятий	Характеристика объекта капитального строительства
1.	Электроснабжение		
1.1.	Строительство новой ПС 110/10 кВ «Автозаводская» с двумя трансформаторами по 40 МВА (реконструкция ПС 35/6 кВ «ВАЗ-6М»), РУ 110 кВ по схеме «Мостик с выключателями в цепях линий» и подключением к ВЛ 110 кВ Стройбаза-2 и ВЛ 110 кВ К-2Т-1		2х40 МВА, 2хВЛ 110 кВ
1.2.	Установка второго трансформатора 25 МВА ПС 110/35/6 кВ «СК», строительство ВЛ 110 кВ СК-1,2 на ПС 110 кВ «СК» от ПС 220 кВ «Левобережная» и строительство КВЛ 110 кВ К-4 на ПС 110 кВ «СК» от ПС 220 кВ «Васильевская»		1х25 МВА, 3 ВЛх110 кВ
1.3.	Строительство западнее территории ПАО «АВТОВАЗ» новой ПС 110/10 кВ «Ладья»		ПС 110/10 кВ
1.4.	Реконструкция ВЛ 110 кВ СБ-1, СБ-2 с отпайкой до ПС 110 кВ «Ладья» (15 км)		2хВЛ 110 кВ, 15 км
1.5.	Ликвидация ПС 35/6 кВ «ВАЗ-6», сооружение на ее месте РП-10 кВ		
1.6.	Реконструкция ВЛ 35 кВ в КЛ 35 кВ от ПС 110/35/6 кВ «ВАЗ строительная» до ПС 35/6 кВ «ВАЗ-4» (4 км)		1хКЛ 35 кВ, 4 км
1.7.	Реконструкция ПС 35/6 кВ «ВАЗ-5»		
1.8.	Реконструкция ПС 35/6 кВ «Северная»		
1.9.	Реконструкция ПС 35/6 кВ «Нижний Шлюз» и перевод ее на напряжение 110 кВ, реконструкция ВЛ 35 кВ от ПС 110 кВ «СК» до ПС 35 кВ «Нижний Шлюз» в КВЛ 110 кВ (участки ЛЭП в пределах жилых и общественных зон предусмотреть в кабельном исполнении)		ПС 110/10 кВ, 1хВЛ 110 кВ
1.10.	Строительство ВЛ 110 кВ от ПС 110 кВ «Западная» до ПС 110 кВ ГПП-2 (ГПП-2000000)		1хВЛ 110 кВ
1.11.	Перевод ВЛ 35 кВ до ПС 35/6 кВ «Выселки» на напряжение 110 кВ, с переводом ПС 35 кВ «Выселки» на напряжение 110 кВ		1хВЛ 110 кВ
1.12.	Перекладка существующей ВЛ 110 кВ от ПС 110/ кВ «Западная» по ул.Лесная до ул.Кирова в КЛ 110 кВ		
1.13.	Реконструкция ВЛ 110 кВ «Левобережная – Курумоч» с заменой провода для увеличения пропускной способностью и заменой ограничивающего оборудования на ПС 220 кВ «Левобережная» и ПС 110 кВ «Курумоч»		
1.14.	Реконструкции изношенного оборудования существующих распределительных подстанций и сетей электроснабжения		
1.15.	Строительство ПС 110/10 кВ «Ставропольская» с тремя трансформаторами по 63 МВА и подключением по тупиковой схеме ответвлениями от ВЛ 110 кВ Химзавод-4 и ВЛ 110 кВ ТоАЗ-3		3х63 МВА, 2хВЛ 110 кВ
2.	Газоснабжение		
2.1.	Строительство межпоселковых газопроводов высокого	Западнее	

№ п/п	Мероприятия территориального планирования и планируемые объекты капитального строительства	Территория планирования мероприятий	Характеристика объекта капитального строительства
	давления от ГРС № 155 с одновременным подводом природного газа к «Особой экономической зоне», закольцовка с существующей газораспределительной сетью высокого давления Автозаводского района	городского округа Тольятти, Автозаводский район	

Раздел 4 Учет интересов Российской Федерации на территории городского округа Тольятти

Статья 9. Мероприятия в сфере развития транспортной инфраструктуры

№ п/п	Мероприятия территориального планирования и планируемые объекты капитального строительства (строительство/реконструкция)	Местоположение объекта, характеристика	Срок выполнения
Железнодорожный транспорт			
1.	Строительство железной дороги «Тольятти – Шигоны» от существующей тупиковой станции «Тольятти» в западном направлении, параллельно улице Вокзальная, к новому (планируемому к строительству) мосту через реку Волга в створе населенных пунктов Подстепки – Климовка	Г.Тольятти, Ставропольский район	
2.	Реконструкция железнодорожных вокзалов: «Тольятти», «Жигулевское море»		
Автомобильный транспорт			
1.	Строительство автотранспортной развязки в разных уровнях ул.Магистральная (М-5 «Урал») – ул.Коммунистическая	Г.Тольятти	Первая очередь
2.	Реконструкция автодороги М-5 «Урал»	Г.Тольятти, Ставропольский район	Первая очередь
3.	Реконструкция автотранспортной развязки в разных уровнях Обводное шоссе – М-5 «Урал» - ул.Комсомольская	Г.Тольятти, Центральный район	Расчетный срок
Воздушный транспорт			
1.	Строительство аэродромной территории с взлетно-посадочной полосой	У границы городского округа Тольятти, севернее с.Русская Борковка	
Внутренний водный транспорт			
1.	Реконструкция речного порта Тольятти	Г.Тольятти, Комсомольский район	

Статья 10. Мероприятия в сфере развития инженерной инфраструктуры

№ п/п	Мероприятия территориального планирования и планируемые объекты капитального строительства	Территория планирования мероприятий	Характеристика объекта капитального строительства
1.	Электроснабжение		
1.1.	Установка АТ-3 220/110/10 кВ мощностью 250 МВА на ПС 500 кВ Азот	Северо-восточнее городского округа Тольятти	1х250 МВА
1.2.	Реконструкцию ПС 220 кВ Васильевская с заменой существующих АТ 2х200 МВА на новые 2х250 МВА	Северо-восточная часть городского округа Тольятти, с.Васильевка	Замена существующих АТ 2х200 МВА на новые 2х250 МВА

Раздел 5. Техничко-экономические показатели

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние (2014 год)	Расчетный срок (2038 год)
I.	Территория			
	Общая площадь земель в границах муниципального образования	Га	28 433,1	28 433,1
1.	Земли населенных пунктов всего, в том числе:	Га/	27 041,96	27 075,8
1.1.	Г.Тольятти	Га	27 041,96	27 075,8
1.1.2.	Жилая зона	Га	3 044,5	4 523,5
1.1.3.	Общественно-деловая зона	Га	889,2	1 497,6
1.1.4.	Зона производственного использования	Га	4092,7	5 042,9
1.1.5.	Зона инженерной и транспортной инфраструктур	Га	2 110,6	2 407,3
1.1.6.	Зона рекреационного назначения	Га	8179,0	8 536,5
1.1.7.	Зона сельскохозяйственного использования	Га	8 329,3	4 637,1
1.1.8.	Зона специального назначения	Га	396,6	430,9
2.	Земли сельскохозяйственного назначения	Га	986,7	945
3.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Га	288,3	332,9
4.	Земли лесного фонда	Га	96,34	79,4
II.	Население	Га		
1.	Общая численность постоянного населения	Тыс.чел.	712,6	740,2
2.	Возрастная структура населения:			
2.1.	Население младше трудоспособного возраста	Тыс.чел./ %	120,2/16,7	121,9/16,5
2.2.	Население в трудоспособном возрасте	Тыс.чел./ %	429,7/59,7	447,3/60,4
2.3.	Население старше трудоспособного возраста	Тыс.чел./ %	169,7/23,6	171,0/23,1
III.	Жилищный фонд			
1.	Средняя обеспеченность населения $S_{\text{общ}}$ (по муниципальному образованию и по каждому населенному пункту)	М ² /чел.	22,2	30
2.	Общий объем жилищного фонда	Млн м ²	15,8	22,2
3.	Общий объем нового жилищного строительства в том числе по типу застройки:	Млн м ²	0,2	6,5
3.1.	Индивидуальная жилая застройка	Млн м ² / %	Н/д	0,306/5%
3.2.	Многokвартирная 2-4-этажная	Млн м ² / %	Н/д	0,273/4%
3.3.	Многokвартирная 1-6-этажная	Млн м ² / %	Н/д	0,665/10%
3.4.	Многokвартирная 5-8 этажная	Млн м ² / %	Н/д	2,257/35%
3.5.	Многokвартирная 9-этажная и более		Нд	3,011/46%
4.	Общий объем убыли жилищного фонда	Млн м ²	0	0,5
5.	Существующий сохраняемый жилищный фонд	М ²	15,8	15,3
IV.	Объекты социального и культурно-			

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние (2014 год)	Расчетный срок (2038 год)
	бытового обслуживания населения			
1.	Общеобразовательные школы	Мест	66	78
2.	Детские дошкольные учреждения	Мест	36,9	47,5
3.	Больницы	Коек	5 756	7 800
4.	Поликлиники	Пос./см	13 504	15 500
5.	Интернаты для взрослых	Мест	398	2 500
6.	Интернаты для детей	Мест	258	450
7.	Библиотеки	Мест	1 820,7	3 000
8.	Клубы	Мест	2 029	37 000
9.	Спортивные залы	Тыс.кв.м	96,461	259,7
10.	Бассейны	Тыс.кв.м зеркала воды	4,912	55,7
11.	Плоскостные сооружения	Тыс.кв.м	571,576	1 484
12.	Учреждения молодежной политики	Тыс.кв.м	Н/д	18 550
13.	Пождепо	Машин	60	
14.	Кладбища	Га	153,77	178
V.	Транспортная инфраструктура			
1.	Протяженность улично-дорожной сети, всего	Км	858,2	1 191,2
	В том числе:			
1.1.	Магистральная дорога регулируемого движения	Км	22,2	27,4
1.2.	Магистральные улицы общегородского значения непрерывного движения	Км	0,0	12,1
1.3.	Магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения	Км	95,0	122,6
1.4.	Магистральные улицы районного значения транспортно-пешеходные	Км	139,4	184,2
1.5.	Магистральные улицы районного значения пешеходно-транспортные	Км	18,7	18,7
1.6.	Улицы и дороги местного значения, проезды	Км	595,5	682,6
1.7.	Парковые дороги	Км	3,2	14,9
1.8.	Велосипедная дорожка	Км	2,8	115,9
1.9.	Пешеходная дорожка	Км	0,0	12,8
2.	Протяженность линий городского общественного пассажирского транспорта	Км	239,9	324,9
1.10.	Автобуса	Км	239,9	324,9
1.11.	Троллейбуса	Км	97,7	134,5
1.12.	Скоростной автобусный транспорт	Км	0,0	30,0
3.	Количество транспортных развязок в разных уровнях	ед.	4	17
4.	Количество путепроводов и тоннелей	Ед.	9	17
5.	Количество мостов	Ед.	4	4
6.	Уровень автомобилизации	Ед. на 1 000 жителей	315	400
7.	Количество индивидуальных легковых автомобилей	Тыс.ед.	226	260
VI.	Инженерная инфраструктура и благоустройство территории			

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние (2014 год)	Расчетный срок (2038 год)
1.	Водоснабжение			
1.1.	Общее среднесуточное водопотребление всего, в том числе	Тыс.м ³ /сут.	346,99	436,47
	Хозяйственно-бытовые нужды	Тыс.м ³ /сут.	158,34	146,2
	Производственные нужды	Тыс.м ³ /сут.	188,65	216,95
	Неучтенные расходы, потери	Тыс.м ³ /сут.	н/д	36,31
	Полив	Тыс.м ³ /сут.	н/д	37,01
1.2.	Общее максимальное водопотребление всего, в том числе	Тыс.м ³ /сут.	468,5	596,26
	Хозяйственно-бытовые нужды	Тыс.м ³ /сут.	213,8	204,68
	Производственные нужды	Тыс.м ³ /сут.	254,7	303,73
	Неучтенные расходы, потери	Тыс.м ³ /сут.	н/д	50,84
	Полив	Тыс.м ³ /сут.	н/д	37,01
2.	Водоотведение			
2.1.	Общее среднесуточное поступление сточных вод всего, в том числе	Тыс.м ³ /сут.	346,99	381,31
	Хозяйственно-бытовые сточные воды	Тыс.м ³ /сут.	158,34	146,2
	Производственные сточные воды	Тыс.м ³ /сут.	188,65	216,95
	Неучтенные расходы, потери	Тыс.м ³ /сут.	Н/д	18,16
2.2.	Общее максимальное суточное поступление сточных вод всего, в том числе	Тыс.м ³ /сут.	468,5	533,83
	Хозяйственно-бытовые сточные воды	Тыс.м ³ /сут.	213,8	204,68
	Производственные сточные воды	Тыс.м ³ /сут.	254,7	303,73
	Неучтенные расходы, потери	Тыс.м ³ /сут.	Н/д	25,42
	Производительность очистных сооружений канализации	Тыс.м ³ /сут.	558,8	558,8
2.3.	Протяженность сетей канализации	Км	886,8	
2.4.	Общее среднесуточное поступление сточных вод всего, в том числе	Тыс.м ³ /сут.	346,99	
3.	Электроснабжение			
3.1.	Мощность источников электроэнергии	МВт	4 196	4 196
	Потребность в электроэнергии всего, в том числе:	Млн кВтч/год	5 438,5	7 992,0
	На производственные нужды	Млн Втч/год	4 147,5	5 997,6
	На коммунально-бытовые нужды	Млн кВтч/год	1 068,9	1 665,0
	Прочие потребители	Млн кВтч/год	222,1	329,4
	Удельное коммунально-бытовое электропотребление на человека	кВтч/год	1 500	2 000/2 400
3.2.	Максимальная электрическая нагрузка всего	МВт	1 010,0	1 613,0
4.	Теплоснабжение			
4.1.	Производительность централизованных источников теплоснабжения всего, в том числе	Гкал/час	6 687,94	6 621,54
	ТЭЦ	Гкал/час	6 076,0	6 576,0

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние (2014 год)	Расчетный срок (2038 год)
	Районные котельные	Гкал/час	611,94	45,54
4.2.	Максимальная тепловая нагрузка всего, в том числе:	Гкал/час	5 261,9	6 817,7
4.3.	Промышленными предприятиями и прочими потребителями	Гкал/час	2 683,7	3 086,3
4.4.	Жилищно-коммунального сектора, в том числе:	Гкал/час	2 578,2	3 731,4
4.5.	Многоквартирной и общественно-деловой застройки	Гкал/час	2578,2	3 519,0
4.6.	ИЖС	Гкал/час	н/д	212,4
5.	Газоснабжение			
5.1.	Потребление газа всего, в том числе:	Млн м ³ /год	4,44	5,7
	Населением	Млн м ³ /год	0,06	0,07
	Промышленными предприятиями	Млн м ³ /год	1,18	1,63
	Прочими потребителями	Млн м ³ /год	3,2	4,0
6.	Инженерная подготовка территории			
	Дождевая (ливневая) канализация:	Км	525	600
	Сети водоотведения дождевых сточных вод	Шт		
	Ливневые насосные станции	Шт	9	20
	Очистные сооружения дождевой канализации (кроме ОКОС), всего		6	9
	В том числе:			
	ОСДК	Шт	1	4
	ЛОС	Шт	1	4
	Пруды-отстойники (в т.ч. копани)	шт	4	4
5.1.	Берегоукрепительные сооружения:	Км	6,4	10,2
	Капитальные набережные (откосные, отвесные)	Км	3,4	3,4
	Причальные сооружения	Км	Ок.15	Ок.15
	Гидротехнические сооружения (берегоукрепления)	Га	Нд	12
	Берегоукрепительные сооружения:	Км	6,4	10,2
5.2.	Обустройство рекреационных зон	Км	Нд	12
5.3.	Подсыпка, организация рельефа	Га	Нд	8

Примечание: Выше приведенные в Положении о территориальном планировании параметры подлежат уточнению при определении численности населения, обеспеченности территории объектами местного значения в сфере образования, здравоохранения, культуры, искусства, физической культуры и спорта, обеспеченности местами для парковки автомобилей.

К Генеральному плану городского округа Тольятти прилагаются материалы по его обоснованию:

1) Пояснительная записка материалов по обоснованию (Приложение 1 к Генеральному плану городского округа Тольятти Самарской области);

2) Охрана окружающей среды. Оценка воздействия на окружающую среду. Пояснительная записка. (Приложение 2 к Генеральному плану городского округа Тольятти Самарской области);

3) Карта положения городского округа Тольятти в системе расселения Самарской области, Н/С (Приложение 3 к Генеральному плану городского округа Тольятти Самарской области);

4) Карта современного использования и планировочной организации территории городского округа (Опорный план), ДСП (Приложение 4 к Генеральному плану городского округа Тольятти Самарской области);

5) Карта элементов планировочной структуры городского округа, Н/С (Приложение 5 к Генеральному плану городского округа Тольятти Самарской области);

6) Карта зон с особыми условиями использования территории, ДСП (Приложение 6 к Генеральному плану городского округа Тольятти Самарской области);

7) Карта зон с особыми условиями использования территории, Н/С (Приложение 7 к Генеральному плану городского округа Тольятти Самарской области);

8) Карта результатов комплексной оценки территории города, Н/С (Приложение 8 к Генеральному плану городского округа Тольятти Самарской области);

9) Карта развития транспортной инфраструктуры, (Вариант 1), Н/С (Приложение 9 к Генеральному плану городского округа Тольятти Самарской области);

10) Карта развития транспортной инфраструктуры, (Вариант 2), Н/С (Приложение 10 к Генеральному плану городского округа Тольятти Самарской области);

11) Карта этапов реализации жилищного строительства и приоритетов развития общественных и производственных территорий, Н/С (Приложение 11 к Генеральному плану городского округа Тольятти Самарской области);

12) Карта этапов развития инженерной инфраструктуры, ДСП

(Приложение 12 к Генеральному плану городского округа Тольятти Самарской области);

13) Карта инженерной защиты территории от опасных природных процессов, ДСП (Приложение 13 к Генеральному плану городского округа Тольятти Самарской области);

14) Карта охраны окружающей среды, Н/С (Приложение 14 к Генеральному плану городского округа Тольятти Самарской области);

15) Карта размещения знаковых и социально значимых мест, Н/С (Приложение 15 к Генеральному плану городского округа Тольятти Самарской области);

16) Пояснительная записка. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. С (Приложение 16 к Генеральному плану городского округа Тольятти Самарской области).