



ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

РЕШЕНИЕ

06.06.2018

№ 1759

Об информации администрации городского округа Тольятти о ходе реализации Плана основных мероприятий по подготовке и проведению празднования 50-летия выпуска первого легкового автомобиля ВАЗ в г.о.Тольятти, в 2018 году, в части проектирования и строительства объектов

Рассмотрев информацию администрации городского округа Тольятти о ходе реализации Плана основных мероприятий по подготовке и проведению празднования 50-летия выпуска первого легкового автомобиля ВАЗ в г.о.Тольятти, в 2018 году, в части проектирования и строительства объектов, Дума

РЕШИЛА:

1. Информацию администрации городского округа Тольятти принять к сведению.

2. Отметить:

1) к реализации в городском округе Тольятти принято 22 мероприятия, включенные в План основных мероприятий по подготовке и проведению празднования 50-летия выпуска первого легкового автомобиля ВАЗ в г.о.Тольятти, утвержденный председателем Правительства Российской Федерации Д.Медведевым от 16.09.2016 № 6929п-П9 (далее - План);

2) по информации администрации городского округа Тольятти по реализации Плана, в том числе устно озвученной на заседании Думы:

- по мероприятию «Строительство объекта «Выставочный зал со сквером, игровыми площадками, фонтаном в честь 50-летия ОАО «АВТОВАЗ» и выпуска первого легкового автомобиля»: в настоящее время строительно-монтажные работы на объекте приостановлены. Проводится работа по формированию аукционной документации на снос, погрузку и перевозку бетонного лома. Ориентировочный срок заключения муниципального контракта - 03.07.2018;

- по мероприятию «Реконструкция набережной Автозаводского района г.о.Тольятти»: Управлением Росреестра по Самарской области произведена

постановка на кадастровый учет и оформление прав муниципальной собственности на единый недвижимый комплекс «Набережная Автозаводского района с объектами инженерно-технического обеспечения и элементами благоустройства». Заключен договор с ГАУ СО «Государственная экспертиза проектов в строительстве» от 21.03.2018 № 13135-18/519-ДГ/5.1-1 по проведению проверки достоверности определения сметной стоимости проектно-изыскательских работ. В настоящее время устраняются замечания экспертов;

- по мероприятию «Строительство автомобильной дороги по ул.Механизаторов от ул.Громовой до ул.Лизы Чайкиной»: утвержден проект планировки территории и проект межевания территории линейного объекта ул.Механизаторов от ул.Лизы Чайкиной до ул.Громовой в Комсомольском районе города Тольятти постановлением администрации городского округа Тольятти от 30.05.2018 № 1625-п/1. Проведена работа по расчету стоимости корректировки проекта. Ориентировочная дата объявления конкурса на проведение работ по корректировке проекта - июнь 2018 года. Направлена заявка в адрес врио Губернатора Самарской области о выделении финансирования на строительство объекта в 2019-2020гг.;

- по мероприятию «Строительство улично-дорожной сети западнее Московского проспекта - первая очередь»: получено положительное заключение госэкспертизы проектно-сметной документации по объекту. Направлено письмо в адрес врио первого заместителя председателя Правительства Самарской области с целью оказания содействия в решении вопроса о безвозмездной передаче СОФЖИ в муниципальную собственность городского округа Тольятти трех земельных участков, подпадающих в полосу отвода дорожной сети за Московским проспектом. Правовым департаментом администрации городского округа Тольятти готовятся иски о принудительном изъятии земельных участков;

- по мероприятию «Строительство общеобразовательной школы на 630 мест, расположенной по адресу: Самарская область, г.Тольятти Автозаводский район, 18 квартал, севернее жилого дома № 78 по ул.70 лет Октября»: заключен муниципальный контракт на привязку повторно применяемой проектной документации на школу на 630 мест. Документация ГАУ СО «Государственная экспертиза проектов в строительстве» рассмотрена, идет процесс согласования и подписания трехстороннего договора на проведение госэкспертизы и его оплата. Ориентировочный срок получения положительного заключения госэкспертизы проектной документации - 24.06.2018, сметной документации - 07.09.2018;

- по мероприятию «Строительство общеобразовательной школы на 1 360 мест, (1 600 мест), расположенной по адресу: Самарская область, г.Тольятти, Автозаводский район, квартал 20»: заключен муниципальный контракт на привязку повторно применяемой проектной документации по объекту. На градостроительном совете одобрен вариант архитектурного решения фасада здания общеобразовательной школы на 1 600 мест. Проектная документация направлена в ГАУ СО «Государственная

экспертиза проектов в строительстве». В настоящее время устраняются замечания экспертов. Срок получения положительного заключения госэкспертизы проектно-сметной документации - 14.06.2018;

- по мероприятию «Проектирование и строительство физкультурно-спортивного комплекса с универсальным игровым залом (36x18 м) по адресу: Самарская область, г.Тольятти, Автозаводский район, южнее здания № 15 по бул.Кулибина, для МБУДО СДЮСШОР № 8 «Союз»: готовится заявочная документация для направления в министерство спорта Самарской области и министерство строительства Самарской области на получение субсидий на строительство объекта. Переданы авторские права администрации городского округа Тольятти на проектно-сметную документацию по объекту. Получено соответствие проектной документации критериям экономически эффективной проектной документации повторного применения;

- по мероприятию «Проектирование и строительство физкультурно-спортивного комплекса в 21 квартале Автозаводского района для МБУДО СДЮСШОР № 7 «Акробат»: получено положительное заключение госэкспертизы достоверности сметной стоимости строительства объекта (общая сметная стоимость объекта составляет 95 613 530 рублей). Направлены заявки в министерство спорта Самарской области и министерство строительства Самарской области на получение субсидий на строительство объекта. В настоящее время решен вопрос о соответствии проектно-сметной документации критериям экономически эффективной проектной документации повторного применения;

- по мероприятию «Проектирование и строительство легкоатлетического манежа в Тольятти»: получено положительное заключение госэкспертизы проектно-сметной документации. Проведение аукциона на выполнение строительно-монтажных работ планируется в 2018 году после доведения лимитов на финансирование;

- по мероприятию «Строительство мостового перехода через реку Волгу с обходом г.о.Тольятти и выходом на автомобильную дорогу М-5 «Урал» (I этап)»: проектная документация доработана с учетом выданных замечаний и повторно загружена на электронный портал для рассмотрения в ФАУ «Главгосэкспертиза России» г.Москва. Получено положительное заключение главгосэкспертизы проектной документации в мае 2018 года. Ориентировочный срок заключения главгосэкспертизы на сметную документацию - конец июня 2018 года;

- по мероприятию «Реконструкция учебно-производственных мастерских Тольяттинского государственного университета (г.о.Тольятти, ул.Белорусская, д.14В)»: получено отрицательное заключение государственной экспертизы достоверности определения сметной стоимости проектных работ. Документация повторно направлена в ФАУ «Главгосэкспертиза» (Самарский филиал). Ориентировочный срок получения положительного заключения госэкспертизы - июль 2018 года;

- по мероприятию «Проектирование и строительство физкультурно-спортивного комплекса в г.о.Тольятти (площадка «Певческое поле»)»: общая

готовность объекта составляет - 21%. Направлено письмо в адрес врио первого заместителя председателя Правительства Самарской области с целью информирования об угрозе прекращения строительно-монтажных работ на объекте. Необходимо дополнительное финансирование строительства объекта в сумме 137 млн руб. Направлены заявки на технологическое присоединение объекта;

- по мероприятию «Проектирование и строительство детской поликлиники на 500 посещений в смену в г.о.Тольятти»: в связи с изменением источника финансирования требуется наличие положительного заключения главгосэкспертизы проектно-сметной документации. Документация направлена в ФАУ «Главгосэкспертиза России», ожидается заключение договора. Ориентировочный срок получения положительного заключения госэкспертизы проектно-сметной документации - июнь 2018 года. В настоящее время строительно-монтажные работы на объекте приостановлены;

- по мероприятию «Проектирование и строительство поликлиники на 1 000 посещений в смену в 19 квартале г.о.Тольятти»: срок окончания работ - июль 2018 года. Финансирование объекта из средств федерального бюджета будет осуществляться только при наличии положительного заключения проектно-сметной документации в ФАУ «Главстройэкспертиза России». Согласно требованиям Министерства строительства Российской Федерации необходимо получить положительное заключение на проектную и сметную документацию, а не производить корректировку проекта. Документация повторно направлена в ФАУ «Главстройэкспертиза России» для получения положительного заключения госэкспертизы проектной и сметной документации (срок - июль 2018 года), ожидается заключение договора;

- по мероприятию «Центр спортивной гимнастики «Немов-центр»: по результатам общественного голосования 18.03.2018 определен земельный участок в качестве площадки для строительства спортивного объекта, расположенный по адресу: ул.Юбилейная, 38, территория юго-западнее Дворца спорта «Волгарь», вблизи ТЦ «ВЕГА» (издано постановление администрации городского округа Тольятти «Об утверждении схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории» от 15.09.2017 № 3120-п/1). Проводятся работы по межеванию и постановке на кадастровый учет земельного участка. Планируемый срок заключения государственного контракта на выполнение проектных работ - 13.06.2018;

- по мероприятию «Реконструкция автомобильной дороги Тольятти - Ягодное на участке км 18+330-км 26+130 в муниципальном районе Ставропольский Самарской области»: заключен государственный контракт с ООО ПСК «Волга» на внесение изменений в сметную документацию в связи с выходом новой нормативной базы. В настоящее время ведется подготовка документации для направления в ФАУ «Главстройэкспертиза России». Ориентировочный срок получения положительного заключения госэкспертизы - июль 2018 года;

- по мероприятию «Реконструкция МАУИ «Драматический театр «Колесо» им.народного артиста Российской Федерации Г.Б.Дроздова» (корпус по адресу: ул.Свердлова, 11 а)»: получено положительное заключение главгосэкспертизы сметной документации (общая сметная стоимость объекта составляет 598 687 032 руб.). Направлена заявка в министерство культуры Самарской области на получение субсидий на строительство объекта;

- по мероприятию «Реконструкция Южного шоссе от ул.Заставной до ул.Цеховой с устройством парковочных автостоянок вдоль южных проходных ОАО «АВТОВАЗ»: в адрес ПАО «АВТОВАЗ» направлено письмо с предложением самостоятельно разработать проект планировки с проектом межевания территории, а также проектно-сметную документацию и получить заключение государственной экспертизы. Получен ответ от ПАО «АВТОВАЗ» о том, что организация самостоятельно разработает проект планировки с проектом межевания территории, а также проектно-сметную документацию и получит заключение государственной экспертизы проекта в срок до октября 2018 года;

- по мероприятию «Реконструкция и строительство магистральной улицы общегородского значения регулируемого движения по ул.Офицерской от Южного шоссе до ул.Ворошилова»: направлена заявка в адрес Губернатора Самарской области о выделении финансирования на строительство объекта в 2019-2020гг. За счет средств ООО ТД «Ставропольхимстрой» осуществляется работа по формированию и постановке на кадастровый учет 4-х земельных участков в соответствии с проектом межевания территории для размещения линейного объекта ул.Офицерская от ул.Полякова до Южного шоссе в Автозаводском районе г.Тольятти, утвержденным постановлением администрации городского округа Тольятти от 29.09.2017 № 3254-п/1. Срок окончания работ по межеванию и постановке на кадастровый учет земельных участков - 14.05.2018 (II этап). Актуальная информация по межеванию и постановке на кадастровый учет земельных участков на дату рассмотрения не представлена;

- по мероприятию «Реконструкция кольцевой транспортной развязки на пересечении Южного шоссе и ул.Борковская. Устройство дополнительных правоповоротных полос движения»: издано постановление администрации городского округа Тольятти от 11.12.2017 № 4019-п/1 «Об утверждении проекта планировки территории с проектом межевания территории». Произведен расчет стоимости корректировки проекта (необходимо 2 385 тыс.руб.). Направлена заявка на дополнительное финансирование. Получен ответ от ПАО «АВТОВАЗ» о том, что организация самостоятельно проведет работы по корректировке проекта и получит положительное заключение государственной экспертизы по объекту в 2019 году;

- по мероприятию «Проектирование и строительство объектов муниципальной собственности: здания детского сада № 210 «Ладушки» в 20 квартале Автозаводского района, расположенного южнее жилого дома, имеющего адрес: Южное шоссе, 43»: общая готовность здания (без

благоустройства территории) составляет 89%. В настоящее время проводится работа по формированию аукционной документации. Ориентировочный срок заключения муниципального контракта на МАФы, теневые навесы, озеленение - 10.07.2018, на технологическое оборудование - 20.07.2018. Ориентировочный срок завершения работ на объекте, по информации администрации городского округа Тольятти - сентябрь 2018 года;

- по мероприятию «Реконструкция ДЦ «Русич»: заключены договоры на авторский надзор и строительный контроль, технический надзор, надзор за выполнением капитального ремонта. Разрешение на производство работ в управлении государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области получено 15.05.2018. Подрядчик приступил к выполнению работ на объекте 01.06.2018. Планируемый срок завершения работ на объекте – 31.07.2018.

3. Рекомендовать администрации городского округа Тольятти (Анташев С.А.):

1) при представлении информации о ходе реализации Плана представлять данные по фактическому исполнению расходов на мероприятия Плана;

2) представить в Думу городского округа Тольятти информацию в срок до 20.06.2018:

- об объеме средств федерального и областного бюджетов, поступивших в городской округ Тольятти на реализацию мероприятия «Реконструкция ДЦ «Русич»;

- по финансированию мероприятия «Реконструкция автомобильной дороги Тольятти - Ягодное на участке км 18+330-км 26+130 в муниципальном районе Ставропольский Самарской области»;

- по мероприятию «Проектирование и строительство физкультурно-спортивного комплекса в г.о.Тольятти (площадка «Певческое поле»)» в части технологического присоединения к инженерным сетям;

- актуальную информацию о ситуации по оформлению прав на земельные участки, входящие в полосу отвода объекта «Набережная Автозаводского района городского округа Тольятти»;

3) по каждому пункту Плана составить сетевой план-график с указанием сроков реализации каждого этапа работ по мероприятию, информации о наличии финансирования (федеральные средства, средства областного бюджета, средства бюджета городского округа Тольятти, внебюджетные средства), а также с указанием принимаемых администрацией городского округа Тольятти мер по привлечению денежных средств и своевременной реализации предусмотренных в Плате мероприятий.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию (Гринблат Б.Е.).



Д.Б.Микель