



ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

РЕШЕНИЕ

20.06.2018

№ 1781

Об Обращении депутатов Думы городского округа Тольятти в Правительство Российской Федерации и Самарскую Губернскую Думу

Рассмотрев Обращение депутатов Думы городского округа Тольятти в Правительство Российской Федерации по вопросу необходимости утверждения Правительством Российской Федерации порядка (методики) перерасчета размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, и Самарскую Губернскую Думу по вопросу рассмотрения возможности обращения в Правительство Российской Федерации в целях принятия порядка (методики) перерасчета размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, Дума

РЕШИЛА:

1. Принять Обращение депутатов Думы городского округа Тольятти в Правительство Российской Федерации (Приложение 1).
2. Принять Обращение депутатов Думы городского округа Тольятти в Самарскую Губернскую Думу (Приложение 2).
3. Рекомендовать председателю Думы городского округа Тольятти (Микель Д.Б.) направить настоящие Обращения в Правительство Российской Федерации и Самарскую Губернскую Думу.
Срок - по мере готовности.
4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по городскому хозяйству (Альшин А.В.).

Председатель Думы

Д.Б.Микель

**ОБРАЩЕНИЕ
ДЕПУТАТОВ ДУМЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ
В ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

В соответствии с изменениями, внесенными Федеральным законом от 29.07.2017 № 258-ФЗ «О внесении изменений в статьи 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации и статью 12 Федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» в часть 9.2 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется при наличии коллективного (общедомового) прибора учета исходя из норматива потребления соответствующего вида коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, который утверждается органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации, с проведением перерасчета размера таких расходов исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

До настоящего времени Правительством Российской Федерации не утвержден указанный в части 9.2 статьи 156 порядок перерасчета размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, что приводит к ситуации либо прямого неисполнения поставщиками коммунальных ресурсов (управляющими компаниями и т.п.) обязанности проведения такого перерасчета, либо такой перерасчет производится в порядке, определяемом самим поставщиком, что, в свою очередь, приводит к росту недовольства граждан предъявляемыми при перерасчете суммами.

В целях устранения возникшей правовой и методической неопределенности просим Правительство Российской Федерации утвердить порядок (методику) перерасчета размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме в разрезе потребляемых коммунальных ресурсов (водоснабжение и водоотведение, электроэнергия).

**ОБРАЩЕНИЕ
ДЕПУТАТОВ ДУМЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ
В САМАРСКУЮ ГУБЕРНСКУЮ ДУМУ**

В соответствии с изменениями, внесенными Федеральным законом от 29.07.2017 № 258-ФЗ «О внесении изменений в статьи 154 и 156 Жилищного кодекса Российской Федерации и статью 12 Федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» в часть 9.2 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется при наличии коллективного (общедомового) прибора учета исходя из норматива потребления соответствующего вида коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, который утверждается органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации, с проведением перерасчета размера таких расходов исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

В настоящее время Правительством Российской Федерации не утвержден указанный в части 9.2. статьи 156 порядок перерасчета размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, что приводит к правовой неопределенности в данном вопросе.

На основании вышеизложенного, в целях установления единого порядка расчета размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, просим рассмотреть возможность обращения в Правительство Российской Федерации по вопросу принятия порядка (методики) перерасчета размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме» в разрезе потребляемых коммунальных ресурсов (водоснабжение и водоотведение, электроэнергия).
