



ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

РЕШЕНИЕ

04.07.2018

№ 1797

Об информации администрации городского округа Тольятти о разрешении ситуации, связанной с обманутыми дольщиками, и введении в эксплуатацию проблемных объектов в городском округе Тольятти

Рассмотрев информацию администрации городского округа Тольятти о разрешении ситуации, связанной с обманутыми дольщиками, и введении в эксплуатацию проблемных объектов в городском округе Тольятти, Дума

РЕШИЛА:

1. Информацию принять к сведению.
2. Отметить, что в Перечень проблемных объектов, для строительства которых привлекались денежные средства граждан, на территории Самарской области, утвержденный постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 329 (далее - Перечень), включены 6 объектов, находящихся на территории городского округа Тольятти.
3. Отметить, что по информации администрации городского округа Тольятти:
 - 1) в 2017 году на территории городского округа Тольятти объекты, включенные в Перечень, в эксплуатацию не вводились;
 - 2) в 2018 году принято положительное решение в отношении прав дольщиков по жилой застройке, расположенной в мкр Шлюзовой, ул. Гидротехническая, 36, в связи с передачей гражданам - участникам строительства жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Самара, ул. Печерская, 25.
4. Рекомендовать администрации городского округа Тольятти (Анташев С.А.):
 - 1) представить в Думу городского округа Тольятти информацию:
 - о развитии ситуации с потенциальным застройщиком в отношении проблемного объекта, расположенного по адресу: г. Тольятти, ул. Ларина, 2 (на земельном участке с кадастровым номером 63:09:0301167:5174);

- о включении в Перечень объекта, расположенного в мкр 3 «Северный»;
- о произведенных социальных выплатах дольщикам жилого дома, расположенного в Автозаводском районе, ул.Спортивная, позиция 1.2Г, южнее ул.Спортивная до Куйбышевского водохранилища, с указанием количества получателей из общего числа претендентов на получение выплат;
- о вновь выявленных объектах, расположенных на территории городского округа Тольятти, по которым вероятны проблемы;

2) продолжить работу, направленную на решение вопроса по всем проблемным объектам, в том числе:

- юго-восточней пересечения ул.Коммунистическая и ул.Матросова (на земельном участке с кадастровым номером 63:09:0202052:71);
- ул.Октябрьская, 16А (на земельном участке с кадастровым номером 63:09:0301139:150);
- Автозаводский район, 3А квартал, северо-западнее пересечения ул.Фрунзе и Нового проезда (на земельном участке с кадастровым номером 63:09:0101172:8);

3) оперативно обновлять информацию о проблемных объектах, размещенную на портале администрации городского округа Тольятти в разделе, содержащем Перечень;

4) создать на портале администрации городского округа Тольятти раздел, содержащий Перечень, и разработать для каждого из проблемных объектов «дорожные карты» с фиксацией даты обновления информации.

Срок - по мере готовности.

5. Рекомендовать постоянной комиссии по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию (Гринблат Б.Е.) в IV квартале 2018 года вернуться к рассмотрению вопроса о ситуации, связанной с обманутыми дольщиками, и введении в эксплуатацию проблемных объектов в городском округе Тольятти.

6. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию (Гринблат Б.Е.).



Председатель Думы

Д.Б.Микель