

Дума городского округа Тольятти
Депутат Думы городского округа Тольятти
Архангельский Евгений Александрович

Дума городского округа Тольятти, 445021, г.о.Тольятти, Центральная площадь, 4

22.03.2019 № 47/2019

На № _____

Председателю Думы городского
округа Тольятти

Н.И. Остудину

Уважаемый Николай Иванович!

Во исполнение Плана нормотворческой деятельности Думы городского округа Тольятти на II квартал 2019 года, руководствуясь статьей 86 Регламента Думы городского округа Тольятти, утвержденного решением Думы городского округа Тольятти от 18.10.2018 № 3, направляю пакет документов по вопросу внесения изменений в Положение о земельном налоге на территории городского округа Тольятти, утвержденное постановлением Тольяттинской городской Думы от 19.10.2005 N 257.

Докладчик: Архангельский Евгений Александрович – руководитель депутатской фракции ЛДПР Думы городского округа Тольятти.

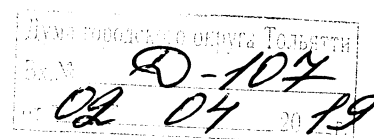
Приложение:

1. Проект Решения Думы городского округа Тольятти – 1 л.
2. Пояснительная записка – на 1 л.
3. Финансово-экономическое обоснование – на 1 л.

Заместитель председателя Думы
городского округа Тольятти

Е.А. Архангельский

Исп. О.Г. Шабашова
+7(927) 215-46-48



О внесении изменений в Положение о земельном налоге
на территории городского округа Тольятти, утвержденное постановлением
Тольяттинской городской Думы от 19.10.2005 № 257

Рассмотрев изменения в Положение о земельном налоге на территории
городского округа Тольятти, утвержденное постановлением Тольяттинской
городской Думы, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти,

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о земельном налоге на территории городского
округа Тольятти, утвержденное постановлением Тольяттинской городской
Думы от 19.10.2005 № 257 ("Городские ведомости", 2005, 18 ноября; 2006, 5
мая, 11 июля, 24 ноября; 2007, 24 ноября; 2008, 4 октября; 2009, 18 апреля, 30
апреля, 25 июня; 2010, 13 марта, 11 ноября; 2011, 29 ноября; 2014, 7 марта, 28
октября, 25 ноября; 2016, 28 октября; 2018, 4 декабря), следующие
изменения:

1.1. пункт 2 статьи 3 дополнить подпунктами 6, 7 и девятым абзацем
следующего содержания:

«6) граждане, достигшие 60-летнего возраста для мужчин и 55-летнего
возраста для женщин;»;

-подпунктом 7 в следующей редакции:

«7) дети - сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей.»;

«Земельный налог не взимается с земельных участков общего
пользования (площади; улицы; проезды; автомобильные дороги;
набережные; скверы; бульвары; обособленные водные объекты, не
используемые в коммерческих целях; пляжи; зеленые насаждения, детские
игровые площадки, площадки для занятий физкультурой и спортом и другие
места общего пользования); кладбищ.».

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Городские
ведомости».

3. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального
опубликования и распространяет своё действие на правоотношения,
возникшие с 01.01.2018.

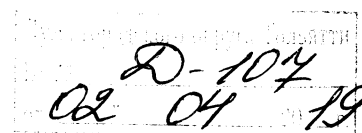
4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на
постоянную комиссию по бюджету и экономической политике (Краснов
В.П.).

Глава городского округа

С.А. Анташев

Председатель Думы

Н.И. Остудин



Пояснительная записка
к проекту решения Думы городского округа Тольятти «О внесении
изменений в Положение о земельном налоге
на территории городского округа Тольятти, утвержденное постановлением
Тольяттинской городской Думы от 19.10.2005 № 257»

Проект решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории городского округа Тольятти, утв. Постановлением Тольяттинской городской Думы от 19.10.2005 № 257» подготовлен в целях исполнения предложения Президента Российской Федерации Путина В.В. о необходимости введения новых льгот гражданам - для женщин 55 лет, для мужчин 60 лет (лиц предпенсионного возраста) и сохранении льгот по налогам на землю для граждан с нынешнего возраста выхода на пенсию.

Также указанный проект предусматривает предоставление дополнительных мер поддержки социально незащищенным категориям граждан – детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, в рамках реализации Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей".

Кроме того, в связи с обращением главы сельского поселения Приморский муниципального района Ставропольский Самарской области Лапаева А.В. (вх. № 01-26/82 от 19.02.2019) о неоправданно высоких расходах бюджетных средств в связи с уплатой земельного налога в отношении земельного участка под кладбищем, и о предоставлении льгот в виде полного освобождения от уплаты земельного налога с земельных участков общего пользования, в том числе кладбищ (пункт 12 статьи 85 Земельного кодекса Российской Федерации).

Заместитель председателя Думы
городского округа Тольятти

Е.А. Архангельский



Финансово-экономическое обоснование
к проекту решения Думы городского округа Тольятти
«О внесении изменений в Положение о земельном налоге
на территории городского округа Тольятти, утвержденное постановлением
Тольяттинской городской Думы от 19.10.2005№ 257»

Проект решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменений «О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории городского округа Тольятти, утвержденное постановлением Тольяттинской городской Думы от 19.10.2005№ 257» расширяет категорию налогоплательщиков, для которых предоставляются льготы в виде полного освобождения от уплаты земельного налога.

Предлагаемые изменения носят общественный и социальный характер.

В соответствии с приказом министерства управления финансами Самарской области от 19.11.2012 № 01-07/74 «Об утверждении Методических рекомендаций по осуществлению оценки социальной, бюджетной и экономической эффективности предоставляемых (планируемых к предоставлению) налоговых льгот» под социальной эффективностью предоставляемых (планируемых к предоставлению) налоговых льгот понимается влияние налоговой льготы на создание благоприятных условий развития инфраструктуры социальной сферы Самарской области, повышение социальной защищенности населения Самарской области, результат (комплекс результатов) общественного либо социального характера, возникающий в результате применения налоговой льготы (снижение (недопущение ухудшения) социальной напряженности на рынке труда, улучшение условий труда, создание новых рабочих мест, сохранение рабочих мест для социально незащищенных слоев населения, увеличение фонда оплаты труда, увеличение средней заработной платы).

Так, например, в настоящее время сельское поселение Приморский м.р. Ставропольский Самарской области в отношении земельного участка под кладбищем (кадастровый номер: 63:09::0103035:44с местоположением Самарская обл., р-н Ставропольский, севернее п.Примосркий: РФ, Самарская область г.о.Тольятти, г.Тольятти, улица 50 лет ВАЗа, земельный участок № 44) уплачивает налог в размере 1,5% от кадастровой стоимости (подпункт 9 статьи 1 Положения о земельном налоге на территории городского округа Тольятти, утвержденного постановлением Тольяттинской городской Думы Самарской области от 19.10.2005 № 257). При кадастровой стоимости 113 150 146,8 рублей общая сумма уплаты земельного налога составляет 1 697 252,2 рублей, что приводит к неоправданно высоким расходам бюджетных средств.


В связи с чем, полагаем, что высвобожденные средства в результате применения налоговых льгот, возможно направить на социальную защиту жителей Самарской области, в частности на помощь детям из малоимущих семей, детям-сиротам и детям-инвалидам.

Считаем, что социальную эффективность льгот по земельному налогу возможно признать достаточной.

Необходимо отметить что, у налогоплательщиков-получателей льгот, имеются обязательства по уплате других налогов, установленных законом.

Проект решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменений «О внесении изменений в Положение о земельном налоге на территории городского округа Тольятти, утвержденное постановлением Тольяттинской городской Думы от 19.10.2005 № 257» не повлечет дополнительных расходов бюджета городского округа Тольятти.

Заместитель председателя Думы
городского округа Тольятти



Е.А. Архангельский