



ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

РЕШЕНИЕ

03.04.2019

№ 301

Об Обращении депутатов Думы городского округа Тольятти к Губернатору Самарской области Д.И.Азарову

Рассмотрев Обращение депутатов Думы городского округа Тольятти к Губернатору Самарской области Д.И.Азарову по вопросу исполнения гарантийных обязательств некоммерческой организацией «Региональный оператор Самарской области «Фонд капитального ремонта», Дума

РЕШИЛА:

1. Принять Обращение депутатов Думы городского округа Тольятти к Губернатору Самарской области Д.И.Азарову согласно приложению.

2. Рекомендовать председателю Думы городского округа Тольятти (Остудин Н.И.) направить настоящее Обращение Губернатору Самарской области Д.И.Азарову.

Срок - по мере готовности.

3. Поручить председателю постоянной комиссии по городскому хозяйству Гусейнову М.Н. осуществлять полномочия официального представителя Думы городского округа Тольятти по вопросам, связанным с рассмотрением вышеуказанного Обращения.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по городскому хозяйству (Гусейнов М.Н.).

Председатель Думы

Н.И.Остудин

ОБРАЩЕНИЕ
ДЕПУТАТОВ ДУМЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ
К ГУБЕРНАТОРУ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ Д.И.АЗАРОВУ

Правовые и организационные основы своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области, порядок накопления, учета и целевого использования денежных средств, предназначенных для проведения капитального ремонта, определены в Законе Самарской области от 21.06.2013 № 60-ГД «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области».

В соответствии с пунктами 4 и 11 статьи 30 Закона Самарской области от 21.06.2013 № 60-ГД «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области» некоммерческая организация «Региональный оператор Самарской области «Фонд капитального ремонта» (далее - Фонд) обязан: контролировать качество и сроки оказания услуг и (или) выполнения работ подрядными организациями и соответствие таких услуг и (или) работ требованиям проектной документации; нести ответственность перед собственниками помещений в многоквартирном доме за качество оказанных услуг и (или) выполненных работ в течение не менее пяти лет с момента подписания соответствующего акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ, в том числе за несвоевременное и ненадлежащее устранение выявленных нарушений.

Несмотря на установленные Законом Самарской области от 21.06.2013 № 60-ГД «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области» обязанности, Фондом в полном объеме систематически не исполняются гарантийные обязательства, возникшие по ранее выполненным работам по капитальному ремонту общего имущества.

В городском округе Тольятти по ранее выполненным работам по капитальному ремонту общего имущества в 83 многоквартирных домах возникла необходимость проведения гарантийных работ, из них в 67 многоквартирных домах работы по устранению выявленных недостатков не проводятся более двух лет.

Постоянной комиссией по городскому хозяйству Думы городского округа Тольятти неоднократно рассматривался вопрос о ходе исполнения Фондом работ по гарантийным обязательствам, давались соответствующие

рекомендации, направлялись списки многоквартирных домов, где требуется гарантийный ремонт, но по настоящее время работы Фондом не проведены.

В своем Послании к депутатам Самарской Губернской Думы и всем жителям региона Вы отметили: *«В прошлом Послании жесткой критике был подвергнут Фонд капитального ремонта. Руководство теперь дает показания следователям, но это, что называется, полдела. Нужно наводить порядок в работе Фонда, укрепить его финансовую устойчивость, сделать его деятельность прозрачной. Все обязательства, принятые Фондом на 2019 год, должны быть выполнены перед людьми в полном объеме. И контроль министерства и ГЖИ за деятельностью Фонда должен быть постоянным».*

Учитывая вышеизложенное, просим Вас дать поручение принять меры к исполнению Фондом гарантийных обязательств, возникших по ранее выполненным работам в период 2015-2018 годы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах городского округа Тольятти, с возмещением собственникам нанесенного ущерба в кратчайшие сроки, уделяя особое внимание ветеранам Великой Отечественной войны и приравненных к ним категорий граждан, а также поручение Правительству Самарской области принять меры дисциплинарного воздействия к руководству Фонда.
