



ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

РЕШЕНИЕ

11.12.2019

№ 429

О внесении изменений в Порядок определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа Тольятти, при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов, утвержденный решением Думы городского округа Тольятти от 21.09.2016 № 1168

Рассмотрев изменения в Порядок определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа Тольятти, при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов, утвержденный решением Думы городского округа Тольятти от 21.09.2016 № 1168, в соответствии с пунктом 2 статьи 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Порядок определения цены земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа Тольятти, при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов, утвержденный решением Думы городского округа Тольятти от 21.09.2016 № 1168 (газета «Городские ведомости», 2016, 7 октября; 2017, 1 августа; 2018, 16 ноября; 2019, 26 марта), следующие изменения:

1) абзац первый подпункта 1 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«1) в размере пятидесяти процентов от кадастровой стоимости земельных участков на период с 01.01.2020 по 31.12.2020, в размере семидесяти процентов от кадастровой стоимости земельных участков на период с 01.01.2021 по 31.12.2021:»;

2) абзац первый подпункта 2 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«2) в размере шестидесяти процентов от кадастровой стоимости земельных участков на период с 01.01.2020 по 31.12.2020, в размере

восьмидесяти процентов от кадастровой стоимости земельных участков на период с 01.01.2021 по 31.12.2021:»;

3) подпункт 3 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«3) в размере восьмидесяти процентов от кадастровой стоимости земельных участков на период с 01.01.2020 по 31.12.2020 собственникам зданий, сооружений либо помещений в них, не указанным в подпунктах 1 и 2 пункта 2 настоящего Порядка.»;

4) дополнить пункт 2 подпунктом 4 следующего содержания:

«4) в размере пяти процентов от кадастровой стоимости земельных участков в границах территорий индустриальных и агропромышленных парков, создаваемых по инициативе Правительства Самарской области, а также агропромышленных парков, создаваемых по инициативе частного инвестора и имеющих статус агропромышленных парков Самарской области.»;

5) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. В иных случаях, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации, цена земельного участка при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов определяется в размере восьмидесяти процентов от кадастровой стоимости земельного участка на период с 01.01.2020 по 31.12.2020.».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Городские ведомости».

3. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2020.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию (Лыткин И.В.).

Глава городского округа



С.А.Анташев

Председатель Думы



Н.И.Остудин