



ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

РЕШЕНИЕ

07.07.2021

№ 1002

О внесении изменений в решение Думы городского округа Тольятти от 01.10.2008 № 972 «О коэффициентах и процентах от кадастровой стоимости земельных участков, применяемых при определении размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории городского округа Тольятти, и предоставленных в аренду без торгов»

Рассмотрев изменения в решение Думы городского округа Тольятти от 01.10.2008 № 972 «О коэффициентах и процентах от кадастровой стоимости земельных участков, применяемых при определении размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории городского округа Тольятти, и предоставленных в аренду без торгов», во исполнение решений Самарского областного суда от 05.02.2021, 01.04.2021, 07.04.2021, апелляционных определений Четвертого апелляционного суда общей юрисдикции от 12.05.2021, 29.06.2021, 30.06.2021, Дума

РЕШИЛА:

1. В соответствии с решением Самарского областного суда от 05.02.2021, апелляционным определением Четвертого апелляционного суда общей юрисдикции от 12.05.2021 считать недействующими с 12.05.2021:

1) пункт 5.1 Приложения № 1 «Коэффициент вида использования земельного участка, применяемый при определении размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории городского округа Тольятти и предоставляемых для целей, не связанных со строительством» (далее – Приложение № 1) к решению Думы городского округа Тольятти Самарской области от 1 октября 2008 № 972 «О коэффициентах и процентах от кадастровой стоимости земельных участков, применяемых при

004285

определении размера арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории городского округа Тольятти, и предоставленных в аренду без торгов» (далее – решение Думы № 972) (в редакции решения Думы городского округа Тольятти от 12.10.2016) в части установления коэффициента вида использования земельных участков под объектами торговли (магазины, универмаги, гастрономы, универсамы, рынки, ярмарки, АЗС, ГНС, другие объекты торговли) в размере 0,0355;

2) пункт 5.2 Приложения № 1 к решению Думы № 972 (в редакции решения Думы городского округа Тольятти от 12.10.2016) в части установления коэффициента вида использования земельных участков под объектами общественного питания в размере 0,026;

3) пункт 5.3 Приложения № 1 к решению Думы № 972 (в редакции решения Думы городского округа Тольятти от 12.10.2016) в части установления коэффициента вида использования земельных участков под объектами бытового обслуживания в размере 0,0156.

2. В соответствии с решением Самарского областного суда от 07.04.2021, апелляционным определением Четвертого апелляционного суда общей юрисдикции от 29.06.2021 считать недействующим с 29.06.2021 пункт 3 Приложения № 3 к решению Думы № 972 (в редакции решения Думы городского округа Тольятти от 26.06.2013 № 1247) в части, устанавливающей процент от кадастровой стоимости земельных участков в зависимости от периода использования земельного участка, предоставленного для строительства объектов торговли: в размере 1,4 для третьего года использования, в размере 2,1 для четвертого и последующих годов использования.

3. В соответствии с решением Самарского областного суда от 01.04.2021, апелляционным определением Четвертого апелляционного суда общей юрисдикции от 30.06.2021 считать недействующим с 30.06.2021 пункт 9.1.3 Приложения № 1 к решению Думы № 972 (в редакции решения Думы городского округа Тольятти от 05.03.2014 № 217) в части установления коэффициента вида использования земельных участков других промышленных предприятий в размере 0,0426.

4. Внести в Приложение № 1 к решению Думы 972 (газета «Городские ведомости», 2008, 18 октября; 2009, 30 июля; 2010, 13 марта, 9 ноября, 4 декабря; 2011, 12 июля; 2012, 15 марта; 2013, 16 апреля, 19 июля; 2014, 18 марта, 25 июля, 29 августа; 2016, 4 марта, 16 сентября, 28 октября; 2017, 17 марта; 2018, 29 мая, 20 июля, 18 декабря; 2019, 26 апреля, 23 июля; 2020, 23 июня, 21 июля; 2021, 19 января; 16 апреля) изменения, признав утратившими силу подпункты 5.1, 5.2, 5.3 пункта 5, подпункт 9.1.3 пункта 9.

5. Опубликовать настоящее решение в газете «Городские ведомости».

6. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

7. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию (Лыткин И.В.).

Глава городского округа



Н.А.Ренц

Председатель Думы



Н.И.Остудин