



## ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

### РЕШЕНИЕ

24.11.2021

№ 1115

**Об информации администрации городского округа Тольятти  
о предоставлении в 2021 году жилых помещений муниципального  
специализированного жилищного фонда городского округа Тольятти  
детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей,  
и лицам из их числа**

Рассмотрев информацию администрации городского округа Тольятти о предоставлении в 2021 году жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда городского округа Тольятти детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа, Дума

#### РЕШИЛА:

1. Информацию администрации городского округа Тольятти принять к сведению.

2. Отметить:

1) обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа относится к переданным государственным полномочиям, подлежащим обеспечению финансовыми средствами из областного бюджета;

2) число нуждающихся в жилых помещениях детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа, подлежащих обеспечению жилыми помещениями, по состоянию на 01.01.2021 составляло 783 человека, подлежали обеспечению жилыми помещениями - 358 человек, достигших совершеннолетия;

3) норматив средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по городскому округу Тольятти установлен постановлением Правительства Самарской области от 09.09.2020 № 671 «Об утверждении показателей средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по муниципальным

004403

образованиям в Самарской области на 2021 год» в размере 39 587 руб. за 1 кв.м, что ниже уровня 2020 года (40 305 руб. за 1 кв.м) на 718 руб., или на 1,8%;

4) решениями Думы городского округа Тольятти от 24.03.2021 № 876, от 19.05.2021 № 930, от 09.06.2021 № 963, от 11.08.2021 № 1026 из бюджета городского округа Тольятти выделены дополнительные денежные средства на формирование специализированного жилищного фонда для предоставления детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа (далее - дети-сироты) по договорам найма;

5) в 2021 году в бюджете городского округа Тольятти на обеспечение жильем детей-сирот были запланированы средства в общей сумме 195 831 тыс.руб., в том числе:

- 123 113 тыс.руб. (в том числе средства областного бюджета – 83 606 тыс.руб.) на приобретение 64 квартир для детей-сирот в порядке общей очереди;

- 72 718 тыс.руб. (в том числе средства областного бюджета – 48 336 тыс.руб.) на исполнение 37 решений судов;

6) в связи с возможностью использования средств бюджета городского округа Тольятти дополнительно к объемам областных субвенций и межбюджетных трансфертов, начальная максимальная цена контракта на приобретение квартир в муниципальную собственность постепенно увеличивалась с 1 306,371 тыс.руб. до 1 615 тыс.руб., до 1 800 тыс.руб. и до 2 185 тыс.руб.;

7) по состоянию на 22.10.2021, по итогам проведенных аукционов, организованных Главным управлением организации торгов Самарской области (размещено 378 аукционов, в том числе 94 - во исполнение решений судов):

- заключено 64 муниципальных контракта на приобретение жилых помещений (квартир) в муниципальную собственность для дальнейшего предоставления детям-сиротам по договорам найма специализированных жилых помещений, из которых 5 были расторгнуты;

- 5 контрактов на стадии заключения;

- 280 аукционов признаны несостоявшимися;

- 29 аукционов на стадии приема заявок поставщиков на участие, в том числе 15 во исполнение решений суда;

8) на основании 59 заключенных контрактов:

- 48 квартир приняты в муниципальную собственность, из них 38 квартир включены в состав муниципального специализированного жилищного фонда;

- 9 квартир находятся в стадии приемки от поставщика;

- 2 квартиры на этапе регистрации прав муниципальной собственности;

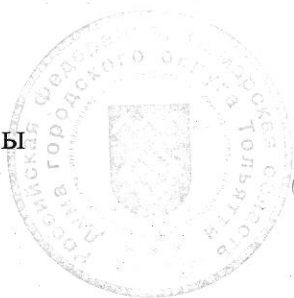
9) из приобретенного в 2021 году жилья обеспечено жилыми помещениями по договору найма 19 детей-сирот, из них предоставлена 1 квартира по решению суда;

10) в 2021 году администрация завершила работу по предоставлению 45 специализированных жилых помещений, приобретенных в муниципальную собственность за счет средств областного бюджета в 2020 году.

3. Рекомендовать администрации городского округа (Ренц Н.А.) продолжить работу по своевременному обеспечению жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда городского округа Тольятти детей-сирот, детей, оставшимся без попечения родителей, и лиц из их числа.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по социальной политике (Подoliaко В.И.).

Председатель Думы



Н.И.Остудин