



ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

РЕШЕНИЕ

20.01.2021

№ 806

О внесении изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059

Рассмотрев изменение в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа Тольятти, учитывая результаты публичных слушаний, Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059 (газета «Городские ведомости», 2009, 27 января; 2013, 12 июля; 2014, 10 июня, 20 июня, 4 июля, 18 ноября, 30 декабря; 2015, 6 февраля, 8 мая, 9 июня, 7 июля, 21 июля, 13 октября, 16 октября, 1 декабря; 2016, 15 января, 5 февраля, 18 марта, 15 апреля, 8 июля, 28 октября, 11 ноября, 29 ноября, 30 декабря; 2017, 17 февраля, 7 марта, 21 марта, 24 марта, 14 апреля, 18 апреля, 5 мая, 9 июня, 1 августа, 13 октября, 5 декабря; 2018, 12 января, 9 февраля, 2 марта, 10 апреля, 24 апреля, 27 апреля, 29 июня, 3 июля, 17 июля, 27 июля, 30 июля, 4 декабря, 7 декабря; 2019, 5 февраля, 12 марта, 16 апреля, 8 мая, 7 июня, 23 июля, 26 июля, 8 октября, 22 ноября, 27 декабря; 2020, 14 января, 6 марта, 5 июня, 23 июня, 10 июля, 25 сентября, 29 сентября, 23 октября; 2021, 15 января), изменение, установив на Карте градостроительного зонирования городского округа Тольятти (Приложение № 1 к Правилам землепользования и застройки городского округа Тольятти) территориальную зону ПК-3 (зона промышленных объектов IV-V класса опасности) по границам земельных участков с кадастровыми номерами 63:09:0102164:696 и 63:09:0103035:6347, расположенных по адресу: почтовый адрес ориентира: 445000, Самарская

004056

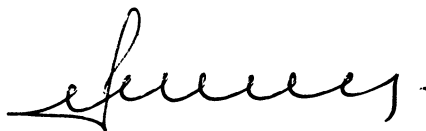
область, г.Тольятти, с изменением границ территориальной зоны ПК-4 (зона коммунально-складских объектов), согласно приложениям 1, 2, 3.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Городские ведомости» и разместить в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, на официальном сайте Думы городского округа Тольятти в сети «Интернет»: www.dumatlt.ru и на официальном портале администрации городского округа Тольятти в сети «Интернет»: <http://portal.tgl.ru> не позднее 10 дней со дня его подписания.

3. Рекомендовать главе городского округа Тольятти (Анташев С.А.) подготовить электронные документы, содержащие сведения о границах территориальных зон в формате XML-файлов, и предоставить указанные сведения в орган регистрации прав с целью внесения в ЕГРН сведений о границах территориальных зон в сроки, установленные действующим законодательством.

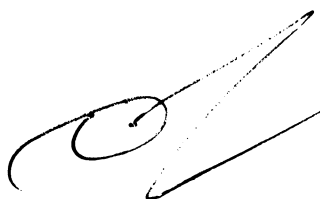
4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию (Лыткин И.В.).

Глава городского округа



С.А.Анташев

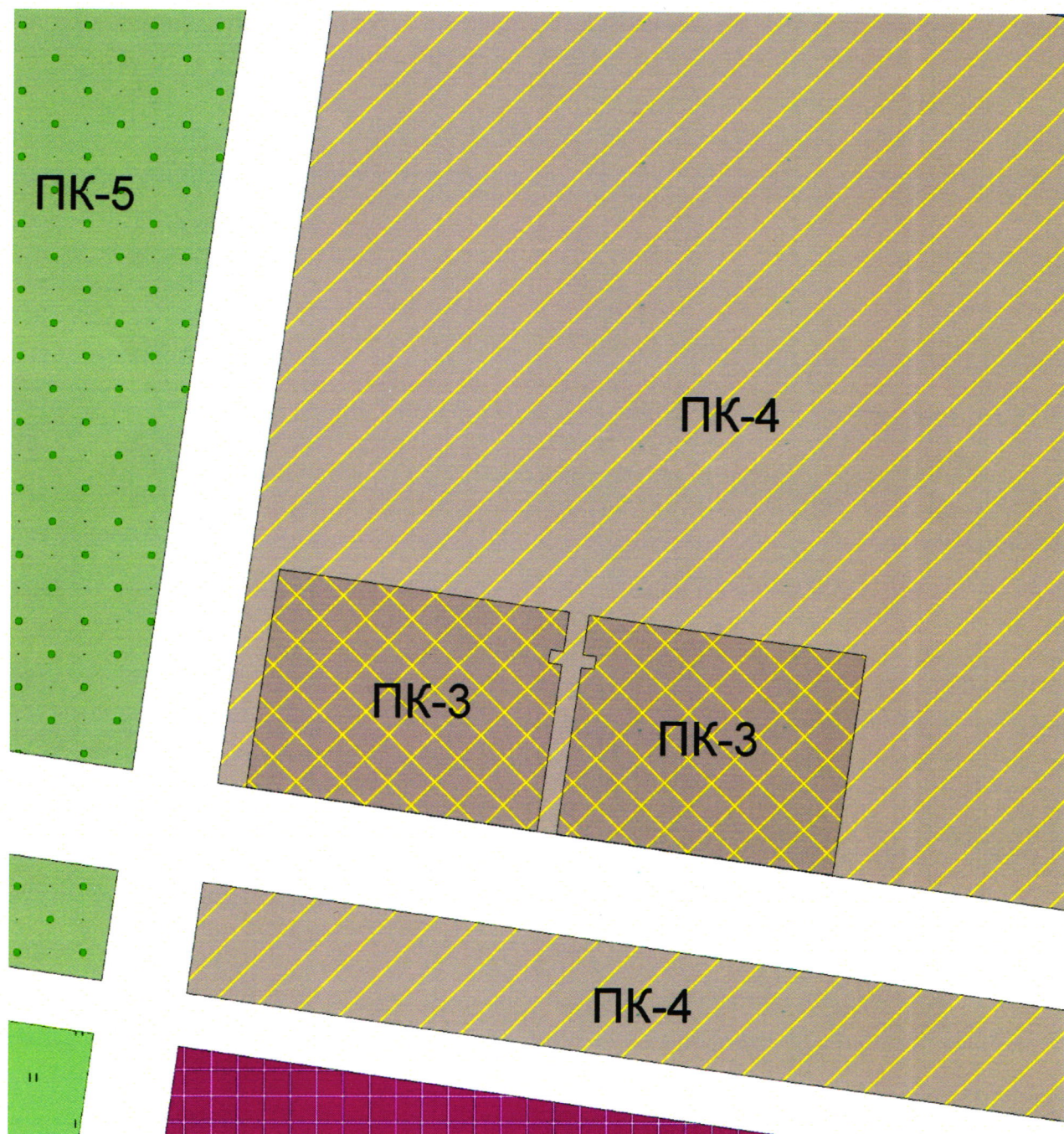
Председатель Думы



Н.И.Остудин

Приложение 1
к решению Думы
от 20.01.2021 № 806

**ФРАГМЕНТ КАРТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ГОРОДСКОГО
ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ (ТЕРРИТОРИЯ, РАСПОЛОЖЕННАЯ ПО ГРАНИЦАМ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ 63:09:0102164:696 И
63:09:0103035:6347, РАСПОЛОЖЕННЫХ ПО АДРЕСУ: ПОЧТОВЫЙ АДРЕС ОРИЕНТИРА:
445000, САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.ТОЛЬЯТТИ)**



Масштаб 1:3000

Председатель Думы
городского округа



Н.И.Остудин

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ ПК-3**(наименование объекта, местоположение границ
которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	72114+/- 94
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-63					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	425547,92	1315129,22	Картометрический	0,10	-
2	425713,47	1315153,67	Картометрический	0,10	-
3	425718,61	1315117,82	Картометрический	0,10	-
4	425743,46	1314944,17	Картометрический	0,10	-
5	425713,76	1314939,91	Картометрический	0,10	-
6	425712,36	1314949,82	Картометрический	0,10	-
7	425702,46	1314948,42	Картометрический	0,10	-
8	425703,85	1314938,50	Картометрический	0,10	-
9	425578,42	1314920,55	Картометрический	0,10	-
1	425547,92	1315129,22	Картометрический	0,10	-
10	425580,59	1314905,70	Картометрический	0,10	-
11	425705,99	1314923,65	Картометрический	0,10	-
12	425707,37	1314913,77	Картометрический	0,10	-
13	425717,28	1314915,17	Картометрический	0,10	-
14	425715,88	1314925,07	Картометрический	0,10	-

15	425745,58	1314929,32	Картометрический	0,10	-
16	425769,79	1314760,16	Картометрический	0,10	-
17	425777,08	1314709,26	Картометрический	0,10	-
18	425612,83	1314685,16	Картометрический	0,10	-
10	425580,59	1314905,70	Картометрический	0,10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат _____

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть №1

-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---



Масштаб 1:3000

Используемые условные знаки и обозначения:

- - граница части территориальной зоны ПК-3
- ¹ - характерные точки границы части территориальной зоны ПК-3 и их обозначения

Директор МБУ "АиГ"



Т.И. Кerasирова

Дата "06"

05

2020г

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
ЧАСТИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ ПК-4 (УЧЕТНЫЙ НОМЕР 63.09.1.12)**

(наименование объекта, местоположение границ
которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	384945 +/- 217
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозна- чение харак- терных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-63							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	426275,70	1314757,81	-	-	Картометрический	0,10	-
2	426176,66	1315436,72	-	-	Картометрический	0,10	-
3	425516,86	1315341,70	-	-	Картометрический	0,10	-
4	425547,92	1315129,22	-	-	Картометрический	0,10	-
5	425713,47	1315153,67	-	-	Картометрический	0,10	-
6	425718,61	1315117,82	-	-	Картометрический	0,10	-
7	425743,46	1314944,17	-	-	Картометрический	0,10	-
8	425713,76	1314939,91	-	-	Картометрический	0,10	-

9	425712,36	1314949,82	-	-	Картомет- рический	0,10	-
10	425702,46	1314948,42	-	-	Картомет- рический	0,10	-
11	425703,85	1314938,50	-	-	Картомет- рический	0,10	-
12	425578,42	1314920,55	-	-	Картомет- рический	0,10	-
13	425580,59	1314905,70	-	-	Картомет- рический	0,10	-
14	425705,99	1314923,65	-	-	Картомет- рический	0,10	-
15	425707,37	1314913,77	-	-	Картомет- рический	0,10	-
16	425717,28	1314915,17	-	-	Картомет- рический	0,10	-
17	425715,88	1314925,07	-	-	Картомет- рический	0,10	-
18	425745,58	1314929,32	-	-	Картомет- рический	0,10	-
19	425769,79	1314760,16	-	-	Картомет- рический	0,10	-
20	425777,08	1314709,26	-	-	Картомет- рический	0,10	-
21	425612,83	1314685,16	-	-	Картомет- рический	0,10	-

22	425615,99	1314663,51	-	-	Картомет- рический	0,10	-
1	426275,70	1314757,81	-	-	Картомет- рический	0,10	-

Раздел 4

План границ объекта



Масштаб 1:3000

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница части территориальной зоны ПК-4
- 1 - характерные точки границы части территориальной зоны ПК-4 и их обозначения

Директор МБУ "АиГ"



Т.И. Керасирова

Дата "06"

08

2020г