



ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

РЕШЕНИЕ

21.09.2022

№ 1360

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059

Рассмотрев изменения в Правила землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденные решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа Тольятти, учитывая результаты публичных слушаний, Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в статью 62.1. «Р-1А. Зона культуры и отдыха» Правил землепользования и застройки городского округа Тольятти, утвержденных решением Думы городского округа Тольятти от 24.12.2008 № 1059 (газета «Городские ведомости», 2009, 27 января; 2013, 12 июля; 2014, 10 июня, 20 июня, 4 июля, 18 ноября, 30 декабря; 2015, 6 февраля, 8 мая, 9 июня, 7 июля, 21 июля, 13 октября, 16 октября, 1 декабря; 2016, 15 января, 5 февраля, 18 марта, 15 апреля, 8 июля, 28 октября, 11 ноября, 29 ноября, 30 декабря; 2017, 17 февраля, 7 марта, 21 марта, 24 марта, 14 апреля, 18 апреля, 5 мая, 9 июня, 1 августа, 13 октября, 5 декабря; 2018, 12 января, 9 февраля, 2 марта, 10 апреля, 24 апреля, 27 апреля, 29 июня, 3 июля, 17 июля, 27 июля, 30 июля, 4 декабря, 7 декабря; 2019, 5 февраля, 12 марта, 16 апреля, 8 мая, 7 июня, 23 июля, 26 июля, 8 октября, 22 ноября, 27 декабря; 2020, 14 января, 6 марта, 5 июня, 23 июня, 10 июля, 25 сентября, 29 сентября, 23 октября; 2021, 15 января, 5 февраля, 16 апреля, 14 мая, 25 июня, 8 октября, 19 октября, 2 ноября; 2022, 25 января, 11 марта, 6 мая), следующие изменения:

1) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

004688

Наименование и код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельных участков	Наименование вида разрешенного использования объектов капитального строительства
Общественное питание (4.6)	- кафе детское
Спорт (5.1)	- универсальные спортивные площадки; - пункты проката спортивного инвентаря
Развлечения (4.8)	- танцевальные площадки; - аквапарки; - аттракционы; - игровые площадки

2) в части 4:

- пункт 4.3 изложить в следующей редакции:

«4.3. предельная (минимальная и максимальная) высота зданий, строений, сооружений (м):

4.3.1. общественных зданий - 4-10;

4.3.2. объектов (сооружений) инженерно-технического обеспечения - не подлежит ограничению настоящими Правилами;»;

- дополнить пунктами 4.6 и 4.7 следующего содержания:

«4.6. максимальная площадь зданий, строений, сооружений:

4.6.1. музеев, выставочных залов - 1 500 кв.м;

4.6.2. объектов спортивного назначения - 1 000 кв.м;

4.6.3. аквапарков - 2 000 кв.м;

4.6.4. кафе детское - 200 кв.м;

4.7. максимальная вместимость объектов общественного питания - 50 мест.».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Городские ведомости» и разместить в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, на официальном сайте Думы городского округа Тольятти в сети Интернет www.dumatlt.ru и на официальном портале администрации городского округа Тольятти в сети Интернет: <https://tgl.ru> не позднее 10 дней со дня его подписания.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию (Лыткин И.В.).

Глава городского округа

Н.А.Ренц

Председатель Думы



Н.И.Остудин