



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

пл. Свободы, д.4, г. Тольятти, ГСП, Самарская область, 445011
тел.: (8482) 543-744, 543-266, факс: (8482) 543-666, 544-219, E-mail: tgl@tgl.ru, <http://тольятти.рф>

25.04.2025 № 3479/1

На №

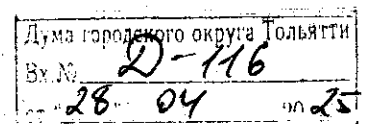
Председателю Думы
городского округа Тольятти
Рузанову С.Ю.

Уважаемый Сергей Юрьевич!

Направляю Вам в инициативном порядке для рассмотрения на заседании Думы городского округа Тольятти пакет документов по вопросу: «О внесении изменений в Порядок предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда городского округа Тольятти, утвержденный решением Думы городского округа Тольятти от 21.05.2014 №317».

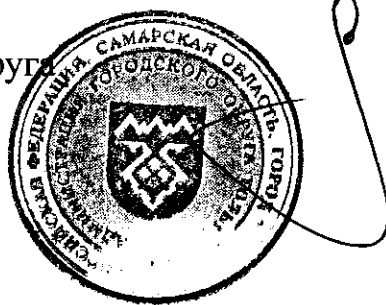
В соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов городского округа Тольятти, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности, и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов городского округа Тольятти, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным решением Думы городского округа Тольятти от 04.03.2020 № 514, оценка регулирующего воздействия проекта решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменений в Порядок предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда городского округа Тольятти, утвержденный решением Думы городского округа Тольятти от 21.05.2014 №317» не требуется, на основании информации, полученной от уполномоченного органа.

Докладчик: Сорокина Инна Олеговна – руководитель департамента по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Тольятти.



- Приложение:
1. Проект решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменений в Порядок предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда городского округа Тольятти, утвержденный решением Думы городского округа Тольятти от 21.05.2014 №317» - 3 л.
 2. Пояснительная записка - 1 л.
 3. Финансово – экономическое обоснование - 1 л.

Глава городского округа



И.Г. Сухих

**ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

№ _____

**О внесении изменения в Порядок предоставления жилых помещений
муниципального специализированного жилищного фонда городского округа
Тольятти, утвержденный решением Думы городского округа Тольятти
от 21.05.2014 № 317**

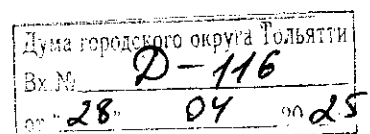
Рассмотрев изменения в Порядок предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда городского округа Тольятти, утвержденный решением Думы городского округа Тольятти от 21.05.2014 № 317, руководствуясь Уставом городского округа Тольятти, Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Порядок предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда городского округа Тольятти, утвержденный решением Думы городского округа Тольятти от 21.05.2014 № 317 (газета "Городские ведомости", 2014, 3 июня; 2015, 9 июня, 24 июля; 2016, 22 июля; 2019, 8 октября; 2022, 13 октября; 2024, 24 мая) (далее - Порядок), следующие изменения:

1) Изложить пункт 1 Главы 1 в следующей редакции:

«1. Порядок разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 19.07.2011 № 247-ФЗ "О социальных гарантиях сотрудникам органов внутренних дел Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Федеральным законом от 21.12.1996 № 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.01.2006 № 42 "Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений", Законом Самарской области от 05.07.2005 № 139-ГД "О жилище", Законом Самарской области от 28.12.2012 № 135-ГД "Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на территории Самарской области", Уставом городского округа Тольятти и определяет процедуру включения жилого помещения в муниципальный специализированный жилищный фонд с отнесением такого помещения к определенному виду специализированных жилых помещений и исключения жилого помещения из муниципального специализированного жилищного фонда, предоставления жилых помещений в муниципальном специализированном жилищном фонде городского округа Тольятти».



2) Дополнить пункт 7 Порядка абзацем в следующей редакции:

«7.1. Включение жилого помещения в муниципальный специализированный жилищный фонд с отнесением такого помещения к числу служебных жилых помещений и исключение жилого помещения из указанного фонда осуществляется в соответствии с Правилами отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 26.01.2006 № 42 (далее - Правила) на основании постановления администрации, принятого с учетом решения Комиссии по предоставлению служебных жилых помещений, муниципального специализированного жилищного фонда городского округа Тольятти (далее – Комиссия), указанной в пункте 37.1 настоящего Порядка.».

3) Изложить пункт 37.1 Порядка в следующей редакции:

«37.1. В целях рассмотрения вопросов о включении жилого помещения в муниципальный специализированный жилищный фонд с отнесением такого помещения к числу служебных жилых помещений и исключении жилого помещения из указанного фонда, а также о предоставлении служебных жилых помещений муниципальным правовым актом администрации создается Комиссия.».

4) Дополнить Порядок пунктом 37.4 в следующей редакции:

«37.4. Предложения о включении жилого помещения в муниципальный специализированный жилищный фонд с отнесением такого помещения к числу служебных жилых помещений и исключении жилого помещения из указанного фонда направляются в Комиссию уполномоченным органом администрации. Комиссия по итогам рассмотрения предложений администрации принимает решение о включении жилого помещения в муниципальный специализированный жилищный фонд с отнесением такого помещения к числу служебных жилых помещений либо об отказе во включении жилого помещения в муниципальный специализированный жилищный фонд, исключении жилого помещения из указанного фонда либо об отказе об исключении жилого помещения из указанного фонда.

С учетом решения Комиссии администрация принимает постановление, указанное в пункте 7 настоящего Порядка.».

5) Изложить пункт 38 Главы 4 Порядка в следующей редакции:

«38. Включение жилого помещения в муниципальный специализированный жилищный фонд с отнесением такого помещения к жилому помещению в общежитии и исключение жилого помещения из указанного фонда осуществляется в соответствии с Правилами.».

Жилые помещения в общежитиях предназначены для временного проживания граждан в период их работы, службы или обучения.».

6) Изложить пункт 43 Главы 5 Порядка в следующей редакции:

«43. Включение жилого помещения в муниципальный специализированный жилищный фонд с отнесением такого помещения к жилому помещению маневренного фонда и исключение жилого помещения из указанного фонда осуществляется в соответствии с Правилами.

Маневренный фонд может состоять из многоквартирных домов, а также квартир и иных жилых помещений.».

7) Изложить пункт 49 Главы 6 Порядка в следующей редакции:

«49. Включение жилого помещения в муниципальный специализированный

жилищный фонд с отнесением такого помещения к жилому помещению для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и исключение жилого помещения из указанного фонда осуществляется в соответствии с Правилами.

Жилые помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, предназначены для проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации.».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Городские ведомости».

3. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию.

Глава городского округа

И.Г. Сухих

Председатель Думы

С.Ю. Рузанов

Пояснительная записка
к проекту решения Думы городского округа Тольятти
«О внесении изменений в Порядок предоставления жилых помещений
муниципального специализированного жилищного фонда городского округа
Тольятти, утвержденный решением Думы городского округа Тольятти
от 21.05.2014 № 317»

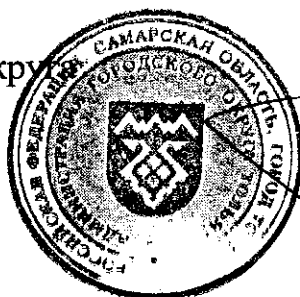
Проект решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменений в Порядок предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда городского округа Тольятти, утвержденный решением Думы городского округа Тольятти от 21.05.2014 №317» (далее – Проект) разработан администрацией городского округа Тольятти в связи со следующим.

В настоящее время в соответствии с пунктом 7 указанного Порядка включение жилого помещения в муниципальный специализированный жилищный фонд с отнесением такого помещения к определенному виду специализированных жилых помещений и исключение жилого помещения из указанного фонда осуществляется на основании постановления администрации с учетом требований, установленных жилищным законодательством Российской Федерации.

Принятие предлагаемых изменений в указанный Порядок создаст возможность коллегиального с участием представителей Думы г.о. Тольятти и Общественной палаты г.о. Тольятти принятия решений о наполнении фонда служебных жилых помещений с учетом иных потребностей в муниципальных жилых помещениях в городском округе Тольятти, в частности, наличия очереди нуждающихся малоимущих граждан на получение жилья.

В настоящее время ведется работа по внесению изменений в постановление мэрии городского округа Тольятти Самарской области от 12 сентября 2016 № 2931-п/1 «Об утверждении Положения о Комиссии по предоставлению служебных жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда городского округа Тольятти».

Глава городского округа



И.Г. Сухих

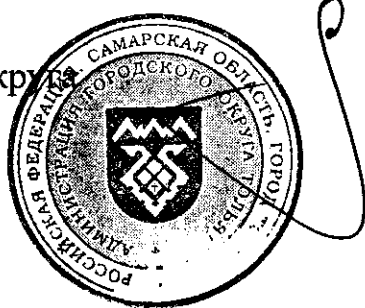
#

Финансово – экономическое обоснование
к проекту решения Думы городского округа Тольятти
«О внесении изменений в Порядок предоставления жилых помещений
муниципального специализированного жилищного фонда городского округа
Тольятти, утвержденный решением Думы городского округа Тольятти от
21.05.2014 №317»

Проект решения Думы городского округа Тольятти «О внесении изменений в Порядок предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда городского округа Тольятти, утвержденный решением Думы городского округа Тольятти от 21.05.2014 №317» (далее – Проект) разработан администрацией городского округа Тольятти в целях создания возможности коллегиального с участием представителей Думы г.о. Тольятти и Общественной палаты г.о. Тольятти принятия решений о наполнении фонда служебных жилых помещений с учетом иных потребностей в муниципальных жилых помещениях в городском округе Тольятти.

Изменения доходной либо расходной части бюджета городского округа Тольятти вследствие принятия Проекта не предполагается.

Глава городского округа



И.Г. Сухих