



## ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

### РЕШЕНИЕ

19.02.2025

№ 450

#### **Об информации администрации городского округа Тольятти о мерах, принятых по сокращению количества объектов незавершенного строительства и объектов, не эксплуатируемых длительное время, на территории городского округа Тольятти**

Рассмотрев информацию администрации городского округа Тольятти о мерах, принятых по сокращению количества объектов незавершенного строительства и объектов, не эксплуатируемых длительное время, на территории городского округа Тольятти, Дума

**РЕШИЛА:**

1. Информацию администрации городского округа Тольятти принять к сведению.
2. Рекомендовать администрации городского округа Тольятти:
  - 1) актуализировать информацию о принимаемых мерах в отношении объектов незавершенного строительства, не эксплуатируемых длительное время, по состоянию на дату представления информации.  
Срок – 24.03.2025;
  - 2) представить информацию о принимаемых мерах в отношении объектов незавершенного строительства, объектов, не эксплуатируемых длительное время, расположенных на территории городского округа Тольятти, находящихся в муниципальной собственности, по аналогии с информацией о принимаемых мерах в отношении объектов незавершенного строительства, объектов, не эксплуатируемых длительное время, расположенных на территории городского округа Тольятти, находящихся в частной и государственной собственности.  
Срок – 24.03.2025;
  - 3) в случае неисполнения собственником судебных решений, вступивших в силу, рассмотреть возможность обращения в службу судебных приставов о привлечении должников к ответственности по части 2.1

статьи 17.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;

4) представить информацию об объекте незавершенного строительства и не эксплуатируемого длительное время, расположенному юго-западнее пересечения улиц Ленина и Л.Толстого на земельном участке с кадастровым номером 63:09:0301136:125;

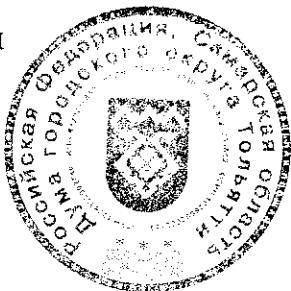
5) осуществлять мониторинг соблюдения мер безопасности на объектах (консервация объекта, в том числе принятие необходимых мер, препятствующих несанкционированному доступу внутрь объекта и на территорию строительной площадки) при прекращении работ или их приостановлении более чем на шесть месяцев, согласно части 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

6) проводить работу с застройщиком в части выработки плана действий, направленных на возобновление строительства, с указанием конкретных сроков;

7) своевременно выявлять объекты, которые застройщики эксплуатируют без ввода в эксплуатацию.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию.

Председатель Думы



С.Ю.Рузанов