



# ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ТОЛЬЯТТИ

## РЕШЕНИЕ

05.03.2025

№ 465

### **Об информации администрации городского округа Тольятти о неиспользуемых в соответствии с целевым назначением зданиях детских садов и школ (в том числе находящихся в муниципальной собственности) и о плане строительства новых детских садов и школ**

Рассмотрев информацию администрации городского округа Тольятти о неиспользуемых в соответствии с целевым назначением зданиях детских садов и школ (в том числе находящихся в муниципальной собственности) и о плане строительства новых детских садов и школ, Дума

#### РЕШИЛА:

1. Информацию администрации городского округа Тольятти принять к сведению.

2. Отметить, что:

1) по информации администрации городского округа Тольятти по состоянию на 01.02.2025 в муниципальной казне находятся 2 отдельно стоящих здания бывших детских садов, неиспользуемых в соответствии с целевым назначением:

- по адресу: Автозаводский район, ул.Маршала Жукова, д.50, площадью 2 761,2 кв.м, а также овощехранилище (54,7 кв.м) - предоставлено по договору безвозмездного пользования от 03.06.2024 Благотворительному Фонду помощи, поддержки и защиты детей и семьи «Другое детство» для осуществления уставной деятельности;

- по адресу: Автозаводский район, ул.Маршала Жукова, д.1, площадью 1 980,35 кв.м, а также овощехранилище (49,9 кв.м) - передано по договору безвозмездного пользования от 08.11.2022 Ассоциации «Центр социальной помощи, поддержки и развития «Инициатива» для использования под предоставление социальной и медицинской помощи людям с ограниченными возможностями здоровья (ОВЗ);

2) по информации администрации городского округа Тольятти перечень зданий детских садов, неиспользуемых в соответствии с целевым назначением, исключенных из муниципальной собственности, приведен в приложении 1 к настоящему решению;

3) по информации администрации городского округа Тольятти объекты, ранее имевшие наименование (назначение) детские сады, школы, учитываемые в реестре как «нежилые здания», приведены в приложении 2 к настоящему решению;

4) ведется работа по строительству следующих объектов:

- детский сад, расположенный по адресу: Автозаводский район, 14-А квартал, ул.40 лет Победы, на 150 мест, начало строительства - 2025 год;

- детский сад, расположенный по адресу: Автозаводский район, микрорайон «Калина», ул.Ботаническая, на 350 мест, начало строительства - 2025 год;

- детский сад № 210 «Ладушки», расположенный по адресу: Центральный район, микрорайон 3 «Северный», на 300 мест, в настоящее время ведется подготовка документов для отправки в Государственную инспекцию финансового контроля Самарской области, начало строительства - 2026 год;

- образовательный центр, расположенный по адресу: микрорайон Федоровка, ул.Ингельберга, д.52, на 198 мест (школа) и 119 мест (детский сад), начало строительства - 2025 год.

3. Рекомендовать администрации городского округа Тольятти:

1) представить в Думу городского округа Тольятти информацию о строительстве школы и детского сада в 14-А квартале и школы в 18 квартале.

Срок – 25.03.2025;

2) рассмотреть возможность исключения из муниципальной программы «Развитие системы образования городского округа Тольятти на 2021-2027гг.», утвержденной постановлением администрации городского округа Тольятти от 09.10.2020 № 3062-п/1, объекта «Проектирование, реконструкция и технологическое присоединение к системам энергообеспечения общеобразовательной школы по адресу: 445012, г.Тольятти, Комсомольский район, ул.Матросова, 5».

Срок - по мере готовности;

3) проработать с министерством имущественных отношений Самарской области вопрос о возврате в муниципальную собственность городского округа Тольятти зданий бывших детских садов: № 145 «Золотой петушок», расположенного по адресу: ул.Дзержинского, 33, № 24 «Березка», расположенного по адресу: ул.Чайкиной, 32, и стадиона, расположенного в юго-западной части земельного участка с кадастровым номером 63:09:0301139:5050 по ул.Победы, 7.

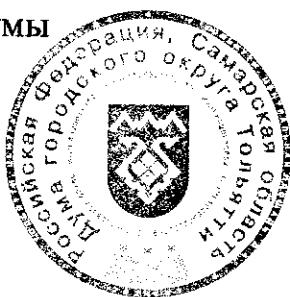
Срок – 25.03.2025;

4) представить в Думу городского округа Тольятти информацию о собственнике бывшего детского сада, расположенного по адресу: ул.Свердлова, 39.

Срок – 25.03.2025.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по муниципальному имуществу, градостроительству и землепользованию.

Председатель Думы



С.Ю.Рузанов

Приложение 1  
к решению Думы  
от 05.03.2025 № 465

**ПЕРЕЧЕНЬ НЕИСПОЛЬЗУЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ЦЕЛЕВЫМ  
НАЗНАЧЕНИЕМ ЗДАНИЙ ДЕТСКИХ САДОВ,  
ИСКЛЮЧЕННЫХ ИЗ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ**

№ п/п	Наименование	Адрес	Ранее балансодержатель	Причина исключения из перечня муниципальной собственности
1.	Здание бывшего д/с № 154 «Аленький цветочек»	ул.Маршала Жукова, 23	МУЗ «Наркологический диспансер»	Передан в собственность Самарской области
2.	Здание бывшего д/с № 117 «Рябинушка»	б-р Курчатова, 11	МП «Департамент ЖКХ»	Продан ликвидатором МП «Департамент ЖКХ» в 2013 году
3.	Здание бывшего д/с № 24 «Березка»	ул.Чайкиной, 32	МУЗ Городская поликлиника № 4	Передан в собственность Самарской области
4.	Здание бывшего д/с № 60 «Аист»	ул.Свердлова, 45	МУЗ «Городской кожно-венерологический диспансер»	Передан в собственность Самарской области
5.	Здание бывшего д/с № 145 «Золотой петушок»	ул.Дзержинского, 33	МУЗ «ГСПК» (гор.станция переливания крови)	Передан в собственность Самарской области
6.	Бывший детский сад «Золушка»	ул.Октябрьская, 32а	Муниципальное образовательное учреждение для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детский дом «Милосердие»	Передан в собственность Самарской области

Приложение 2  
к решению Думы  
от 05.03.2025 №465

**ИНФОРМАЦИЯ ПО ОБЪЕКТАМ, РАНЕЕ ИМЕВШИМ НАИМЕНОВАНИЕ  
(НАЗНАЧЕНИЕ) ДЕТСКИЕ САДЫ, ШКОЛЫ,  
УЧИТЫВАЕМЫМ В РЕЕСТРЕ КАК «НЕЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ»**

№ п/п	Наименование	Адрес	Текущее состояние	Примечание
1.	Допобразование	ул.Горького, 47	В казне	Подано заявление о преимущественном праве выкупа арендатором ИП Амирханян
2.	Бывший лицей № 6	ул.Матросова, 5	В казне	Нежилое здание, в программе приватизации не был. Не изменен вид разрешенного использования (нет графического описания)
3.	Бывшее подразделение школы № 18 (детский сад № 4 «Малинка»)	ул.Лизы Чайкиной, 64	Передан в оперативное управление МКУ Тольяттинский архив в 2023 году для использования под архив	Нежилое здание
4.	Бывшая школа № 8, позднее МБОУДО «Гранит»	ул.Телеграфная, 4	В казне	Был в программе приватизации в 2024 году, два раза торговали. В программу приватизации на 2025 год не включается в связи с нахождением сетей в границах земельного участка

5.	Бывший детский сад	ул.Вавилова, 64	В казне	В безвозмездном пользовании АНО «Социальное служение», МБУДО СПОР «Велотол», Социальный приют (в собственности Самарской области). Часть свободных помещений выставлена на торги, назначенные на 24.03.2025
----	--------------------	-----------------	---------	---